

西安商贸旅游技师学院学生餐厅改造及购置项目采购合同

甲方：西安商贸旅游技师学院

乙方：西安汉高商贸有限公司

鉴证方：陕西明正招标有限公司

(项目名称：学生餐厅改造及购置项目(二次)) (项目编号：MZ2025-TP1043F)

由陕西明正招标有限公司组织竞争性谈判采购，西安商贸旅游技师学院(以下简称“甲方”)确定西安汉高商贸有限公司(以下简称“乙方”)为成交供应商。

依据《中华人民共和国民法典》，经双方协商按下述条款和条件签署本合同。

一、合同价款

(一) 合同总价款为人民币(大写) 贰拾壹万贰仟元整 (¥212000)。

(二) 合同总价包括：本项目所需的一切费用。

(三) 合同总价一次性包死，不受市场价格变化因素的影响。

二、供货地点及时间：

(一) 供货地点：甲方指定地点。

(二) 供货时间或者工期：自签订本合同之日起的20个工作日内。

三、款项结算

(一) 付款方式：经甲方验收合格后 10 个工作日内，甲方一次性付清合同金额，付款前乙方应当向甲方开具等额的增值税(普通/专用)发票。

(二) 支付方式：银行转账。

(三) 结算方式：本项目经甲方验收合格后，甲方应当按照上述第一款约定的时间向乙方支付合同全部价款。

四、验收

(一) 乙方配合采购人甲方验收；验收所产生的一切费用由乙方承担。验收不合格的，乙方应当按照甲方要求整改完毕，并重新申请验收，由此产生的违约责任不予免除。

(二) 验收标准：

设备器材全部安装调试完毕后，由乙方向甲方提交纸质版项目验收申请

书,经甲方项目代表报有关领导确认后,由招标代理机构制定项目验收方案,组织专家、乙方及甲方进行验收。验收合格后,填写项目验收单并出具验收报告,形成验收意见,作出验收评价,作为对本项目的最终认可。

(三) 验收依据:

1. 本合同及附件;
2. 竞争性谈判文件、乙方的谈判响应文件及澄清函、承诺函;
3. 有关设计图纸、工程量清单、施工方案等。

五、双方的权利和义务

(一) 甲方的权利与义务

1. 甲方在收到货物通知后,应按谈判文件的需求进行核实,如发现不符合合同规定或短缺,及时提出,甲方在收到货后,组织人员按提供的技术参数指标进行验收。

2、按合同约定及时向乙方支付合同工程款项。

(二) 乙方的权利与义务

1. 乙方必须按交货时间交付甲方指定地点,并现场配合安装调试。

2. 乙方所提供的产品必须是采购需求产品,运输及交货全过程中的安全由乙方负责。

3、乙方必须按照甲方要求,提供乙方的相关企业资质,生产许可证,原材料及产品的合格证、检测报告。精心设计,严格施工,确保施工质量、进度,确保施工安全。工程完工15日内,乙方将所有材料装订成册,向甲方提交存档。

六、包装、运输安装及调试方式

(一) 包装:应采取防潮、防晒、防腐蚀、防震动及防止其它损坏的必要措施。乙方应承担由于其包装或防护措施不妥而引起的货物锈蚀、损坏和丢失等任何损失造成的责任或费用。

(二) 运输:选择运输风险小、运费低、距离短的运输路线。运杂费一次包死在总价内,包括生产厂到施工现场所需的装卸、运输(含保险费)、现场保管费、二次倒运费、吊装费等费用。

(三) 安装及调试:乙方负责所有设备的安装、调试及培训工作,所有费用一次包死在总价内。

七、质量保证及质保期

(一) 所有产品质量必须符合行业标准，国标有强制性规定或政策要求的按国标执行。所有货物必须是未使用过的新产品，质量优良、渠道正当。

(二) 质保期为验收合格后不少于 2 年（参数中有具体要求的，按参数要求提供质保）。乙方承诺的质保时间超过谈判文件要求的，按其承诺时间质保。

(三) 乙方承诺的质保期起始时间为验收合格之日。

(四) 质保期内，乙方应在接到修理通知之日，水、电、气在 24 小时内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理。因乙方原因造成的返修费用，全部由乙方承担。质保期出现的质量问题由乙方负责解决并承担所有费用。质保期后如需维修，乙方应以优惠价提供。

八、知识产权

(一) 本项目所涉及到的所有成果的知识产权归甲方所有。

(二) 乙方无论出于任何目的使用该成果的，必须经甲方书面同意方可使用。否则，甲方有权要求终止涉及到该知识产权的任何使用活动并保留追究乙方及相关责任方相应的法律责任的权利。

(三) 乙方为执行本合同而提供的技术资料归甲方所有。

九、其它事项

(一) 乙方不得转让、分包给其它单位或个人。

(二) 乙方的谈判响应文件和承诺等内容为本合同的附件。

十、违约责任

(一) 按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行。

(二) 未按合同要求提供货物或货物质量不能满足本次采购要求，甲方有权终止合同和对乙方违约行为进行追究，同时按相关法规的有关规定进行相应的处罚。

(三) 迟延供货或者工期迟延的，乙方应当按照合同金额的 5% 按日向甲方承担违约金，迟延超过 5 日的，甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。因解除合同造成甲方损失的，由乙方赔偿甲方因此受到的全部损失，包括但不限于甲方为此支付的诉讼费、律师费等。

(四) 乙方施工不符合合同约定的，应当及时整改完毕，怠于整改或者整改仍不合格的，甲方有权解除本合同。甲方另行委托他人整改的费用由乙方承担，并优先自合同价款中扣除，不足部分由乙方继续承担。

(五) 乙方供应的货物不符合合同约定的，不得使用，否则甲方有权解除本合同，并追究乙方的违约责任。

(六) 乙方在施工中违反安全文明生产法律法规导致发生人身及财产损害的，

应当及时全额赔偿。甲方可以因此解除本合同，如乙方前述行为给甲方造成罚款或者其他损失的，乙方仍应当赔偿甲方因此受到的全部损失，包括但不限于甲方为此支付的罚款、赔偿、诉讼费、律师费等。

十一、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按下列第一种方式解决：

(一) 依法向甲方所在地人民法院起诉。

十二、合同生效

(一) 本合同须经甲、乙双方的法定代表人（授权代理人）在合同书上签字并加盖本单位公章或者合同专用章后正式生效。

(二) 合同生效后，甲、乙双方须严格执行本合同条款的规定，全面履行合同，违者按《中华人民共和国民法典》的有关规定承担相应责任。

(三) 本合同一式柒份，甲方执伍份乙双方各执壹份，鉴证方壹份。

(四) 本合同如有未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

(五) 采购人甲方与成交供应商乙方应当在成交通知书发出之日起30日内，按照谈判文件确定的采购标的、采购内容、采购金额、采购数量和服务要求及商务要求等事项签订采购合同。

甲 方	乙 方	鉴 证 方
西安商贸旅游技师学院 (盖章) 	西安汉高商贸有限公司 (盖章) 	陕西明正招标有限公司 (盖鉴证章) 
地址：陕西省西安市碑林区南关正街 53 号	地址：西安市凤城三路 10 号凤凰新城 1 幢 12408 室	地址：西安市雁塔区二环南路西段 88 号老三届世纪星大厦 30 层 AB 座
邮编：	邮编：	邮编：710061
法定代表人：梁花	法定代表人：王博	电话：029-87551608

被授权代表：(签字)	被授权代表：(签字) 王峰	传真：/
电话：029-87891034	电话：15353145517	
传真：	传真：	
开户银行：中国建设银行股份有限公司西安莲湖路支行	开户银行：中国邮政储蓄银行有限责任公司陕西省西安市小寨支行	
账号：61001711100058000008	账号：10084 0831 35001 0001	
日期：2025年 7月 31日	日期：2025年 7月 31日	日期：2025年 7月 31日

三、分项报价表

序号	产品名称	品牌	规格型号	产地	单位	数量
1	电饼铛	星辉	5kw	山东	台	2
2	电炸炉	鸿为	600*575*405	广东	台	1
3	平冷工作台 (冷冻)	厨满香	1800*800*800	山东	台	1
4	平冷工作台 (冷藏)	厨满香	1800*800*800	山东	台	1
5	平冷工作台 (冷藏)	厨满香	1500*800*800	山东	台	2
6	压面机	西莫迩	75 型	山东	台	1
7	和面机	西莫迩	25kg	山东	台	1
8	煮面桶	中厨	60 型	广东	台	1
9	蒸车(燃气)	汇德宝	24 盘	山东	台	1
10	教师办公椅	西昊	65.5*63.5*112-12 6.5	广东	把	120
11	食堂餐桌椅	大华	长 1200 mm*宽 700 mm*高 730 mm	广东	套	70
12	5P 双制变 频天花机空 调	统帅	5P	山东	台	3
13	灯具	顺冠	300*600	广东	个	30
14	乳胶漆及铲 除墙皮及新 做	立邦	净味 2 合一	河北	m²	259
15	铝扣板吊顶	中顶豪瑞	300*600	陕西	m²	128.59