



CULLINAN HOTEL
汇成天玺酒店
西安 XIAN

会议合同

甲方：西安市军队转业干部培训中心

地址：碑林区交大街皇甫庄甲字一号

乙方：陕西汇成酒店管理有限公司

地址：朱雀大街南段1号

甲、乙双方经过友好协商，就甲方于【2025】年【11】月【17】日至【2025】年【12】月【5】日在乙方酒店举办【西安市军队转业干部培训中心上岗前培训】相关事宜，达成一致协议如下：

一、服务内容

(一) 会议室租赁服务

会议日期	会议室名称	面积 (m ²)	台型	起止时间	数量/单位	价格 (元)
11月17日-12月5日	五楼汇成厅	1000 m ²	课桌	9:00-18:00	1项	294800.00

会议服务内容：1. 会议时间：2025年11月17日-2025年12月05日(周末除外)，会议时间为计划时间，实际会议时间以采购人通知为准。2. 场地要求：西安市内，会场无柱，场内以课桌形式摆放500人座位，周边环境良好，交通便利，有承办类似规模会议的经验与资质，消防验收合格整体服务质量好，安全保障设备完善。3. 签到处：签到处200 m²场地。

4. 设备要求：

①主会场 LED屏 35 m²电子显示屏分辨率：1920*1080，侧屏4块，分辨率：1080*1920、电子屏横屏尺寸：10m*1m，屏体要求：P2.5点距单元版。

②音响：线阵全频音响、线阵次低音响、补声音响。

③数字处理器1台、线阵功放、电源时序器、无线放大器。

④无线手持话筒4支、无线会议话筒4支。⑤舞台尺寸6.10m*16.80m。5. 会议用品：会议提供免费纸、笔、饮用水服务，根据每天参会人员提供足额会议用品。

6. 服务人员：会场服务员5人，其中场内2人，场外3人。

7. 酒店停车位320个车位。

1、上述会议室租赁价格为仅为会议室场地租赁使用净价，包含税费；如超出时间在1-4小时加收半日费用，4-8小时加收全天费用。

2、若甲方需要乙方提供本协议免费项目之外的物品或服务，需按照本协议约定或经双方协商确定价格另行支付费用。

3、本协议项下，甲方可免费享受乙方以下服务项目：

(1) 甲方在征得乙方同意后，可在乙方大厅设置签到台，签到台的设置不应影响其他在店客人；具体操作按照乙方酒店管理制度执行，以乙方酒店管理人员现场安排为准；

(2) 大厅、会场门口指示牌(各1张)以及会场LED指示牌(需甲方提前3天提供内



CULLINAN HOTEL

汇成天玺酒店

西安 XIAN

容)，展示内容须经乙方工作人员审核后，由乙方酒店管理人员根据实际情况予以安排实际位置；

(3) 场地内 LED、音响、话筒、讲台、活动舞台、铅笔、纸、茶水服务、签到台、椅套；

(4) 乙方对上述免费提供服务内容享有最终解释权。

(二) 餐饮服务

日期	用餐地点	用餐形式	时间	预计人数	餐标 (元/人)
11月17日-12月5日	4F 玺樾聚宴会厅	自助午餐	12:00-14:00	390人	不高于90元/人/餐

用餐服务内容：1、满足2025年11月17日-2025年12月05日(周末除外)，用餐时间为计划时间，实际用餐时间以采购人通知为准。用餐场地要求：可容纳390人同时用餐。2、按会议要求安排指定标准的餐饮。会议用餐采用自助餐(午餐)，自助餐40个种类，提前2天提供所承办会议午餐的菜单方案供会议单位选择。3、自助餐服务工作人员9人，服务人员持有合法有效的健康证。4、会议餐标金额不高于90元/人/餐。

餐饮费用预计：376200.00元，最终以实际用餐人数结算。

中标金额：人民币陆拾柒万壹仟元整(¥671000.00)

二、双方权利义务

(一) 乙方权利义务

1、乙方保证：甲方在会议开始前一小时进入会场，若甲方需要布展，需提前和乙方沟通协调入场时间，免费布展时间为4小时；若甲方布展时间超过4小时，需提前3日向乙方报备，由乙方根据实际情况予以协调并根据双方协商一致的结果支付费用；

2、会议结束后，乙方应提供结算明细(酒店水单，费用支付原始凭证或复印件，以及乙方负责人签字确认的费用明细等)，供乙方与甲方核对，经双方确认，作为结算依据；

3、除乙方故意或重大过失外，甲方参会人员的财产损失及人身损害由甲方自行承担全部费用及责任，与乙方无关；如因此给乙方造成损失的，乙方有权要求甲方赔偿全部损失；

4、乙方有权根据本协议收取甲方费用；甲方承诺并保证召集会议的内容及程序符合法律、法规及相关政策的规定，否则，乙方有权要求甲方立即停止会议，并按照本合同约定收取费用。

(二) 甲方权利义务

1、甲方需准时到场、准时结束。如会议超时的，甲方将支付超时费用1000元/小时，不满1小时按1小时结算；甲方布展超过本合同第二条第一款第一项的约定时间，应按照1000元/小时的标准另行支付布展超时费用；甲方需对乙方酒店的设施合理使用，如有损坏，照价赔偿；



CULLINAN HOTEL

汇成天玺酒店
西安 XI'AN

2、会议期间，甲方须指定专人就甲方的所有人员使用的客房、娱乐、会议及餐饮消费的费用与乙方指定会议负责人对清每日帐目，并经双方签字确认，甲方指定的对接人员姓名：

【张静娜】，联系方式为：【029-82224490】；

3、甲方人员离店时，甲方前述对接人员应提前通知乙方销售部，以便乙方及时清查房间及会场物品，核对帐目，如甲方未通知乙方，则甲方参会人员房内及会场存有的物品损坏、缺少或遗留帐务概由甲方赔偿支付；

4、公共场所，甲方物品自行保管，若有遗失，乙方概不负责；

6、若甲方实际使用客房数量少于最低保证客房数量，甲方应按照本合同约定的最低保证使用房数收取费用；若超过最低保证数量的，甲方应按照实际使用量向乙方结算。

7、甲方需对乙方给予的价格进行保密；

8、甲方保证本合同项下会议举行及召集合法合规，会议举行不存在非法召集、涉及非法传销等一切违法、违规行为；若因此给乙方造成损失或负面影响，乙方有权要求甲方予以赔偿；乙方若发现甲方会议有任何违法、违规情形，乙方视情况可以采取一切必要措施，包括但不限于终止合同等一切必要手段，并不视为违约。

三、结算方式

1、付款条件说明：据实结算，达到付款条件起60日内，支付合同总金额的100%。

2、付款可以现金或银行支票、汇票或电汇形式支付。

（四）收款乙方账户信息

开户名称：陕西汇成酒店管理有限公司

帐号：103245761738

开户银行名称：中国银行西安电视塔支行

行号：104791004586

四、违约责任

任何一方违反本合同的约定，另一方有权要求对方依据本合同的有关条款和中华人民共和国的相关法律法规进行赔偿。

五、争议解决

因本合同履行发生的争议，双方应友好协商解决，协商不成，任何一方可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

六、其他

（一）合同中所有价格仅适用于本次会议。

（二）甲方需要乙方提供本合同外其他服务的，应提前通知乙方，乙方将尽力安排。



CULLINAN HOTEL

汇成天玺酒店
西安 XIAN

(三) 甲方在使用会议室时如需粘贴任何物品, 须事先通知乙方销售部, 经同意后, 方可用可清除的透明胶粘贴。

(四) 在会议进行中, 如乙方服务出现问题, 请及时与乙方销售部进行联络, 乙方将全力给予解决。

(五) 未尽事宜双方应友好协商解决, 可签订补充条款。

(六) 本合同自乙、乙双方授权代表签字并加盖公章之日起生效。甲方会议结束, 付清余款后本合同自动终止。

(七) 本合同一式两份, 乙甲乙双方各持一份, 具有同等效力。

(以下无正文)

签章处:

甲方 (盖章):

会议负责人:

联系电话:

签署时间:



乙方 (盖章):

会议负责人: 刘玮

联系电话: 13201558789

签署时间:

