

# 智慧停车楼车辆管理系统改造项目

施

工

合

同

书

甲方：西安市机关事务服务中心

乙方：西安恒盛润凯建设工程有限公司

# 智慧停车楼车辆管理系统改造项目

## 施工合同书

甲方：西安市机关事务服务中心

乙方：西安恒盛润凯建设工程有限公司

2025年11月27日，按照第31次党组会要求，委托第三方代理机构，按照政府采购程序组织公开招标，采用竞争性磋商采购方式，确定乙方为智慧停车楼车辆管理系统改造项目（项目编号：PLRH2025-GP-105S）供应商。经甲乙双方平等协调，甲方向乙方购买下列产品和服务，双方签订本合同并信守以下条例，共同严格履行。

一、服务内容：（乙方提供以下设备并负责安装）

| 设备安装清单         |                               |   |                                     |          |    |    |    |
|----------------|-------------------------------|---|-------------------------------------|----------|----|----|----|
| 序号             | 构配件名称                         | 产品描述  | 规格型号                                | 品牌       | 数量 | 单位 | 备注 |
| 一、停车出入设备相关硬件   |                               |   |                                     |          |    |    |    |
| 道闸一（近城市运动公园入口） |                               |   |                                     |          |    |    |    |
| 1              | 右向直臂无簧道闸一体机(LCD)              | 高度集成：快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED屏/LCD屏、防砸雷达、语音播报集成道闸，传动效率高，性能稳定，快速抬杆慢速落杆，实现快速通行；支持400万像素高清摄像头；支持LCD或者LED显示智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求支持电动变焦镜头，便于调试 | DS-T<br>MCG05<br>-E(R)<br>(LCD<br>) | 海康<br>威视 | 1  | 套  |    |
|                | 中文中性变频伸缩杆3-4米道闸杆件(左右通用)-非ROHS | 识别车牌种类多：支持识别符合GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌识别；支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测  |                                     |          | 1  | 根  |    |
|                | 出入口-79G防砸雷达                   |   |                                     |          | 1  | 个  |    |

|            |                                  |   |                                 |          |   |   |  |
|------------|----------------------------------|---|---------------------------------|----------|---|---|--|
|            |                                  | 支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别   |                                 |          |   |   |  |
| 2          | 左向直臂无簧道闸一体机(LCD)                 | 高度集成：快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED屏/LCD屏、防砸雷达、语音播报集成道闸，传动效率高，性能稳定，快速抬杆慢速落杆，实现快速通行；支持400万像素高清摄像头；支持LCD或者LED显示智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求支持电动变焦镜头，便于调试 | DS-T<br>MCG05<br>-E(L)<br>(LCD) | 海康<br>威视 | 1 | 套 |  |
|            | 中文中性变频伸缩杆3-4米道闸杆件(左右通用)-非ROHS    | 识别车牌种类多：支持识别符合GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌识别；支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别                         |                                 |          | 1 | 根 |  |
|            | 出入口-79G防砸雷达                      |   |                                 |          | 1 | 个 |  |
| 道闸二（修理厂入口） |                                  |   |                                 |          |   |   |  |
| 3          | 出入口-全向无簧直臂道闸(科技银)                | 直流变频功能：抬杆和落杆速度可以独立调节，可以实现高速抬杆，快速通行；全向道闸：左右可换向，场景适应性强  | DS-T<br>MG520<br>-M             | 海康<br>威视 | 1 | 台 |  |
|            | 中文中性行业变频道闸配杆(伸缩杆，不分左右3-4米)-非ROHS | 行星齿轮：传动效率高，性能稳定快速开闸，抬杆，落杆三档速度可调（最快可达0.6S(2米杆)/0.9S(3米杆)）支持遇阻反弹，开优先保护功能免学习、按键微调限位位   |                                 |          | 1 | 根 |  |
|            | 出入口-79G防砸雷达                      |   |                                 |          | 1 | 个 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  | <p>置, 调试简单<br/>事件日志记录、方便操作追<br/>踪<br/>支持红外, 地感, 雷达等多<br/>种防砸<br/>手动开闸功能: 停掉情况下<br/>可使用辅助工具使道闸保<br/>持打开状态<br/>支持强电对接功能 (220V)</p> |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

### 道闸三 (地库出口)

|   |   |   |                                     |          |   |   |  |
|---|---|---|-------------------------------------|----------|---|---|--|
| 4 | 右向直臂无簧<br>道闸一体机<br>(LCD)                          | 高度集成: 快速道闸、智能<br>抓拍机、补光灯、LED 屏/LCD<br>屏、防砸雷达、语音播报<br>集成道闸, 传动效率高, 性<br>能稳定, 快速抬杆慢速落<br>杆, 实现快速通行;<br>支持 400 万像素高清摄像<br>机; 支持 LCD 或者 LED 显示<br>智能补光技术, 支持时控和<br>光控, 满足不同场景需求<br>支持电动变焦镜头, 便于调<br>试 | DS-T<br>MCG05<br>-E(R)<br>(LCD<br>) | 海康<br>威视 | 1 | 套 |  |
|   | 中文中性变频<br>伸缩杆 3-4 米<br>道闸杆件 (左<br>右通用) -非<br>ROHS | 识别车牌种类多: 支持识别<br>符合 GA 36《中华人民共和<br>国机动车号牌》标准的车牌<br>类型;<br>支持中国香港, 中国澳门和<br>中国大陆车牌识别;<br>支持车型识别, 车标识别,<br>车身颜色识别, 子品牌检测<br>支持智能化视频检测抓拍,<br>实现机动车精准抓拍识别  |                                     |          | 1 | 根 |  |
|   | 出入口-79G 防<br>砸雷达                                  | 识别车牌种类多: 支持识别<br>符合 GA 36《中华人民共和<br>国机动车号牌》标准的车牌<br>类型;<br>支持中国香港, 中国澳门和<br>中国大陆车牌识别;<br>支持车型识别, 车标识别,<br>车身颜色识别, 子品牌检测<br>支持智能化视频检测抓拍,<br>实现机动车精准抓拍识别  |                                     |          | 1 | 个 |  |
| 5 | 左向直臂无簧<br>道闸一体机<br>(LCD)                          | 高度集成: 快速道闸、智能<br>抓拍机、补光灯、LED 屏/LCD<br>屏、防砸雷达、语音播报<br>集成道闸, 传动效率高, 性<br>能稳定, 快速抬杆慢速落<br>杆, 实现快速通行;   | DS-T<br>MCG05<br>-E(L)<br>(LCD<br>) | 海康<br>威视 | 1 | 套 |  |
|   | 中文中性变频<br>伸缩杆 3-4 米<br>道闸杆件 (左<br>右通用) -非         | 支持 400 万像素高清摄像  |                                     |          | 1 | 根 |  |

|                  |                                   |   |                                  |          |   |   |  |
|------------------|-----------------------------------|---|----------------------------------|----------|---|---|--|
|                  | ROHS                              | 机；支持 LCD 或者 LED 显示智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求支持电动变焦镜头，便于调试识别车牌种类多：支持识别符合 GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌牌识；支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别  |                                  |          |   |   |  |
| 道闸四（坡道出口兼顾大巴车入口） |                                   |   |                                  |          |   |   |  |
|                  | 右向直臂无簧道闸一体机 (LCD)                 | 高度集成：快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED 屏/LCD 屏、防砸雷达、语音播报集成道闸，传动效率高，性能稳定，快速抬杆慢速落杆，实现快速通行；支持 400 万像素高清摄像头；支持 LCD 或者 LED 显示智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求支持电动变焦镜头，便于调试识别车牌种类多：支持识别符合 GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌牌识；支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别 |                                  |          | 1 | 套 |  |
| 6                | 中中文中性变频伸缩杆 3-4 米道闸杆件（左右通用）-非 ROHS |   |                                  |          | 1 | 根 |  |
|                  | 出入口-79G 防砸雷达                      |   | DS-T<br>MCG05<br>-E(R)<br>(LCD ) | 海康<br>威视 | 1 | 个 |  |

|   |                               |  |                                 |      |   |   |  |
|---|-------------------------------|--|---------------------------------|------|---|---|--|
|   | 左向直臂无簧道闸一体机(LCD)              | 高度集成：快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED屏/LCD屏、防砸雷达、语音播报集成道闸，传动效率高，性能稳定，快速抬杆慢速落杆，实现快速通行；支持400万像素高清摄像头；支持LCD或者LED显示智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求支持电动变焦镜头，便于调试识别车牌种类多：支持识别符合GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌识别；支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别 |                                 |      | 1 | 套 |  |
| 7 | 中文中性变频伸缩杆3-4米道闸杆件(左右通用)-非ROHS |  | DS-T<br>MCG05<br>-E(L)<br>(LCD) | 海康威视 | 1 | 根 |  |
| 7 | 出入口-79G防砸雷达                   |  |                                 |      | 1 | 个 |  |
| 8 | 400万变焦LCD柜式抓拍显示一体机            | 一体抓拍LCD款；支持400万像素高清摄像头；专有低照度技术保障成像效果，夜间看的更清；集成度高：集摄像头、显示屏、LED补光灯、镜头、喇叭功放于一体，有效节省施工布线成本；支持LCD或者LED显示；智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求；支持电动变焦镜头，便于调试；支持镜头角度上下左右调节，上下调节水平夹角范围：10° ~23°，左右调节角度为单边4°；  | DS-T<br>MC405<br>(LCD)          | 海康威视 | 1 | 个 |  |

|             |                       |  |                        |          |   |   |  |
|-------------|-----------------------|--|------------------------|----------|---|---|--|
|             |                       | <p>识别车牌种类多：支持识别符合 GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；</p> <p>支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌牌识；</p> <p>车辆结构化：支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测；</p> <p>支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别，捕获率 99.9%以上；</p>  |                        |          |   |   |  |
| 道闸五（应急门出入口） |                       |  |                        |          |   |   |  |
| 9           | 400 万变焦 LCD 柜式抓拍显示一体机 | <p>一体抓拍 LCD 款；支持 400 万像素高清摄像机；</p> <p>专有低照度技术保障成像效果，夜间看的更清；</p> <p>集成度高：集摄像机、显示屏、LED 补光灯、镜头、喇叭功放于一体，有效节省施工布线成本；</p> <p>支持 LCD 或者 LED 显示；</p> <p>智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求；</p> <p>支持电动变焦镜头，便于调试；</p> <p>支持镜头角度上下左右调节，上下调节水平夹角范围：10° ~23°，左右调节角度为单边 4°；</p> <p>识别车牌种类多：支持识别符合 GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；</p> <p>支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌牌识；</p> <p>车辆结构化：支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测；</p> | DS-T<br>MC405<br>(LCD) | 海康<br>威视 | 1 | 个 |  |

|                |                                  |   |                                 |      |    |    |  |
|----------------|----------------------------------|---|---------------------------------|------|----|----|--|
|                |                                  | 支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别，捕获率 99.9%以上；  |                                 |      |    |    |  |
| 10             | 右向直臂无簧道闸一体机 (LCD)                | 高度集成：快速道闸、智能抓拍机、补光灯、LED 屏/LCD 屏、防砸雷达、语音播报集成道闸，传动效率高，性能稳定，快速抬杆慢速落杆，实现快速通行；支持 400 万像素高清摄像头；支持 LCD 或者 LED 显示智能补光技术，支持时控和光控，满足不同场景需求支持电动变焦镜头，便于调试识别车牌种类多：支持识别符合 GA 36《中华人民共和国机动车号牌》标准的车牌类型；支持中国香港，中国澳门和中国大陆车牌识别；支持车型识别，车标识别，车身颜色识别，子品牌检测支持智能化视频检测抓拍，实现机动车精准抓拍识别 | DS-T<br>MCG05<br>-E(R)<br>(LCD) | 海康威视 | 1  | 套  |  |
|                | 中文中性变频伸缩杆 3-4 米道闸杆件（左右通用）-非 ROHS |   |                                 |      | 1  | 根  |  |
|                | 出入口-79G 防砸雷达                     |   |                                 |      | 1  | 个  |  |
| 升降柱（大巴车停车位上设立） |                                  |   |                                 |      |    |    |  |
| 11             | 液压升降柱网络分控控制柜（一拖 16）              | 遥控频率 433.92MHz<br>控制方式 手控盒操作、遥控器遥控<br>网络功能 支持网络接入平台，实现平台控制<br>运行时间 1s~10s 可调<br>通道数 双通道，可分 2 组单独控制<br>控制数量 最多支持接入 4 根升降柱<br>手动按键控制 可通过手控盒按键控制升降柱的上升、  | LZYZ-D1-ZM 601                  | 佛山智门 | 16 | 通道 |  |

|    |                          |   |                |      |    |   |  |
|----|--------------------------|---|----------------|------|----|---|--|
|    |                          | <p>下降<br/>无线遥控控制 可通过无线遥控器控制升降柱的上升、下降<br/>应急控制 内置蓄电池，支持断电操作应急按钮控制<br/>升降柱下降<br/>保护功能 预留安全保护接口，可接入红外、地感、雷达等保护信号，实现防撞防顶车功能</p>   |                |      |    |   |  |
| 12 | 全自动液压一体升降柱 (6mm) -非 ROHS | <p>柱体材料 304 不锈钢；地基盒 整体电泳+喷塑处理，防腐防锈<br/>运行时间 <math>\leq 3\text{ s}</math>；柱体直径 <math>\Phi 219.0\text{ mm} (\pm 1\text{ mm})</math>；升起高度 <math>600.0\text{ mm} (\pm 1\text{ mm})</math><br/>通过压力 30 吨货柜车；警示装置 环绕式 LED 警示灯+5CM 反光带<br/>驱动方式 一体式电动液压驱动系统；升降控制 通过控制柜控制柱体的上升和下降<br/>升降提示 升降过程指示灯闪烁，下降到底灯灭，上升到位灯常亮<br/>应急控制 断电情况下，通过蓄电池供电操作应急按钮控制柱体下降<br/>额定电压 220 VAC/ 50 Hz；工作功率/瞬间功率 350 W<br/>1050 W<br/>防护等级 IP68</p> | LZYZ-D1-ZM 601 | 佛山智门 | 16 | 根 |  |
| 岗亭 |                          |   |                |      |    |   |  |
| 1  | 圆弧钢结构岗亭                  | 尺寸大小 $2*2*2.8\text{M}$  | 定制             | 鼎来   | 个  | 2 |  |
| 2  | 配电系统                     | 8 回路  | 定制             | 正泰   | 套  | 2 |  |
| 3  | 空调                       | 正 1.5P 新风挂机   | KFR-3          | 小米   | 台  | 2 |  |

|                 |           |                        |                       |     |     |   |  |
|-----------------|-----------|------------------------|-----------------------|-----|-----|---|--|
|                 |           |                        | 5GW/F<br>3A1          |     |     |   |  |
| <b>二、网络传输部分</b> |           |                        |                       |     |     |   |  |
| 1               | 28 口千兆交换机 | 24 口电口+4 光口            | S5130<br>S-28S<br>-E1 | H3C | 2   | 台 |  |
| 2               | 光模块       | 10KM 多模光模块 FC          | 10KM                  | H3C | 8   | 台 |  |
| 3               | 8 口交换机    | 8 口千兆电口交换机             | H3CUS<br>08           | H3C | 5   | 台 |  |
| 4               | 网线        | CAT6                   | CAT6                  | 欢联  | 320 | 米 |  |
| 5               | 电源线       | RW3*2.5                | RW3*<br>2.5           | 欢联  | 600 | 米 |  |
| 6               | 光纤线       | 12 芯室外光纤               | 12 芯                  | 欢联  | 800 | 米 |  |
| 7               | 光纤跳线      | 3 米成品光纤跳线              | SC-LC                 | 欢联  | 20  | 根 |  |
| 8               | 熔纤盒       | 12 芯熔纤盒                | 12 芯                  | 国产  | 6   | 个 |  |
| 9               | 法兰        | /                      | /                     | 国产  | 72  | 个 |  |
| 10              | 室外光纤接续包   | 12 芯室外光纤接续包            | 12 芯                  | 国产  | 2   | 个 |  |
| 11              | 水泥底座基础制作  | /                      | 定制                    | 海螺  | 10  | 个 |  |
| 12              | 水晶头       | CAT6                   | CAT6                  | 欢联  | 3   | 盒 |  |
| 13              | JDG 线管    | 25JDG 线管               | DN25                  | 国产  | 150 | 米 |  |
| 14              | 热镀锌管      | 内径 40mm, 壁厚 2.0mm      | DN40                  | 国产  | 300 | 米 |  |
| <b>三、安装调试费</b>  |           |                        |                       |     |     |   |  |
| 1               | 辅材        | PVC 管、胶带、插头、热缩管、油漆、接头等 | /                     | 国产  | 1   | 批 |  |
| 2               | 人工费       | 包含挖沟、回填、路面修复、穿线、接线等    | /                     | /   | 1   | 批 |  |

## 二、建设地点及工期：

地点：市政府机关院外东侧智慧停车楼

工期：合同签订后 60 个日历日完成合同建设项目，设备安装调试。

## 三、验收标准、方法及提出异议期限：

甲方以本合同约定的建设内容、设备安装、规格及数量进行验收。如对建设内容、设备安装、规格、数量或质量有异议，甲方应在项目建设完成之日起 7 个工作日内提出。若 7 个工作日内未提出异议的，则默认为无异议。甲方提出异议的方式包含但不限于书面、电话、短信、微信等一切合理的通知方式。

## 四、付款方式：

合同总额（含税）为人民币：459800 元，大写：人民币肆拾伍万玖仟捌佰圆整。合同签订 5 个工作日内支付总合同款的 50%，即人民币：247900 元，大写：贰拾肆万柒仟玖佰圆整；项目建设完工、设备安装调试完毕经验收合格后，乙方开具正式发票，甲方在收到发票后 10 个工作日内付剩余的 50%，即人民币：247900 元，大写：贰拾肆万柒仟玖佰圆整。

#### 六、质保期：

1、质保期自验收合格之日起，乙方提供贰年的免费保修服务，质保期内乙方未履行免费保修服务的，甲方可另行委托第三方维修，相应费用由乙方承担；

2、质保期满后，双方可根据需要协商签订保修服务合同。

#### 七、违约责任

1、乙方未能按合同约定日期完工的，逾期每日按合同金额的千分之五向甲方支付违约金，违约金最高额不超过合同总额的百分之五，逾期超过 10 个日历日的，甲方有权单方解除合同并要求乙方承担因此给甲方造成的全部损失。甲方不能按时付款的，每日按该阶设计费金额的千分之五向甲方支付违约金，违约金最高额不超过合同总额的百分之五。

2、建设内容、设备安装不符合本合同约定的，由乙方负责按照合同约定执行，并承担由此而产生的全部费用。

3、因不可抗力造成的逾期完工，乙方不承担违约责任，但应当及时提交能证明该不可抗力事由的书面说明。

#### 八、争议解决：

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，如果通过协商不能解决，均可向甲方住所地人民法院提起诉讼解决。

#### 九、合同生效：

本合同经双方签字盖章或直接盖章后生效，本合同的附件与本合同具有同等法律效力。合同有效期内，除非经过对方同意，任何一方不得变更或解除合同。其他约定：

合同未尽事宜，双方协商解决，并签订书面补充协议。本合同壹式伍份，甲方叁份乙方贰份。

以下无正文

甲方：西安市机关事务服务中心

开户行：中国工商银行凤城八路中段分理处

账号：3700020129026450542

授权代表签字：

日期：

乙方：西安恒盛润凯建设工程有限公司

开户行：西安银行股份有限公司未央路支行

账号：719011580000074938

授权代表签字：

日期：