

江村沟生活垃圾填埋场2025年 维护项目合同

发包方（甲方）：西安市固体废弃物处置中心

承包方（乙方）：恒正建设有限公司

二〇二五年 11 月

江村沟生活垃圾填埋场2025年维护项目合同

发包方（甲方）：西安市固体废弃物处置中心

承包方（乙方）：恒正建设有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目实施相关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：江村沟生活垃圾填埋场2025年维护项目合同

2、工程地点：江村沟生活垃圾填埋场

3、工程内容：江村沟生活垃圾填埋场绿化养护、地表水导排系统、渗滤液收集导排系统、临时覆盖系统、防渗系统检测、渗滤液应急厂房、应急工程措施、其他设施等全部相关维修维护工作以及填埋场设备维护及应急工作。（详见维护方案）

4、合同组成：填埋场维护项目合同、填埋场2025年度维护项目方案设计、招标文件、投标文件、江村沟生活垃圾填埋场运行维护监管方案及考核办法、标准、规范及有关技术文件等。

二、工程期限

开始日期：2025年11月10日

结束日期：2026年7月7日

工期总日历天数：240天。工期总日历天数与根据前述计划开始及结束日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、合同价款及结算方式：

1、合同价款（含税）：4203605.56元，大写：肆佰贰拾万叁仟陆佰零伍元伍角陆分。其中工程类3556805.56元，大写：叁佰伍拾伍万陆仟捌佰零伍元伍角陆分，维护类646800.00元，大写：陆拾肆万陆仟捌佰元整。

2、项目人员及要求

本项目指派郝东辉为项目总负责人，证书编号：陕261191912323；

指派崔小纪为现场技术负责人，证书编号陕1612023202404138。

项目总负责人和现场技术人员需和投标文件一致，且在服务期内不得随意更换，确需更换，经发包方同意后，按照5万元/人*次进行处罚。

3、结算方式：

(1) 依据现场发生的工程量以及工程的完成情况，经由监理及发包方审核确认后进度支付。工程完成后由发包方委托第三方机构对监理方和承包方确认的工程结算资料进行审核，最终按照审核结果进行结算。

(2) 项目通过竣工验收后，由承包方需提供竣工图（维护内容提供年度维护工作报告）、结算书（含维护费用）、工程计量资料、工程质控资料等，通过监理初审后，由发包方委托第三方进行结算审核。

3、工程支付：

(1) 合同签订后且在发包方财政资金到位的情况下，发包方支付承包方合同总价的作为40%预付款；

(2) 合同履行至2025年12月15日，且发包方在财政资金到位的情况下，工程类由监理及发包方审核确认工作量，进度款（扣除工程部分预付款）支付比例为经发包方确认工作量对应费用的90%；维护类工作按照考核办法月度评定等级支付维护费用。

(3) 合同期满经验收合格后，由发包方委托第三方机构对监理方和承包方确认的项目结算资料进行审核，在发包方财政资金到位后工程类按审核结果的97%支付，剩余3%作为质保金，在工程竣工验收，质保满1年，且无质量问题后付清。

(4) 发包方每次付款前，承包方应当向发包方开具等额的发票

4、发包方与承包方约定的价款支付方式为：【银行转账】承包方指定的收款账户：

开户名：恒正建设有限公司

账 号：61050110057800000973

开户行：中国建设银行股份有限公司西安文景小区支行

四、工程类服务要求

1、承包方的施工应按照江村沟生活垃圾填埋场2025年度维护项目方案设计开展并满足相关要求满足。

2、承包方施工质量满足规范要求，达到相关标准。

3、承包方应按照国家有关施工规范、验收规范和经监理单位确认的施工方案组织施工。

4、承包方应对现场工人的操作、施工方法、施工技术措施的可靠性、安全性负完全责任，因承包方责任造成工程质量、安全事故、返工，其经济损失由承包方自负，因此造成工期延误的，承包方承担全部责任。

5、施工期间因承包方操作不当或管理不到位发生的财产损失或人身损害（包括承包方人员、发包方人员以及第三方），全部责任由承包方承担，发包方概不承担任何责任和义务。如果导致发包方承担责任的，发包方有权向承包方追偿，包括但不限于赔偿费用、诉讼费用、律师费、行政罚款等所有费用。

6、承包方必须接受监理在施工过程中的管理，及时办理质量检验手续。

承包方应按国家竣工验收有关规定，向工程监理提供完整的过程检验资料。

7、承包方应对填埋场现场开展日常巡查工作并及时清理渠道、管道及渗滤液收集池等设施，确保排水设施畅通无泄漏无阻塞。

8、针对填埋场日常维护工作承包方应配有相应的应急施工队伍，保证填埋场应急安全工作及时完成，确保现场工作稳定开展。

9、承包方施工质量达不到约定标准或维护及应急工作不到位导致填埋场设施设备无法正常运行的，由承包方负责整改至达到国家、省市及本合同约定工程质量合格标准，由此产生的一切损失（包括但不限于直接损失、恢复现场费、行政处罚等一切损失）由承包方全部承担，同时发包方有权视违约情况要求承包方承担违约金。

10、承包方应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全，作业过程中，全程配备专职安全管理人员负责现场安全，如发生安全责任事故由承包方承担人身、财产损失。

11、承包方必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁，解决施工现场周围第三方上门、投诉或环境纠纷。

12、承包方在施工中，应严格安全措施，严禁高空抛物。

13、承包方在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包方负责，并承担因此给发包方造成的经济损失。

14、全部材料由承包方自行采购，经工程监理认可后使用。

15、机械设备必须达到质量合格标准，由承包方自备。

16、承包方在工程开展的同时，收集完整的施工过程资料，相关资料应按规定报监理方和发包方进行工程量确认。

五、 维护类服务要求

1、承包方需按照维护方案设计要求安排工作人员在对应点位开展设备运行维护工作。维护工作包括各点位相关设备的维护、管理、巡查、设备操作、值班值守、设备检查维修、井内管道清理检查更换，空压管检查更换等，以及发包方安排的其他相关工作内容。承包方需按照江村沟生活垃圾填埋场运行维护监管方案及考核办法对场区进行维护，并接受发包方的考核。原则上具体实施办法按附件2执行。

2、依照要求值守管理维护泵站内设备，保证泵站内设备正常稳定运行，汛期加强应急值守。

3、巡查检查渗滤液提升泵，维护维修抽排泵及附属管道，保证设备正常稳定运行，汛期加强应急值守。

4、依照要求操作及切换空压机设施，做好设备保养工作及一般性维修，保证设备的正常运行，保证设备正常稳定运行，汛期加强应急值守。

5、巡查检查上游渗滤液中转池、潜污泵及应急排水泵等设施设备及其构筑物，维护维修抽排泵及附属管道，保证设备正常稳定运行，工作人员24小时在岗，每日例行巡查，根据现场实际进行夜间巡查，汛期应急值守。

6、维护过程中所产生的包括但不限于人员费、机械设备费、物资及设备采购费、租赁费、培训费、报告编制费、技术咨询费、专家费、材料费、设备安装维修费等全部费用均由承包方承担。

7、维护人员需按规范正确操作设施设备，由于操作不当或其他非正常原因导致的设备损坏，承包方需按原设备的技术标准对损坏设备进行更换，同时发包方有权根据设备损坏造成的损失向承包方索赔。

8、承包方应有完备的运行维护档案，每月30日前向发包方提交工作月报，经监理方及发包方审核，作为付款依据。

六、发包方的责任

1、发包方应最迟于承包方进场3日内向承包方移交施工现场，并应尽其努力及时地在工程施工前的合理期限内提供相关基础资料，合理期限应以不影响承包方的正常施工为限。

2、在财政资金到位的情况下，发包方应在承包方递交完整的支付凭证后的28天内及时向承包方支付相应款项。

七、承包方的责任

1、承包方对工程施工安全负全责，必须严格遵守中华人民共和国的宪法、法律法规及国家（省、市）有关规章制度和规范要求，包括行业安全操作规程、规范及标准，以及发包方规定的各项规章制度的管理规定。凡在施工现场内（含生产现场和生活区）发生的高空坠

落、物体打击、机械事故、触电土方坍塌事故及管线折断、破裂、泄漏事故或由承包方自身原因造成的失火、失盗、人员（含第三人）伤亡事故，以及民生政治、环保、刑事、治安案件和食物中毒、疫情、职业危害、交通事故等非正常死亡，除依法追究肇事者和有关管理人员的责任外，一切由此引起的经济损失，及所造成的不良影响和后果均由承包方承担。发生安全或环保事故后，发包方有权视事故严重程度对承包方进行每次5000-20000元处罚。

2、承包方在维护期必须按照投标文件要求配备相应管理人员，确保工程进度和质量。项目负责人每周到场不少于5天，缺勤一天者承包方应向发包方支付违约金2000元；驻场维护人员需按合同约定配置，缺勤一个工日承包方应向发包方支付违约金1000元（不足一个工日的按一个工日计）；项目负责人外出必须向监理及发包方请假，经同意后方可离开，擅自脱岗每次承包方应向发包方支付违约金2000元。以上承包方承担的违约金，承包方同意从工程款中直接扣除。

3、工程开展工作中遵守工程管理的质量、技术、安全、文明施工等管理制度，及时完成发包方布置的工作任务，接受监理方和发包方的监督和检查。监理方及发包方发出的整改通知单，承包方必须在3日书面回复整改情况，书面回复每超过一日缴纳违约金1000-2000元。

4、合同服务期内，场区安全检查发现安全和环保隐患的，发包方视隐患情况对承包方进行处罚。存在较大级以上安全隐患的，按照每处5000元进行处罚；发现一般隐患后，维护单位对一般隐患整改不及时或不到位的，按每处1000元进行处罚。

5、承包方按要求填写和报送工程资料，提供给监理和发包方进行审核确认，承包方应保留施工过程的影像资料作为佐证。监理方及发包方在巡视现场时，发现施工中偷工减料的，有权要求其立即返工和停工整改。

八、合同执行

1、合同签订后，承包方依据维护方案并结合场区实际向发包方

落、物体打击、机械事故、触电土方坍塌事故及管线折断、破裂、泄漏事故或由承包方自身原因造成的失火、失盗、人员（含第三人）伤亡事故，以及民生政治、环保、刑事、治安案件和食物中毒、疫情、职业危害、交通事故等非正常死亡，除依法追究肇事者和有关管理人员的责任外，一切由此引起的经济损失，及所造成的不良影响和后果均由承包方承担。发生安全或环保事故后，发包方有权视事故严重程度对承包方进行每次5000-20000元处罚。

2、承包方在维护期必须按照投标文件要求配备相应管理人员，确保工程进度和质量。项目负责人每周到场不少于5天，缺勤一天者承包方应向发包方支付违约金2000元；驻场维护人员需按合同约定配置，缺勤一个工日承包方应向发包方支付违约金1000元（不足一个工日的按一个工日计）；项目负责人外出必须向监理及发包方请假，经同意后方可离开，擅自脱岗每次承包方应向发包方支付违约金2000元。以上承包方承担的违约金，承包方同意从工程款中直接扣除。

3、工程开展工作中遵守工程管理的质量、技术、安全、文明施工等管理制度，及时完成发包方布置的工作任务，接受监理方和发包方的监督和检查。监理方及发包方发出的整改通知单，承包方必须在3日书面回复整改情况，书面回复每超过一日缴纳违约金1000-2000元。

4、合同服务期内，场区安全检查发现安全和环保隐患的，发包方视隐患情况对承包方进行处罚。存在较大级以上安全隐患的，按照每处5000元进行处罚；发现一般隐患后，维护单位对一般隐患整改不及时或不到位的，按每处1000元进行处罚。

5、承包方按要求填写和报送工程资料，提供给监理和发包方进行审核确认，承包方应保留施工过程的影像资料作为佐证。监理方及发包方在巡视现场时，发现施工中偷工减料的，有权要求其立即返工和停工整改。

八、合同执行

1、合同签订后，承包方依据维护方案并结合场区实际向发包方

提交维护工作实施方案，经发包方同意后开展维护工作。发包方有权依据工作实际需要对维护工作实施方案进行调整。

2、在分项工作开展前，由承包方向发包方提交开工申请联系单，经监理及发包方同意后方可开展工作。发包方有权根据现场实际调整具体工作内容。

3、价格确认。若实际发生工作与合同约定不一致时，结算价格按照下列方法确定：

(1) 合同中已有适用于实际发生工作的价格，按合同约定结算。

(2) 合同中只有类似于实际发生工作的价格，参照类似价格结算。

(3) 合同中没有适用于或者类似于实际发生工作的价格，由承包方按招标文件编制施工图预算综合单价的原则组价，经发包方及监理方确认后实施，结算价格以审计价格为准。

4、材料进场前，承包方应提供材料进场报验单，并按发包方要求，由监理单位组织对相关材料进行抽检，抽检费用由承包方承担。材料合格后进场使用，质量不合格的，由承包方在 3 日内对不合格材料进行清退。

九、合同终止

承包方在履行合同中出现不服从现场管理、不按相关规范操作、有严重质量问题、不按约定履行合同或出现其他违法、违规情况给发包方造成重大损失的，发包方有权终止合同并追究违约责任。

十、违约责任

双方若未按照合同约定履行职责造成违约，违约方应按合同总额的10%向守约方承担赔偿责任。由于承包方违约造成甲方损失，若按合同总额10%无法弥补的，应按照实际损失进行赔偿。

十一、其它

1、争议解决方式

合同履行过程中遇到纠纷，双方友好协商，若协商无果，任何一方可向西安市灞桥区人民法院起诉。

2、本合同双方约定经签字盖章，完成政府采购备案后生效。

3、合同份数：合同一式捌份，发包方陆份，承包方贰份，具备同等法律效力。

(以下无正文)

发包方：西安市固体废弃物处置中心

地 址：西安市南二环西段154号

法定代表人：张立

经办人：林弘

电 话：

承包方：恒正建设有限公司

地 址：西安市未央区铁锁村1号

法定代表人：

项目负责人：王超

电 话：029-89115253

合同订立日期：2025年 11 月 10 日

分项报价表

一、工程维护类

单位: 元

序号	项目名称	所在位置	子项名称	规格型号	暂定工程量	综合单价	小计	合计	备注
(一) 绿化养护									
1.1	清理杂草	标准化封场区及坝面	/	绿化面积15.94万平米	318800	0.66	210408.00	827808.00	作业要求详见设计方案
		上游阶段性封场区、下游封场区、堆游13层、堆体顶部	/	绿化面积21.00万平米	840000	0.66	554400.00		
1.2	草种补种		/	狗牙根、高羊茅	15000	4.20	63000.00		
(二) 地表水导排系统									
2.1	排水沟清淤	环场截洪沟	/	总长3144m，清淤长度1043m，平均清淤深度0.2m	2086	34.90	72801.40	291422.84	截洪沟尺寸1000×1000mm
		标准化封场区排水沟	/	总长4300m，清淤长度2110m，平均清淤深度0.2m	4220	17.45	73639.00		排水沟尺寸500×500mm
		下游一层排洪渠	/	总长150m，清淤长度120m，平均清淤深度0.3m	240	78.53	18847.20		排洪渠尺寸1500×1600m
		上下游阶段性封场区域性排水沟	/	清淤长度2409m，平均清淤深度0.3m	4818	26.18	126135.24		排水沟尺寸500×600mm
2.2	排水沟接缝修缮	上下游阶段性封场区域性排水沟	/	240砖，水泥砂浆抹面	10	980.00	9800.00	9800.00	T型接口处排水沟修复
2.3	市政排水渠道	下游市政排水渠道	渠道清理	排水沟尺寸1200×1200mm	9.6	1760.00	16896.00	30396.00	

序号	项目名称	所在位置	子项名称	规格型号	暂定工程量	综合单价	小计	合计	备注
	水渠道维护		浆砌片石结构修复		15	900.00	13500.00		做法详见截洪沟做法大样图
2.4	沉砂池防渗透覆盖项目	填埋场上游沉砂池	HDPE防渗膜	2.0mm	2400	25.80	61920.00	382200.80	做法详见设计图纸
			复合排水网	6.3mm	2400	22.60	54240.00		
			HDPE压重管	dn200mm	200	228.00	45600.00		
			不锈钢链条	直径为8.0mm	60	54.60	3276.00		
			膜下浮块	2000*500*300mm	182	954.00	173628.00		
			膜下浮块	1000*500*300mm	35	454.00	15890.00		
			潜水泵	Q=10m ³ /h, H=8m	2	1991.00	3982.00		
			防水卷材	4.0mm厚SBS防水卷材	136.6	60.00	8196.00		
2.6	截洪渠修复项目	填埋场上游南侧环场截洪渠	PE管	DN500mm	15.3	346.00	5293.80	111205.00	
			压膜条	金属装饰线	185	55.00	10175.00		
			清淤泥		183	35.00	6405.00		
			拆除破损渠道		40	640.00	25600.00		

序号	项目名称	所在位置	子项名称	规格型号	暂定工程量	综合单价	小计	合计	备注
			混凝土渠道	B*H=1.0*1.1m	40	1980.00	79200.00		做法详见截洪沟做法大样图
2.7	截洪渠挡墙修建	填埋场上游南侧环场截洪渠	砖砌挡墙	L*B*H=1.0*0.6*0.37	2	280.00	560.00	8030.00	
			混凝土挡墙	L*B*H=1.0*0.6*0.37	8	340.00	2720.00		C20混凝土, 10cm碎石垫层
			过水孔	dn50	50	95.00	4750.00		
2.8	de90排水管道建设	填埋场上游	排水泵	Q=60m ³ /h, H=60m	1	53000.00	53000.00	67000.00	
			排水管	dn90 PE管	500	28.00	14000.00		
2.9	排水波纹管敷设	下游渗滤液处理厂	波纹管	dn600	90	550.00	49500.00	49500.00	
2.10	吊装架	上游沉砂池	应急水泵龙门架		2	25000.00	50000.00	50000.00	
2.11	上游排水管道改造	上游应急泵房至环场截洪沟	增压泵房	2.8m*2.2m	1	88000.00	88000.00	138865.20	基础采用200mm厚3:7灰土和200mm厚C25混凝土
			电缆	YJV-3*25+2*16	30	98.36	2950.80		
			电缆	YJV-3*6+2*4	10	20.34	203.40		
			配电箱		1	2800.00	2800.00		
			PE管	dn150	480	48.50	23280.00		

序号	项目名称	所在位置	子项名称	规格型号	暂定工程量	综合单价	小计	合计	备注
			蝶阀	dn250	2	615.00	1230.00		
			蝶阀	dn150	2	264.00	528.00		
			大小头	dn250/dn150	1	273.00	273.00		
			三通	dn250	1	400.00	400.00		
			增压水泵	Q=87m ³ /h, H=38m	1	19200.00	19200.00		
2.12	钢筋混凝土盖板	上游南侧截洪沟	截洪沟新增盖板	1.5*0.49*0.08m	200	206.00	41200.00	41200.00	做法详见02J331/25 页 B12-1
2.13	沉砂池应急排水系统	上游沉砂池	水泵	Q=50m ³ /h, H=150m	1	71000.00	71000.00		配套控制箱
			电缆	YJV22-0.6/1kV-3×50+2×25	50	170.63	8531.50	95771.50	
			PE管	dn90mm	580	28.00	16240.00		
(三) 渗滤液收集、导排系统									
3.1	池体清淤	填埋场下游中转池与缓冲池	3座中转池	-	15	88.50	1327.50		人工清掏管内淤泥, 作业要求见设计方案
			8座缓冲池	-	23	68.50	1575.50		
3.2	渗滤液管道清理	至渗滤液处理厂	渗滤液输送管	dn500HDPE管	20	72.70	1454.00	97357.00	
3.3	下游排污主管修缮	下游三至八层	管位调整	新建管道支墩及卡箍	150	620.00	93000.00		支墩及卡箍间距 2.0m, 做法见大样图
(四) 临时覆盖系统									
4.1	HDPE膜	堆体顶部	HDPE膜	1.5mm 光面HDPE膜	2400	21.60	51840.00	326640.00	

序号	项目名称	所在位置	子项名称	规格型号	暂定工程量	综合单价	小计	合计	备注
	替换		更换						
4.2	HDPE膜修补	堆体顶部	破洞修补	破洞修补	400	62.00	24800.00		
4.3	袋装砂	顶部覆膜区	增加袋装砂	抗老化、抗紫外线编织袋 0.5*0.8m	10000	25.00	250000.00		含绳索、袋装砂及人工费用
(五) 防渗系统检测									
4.1	HDPE膜检测	堆体顶部	HDPE膜完整性检测	1.5mm HDPE膜	125000	1.96	245000.00	245000.00	采用电火花法
(六) 渗滤液应急厂房									
6.1	屋面板更新	渗滤液应急项目厂房	/	100厚双层压型钢板屋面，内填岩棉	1936	180.00	348480.00	534642.00	外层：0.7mm厚，内层：0.6mm厚
6.2	墙面板更新		/	100厚双层压型钢板复合保温，内填岩棉	226	155.00	35030.00		外层：0.6mm厚，内层：0.5mm厚
6.3	除锈		/	基层清理，刮腻子，刷防护材料、油漆	235	25.00	5875.00		
6.4	刷漆		/		235	30.00	7050.00		
6.5	10kv专线维护		/	安全标识牌维护更新，线塔地基基础维护，驱鸟设备维护更新，线塔日常维护保养。	1	123400.00	123400.00		
6.6	水井封堵		/	尺寸：800*800*800mm	1	1180.00	1180.00		200mmC25钢筋混凝土
6.7	排水沟封堵		/	尺寸：10*0.55*0.48m	10	462.00	4620.00		素混凝土回填

序号	项目名称	所在位置	子项名称	规格型号	暂定工程量	综合单价	小计	合计	备注
6.8	酸碱池封堵		混凝土盖板	尺寸: 18*3.5*0.2m	13	505.00	6565.00		
			素土回填		132	18.50	2442.00		
(七) 应急工程措施									
7.1	应急配电线路	电缆		YJV-3*120+2*70	250	433.92	108480.00		
		配电箱			1	2450.00	2450.00		
7.2	配电房	平整场地			39	1.98	77.22		
		配电房		3.5*6.0m	1	43000.00	43000.00		成品板房
7.3	应急设备	自吸泵		Q=20m ³ /h, H=20m	1	4380.00	4380.00		
		潜水泵		Q=20m ³ /h, H=20m	1	4380.00	4380.00		
		钢丝软管		dn50					
(八) 其他设施									
8.1	活动板房	/		6.0m×3.0m	2	42000.00	84000.00		材质为防火材料
8.2	厂界防护网			2*2m	40	80.00	3200.00		做法详见12J003, F12

注: 1、工作量根据历年实际发生情况预估, 最终以实际发生数量及合同约定的综合单价为准, 经监理及甲方审核, 审计单位审定后结算, 项目总价不超过合同额。

2、若实际发生未约定的工程内容、材料和设备等, 经由乙方提出方案或材料设备的采购询价单, 经甲方及监理方确认后实施, 结算价格以审计价格为准, 项目结算总价不超过合同额。

3、作业过程中, 全程配备专职安全管理人员负责现场安全。

4、具体做法及工作要求详见维护项目方案设计。

5、分项报价表中各部分项总价需与该类目综合单价*数量保持一致, 若出现综合单价*数量与总价不一致情形, 以所报综合单价为准据实结算。

二、设备维护及应急工作（限价 648000.00 元）

单位：元

序号	值守点位	服务期限	综合单价	小计	单项合计	备注
1	上游操作值守	240个日历天	420.00	100800.00	646800.00	每日至少1人24小时
2	下游操作值守		420.00	100800.00		每日至少1人24小时
3	场区巡查		385.00	92400.00		每日至少1人8小时
4	上、下游抽排水及空压机维护（维修）等		460.00	110400.00		每日至少1人24小时
5	加固部分抽排水及空压机维护（维修）等		460.00	110400.00		每日至少1人24小时
6	渗滤液抽排设施巡查		550.00	132000.00		每日2人8小时
设备维护及应急工作类合计报价：646800.00元（大写：陆拾肆万陆仟捌佰元）						

注：1、维护工作包括各点位相关设备的维护、管理、巡查、设备操作、值班值守、设备检查维修、井内管道清理检查更换，空压管检查更换等工作以及甲方安排的其他相关工作内容。

2、维护工作中产生的人员费、机械设备费、物资及设备采购费、租赁费、培训费、报告编制费、技术咨询费、专家费等所有费用均由乙方承担。

3、乙方应有完备的运行维护档案，每月向甲方提交工作月报，经监理及甲方审核，审计单位审定后，作为付款依据。

附件 1：设备维护及应急工作岗位职责

序号	岗位名称	巡查范围或值班点	工作内容
1	上游操作值守	上游沉砂池	1、24小时值守； 2、沉砂池及上游水池等地表水导排； 3、上游应急防汛工作； 4、上游增压泵房操作及维护。
2	下游操作值守	3层值班房	1、24小时值守； 2、下游3层计量仪、计量槽相关设备维护； 3、下游应急防汛工作。
3	上、下游及加固部分抽排水及空压机维护（维修）	全场空压机房	1、24小时值守； 2、全场渗滤液抽排； 3、空压机维护、维修、操作。
4	场区巡查	全场	全场排水沟、截洪沟、场区围界、沉降裂缝、覆盖区漏洞等巡查工作
5	渗滤液导排系统巡查	全场	全场渗滤液抽排井、管线、收集池巡查工作

附件 2：江村沟生活垃圾填埋场运行维护监管办法及考核办法

江村沟生活垃圾填埋场维护监管方案 (试行)

为进一步加强江村沟生活垃圾填埋场精细化维护工作，保障闭场后填埋场安全稳定运行，防止环境污染，依据相关法律法规及行业标准，结合填埋场实际情况，制定本维护监管方案。运行维护单位须严格按照本方案要求，落实各项维护管理工作，固体废弃物处置中心填埋设施管理科负责对其进行监督管理。

一、维护单位人员资质要求

(一) 管理人员资质

1. 项目负责人：需具备环境工程、市政工程、土木工程等相关专业大专及以上学历，具有1年以上垃圾填埋场或相关环保设施运行维护管理经验，熟悉国家及地方有关固体废弃物处理的法律法规、标准规范，具备较强的组织协调和应急处理能力。

2. 安全管理人员：应具有安全工程、环境安全等相关专业大专及以上学历，拥有1年以上安全生产管理工作经历，熟悉安全生产法律法规、标准规范及安全管理流程，能够熟练组织开展安全培训、隐患排查治理和应急管理工作。

(二) 技术人员资质

1. 环境工程技术人员：需具备环境工程、环境科学等相关专业大专及以上学历，具有1年以上垃圾填埋场环境污染防治相关工作经验。熟悉HDPE膜铺设与维护、地表水和渗沥液导排系统技术原理，能够独立完成技术方案编制和技术指导工作。

2. 机电设备技术人员：具备机电一体化、电气自动化等相关专业大专及以上学历，持有电工证（高压或低压），具有1年以上机电设备安装、调试、维修工作经验。熟悉渗沥液抽排设备、电气控制系统等设备的运行原理和维护技术，能够快速诊断和处理设备故障。

3. 土建工程技术人员：拥有土木工程、建筑工程等相关专业大专及以上学历，具有 1 年以上土建工程施工或维护经验。熟悉截洪沟、排水渠、沉淀池等土建结构的施工和维护技术，能够对结构损坏等问题进行准确评估和制定修复方案。

（三）作业人员资质

1. 普工：年龄需在 18 - 60 周岁之间，身体健康，无妨碍作业的疾病和生理缺陷，经过岗前安全培训和技能培训，考核合格后方可上岗。熟悉填埋场日常巡查、杂物清理等基础作业流程和安全要求。

2. 特种作业人员：涉及电工、焊工、高处作业、有限空间作业等特种作业的人员，必须持有相应的特种作业操作证，且证件在有效期内。定期参加特种作业安全培训和复审，严格按照操作规程进行作业。

（四）人员培训与继续教育要求

运行维护单位需建立完善的人员培训制度，所有人员每年参加专业技能和安全培训的时间累计不少于 30 学时。管理人员和技术人员每年需参加至少 1 次行业新技术、新规范的继续教育课程，确保其知识和技能符合行业发展要求。

二、地表水导排系统日常巡查与维护

（一）巡查内容与要求

1. 截洪沟：每周至少开展一次巡查，查看沟体是否存在裂缝、破损、坍塌等结构性问题，检查沟内有无淤泥、垃圾、杂草等堵塞物，确保截洪沟排水通畅。特别在雨季来临前及降雨过程中，需加强巡查频次，密切关注截洪沟的过水能力和沟体稳定性。

2. 排水渠：每周至少开展一次巡查，检查渠壁、渠底是否完好，有无渗漏、变形现象；清理渠内杂物，保持排水渠断面尺寸符合设计要求，保证排水效率。对于明渠，还需检查周边防护设施是否完好。

3. 沉砂池与沉淀池：每周检查一次池内积砂、积泥情况，记录积砂、积泥厚度。沉砂池积砂达到设计容量 1/4 或以上时，在季节和天

气条件允许的情况下，合理及时安排开展清理工作。沉淀池污泥淤积量达到设计容量的 1/3 时，必须在 24 小时内启动清淤工作。同时，检查池体结构是否存在裂缝、渗漏，池壁防护层是否剥落，确保池体安全运行。

（二）维护管理要求

运行维护单位应建立详细的维护档案，记录每次巡查时间、发现问题及处理情况。针对巡查中发现的问题，立即向管理人员报备确认，并立即开展清理工作；对于结构性损坏等较严重问题，应在 24 小时内制定维修方案，并在规定时间内完成修复。监管方每月对维护档案及现场进行抽查，确保维护工作落实到位。

三、渗沥液导排系统日常巡查与维护

（一）巡查内容与要求

1. 渗沥液抽排设施：每日对抽排泵、液位控制器、配电柜等设备进行检查，查看设备运行状态，记录运行参数，包括抽排流量、液位高度、电压电流等。检查抽排管路连接是否牢固，有无渗漏、破损现象。确保抽排设施 24 小时正常运行，若发现异常，立即停机检修。

2. 导排管道：每周进行一次人工巡查，检查盲沟内有无堵塞、塌陷，管道是否存在渗漏、变形、破损。对于发现的堵塞问题，需及时疏通；对于破损管道，应根据破损程度及时更换。

3. 沉淀池与主动降水井：沉淀池巡查要求同地表水导排系统中的沉淀池。主动降水井每日检查井口防护设施是否完好，井内水位是否正常，定期清理井内沉积物，每月对降水井的抽水能力进行检测，确保其有效运行。

（二）维护管理要求

运行维护单位需建立渗沥液导排系统设备运行台账，实时记录设备运行数据和维护情况。对于关键设备，如抽排泵，应配备备用设备，确保在设备故障时能及时切换，不影响渗沥液抽排。监管方每日对抽

排数据进行分析，每周对设备巡查情况进行抽查，每月组织一次全面检查，保障渗沥液导排系统稳定运行。

四、覆盖系统日常巡查与维护

（一）巡查内容与要求

1. 标准封场区与阶段性封场区：每周对封场区进行巡查，检查封场覆盖土层是否平整，有无裂缝、塌陷、沉降现象；根据需要观察植被生长情况及季节特点，每年不少于4次整体维护。对于出现的裂缝、塌陷等问题，及时进行修复和填补；对于死亡植被，结合季节特点及时完成补植。

2. HDPE 膜覆盖区：每周至少开展一次对 HDPE 膜进行外观检查，查看膜面是否存在破损、孔洞、褶皱、鼓包等情况，检查膜的锚固沟是否牢固，锚固有无松动，膜与周边构筑物的连接处是否密封良好。

（二）维护管理要求

运行维护单位应根据季节变化和天气情况，合理安排覆盖系统维护工作。如在大风、暴雨等恶劣天气后，需及时对 HDPE 膜和封场系统进行专项检查。对于发现的 HDPE 膜破损问题，小面积破损应在发现后 2 小时内完成修补，大面积破损需在 24 小时内制定修复方案并组织实施。监管方每周对覆盖系统巡查情况进行抽查，每月进行全面检查，督促维护单位做好覆盖系统维护工作。

五、安全生产与应急管理

（一）安全设施与安全防护

1. 安全设施检查：运行维护单位每周对填埋场区域内的安全设施进行检查，包括消防器材（灭火器、消火栓、消防水带等）、防护栏、警示灯、风向标、应急照明等，确保设施完好有效，数量充足。监管方每月对安全设施进行全面检查，检查内容包括设施的性能、有效期、摆放位置等，对于失效或损坏的安全设施，要求维护单位立即更换。

2. 安全防护要求：要求维护人员在作业时必须佩戴符合标准的安全防护用品，如安全帽、安全带、防护手套、防护鞋等。对于高空作业、有限空间作业等危险作业，需严格执行作业审批制度，配备专门的安全监护人员，确保作业安全。监管方不定期对作业现场安全防护情况进行检查，发现违规行为，立即责令整改。

（二）防汛防火

1. 防汛管理：在雨季来临前，运行维护单位需对填埋场的防汛设施进行全面检查和维护，包括截洪沟、排水渠、沉淀池、雨水井等，确保排水畅通；储备足够的防汛物资，如沙袋、水泵、雨衣、应急照明设备等，并制定防汛应急预案，并开展防汛演练一次。在雨季期间，加强巡查频次，密切关注水位变化和设施运行情况，发现险情及时启动应急预案进行处理。监管方在雨季前对防汛准备工作进行专项检查，雨季期间不定期抽查防汛工作落实情况。

2. 防火管理：严禁在填埋场区域内吸烟、使用明火，设置明显的防火警示标识。定期对填埋场的易燃物进行清理。对消防设施进行定期维护和演练，确保消防系统正常运行。监管方每月对防火措施落实情况进行检查，对存在的火灾隐患要求立即整改。

（三）安全培训、隐患排查与治理

1. 安全培训：运行维护单位需制定年度安全培训计划，确保维护人员每年至少接受 2 次安全生产培训，新上岗人员必须经过不少于 30 学时的岗前安全培训并考核合格后方可上岗。培训内容包括安全生产法律法规、安全操作规程、安全防护知识、应急救援知识等。培训结束后，需对培训效果进行考核评估，并建立培训档案。监管方每季度对安全培训情况进行检查，查看培训计划执行情况、培训记录和考核结果。

2. 隐患排查与治理：运行维护单位应建立健全隐患排查治理制度，每周组织一次全面的安全隐患排查，重点排查填埋场边坡稳定性、

渗沥液导排系统、覆盖系统、安全设施等方面存在的隐患。对排查出的隐患，需建立隐患台账，明确整改责任人、整改措施和整改期限，确保隐患及时得到治理。对于重大安全隐患，必须立即停止相关作业，采取有效的防范措施，并及时向监管方报告。监管方每月对隐患排查治理情况进行检查，督促维护单位落实隐患整改工作。

（四）应急预案与应急演练

1. 应急预案制定：运行维护单位需根据填埋场实际情况，制定完善的安全生产与应急管理预案，包括火灾、爆炸、坍塌、环境污染、渗沥液泄漏等突发事件的应急预案。预案应明确应急组织机构、应急响应程序、应急处置措施、应急物资储备等内容，并定期进行修订和完善。监管方对预案进行审核，提出修改意见，确保预案具有科学性和可操作性。

2. 应急演练：每半年组织一次综合应急演练，演练内容涵盖各类突发事件场景。演练结束后，运行维护单位需对演练效果进行评估，总结经验教训，针对演练中发现的问题，及时对应急预案进行修订和完善。同时，建立应急演练档案，记录演练时间、地点、内容、参与人员、评估结果等信息。监管方参与应急演练过程，对演练组织、应急响应、处置措施等方面进行评估和指导。

六、监督与考核

固体废弃物处置中心填埋设施管理科依据本维护监管方案，定期或不定期对运行维护单位的工作进行监督检查。检查结果将作为对运行维护单位考核的重要依据，具体考核办法另行制定。对于违反本方案要求，未履行维护管理职责的运行维护单位，将按照相关规定进行处理；造成严重后果的，依法追究其法律责任。

江村沟生活垃圾填埋场维护监管考核办法

（试行）

为切实落实《江村沟生活垃圾填埋场维护监管方案》要求，强化对运行维护单位的管理，保障填埋场安全稳定运行，杜绝环境污染风险，特制定本考核办法。本办法由固体废弃物处置中心填埋设施管理科执行，旨在通过科学、规范的考核机制，督促运行维护单位全面履行职责，提升填埋场维护管理水平。

一、考核原则

（一）公平公正公开：考核过程严格遵循既定标准，不受任何外部因素干扰，考核结果及时公开。

（二）全面细致精准：从人员资质、各系统日常巡查维护、安全生产到应急管理等多维度进行考核，细化各项指标，确保考核内容全面覆盖工作实际。

（三）注重实效导向：以维护工作实际成果和安全管理成效为核心考核依据，强调考核结果对提升填埋场运行维护质量的导向作用。

二、考核周期

考核类型	考核时间	考核重点
月度考核	每月最后 5 个工作日内	日常巡查记录、问题处理及时性、专项检查情况及设施运行数据
年度考核	每年 12 月中旬	汇总月度考核成绩，结合年度综合检查、重大事件处理情况

三、考核内容及评分标准（总分 100 分）

（一）人员资质考核表（15 分）

考核项目	考核指标	评分标准
------	------	------

作业人员资质 (10 分)	普工岗前培训与考核情况	未通过岗前培训或考核上岗, 每人扣 2 分
	特种作业人员持证情况	无证上岗或证件过期, 每人扣 1 分
人员培训与继续教育 (5 分)	人员培训制度建立情况	未建立完善人员培训制度扣 2 分
	人员培训与继续教育完成情况	人员培训时间未达标, 每人扣 1 分; 管理人员和技术人员未参加继续教育课程, 每人扣 2 分

(二) 地表水导排系统维护考核表 (20 分)

考核项目	考核指标	评分标准
巡查工作 (8 分)	巡查频次符合情况	未按规定频次巡查, 每次扣 1 分
	巡查记录真实性与完整性	记录不完整、存在虚假记录, 每次扣 0.5 分, 情节严重者加倍扣分
维护管理 (12 分)	问题处理及时性	轻微问题未在 4 小时内清理, 每次扣 1 分; 结构性损坏未在 24 小时内制定维修方案或未按时完成修复, 每次扣 2 分
	维护档案规范性	档案不规范, 数据缺失、记录混乱, 扣 1 - 3 分

(三) 渗沥液导排系统维护考核表 (20 分)

考核项目	考核指标	评分标准
巡查工作 (8 分)	巡查频次与内容符合情况	未按要求巡查, 每次扣 1 分
	运行参数记录情况	记录不完整、不准确, 每次扣 0.5 分
维护管理 (12 分)	设备故障处理与备用情况	设备故障未及时处理, 每次扣 2 分; 关键设备无备用或备用设备无法正常切换, 扣 3 分
	设备运行台账规范性	未建立台账或台账记录不规范, 扣 1 - 3 分

(四) 覆盖系统维护考核表 (15 分)

考核项目	考核指标	评分标准
巡查工作 (6 分)	巡查频次符合情况	未按规定频次巡查, 每次扣 1 分
	巡查内容完整性	内容不全面, 遗漏关键检查点, 每次扣 0.5 分
维护管理 (9 分)	问题修复与维护及时性	封场区问题未及时修复或植被补植不及时, 每次扣 1 分; HDPE 膜破损未按规定时间修补或修复质量不达标, 每次扣 2 分
	季节性维护工作安排	未根据季节变化合理安排维护工作, 扣 1 - 3 分

(五) 安全生产与应急管理考核表 (30 分)

考核项目	考核指标	评分标准
安全设施与防护 (8 分)	安全设施检查与维护情况	检查不到位, 存在失效或损坏未及时更换的设施, 每处扣 1 分
	作业人员安全防护与危险作业管理	作业人员未正确佩戴安全防护用品, 每人次扣 0.5 分; 危险作业未执行审批制度或未配备监护人员, 每次扣 2 分
防汛防火 (8 分)	防汛防火设施与措施落实情况	防汛设施维护不到位、防汛物资储备不足, 扣 2 - 4 分; 防火措施落实不力, 发现一处火灾隐患未整改扣 1 分
	消防演练开展情况	未按规定组织消防演练, 扣 2 分
安全培训、隐患排查与治理 (8 分)	安全培训计划与执行情况	未制定安全培训计划或未按计划实施, 扣 2 分; 培训记录不完整, 扣 1 分
	隐患排查与治理情况	隐患排查不全面、未建立隐患台账, 扣 2 分; 隐患未按时整改, 每项扣 1 分
应急预案与演练 (6 分)	应急预案完善与修订情况	应急预案不完善、未定期修订, 扣 2 - 3 分

分)	应急演练开展与效果情况	未按规定组织应急演练或演练效果差，扣 2 - 3 分
----	-------------	----------------------------

四、考核体系与权重

考核维度	权重占比	得分计算
月度考核	70%	月度考核得分的算术平均值 × 70%
年度考核	30%	年度综合检查得分 × 30%
考核总得分	100%	月度考核贡献分 + 年度考核贡献分

五、考核结果评定及应用

评定等级	得分范围	服务费用扣减比例
A	≥90 分	0%
B	80 - 89 分	3%
C	60 - 79 分	5%
D	<60 分	10%

六、附则

- (一) 本考核办法由西安市固体废弃物处置中心负责解释、修订。
- (二) 本考核办法自发布之日起施行，原有相关考核规定与本办法不一致的，以本办法为准。