

西安市第三医院 2025-2027 年度 污水处理站维保服务项目合同

招标编号：【KRDL】K3-2509186



西北大学附属医院·西安市第三医院
The Affiliated Hospital of Northwest University · Xi'an No. 3 Hospital

甲 方：西安市第三医院

乙 方：西安中科沃德环境工程有限公司

2025 年 12 月

中国 西安

甲方：西安市第三医院

住所地：未央区凤城三路东段 10 号

法定代表人：杨军乐

联系方式：029-61816169

乙方：西安中科沃德环境工程有限公司

住所地：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段紫郡长安第 7 幢 1 单元 8 层

法定代表人：生才

联系方式：029-63658511

乙方项目负责人：闫新杰

西安市第三医院（以下简称甲方）所需本合同项目下的西安市第三医院 2025-2027 年度污水处理站维保服务项目，在西安市财政局政府采购管理处的监督管理下，由开瑞项目管理有限公司（以下简称见证方）按照政府采购程序组织公开招标，确定 西安中科沃德环境工程有限公司（以下简称乙方）为成交供应商。依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》以及见证方的招标文件、中标供应商投标文件正本和澄清表（函）、中标通知书，经甲、乙双方协商，见证方确认，达成如下条款。

第一条 项目基本情况

1、西安市第三医院 2025-2027 年度污水处理站维保服务项目，服务内容包含：

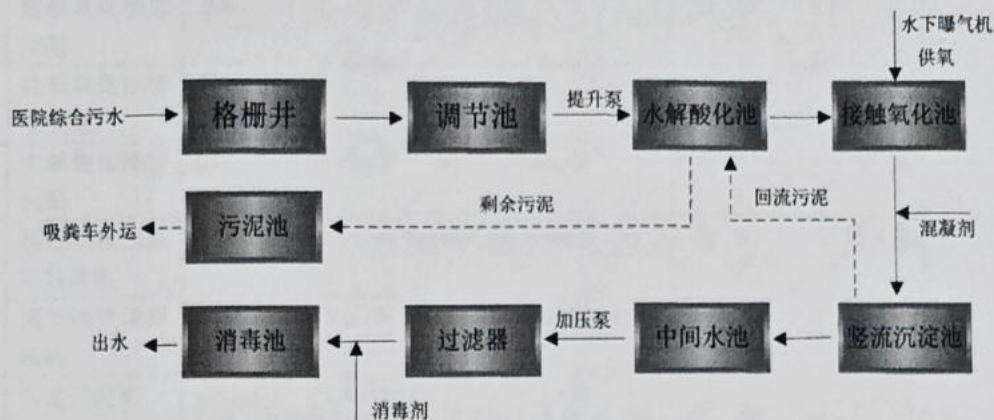
一期：日处理能力 700t/d，二期：日处理能力：1000t/d，需完成污水处理站运行、维护、水质检测、在线设备维护管理及危废处置管理，定期填报执行报告及《排污许可证管理信息平台》等相关数据服务，具体内容以采购需求、招标文件及答疑文件等文件所涵盖的全部内容为准。

2、处理工艺流程及设备清单：

(1)处理工艺流程：

一期处理工艺流程图：

格栅拦截+调节+水解酸化+接触氧化+竖流沉淀+过滤+接触消毒。



注：污水管线

污泥管线

曝气/加药管线

二期处理工艺流程：

污水→机械格栅→调节池→水解酸化池→接触氧化池→反应池→竖流沉淀池→
接触消毒→达标排放

(2)设备清单：

一期设备清单：

污水处理站主要设备材料一览表

序号	设备名称	规格参数	单位	数量	备注
1.	机械细格栅	栅宽=500mm, 间隙=5mm, 安装角度 60	套	1	主要材质 不锈钢
2.	手动细格栅	栅宽=500mm, 间隙=10mm, 安装角度 60	套	1	材质 不锈钢
3.	调节池 1 提升泵	Q=40m ³ /h, H=12m, N=1.5Kw, n=1450rpm	台	2	1用1备
4.	调节池 2 提升泵	Q=40m ³ /h, H=12m, N=1.5Kw, n=1450rpm	台	2	1用1备
5.	调节池曝气装置	非标	套	2	
6.	液位计		套	3	
7.	专业水解酸化装置	非标	套	4	
8.	水解酸化装置支架	非标	套	2	
9.	专业接触氧化装置	非标	套	4	

10.	接触氧化装置 支架	非标	套	2	
11.	接触氧化池曝 气装置	非标	套	4	
12.	水解酸化池排 泥泵	Q=18m ³ /h, H=15m, N=1.5Kw, n=1450rpm	台	4	2用2备
13.	接触氧化池罗 茨鼓风机	Q=6.4m ³ /min, H=6m, N=15Kw, n=1400rpm	台	3	2用1备
14.	调节池罗茨鼓 风机	Q=1.56m ³ /min, H=6m, N=5.5Kw, n=1400rpm	台	2	1用1备
15.	污泥回流泵	Q=18m ³ /h, H=15m, N=1.5Kw, n=1450rpm	台	4	2用2备
16.	竖流沉淀装置	非标	套	2	
17.	竖流沉淀装置 支架	非标	套	2	
18.	竖流沉淀出水 装置	非标	套	2	
19.	过滤加压泵	Q=30m ³ /h, H=18.5m, N=3.7Kw, n=1450rpm	台	3	2用1备
20.	过滤器	内部装填多种过滤介质	台	5	
21.	电动阀		台	20	
22.	管道混合器	非标 DN150	台	1	
23.	二氧化氯发生 器	FL-3000	台	2	
24.	盐酸槽	2000*1000*1000	台	1	
25.	溶配槽	1460*860*800	台	1	
26.	混凝加药装置	1460*860*800	台	1	
27.	临时排水泵	Q=10m ³ /h, H=10m, N=0.75Kw, n=1450rpm	台	3	库备
28.	专业尾气处理 装置	非标	台	2	
29.	控制柜		台	5	
30.	工控机		台	1	
31.	监控软件	含基本模块、历史数据组件、数据报表组件、报警记录组件、OPC 通讯模块组件	套	1	
32.	管道阀门		套	1	
33.	电线电缆		套	1	
34.	合计				

二期设备清单:

污水处理站主要设备材料一览表					
序号	设备名称	规格参数	单位	数量	备注
一	格栅间				

1	机械格栅	回转式机械细格栅, 栅宽 500mm, 栅间距 3mm, 安装角度 70°, 电机功率 1.1kW	台	1	配栅渣小车, 配栅渣台
二	调节池				
1	调节池提升泵	潜污泵, $Q=25\text{m}^3/\text{h}$, $H=10\text{m}$, $N=1.5\text{kW}$, 含自耦	台	4	2用2备
2	调节池曝气搅拌装置	非标, 与系统配套, 含主环路、曝气支路及辅助设施组成	套	4	
3	液位控制系统	4~20mA 信号输出, 24VDC	套	2	
三	事故应急池				
1	事故应急池提升泵	潜污泵, $Q=40\text{m}^3/\text{h}$, $H=10\text{m}$, $N=2.2\text{kW}$, 含自耦	台	2	1用1备
2	液位控制系统	4~20mA 信号输出, 24VDC	套	1	
四	水解酸化池				
1	水解酸化装置	$\Phi 150\text{mm}$, 装填高度 3m, 非标	套	2	
2	水解酸化专用支架	轻型专用支架, 与酸化装置配套, 耐腐蚀材质	套	2	
3	水解酸化高效出水堰	非标, 与系统配套, 负荷 $\leq 2.0\text{L}/\text{m} \cdot \text{s}$	套	2	
4	高效水解布水装置	含主环路、支路, 服务面积 10.25m^2	套	2	
5	水解酸化排泥泵	潜污泵, $Q=10\text{m}^3/\text{h}$, $H=10\text{m}$, $N=0.75\text{kW}$, 含自耦	台	4	2用2备
五	接触氧化池				
1	接触氧化专用装置	$\Phi 150\text{mm}$, 装填高度 3m, 非标	套	2	
2	接触氧化专用装置支架	轻型专用支架, 与氧化装置配套, 耐腐蚀材质	套	2	
3	接触氧化曝气装置	$\Phi 215\text{mm}$; 非标; 含可调支架	套	2	
4	接触氧化出水装置	非标, 与系统配套, 负荷 $\leq 2.0\text{L}/\text{m} \cdot \text{s}$	套	2	
六	竖流沉淀池				
1	竖流沉淀装置	DN550, 非标, 与系统配套, 含中心筒、喇叭口、反射板	套	2	
2	竖流沉淀装置支架	非标, 与系统配套, 与沉淀装置配套, 耐腐蚀材质	套	2	
3	竖流沉淀出水装置	非标, 与系统配套, 负荷 $\leq 1.5\text{L}/\text{m} \cdot \text{s}$	套	2	

4	污泥回流泵	潜污泵, Q=18m ³ /h, H=13.5m, N=1.5kW, 含自耦	台	4	2用2备
5	静态管式混合器	De225, 长1m, 非标, 与系统配套	套	2	
七	接触消毒池				
1	静态管式混合器	De225, 长1m, 非标与系统配套	台	2	
2	搅拌装置	非标与系统配套, 含主管、配管及其支架	套	2	
八	污泥池				
1	液位控制系统	浮球液位计, 电源 220VAC, 10A/250VAC	套	1	
2	排泥泵	Q=10m ³ /h, H=10m, N=0.75kW	台	2	1用1备
3	污泥池搅拌系统	非标与系统配套, 含主管、配管及其支架	套	1	
4	叠螺式污泥脱水机	绝干量 D.S (kg/h) 18-30kg/h, 含水率 80%~85%, 0.75kW, 380V	套	1	
5	PAM 加药装置	非标, 与系统配套, 含液位计、缺料报警	套	1	
6	搅拌机	380V, 0.75kw	台	1	
7	计量泵	130L/h, 10bar, 380V, 0.18kW	套	2	1用1备
九	尾气除臭间				
1	高效尾气除臭装置	Q=3000m ³ /h, SS304 配套引风机、控制柜	套	2	
2	高效尾气除臭装置排放支架	非标与系统配套	套	1	
十	鼓风机间				
1	调节池预曝气鼓风机	风量 2.3m ³ /min, 风压 30kPa, 功率 3kW, 含压力表、止回阀、消声器	台	2	1用1备
2	接触氧化池生化鼓风机	风量 5.53m ³ /min, 风压 60kPa, 功率 11kW, 含压力表、止回阀、消声器	台	3	2用1备
3	玻璃转子流量计	DN100	台	2	
十一	加药间				
1	次氯酸钠消毒装置	非标, 含液位计、缺料报警	套	2	1用1备
2	计量泵	12.3L/h, 4bar, 220V, 0.015kW	套	4	2用2备
3	絮凝剂投加装置	非标, 含液位计、缺料报警	套	2	1用1备

4	搅拌机	380V, 0.75kw	台	4	
5	计量泵	16.6L/h, 10bar, 220v, 0.12kw	套	4	2用2备
十二	在线监测间				
1	余氯在线检测仪	测量范围 0~10mg/L, 4~20mA 信号输出, 220VAC	套	1	
2	电磁流量计	DN80, 分体式, 连续监测一次提升泵输出水量, 24VDC 电源, 4~20mA 信号输出	套	2	进水计量
3	超声波流量计	4~20mA 信号 配套巴歇尔计量槽	套	1	
4	COD 在线检测仪	0-800mg/l, 国标法, 4~20mA 信号	套	1	
5	氨氮在线检测仪	0-100mg/l, 4~20mA 信号	套	1	
6	pH 在线检测仪	1-14, 4~20mA 信号	套	1	
7	取样泵	Q=1.5m³/hH=17m, N=0.37kW 配套低液位保护	台	2	1用1备
8	水质自动采样器	系统配套, 4~20mA 信号	台	1	
9	电磁阀	DN25, 常闭	台	2	
10	在线控制柜	与系统配套	台	1	
十三	电控间				
1	PLC 控制柜	800*600*2200, 含 PLC 控制程序, 与系统配套	台	3	
2	电源柜	800*600*2200, 与系统配套	台	1	
3	上位监控系统	与系统配套	套	1	
4	上位工控机	双核 3.0/2G/500G	套	1	
十四	其他				
1	管材、管件及其他辅件	与系统配套	批	1	
2	电缆、桥架及其他辅件	与系统配套	批	1	

第二条 委托管理事项

一、服务范围

- 1、乙方负责西安市第三医院污水处理站的日常运行及维护(不含设备更换)工作。
- 2、乙方负责西安市第三医院污水处理站的实际处理效果达到国家及地方相关的规定及标准要求。

3、乙方根据招标文件要求及技术协议内容负责西安市第三医院污水处理站的药品存储、使用管理工作。

4、乙方负责西安市第三医院污水处理站工作人员的管理工作。

二、服务要求

总体要求：

- ① 应急响应：建立应急响应机制，在发生突发事故时，能及时地处理故障。
- ② 公用设施设备的维修、养护、运行和管理：要求配置专业技术人员，具备上岗所需的专业资格，能够熟练操作、维护设备；制定严格的设备养护和维修制度，做好设备的日常养护、检修工作；
- ③ 设备管理人员应实行 24 小时值班制度，除不可抗拒因素外，在正常工作时间内，不得存在运行及排水不达标现象。出现故障，在非工作时间内以最短时间处理解决，确保污水处理系统及配套设施全天候无事故安全运行。
- ④ 管理医院项目档案资料：有较完善的环境管理台账，档案健全，有专人保管，查阅方便。
- ⑤ 日常消耗品的管理：对维修用品等日常消耗用品，按招标人的要求和标准进行配备。投标人要制定采购、使用和管理制度，在保证服务的前提下杜绝浪费，降低消耗。
- ⑥ 服务方案：服务方案须包括组织方案、服务内容和管理技术标准、安全与质量管理、应急预案和服务相关设施采购与管理等内容。

具体要求：

根据技术协议相关内容执行（见附件一）。

三、服务质量考核

考核办法根据《污水处理站社会化托管运行的技术协议》的考核标准执行。

第三条 甲方的权利和义务

- （一）甲方为乙方免费提供水及电。
- （二）污水站设备、配件，维修费或更换费用在 1000 元以内的由乙方承担，因非人为原因出现大修或更换时，超出 1000 元时维修费或更换费由院方承担。
- （三）乙方必须依照合同履行职责，保证工作人员的相对稳定及所提供的管理和服务连续性，不得中断，不得借故终止或解除合同，否则由此产生的一切损失由乙方承担，包括但不限于因此产生的律师费、诉讼费。

第四条 乙方权利和义务

由扫描宝用户创建

扫描宝

扫描宝

施细则，开展各项管理活动。

2、乙方工作人员应自觉遵守甲方各项规章制度。

3、因乙方原因给甲方造成损失，乙方应向甲方承担全部赔偿责任。

4、乙方的机构设置及人员配备、调整应与甲方协商，并得到甲方的认可。

5、乙方提供所有维修及运行使用的工具。

6、乙方提供 24 小时污水站维保运行服务工作。

7、乙方接受甲方主管部门及医院相关部门的监督。

8、乙方应当严格保守甲方的商业秘密，不得向第三方透露相关信息，若因乙方泄露信息导致甲方损失，乙方承担全部责任，并双倍赔偿损失。

9、乙方的工作人员在服务过程中发生的人身损害或经济损失等，由乙方负责；乙方与第三方发生纠纷，均与甲方无关，甲方因此受到任何损失的，有权向乙方追偿包括但不限于甲方的全部经济损失、对第三人的赔偿以及甲方可能支出的律师费、保全费、交通费、诉讼费等费用。

10、乙方必须与委派或更换到甲方服务的工作人员签订劳动合同，并依法为工作人员缴纳相应的社会保险，同时必须将相应的合同文本及足额缴纳的各项社会保险的凭证加盖乙方公章如实在甲方备案。乙方委派或更换到甲方服务的工作人员工资、福利由乙方足额支付，如存在拖欠工资或福利的情形，乙方应及时协商解决，如协商不成，甲方有权拒绝向乙方支付相应服务费。因用工问题及社保福利待遇等问题引发的全部争议均由乙方负责处理并承担相应的责任，若甲方因此遭到损失的，乙方应予全部赔偿。

11、若乙方在履行合同过程中造成甲方及甲方工作人员或其他任何第三人人身损害或财产损害的，乙方应予赔偿，若甲方因此受到任何损失的，有权向乙方全部追偿，包括但不限于甲方的全部经济损失、对第三人的赔偿以及甲方可能支出的律师费、保全费、交通费、诉讼费等费用。

第五条 服务费用及支付方式

1、该项目两年服务费为人民币：223.2 万元整（大写：贰佰贰拾叁万贰仟圆整）以上均为含税金额，壹年服务费为人民币：111.6 万元整（大写：壹佰壹拾壹万陆仟圆整）。

2、结算方式：根据甲方考核情况每月结算一次。甲方考核合格后乙方开具上月合规发票服务费人民币：93000 元/月含税，甲方转账支付。若乙方未能按

时向甲方提供等额合规发票，甲方有权顺延付款期限，且不承担任何责任。

注：考核办法根据《污水处理站社会化托管运行的技术协议》的考核标准执行。

第六条 违约责任

1、因乙方原因未能完成管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，如在期限内未能达标，甲方书面通知乙方解除合同，合同自书面解除通知书送达（即使拒收）乙方之日起解除，并按照合同金额的 30%向甲方支付违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，由乙方另行承担。

2、甲方对乙方服务工作每月进行考核，累计三个月考核不合格，甲方有权单方解除合同，合同自书面解除通知书送达（即使拒收）乙方之日起解除，并按照合同金额的 30%向甲方支付违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，由乙方另行承担。

3、因乙方原因对甲方房屋建筑、设施设备造成损坏，乙方承担责任并进行善后处理；乙方对甲方设施不得擅自占用和改变使用功能，否则甲方有权要求其恢复原状并赔偿损失。乙方应在接到甲方通知后 5 日恢复原状并赔偿甲方损失。如乙方拒绝或怠于恢复原状的，甲方有权指定第三方予以恢复原状，所有费用均由乙方承担。甲方有权直接从当月服务费中扣除修复费，当月服务费不足的，由乙方另行承担。

4、甲乙双方发生争议，乙方应在继续保证甲方正常运转的基础上，协商解决，在发生争议期间乙方不按合同要求提供服务，造成的损失由乙方承担。

5、乙方原因造成的合同终止，甲方扣除一个季度服务费作为违约赔偿。在甲方按程序取得第三方服务之前，乙方继续按合同标准提供服务，否则造成一切损失由乙方承担。

6、乙方在履行合同过程中有转包合同的行为，甲方有权单方解除合同，合同自书面解除通知送达（即使拒收）乙方之日起解除，甲方扣除一个季度服务费作为违约赔偿，违约赔偿不足以弥补甲方损失的，由乙方另行承担。在甲方按程序取得第三方服务之前，乙方继续按合同标准提供服务，否则造成一切损失由乙方承担。

第七条 合同期限

该项目招标服务期限为两年，一年签一次《合同》，合同期限：2025-12-18 00:00:00 至 2026-12-17 23:59:59，《合同》执行一年期满后，通过全年平均满意度达 85%以上（含 85 分）后方可续签合同，合同具体启用日期以正式进场时间为准。注：乙方办公用品及工具自理。

第八条 其他事项

1、本合同未尽事宜，双方可对《合同》的条款进行修订，并以书面形式签订补充协议，补充协议与本《合同》具有同等效力，补充协议与本《合同》不一致的，以补充协议为准。

2、本《合同》在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，提交甲方所在地人民法院依法解决。

3、合同附件、招标文件、乙方投标文件正本、澄清函（表）作为合同的一部分，与本合同具有同等法律效力。

4、本合同一式陆份，甲方执伍份。乙方执壹份，本合同甲、乙双方签字盖章后生效，合同执行完毕后，自动失效（合同的服务承诺则长期有效）。

5、如本合同有未尽事宜，以招标文件为准，招标文件未做要求的，由双方依法订立补充合同，补充合同与原合同具有同等法律效力，原合同与补充合同条款有不一致，以补充合同为准。

6、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力效力。

7、因不可抗力致使合同无法履行的，合同自行解除。

（以下无正文）

甲 方	乙 方
西安市第三医院 	西安中科沃德环境工程有限公司 
地址：未央区凤城三路东段10号	地址：陕西省西安市雁塔区朱雀大街南段紫郡长安第7幢1单元8层
邮编：	邮编：710000
法定代表人：  2025.12.16	法定代表人： 
电话：	电话：18611712212/029-63658511
开户银行：	开户银行：宁夏银行股份有限公司西安曲江支行

账号:	账号: 1200006053520
日期: 年 月 日	日期: 年 月 日

- 附件一 污水处理站社会化托管运行的技术协议
 附件二 保密协议书
 附件三 安全生产协议书

附件一

污水处理站是我院重要的生活及医疗辅助系统,为了确保污水处理站的运行质量,实现设备设施专业化管理,提升管理水平,现拟将我院污水处理站向社会专业运行公司进行外委管理,具体的要求及说明如下:

一、污水处理站运行总体要求

1、污水处理站排放污水标准满足

- (1) 《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466—2005);
- (2) 《污水综合排放标准》GB8978-1996 二级标准;
- (3) 《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T 31962-2015);

2、服务内容及相关要求

(1) 按专业化的要求配置管理服务人员;根据国家有关法律、法规,制定运营服务规章制度、岗位职责、操作规范、维修操作、应急预案、安全管理制度、年度工作计划等并制定各种表格。

(2) 制定严格的、完善的、安全的药品进出库、存储、检查、配比制度及应急预案。

(3) 污水处理站要求 365 天×24 小时(全年无休息日)有人值守,运行期间保证有人在岗,值班电话 24 小时畅通,投标人项目负责人通讯方式 24 小时畅通。投标人对每位运行人员进行污水系统自动化控制及手动控制培训,并安排专人对自控系统进行维护。

(4) 招标人有权撤销中标单位不合格的项目经理及相关工作人员,中标单位并须及时更换和补充服务人员。

(5) 负责污水站日常运行、管理、维护等工作,按招标人要求对污水站内所有设备运行状态进行巡视并做记录,按国家规定进行化验,发现问题,及时上报医院有关主管部门并按投标人制定的预案进行处理解决,制定制度及预案。

(6) 为完成工作所需的一切办公用品、维修工具及人员等费用由投标人承担。

(7) 出现问题或突发情况时,投标人应1小时内做出反应,2小时提供解决方案,3小时解决问题或有效控制突发情况。

(8) 负责污水处理站可靠安全运行及相关设备的维保、维修、污水管路清理工作。负责制定医院污水处理站运营管理服务及附属设备、安全附件等设备的检修、检验、保养维修计划,并报医院相关部门备案。

(9) 负责建立、健全设备档案,收集、整理和完善技术资料。

(10) 合理安排人力、物力,认真组织实施和执行制定的有关污水站检修计划。

(11) 做好提前入场准备,实际时间以招标人通知为准。

(12) 工作人员应按照招标人要求统一着装、按时上岗,衣着整洁、佩戴胸卡。

(13) 制定完善的员工考核标准及检查表格。

(14) 必须服从招标人的规章制度及管理。

(15) 制定各种设备的操作规程。

二、分项要求说明

(一) 药剂的购买、使用及存储

1、本项目使用的污水处理药剂、化验用药剂及本项目所涉及所有化学药剂的采购、使用及存储均由中标单位负责,药剂外泄、污染、中毒或造成的其他不良后果均由项目投标人负责;

2、中标单位所提供药剂必须是符合国家相关标准的合格产品,中标单位应该按照相关规定向我方提供相关证明并备案;

3、在污水站运行过程中,使用的药剂剂量、成分、安全准则、投放方法等具体事宜以环保及相关执法部门具体要求为准;

(二) 运行人员

由于本院污水处理站自动化程度较高,建设时间较短,主要的工作量集中于

排放水质的检测及设备维护,因此,拟定配备运行人员的数量不少于七人,人员均应经过培训、考核后经招标人同意方可上岗。

(三) 设备维修检修相关内容

1、投标人对我院污水处理站内(站房屋围墙为界)所有污水处理设备、电气设备(不含电路电线)、监控及在线流量监测设备负责维护及检修,确保在委托期内污水处理站内所有的设备完好、使用正常,要求1小时巡查一次,如出现问题及时在管控平台标记问题,如设备出现故障如5小时内无法修复,应提供相应解决方案。当修复时间过长时,标人应提供备用设备以保证在线监测系统的正常运行;

2、投标人应根据实际情况对污水站设备编制维护检修计划报我院批准后按期实施;

3、设备的增置、更换、大修或因不可抗力的报废、损坏维修或更换不在本合同范围之内;

二、其他说明

污水站承包运行包括运行人员管理,污水站各项生产材料的购置、使用、存储,设备维护费,管路清洗及维护、水样及处理结果化验检验,系统清运费,修理人员的往返差旅费、食宿费、利润及增值税等一切费用均由投标人承担,税率按照国家服务类相关规定执行。

四、验收方式、标准及考核

1、服务验收:

污水处理站的验收以每月的运行情况检查结果为准,每月进行考核,当月的考核情况直接计入项目考核。

2、考核及验收标准:

一般运行考核按照以下考核内容标准进行:

(1) 工资支付凭证考核:每月乙方提供人员工资支付凭证给甲方。《工资支付凭证考核》占据总考核评分10%。

(2) 检测考核:根据国家环境保护总局2005年07月27日批准《医疗机构水污染物排放标准 GB18466-2005》及国家相关部门发布最新的相

- 关标准实行月扣分制，每月基础分为 100 分，《常规检测考核》占据总考核评分 60%。（详细见附表一）
- (3) 月度检查考核：按照《西安市第三医院污水处理站月度检查考核》进行综合考核，并做好考核记录。《西安市第三医院污水处理站月度检查考核》占据总考核评分 20%。（详细见附表二）
- (4) 消防培训：每月乙方提供消防培训记录给甲方，《消防培训》占据总考核评分 10%。
- (5) 满意度考核汇总标准：每月根据《服务外包单位满意度调查汇总表》打分，以百分制计算。最终考核结果的等次划分为：总分低于 85 分为不合格（不包括 85 分），85 分以上为合格。甲方对乙方服务工作进行检查考核，根据等次划分，考核结果低于 85 分为不合格。月考核结果低于 85 分每低 1 分甲方扣除当月服务费 10% 作为处罚。累计两个月考核不合格，甲方有权解除合同。（详细见附表三）
- 应急事件考核，对中标单位进行如下考核：

- 1、出现一次排污不达标（专业资质部门 CMA 检测报告）承担环保全部的罚款；
- 2、维保期间如因污水站被处罚由中标单位需全部承担。

附表一

综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）

序号	控制项目	排放标准	预处理标准
1	粪大肠菌群数 (MPN/L)	500	5000

20	总铅 (mg/L)		
21	总银 (mg/L)	1.0	1.0
22	总 A (Bq/L)	0.5	0.5
23	总 B (Bq/L)	1	1
24	总余氯 (mg/L)	10	10
		0.5	-

注：1) 采用含氯消毒剂消毒的工艺控制要求为：

一级标准：消毒接触池接触时间 $\geq 1\text{h}$ ，接触池出口总余氯 3-10 mg/L。

二级标准：消毒接触池接触时间 $\geq 1\text{h}$ ，接触池出口总余氯 2-8 mg/L。



2) 采用其他消毒剂对总余氯不作要求。

西北大学附属医院·西安市第三医院
Xi'an University Xi'an No.3 Hospital

附表二



西安市第三医院污水处理站月度检查考核表

为了确保我院污水处理系统运行正常，基建办于 年 月 日，组织污水站外委单位，对我院污水处理站进行月度检查工作，具体检查情况如下表所反映：

西安市第三医院污水处理站月度检查考核表

检查单位：基建办					
序号	分类	检查项目	分值	实际得分	扣分说明
1	设备运行 50 分	在线监测设备运维情况	6		
2		格栅池	4		
3		调节池 I 水位	4		
4		中间水池水位	4		
5		潜水提升泵	4		
6		加压泵	4		
7		污泥回流泵	4		
8		好氧池鼓风机	4		
9		调节池鼓风机	4		
10		电控柜运行	4		
11		废气处理系统	4		
12		消毒加药系统	4		
13	劳动纪律及应急	人员劳保	5		

14	30 分	上岗情况（有无脱岗、睡岗、酒后上岗等情况）	10		
15		岗位职责是否掌握	5		
16		应急情况（人员是否掌握）	10		
17	辅助设备设施 20 分	照明	4		
18		灭火器	4		
19		场地卫生	4		
20		工作器具	4		
21		制度宣传	4		
22	总分		100		
23	问题说明及改进情况				

检查人：

检查日期：



西北大学附属医院·西安市第三医院
The Affiliated Hospital of Northwest University Xi'an No.3 Hospital

附表三

西安市第三医院服务外包单位满意度调查汇总表

___月份

（___部）

考核名称	综合评价	比例分值
------	------	------

	主管部门评分	工资凭证比例分 10%、检测比例分 60%、月度检查考核比例分 20%、消防培训比例分 10%
工资支付凭证: XX 份		
污水排放检测: XX 份		
月度检查考核: XX 份		
消防培训: XX 份		
合计		

调查员:

五、服务地点: 西安市第三医院

六、服务期: 两年, 一年签一次《合同》

七、安全作业

1、乙方工作人员须严格遵守甲方的各项院内规定, 承包作业开始前, 须接受甲方的安全教育和培训, 允许后可进入生产现场。

2、乙方在维保过程中必须做好安全措施, 如发生人身安全事故由乙方承担全部责任。

八、质量标准说明

- 1、所供服务, 必须是符合国家、地方法律法规及院方要求。
- 2、服务中使用的药剂必须为合法法规三证齐全的正规药剂。
- 3、污水处理站运行后, 排放水质各项参数指标符合相关法律法规及院方要求。
- 4、系统故障不给院方造成任何医疗、生活、生产事件、事故。
- 5、系统泄漏率为零。

九、危废协议委托合同:

中标单位中标后需在 1 个月内出具与有资质的危废处置单位签订的合同, 如若在规定时间内未出具危废合同罚款合同总价的 30%。



西北大学附属医院·西安市第三医院
The Affiliated Hospital of Northwest University Xi'an No.3 Hospital

附件二

保密协议书

甲方：西安市第三医院

乙方：

为保证服务质量，在甲方许可下，甲方将与本次服务的相关资料交给乙方，具体资料为：污水站工艺流程图、工艺流程说明、设备说明书、工程设计图纸、技术

规格书。上述信息资料为甲方的基建资料，乙方有义务对上述资料承担保密责任，
双方经过一致商定，甲乙双方签署此保密协议。

一、保密内容

本协议所涉及的保密内容包括：计算机软件、数据、协议、参考资料、甲方因履行本合同提供给乙方的全部资料及乙方在服务过程中的运行资料等。

二、保密责任

1、乙方必须采取有效的安全措施防止甲方的保密信息泄露。若乙方在服务期间或者未经甲方书面允许服务期结束后泄露甲方的信息，给甲方造成了不良后果，乙方应按照合同总额的 10% 向甲方支付违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，由乙方另行承担。

2、乙方未经甲方书面许可不可复制及转移甲方相关资料。

3、未经甲方的书面许可，乙方不得擅自将合作的事宜和保密内容用作商业宣传

或为商业目的而透露给威胁到甲方利益的单位或个人。

4、服务合作完成协议终止后，乙方应于 3 日内归还属于甲方的涉密信息载体。

三、保密协议的有效期：

本协议自签订之日起作为主合同附件生效，主合同结束后自行失效。

四、其他

1、保密协议生效的前提：不违反中华人民共和国的法律法规，不危害社会安全，
不损害国家利益。

(以下无正文)

甲方(盖章)：_____

乙方(盖章)：_____



市第三医院
法定代表人（签字）：
联系电话：
2015年12月16日



法定代表人（签字）：



联系电话：

2015年12月16日



西北大学附属医院·西安市第三医院
The Affiliated Hospital of Northwest University Xi'an No.3 Hospital

附件三

污水站安全生产协议书

甲方：西安市第三医院

乙方：西安中科沃德环境工程有限公司

为贯彻“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，切实加强建设工程的安全生产管理工作，保证安全生产的顺利进行，防止安全事故发生，依据《中华人民共和国安全生产法》、《陕西省安全生产管理条例》及有关法律法规的规定，签订本协议，甲、乙双方共同遵守执行。

第一章 安全管理目标

- 1、杜绝重大安全生产事故，因工死亡责任指标为零。
- 2、杜绝重伤，轻伤率控制在千分之三以下。
- 3、必须保证现场文明安全生产。

第二章 甲、乙双方共同责任

- 1、甲、乙双方共同遵守国家有关安全生产的法律、法规 and 规定，认真执行国家、行业、公司安全生产规章制度。
- 2、坚持“安全第一、预防为主，综合治理”的安全生产方针，不得违章指挥和违章作业。在组织施工生产时先落实安全防护措施，防止事故发生。
- 3、抓好安全教育，严肃劳动纪律，规范安全行为，净化作业环境。

第三章 甲方的责任

- 1、甲方对生产现场安全负责检查。
- 2、对乙方自带机具、设备、安全防护用品等进行技术指标、安全性能检验，合格者方可进入现场，并监督乙方正确安装使用。
- 3、对现场的各种安全设施和劳动保护用品定期检查，及时清除隐患，保证其安全有效。
- 4、在容易发生火灾的地区，设置灵敏有效的消防器材。
- 5、发生安全事故按规定立即报告有关部门。

第四章 乙方的责任

- 1、认真贯彻执行有关安全生产法令、法规、规章制度等。严格按安全生产有关管理规定、安全标准生产，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。
- 2、乙方从事特种作业人员，必须持证上岗，如出现特种作业无证操作现象时，乙方施工负责人必须承担管理责任。
- 3、乙方自进入施工现场之日起检查甲方设置安全防护设施及安全标志。
- 4、乙方进入施工现场的人员，必须按规定穿戴防护用品，不按规定穿戴防护用品的人员不得进入现场。
- 5、有权制止甲方违章指挥。

第五章 协议有效期

本协议自签订之日起作为主合同附件生效，主合同结束后自行失效。

甲方（盖章）：
法定代表人（签字）：
联系电话：

2015年12月16日
杨军
G101120527966

乙方（盖章）：
法定代表人（签字）：
联系电话：

2015年12月16日



西北大学附属医院·西安市第三医院
The Affiliated Hospital of Northwest University Xi'an No.3 Hospital