

西安特种设备检验检测院物业管理服务项目中标（成交）明细

受西安特种设备检验检测院委托，采用进行采购物业管理服务项目（项目编码：**XCZX2025-0140**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西安特种设备检验检测院物业管理服务项目）

1.1、中标（成交）供应商：西安恒银物业管理有限公司

1.2、中标（成交）总价：**2253756.00** 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

序号	品目名称	标的名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准	数量	计量单位	单价(元)	总价(元)
1	物业管理服务	物业服务	物业房屋和相关区域的使用、维修、养护。区域内设备的日常维修、养护、管理和运行服务。公共卫生的清洁、垃圾收集、清运（按市政要求管理执行）。交通与车辆停放秩序的管理。安全巡视、门岗值勤、安全监控、人员登记。区域内花卉绿植的补栽、修剪、养护，费用由供应商承担。	详见招标文件第三章。	自2025年11月19日起至2026年11月18日止。	详见招标文件第三章。	1.00	项	2,253,756.00	2,253,756.00