

政府采购合同

合同名称：农村生活垃圾收运体系建设质量第三方评估
(二标段)

采购人(甲方)：西安市城市管理和综合执法局

供应商(乙方)：西安怡和未来商业运营管理有限公司

签署日期： 年 月 日

合同于 年 月 日已备案,合同编号:

甲方（采购人）：西安市城市管理和综合执法局

甲方住所：西安市未央区凤城八路 109 号

乙方（中标供应商）：西安怡和未来商业运营管理有限公司

乙方住所：西安市雁塔区小寨东路 196 号国贸中心 1 幢 10709 室

根据《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《中华人民共和国民法典》和〈项目名称〉（项目编号：）的招标文件、投标文件等有关规定，为确保甲方采购项目的顺利实施，甲、乙双方在平等自愿原则下签订本合同，并共同遵守如下条款：

一、采购标的、数量

序号	采购标的	数量
1	农村生活垃圾收运体系建设质量第三方评估（二标段）	1 项

二、合同金额

合同金额为(大写)：1194915.00元(¥壹佰壹拾玖万肆仟玖佰壹拾伍元整)。

包括项目的服务价格、应向中华人民共和国政府缴纳的增值税和其它税等全部税费以及履行合同所需的费用、所有风险、责任等其他一切隐含及不可预见的费用。

三、服务内容

(一)项目服务内容

序号	服务内容	具体要求	数量要求	备注
1	检查方案设计	全市农村检查方案设计	1套	提供完整的检查方案
2	人员培训	对检查人员进行业务培训	1次	提供培训记录和考核结果
3	评估试点	选取省级示范村进行试点评估	90个	提供试点评估报告

序号	服务内容	具体要求	数量要求	备注
4	检查评估	全年 1708 个行政村年度全覆盖	1708 个行政村/年度	每季度提交检查报告
5	数据汇总分析	涉农区县数据汇总处理	12 次	每月 5 日前提交上月报告
6	分析报告	季度和年度分析报	5 份	每季度末提交分析
7	宣传指导	入户宣传彩页设计和投放	30000 张	按照批次分期投放，半年内完成
8	材料打印	评估工作相关材料打印	1 批	根据该评估项目要求，提供合格、完整的评估资料

（二）服务要求

农村生活垃圾收运体系建设工作开展情况评估。

对全市 12 个涉农区县、开发区 1708 个行政村（含 90 个省级示范村，详见附件 1），其中：灞桥区 53 个、高陵区 81 个、阎良区 73 个、临潼区 213 个、长安区 206 个、鄠邑区 197 个、蓝田县 337 个、周至县 263 个、高新区 69 个、浐灞国际港 21 个、西咸新区 184 个、经开区 11 个。生活垃圾收集设施配备使用、收运处置等情况进行评估，全面掌握农村生活垃圾清运不及时、乱堆乱倒等实际情况，提高村庄生活垃圾收运频次，巩固农村生活垃圾治理成效。按照“应收尽收、箱满即清”的作业要求，农村生活垃圾收集点位全年进行一次全覆盖。

（三）技术要求

- (1)人员要求：配备专业的评估团队，检查人员需经过培训并考核合格；
- (2)设备要求：配备必要的检查设备、记录设备和交通工具；
- (3)质量要求：评估数据真实准确，报告内容详实客观；
- (4)时间要求：严格按照时间节点完成各项评估任务；
- (5)保密要求：对评估过程中获取的数据和信息严格保密。

（四）技术要求

1.时间和数量要求

(1) 农村生活垃圾收运体系建设。每周三提交上周汇总数据，次月 5 日提交上月月度分析报告，每季度结束后 7 个工作日内提交季度评价报告。

(2) 最终报告。服务结束后，将结果梳理汇总，客观的反映前一阶段的总

体成效，并形成总的评估报告。

2.其他要求

(1) 如遇重要时间节点、会议活动、突发公共卫生事件、城市应急管理 etc 时期，按照采购人统筹安排，协助参与相应工作。

(2) 本服务包含工作日、节假日、双休日、夜间等时间节点，供应商应统筹安排好相关检查事宜，达到采购人的要求。

(3) 供应商需建立关于第三方评估工作的电子台账，以供采购人可以随时掌握工作情况。对每次检查评估的结果，原始材料视频、影像、图片等应妥善留存。

(四) 服务要求

1.人员配置

供应商需配备稳定的、专业的评估服务团队，对一线工作人员开展必要的培训，确保实地评估、数据汇总分析、报告撰写等工作开展。在不改变项目团队人员整体人数的情况下，如因工作原因需调动部分人员的工作内容，供应商所配备的服务团队人员需无条件配合采购人的安排。（人员配置详见附件 2）。

供应商安排一名项目负责人，统一负责各项业务开展，积极对接采购人开展工作的相关需求，开展好检查评估工作。拟投入的项目负责人为单位中高层岗位人员，具备主持同类项目经验。项目负责人及服务团队所在办公地点，需在接到采购人通知后 1 小时内到达采购人办公地点，及时有效响应采购人的需求。

2.专业设备

供应商需提供车辆、电脑、打印机、相关设备（拍照、摄像、数据上传）等。

3.检查标准

供应商的检查标准要符合国家省市出台的关于生活垃圾分类的法规、方案、通知等文件的要求，结合西安市垃圾分类工作实际和相关政策要求，制定符合实际的检查细则及评分标准，经采购人确认后，按照检查细则和评分标准开展工作。

四、服务时间和地点

(一) 服务期限：合同签订之日起 12 个月。

(二) 服务实施的地点：甲方指定地点

五、甲方乙方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1. 甲方有权对合同规定范围内乙方的服务行为进行监督和检查, 拥有监管权。有权定期核对乙方提供服务所配备的人员数量。对甲方认为不合理的部分有权下达整改通知书, 并要求乙方限期整改。

2. 甲方有权依据双方签订的考评办法对乙方提供的服务进行定期考评。

3. 负责检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。

4. 根据本合同规定, 按时向乙方支付应付服务费用。

5. 验收应在甲方和乙方双方共同参加下进行。甲方组成验收小组按国家有关规定、规范进行验收, 验收时或可邀请相关的专业人员或机构参与验收, 验收过程中产生的相关费用由乙方承担。

6. 国家法律、法规所规定由甲方承担的其它责任。

(二)乙方的权利和义务

1. 对本合同规定的委托服务范围内的项目享有管理权及服务义务。

2. 根据本合同的规定向甲方收取相关服务费用, 并有权在本项目管理范围内管理及合理使用。

3. 及时向甲方通告本项目服务范围内有关服务的重大事项, 及时配合处理投诉。

4. 接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导, 接受甲方的监督。

5. 国家法律、法规所规定由乙方承担的其它责任。

六、付款方式:

(一)合同签订后, 收到供应商开具的发票后, 达到付款条件起 15 日内, 支付合同总金额 70.00%的预付款; 合同履约完成, 经市城市管理和综合执法局验收合格后, 并收到供应商开具的发票后, 达到付款条件起 15 日内, 支付合同总金额 30.00%的尾款。

(二)支付方式: 银行转账。

开户名称: 西安怡和未来商业运营管理有限公司

银行账号: 456860100100101632

开户银行: 兴业银行西安城东支行

结算方式: 验收合格后填写政府采购项目验收单(一式伍份), 发票(按合同总价直开采购人), 供应商持中标通知书、服务合同、正式发票、政府采购项目验

收单，与采购人结算。

(三) 甲方财务审批条款：乙方应当给予甲方完成内部财务及行政审批手续的必要时间，甲方在审批通过后 3 个工作日内完成付款。若因行政审批程序延迟导致付款延迟的，甲方不构成违约。

(四) 甲方税务信息：

单位名称：西安市城市管理和综合执法局

税号：11610100766974319N

开户银行：工商银行西安凤城八路中段支

账号：3700020129200125948

地址、电话：陕西省西安市未央区凤城八路 109 号

七、质量保证

(一)实施方案和方式科学、可行，人员配置合理，全面满足服务要求。

(二)评估机构提供的服务，若发生侵权而产生的一切后果，由其负责，采购人保留索赔权力。

八、知识产权归属

未经甲方同意，乙方及其项目组成员不得公开发表、使用或向任何第三方提供上述项目成果。乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

九、保密条款

(一)未经采购人同意，中标供应商不得向第三方扩散、转让采购人该项目中的所有数据和总结报告；

(二)双方应妥善保管对方提供的资料，保守对方的各项秘密。未经对方许可，不得利用知悉的对方资料和总结报告为自己或第三方谋取利益。

十、其他要求

(一)工作能力要求

检查人员具备高中以上文化水平，熟悉垃圾分类的相关知识，了解西安市农村生活垃圾收运的工作、标准、政策等要求，要经过统一垃圾分类培训或有过从

业经历且工作能力比较强的人员。

（二）企业的要求

企业运行业绩稳定，有专业的人员团队，为人员缴纳相关的保险，有过开展类似项目的企业。

（三）成果交付要求

1.各评估对象的相关材料、佐证材料和数据等必须规范、完整、真实。

2.评估报告内容包括但不限于评估方法、评估过程、评估分析、评估结果、总结建议等。留有报告对应的原始资料复印件、现场调查照片等评估证明材料。评估报告应根据评估内容和要求规范编制，依据充分，思路清晰，内容系统全面，数据客观翔实，评估结论客观公正，提出的建议切实可行。

（四）服务验收要求

1.验收方式：供应商在采购人确认收到所有工作成果后，向采购人提出验收申请，采购人接到供应商验收申请后组织验收（必要时可聘请相应专家或委托相应部门验收）。

2.最终验收：最终验收结果作为尾款付款依据，供应商填写验收单，并向采购人提交实施过程中的相关资料，以便采购方日后管理。

3.验收依据：合同文本、合同附件、招标文件、投标文件。

4.符合国内相应的标准、规范。

十一、违约责任与赔偿损失

（一）按《民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求提供服务或服务质量不能满足合同要求，采购人应当将供应商违约的情况以及拟采取的措施以书面形式报政府采购监管部门，根据政府采购监管部门的处理意见，同时，采购人还有权要求供应商承担合同总价款 20% 的违约金，违约金不足以赔偿采购人损失的，供应商还应当就不足部分继续承担赔偿责任。政府采购监管部门有权依据《政府采购法》及相关法律法规对供应商的违法行为进行相应的处罚。

（三）采购人、供应商双方必须遵守项目合同并执行合同中的各项规定，保证合同的正常履行。如因供应商工作人员在履行职务过程中的疏忽、失职、过错等故意或者过失原因给采购方造成损失或侵害，包括但不限于采购人本身的财产

损失、由此而导致的采购方对任何第三方的法律责任等，供应商对此均应承担全部的赔偿责任，采购人因此现行赔付第三方人身、财产损失的，采购人有权追偿供应商。

（四）其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

十二、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十三、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十四、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十五、合同生效及其他

（一）本合同自签订之日起生效。

（二）合同一式 陆 份，采购人执 肆 份、中标人执 贰 份。

（三）如本合同有未尽事宜，以招标文件为准，采购文件未做要求的，由双方依法订立补充合同。

十六、附件

1、省级示范村名单详见附件 1

2、人员配置详见附件 2

（以下无正文）

甲方(盖章):

王国立

西安市城市管理和综合执法局

法定代表人(签字或盖章):

授权代表(签字):

联系电话:

签定日期: 2025年 12 月 10 日



乙方(盖章):

西安怡和未来商业运营管理有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代表(签字): 范陈

联系电话: 18991821701

签定日期: 2025年 12 月 10 日



范陈

附件 1、省级示范村名单（90 个）

1. 长安区（16 个）

黄良街道北良村、滦镇街道上王村、五台街道西尧村、五台街道石砭峪新村、砲里街道西垵村、黄良街道葛邵村、杜曲街道兴教寺村、王曲街道曙光村、太乙宫街道四皓村、滦镇街道乔村、杨庄街道李魏村、子午街道百塔寺村、王莽街道清水头村、引镇街道南寨西村、引镇街道西堡村、子午街道抱龙村

2. 鄠邑区（8 个）

石井街道栗峪口村、石井街道蔡家坡村、玉蝉街道胡家庄村、蒋村街道柳泉口村、蒋村街道王坊村、甘亭街道韩村、余下街道后寨村、五竹街道野口村

3. 临潼区（8 个）

相桥街道神东村、秦陵街道秦俑村、秦陵街道杨家村、新丰街道刘寨村、代王街道山任村、西泉街道贾村、铁炉街道柳家村、雨金街道照渠村

4. 灞桥区（6 个）

灞桥街道歇驾寺村、狄寨街道杜陵村、狄寨街道鲍旗寨村、狄寨街道迷鹿村、狄寨街道塘村、洪庆街道车王村

5. 阎良区（5 个）

关山街道北冯村、关山街道康桥村、武屯街道老寨村、关山街道关山村、关山街道樊家村

6. 高陵区（14 个）

鹿苑街道东樊村、通远街道东张市村、张卜街道东关村、鹿苑街道草王村、通远街道生王村、张卜街道张家村、张卜街道庙西村、耿镇街道钓北村、泾渭街道店子王村、通远街道灰堆村、通远街道仁村、通远街道通远村、泾渭街道雷贾村、耿镇街道虎家村

7. 蓝田县（10 个）

三里镇樊家村、小寨镇董岭村、安村镇新华村、玉山镇峒峪村、焦岱镇鲍旗寨村、洩湖镇薛家河村、灞源镇青坪村、九间房镇峪口村、蓝关街道徐家山村、安村镇下白村

8.周至县(16 个)

二曲街道镇东村、骆峪镇神灵山村、翠峰镇东红村、楼观镇周一村、竹峪镇张龙村、广济镇广济村、终南镇长杨村、骆峪镇骆峪村、楼观镇西楼观村、九峰镇耿西村、马召镇虎峪村、司竹镇金丰村、马召镇辛口村、翠峰镇新联村、尚村镇神灵寺村、哑柏镇裕盛村

9.高新区(2 个)

东大街道北大村、灵沼街道柳鲁新村

10.浐灞国际港(1 个)

新筑街道于新村

11.西咸新区(4 个)

马王街道新泥河村、太平镇孙家堡村、正阳街道白庙村、崇文镇马庄村

附件 2 人员配置一览表

序号	姓名	性别	职责
1	苟磊	男	项目负责人
2	陆荣	女	内业人员
3	马霞霞	女	调研人员
4	李旭杰	男	调研人员
5	侯佳乐	男	调研人员
6	李复鑫	男	调研人员
7	朱龙龙	男	调研人员
8	刘奔驰	男	调研人员
9	孙德	男	调研人员
10	穆高飞	男	调研人员
11	赵焱	男	技术人员
12	赵家甜	女	技术人员
13	何莹	女	内业人员