

院 外



合同编号: DWYY-2025-XMB-G-348

西安市第五医院

(项目名称: 西安市第五医院电力增容改造及
低压弱电改造项目)

工程合同

甲 方: 西安市第五医院

乙 方: 陕西秦林实业有限公司

2025 年 12 月

中国 西安



合同名称 合同编号

合同当事人

合同当事人

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规和规章，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同，以资共同遵守。

建设工程施工合同

一、工程概况
1.1 工程名称：_____
1.2 工程地点：_____
1.3 工程内容：_____
1.4 工程承包范围：_____
1.5 工程承包方式：_____
1.6 工程工期：_____
1.7 工程价款：_____
1.8 工程保修：_____
1.9 工程其他：_____

二、合同价款

2.1 合同价款：_____
2.2 合同价款支付方式：_____
2.3 合同价款支付时间：_____
2.4 合同价款支付条件：_____
2.5 合同价款支付地点：_____
2.6 合同价款支付币种：_____
2.7 合同价款支付汇率：_____
2.8 合同价款支付利息：_____
2.9 合同价款支付其他：_____

三、合同其他

3.1 合同其他：_____
3.2 合同其他：_____
3.3 合同其他：_____
3.4 合同其他：_____
3.5 合同其他：_____
3.6 合同其他：_____
3.7 合同其他：_____
3.8 合同其他：_____
3.9 合同其他：_____
3.10 合同其他：_____

中集

（盖章）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安市第五医院

承包人（全称）：陕西秦林实业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就西安市第五医院电力增容改造及低压弱电改造项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：西安市第五医院电力增容改造及低压弱电改造项目

2. 工程地点：西安市第五医院院内及周边道路

3. 工程立项批准文号：/

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：将院区供电方式改造为两路电源供电，两路电源分列运行，互为备用，每路容量均为 4000kVA，同时拆除原西关开闭所供电电源，并对院内低压弱电部分线路、配电箱进行改造。

6. 工程承包范围：本工程建设内容所涵盖的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 12 月 25 日。

计划竣工日期：2026 年 6 月 22 日。

工期总日历天数：180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》及国家、省、市、地方强制性规范要求，达到工程质量验收“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零叁拾玖万捌仟柒佰柒拾叁元陆角玖分

（¥ 10398773.69 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万零伍佰贰拾玖元肆角叁分（¥140529.43 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元);

(4) 暂列金额:

人民币不含税金额(大写) 柒拾壹万捌仟壹佰捌拾陆元捌角肆分
(¥718186.84元); 含税金额(大写) 柒拾捌万贰仟捌佰贰拾叁元陆角陆分
(¥782823.66元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 谢盈盈。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 12 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 西安市第五医院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 3 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：126101004372015180

地 址：陕西省西安市莲湖区

西关正街 112 号

邮政编码：710082

法定代表人：郭华

委托代理人：

电 话：029-84696366

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账 号：/

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91610113MAB0PW1FXJ

地 址：西安市雁塔区西洋二路海亮

时代 ONE 20 号楼 2025

邮政编码：710065

法定代表人：何林

委托代理人：

电 话：18629287893

传 真：/

电子信箱：1973523878@qq.com

开户银行：中国银行股份有限公司西安

逸翠园支行

账 号：103695826933