

西安市自然资源和规划局（本级）国家名城评估年报中标（成交）明细

西安久东信息科技有限公司受西安市自然资源和规划局（本级）委托，采用竞争性磋商进行采购国家名城评估年报（项目编号：JD-SXXA-2025010）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（国家名城评估年报）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安市城市规划设计研究院
- 1.2、中标（成交）总价：598,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	国家名城评估服务	西安市	<p>一、项目概况 为深入贯彻落实中共中央办公厅、国务院办公厅《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的若干意见》、住房和城乡建设部、国家文物局《关于加强国家历史文化名城保护专项评估工作的通知》（建科〔2021〕83号）、陕西省住房和城乡建设厅、陕西省文物局《关于开展全省历史文化名城保护专项评估的工作通知》（陕建城发〔2022〕14号）等文件要求，以及《陕西省历史文化名城名镇名村保护条例》第五十六条“市、县（区）人民政府应当每年对历史文化名城、名镇、名村，以及历史文化街区、历史地段、历史建筑和传统村落的保护工作开展自评估，形成自评估报告，报省住房和城乡建设主管部门”的要求，开展本次工作。二、服务内容 （一）规划范围 西安市域。（二）工作内容 从“中、省相关文件精神落实”“历史文化资源调查评估和认定情况”“保护管理责任落实情况”及“保护利用工作成效”4方面全面评估西安国家历史文化名城的保护工作，总结西安历史文化名城保护经验及存在问题，并提出下一步工作建议，最终形成实事求是梳理经验、查找问题，形成数据翔实、直面问题的年度自评估报告。三、技术要求 1、组织专家评审会，对《国家名城评估年报》成果进行技术审查。2、履行相关行政审查程序。四、服务要求 项目成果内容应符合《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国文物保护法》等法律法规。五、商务要求 （一）服务期限 自合同签订之日起至2026年10月30日止。（二）款项结算 项目总合同额为60.00万元，按项目进度分三批支付：合同签订后5个工作日内支付合同总价款的40%；项目实施阶段完成成果经专家验收后，5个工作日内支付合同总价款的30%；交付验收合格后，5个工作日内支付合同总价款的30%。六、其他 （一）进度要求 2026年4月前，完成评估报告，并通过专家评审。2026年6月前，完善评估报告，并通过主管部门验收。（二）成果交付要求 《国家名城评估年报》，电子版1份（pdf）、纸质版1份。（三）质量验收标准或规范 1、法律法规《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国文物保护法》《陕西省文物保护条例》《陕西省历史文化名城名镇名村保护条例》《西安历史文化名城保护条例》《西安市不可移动文物保护条例》2、国家标准与行业标准 GB_T50357-2018《历史文化名城保护规划标准》（四）违约责任 一般与合同款项的支付相关，注意不要超出《民法典》中对于违约的责任上限。</p>	自合同签订之日起至2026年10月30日止	通过专家评审并经甲方验收合格	598,000.00	1.00	项	598,000.00