

	2025	9
2025	9	

合同编号: 2025-51

西安市胸科医院工程合同

(项目名称: 西安市胸科医院 DR 机房防护装修改造项目)

甲方: 西安市胸科医院

乙方: 陕西安特防护净化装饰工程有限公司

鉴证方: 陕西省采购招标有限责任公司

2025 年 9 月

中国西安



合同书

甲方：西安市胸科医院

乙方：陕西安特防护净化装饰工程有限公司

鉴证方：陕西省采购招标有限责任公司

按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程安全生产管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工事项协商一致，签订本合同。

一、工程概况：

工程名称：西安市胸科医院DR机房防护装修改造项目

工程地点：西安市胸科医院DR机房

承包形式：本工程为交钥匙工程，施工产生的垃圾由乙方负责处理。

二、合同工期：自合同签订之日起60个日历日内完成

三、主要内容及要求

1、工程内容（乙方已标价工程量清单）

2、施工不得影响医院的正常医疗秩序。在施工期间，中标供应商必须注意院内人员安全，加强安全措施，并对施工人员进行安全教育。施工人员必须持证上岗。因施工人工作的特殊性，要求成交供应商在施工中做到封闭性施工。不得影响医护人员和患者正常就医。

四、合同价款、支付条件和支付进度

1、合同价款为人民币 263000.00 元（含税）（大写）：贰拾陆万叁仟元整；

2、合同价款支付的安排：合同签订后，乙方向甲方提供等额正规发票后 30 日内，甲方支付合同总金额的 20%；工程全部完成并竣工验收合格后，乙方提供有效的等额正规发票给甲方，甲方支付至合同总金额的 80%；第三方工程审核后，支付至审核价款的 97%，剩余审核价款的 3%作为保修金，质保期满且无质量问题后全额无息支付。决算审核后如核减率大于 10%（不含 10%），基本审核费及核减成果审计费均由施工单位（即乙方）支付。

3、支付方式：银行转账。乙方保证其提供的账号准确无误，若在合同履行期间发生变更，乙方需及时书面通知甲方，否则由此产生的后果由乙方承担。

4、合同价款已含施工材料、人工、运输、验收、税费等项目相关的所有费用。本合同为固定单价合同，工程量据实结算，超出清单项目甲乙双方现场认质认价，并出具正式的认质认价单。

五、现场指令和授权代表

甲方的指令通知由其授权代表王永签字后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表尚海波在回执上签署姓名和收到时间后生效。

乙方认为甲方指令不合理，应在收到指令后24小时内向甲方提出修改指令的书面报告。甲方应在收到乙方报告后24小时内做出修改或决定。乙方未在上述期限内向甲方提出修改指令的书面报告的，视为认可甲方指令。

六、甲方的工作

甲方按约定的时间和内容完成以下工作：

- 1、使维修场地具备施工条件，负责协调周边关系；
- 2、对乙方的维修提供必要的协助和方便。

七、乙方的义务

1、根据项目需要，做好施工场地的保护工作。

2、保护工人安全有效的施工，若在施工过程中造成甲乙双方工作人员或其他任意第三方人身损害或财产损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

3、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及场地保护和安全生产、消防安全等的管理。

八、工期延误

1、因甲方原因造成的因素或不可抗力因素影响，由甲方授权的代表签字认可，工期顺延。

2、因乙方原因造成的工程延误，工期不予顺延。

九、售后与质保：

1、质保期：自工程全部完成并竣工验收合格之日起算，整体工程质保2年。

2、响应时间：出现问题2小时内响应，4小时内解决；如乙方未能在要求时间内响应解决，甲方有权自行委托第三方维修单位，费用由乙方承担，但乙方仍需对工程质量负责。

十、安全施工

1、乙方应严格按安全标准施工，并随时接受甲方和行业安全检查人员依法

实施的监督检查。

2、文明施工，不得损坏附近建筑物及附属设备。否则，由此产生的损失和责任全部由乙方负责。

3、乙方按有关规定采取严格的安全防护措施，承担由于乙方安全措施不力造成人员伤亡事故的责任和因此发生的费用。

4、因履行本合同造成甲方、乙方、甲乙双方工作人员或任意第三方人身损害或财产损失的，由乙方承担全部责任。

十一、违约责任

若乙方未按合同约定的时限完工并经甲方验收合格的，每逾期一天，按合同总价的【0.05】%向甲方支付违约金，累计不超过合同金额的 5%，重大质量问题需承担修复费用及赔偿。逾期达到【 14】天的，视为乙方根本违约，甲方有权单方解除本合同，合同解除后乙方应按合同总价的【20 】%向甲方支付违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的，由乙方另行承担。

十二、不可抗力

1、不可抗力事件发生后，乙方应在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失。

2、因不可抗力事件导致的费用及延误工期由双方按以下方法分别承担：

(1) 人员伤亡由各自单位负责，并各自承担相应费用。

(2) 乙方机械设备损坏及停工损失，由乙方负责。

(3) 工程所需清理、修复费用，由甲方负责。

延误工期相应顺延。

十三、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按以下第2种方式解决：

1、提交西安仲裁委员会仲裁；

2、依法向甲方所在地人民法院起诉。

十四、双方特别做出以下确认

1、双方已经仔细审阅本合同的内容，并完全了解本合同条款的法律含义。

2、双方确认，本合同是双方在自愿、平等、互利、公平、公正，协商一致的基础上达成的共识，双方对本合同中的所有条款均无任何异议。

3、本合同自双方盖章签字之日生效。

4、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，各份具有同等法律效力。

十五、其他事项

1、报价单、合同附件均成为合同不可分割的部分。

2、合同未尽事宜，由甲、乙双方协商、确认后，作为合同补充，与原合同具有同等法律效力。

3、合同一经签订，不得擅自变更、中止或终止合同。对确需变更、调整或中止、终止合同的，应按规定履行相应的手续。

4、本合同按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

5、供应商规模：小型企业

6、甲方联系人：王永；联系电话：62500148

乙方联系人：尚海波；联系电话：13363955485

甲方：西安市胸科医院（公章）
地址：西安市长安区航天大道东段杜陵西路2000号

法定代表人：李英建（签字或盖章）

代理人：（签字）

冯燕

项目主管部门负责人：（签字）

王永

招采办负责人：（签字）

郝丽丽

联系电话：029-62500131

签订日期：2025年9月29日

乙方：陕西安特防护净化装饰工程有限公司（公章）

地址：陕西省西安市高陵区融豪工业城（中小企业创业示范园第5座1单元1层1号）

法定代表人：（签字或盖章）

经办人：（签字）

尚海波

联系电话：029-88385561

开户银行：交通银行西安高新区科技支行

银行账号：6113 0113 4018 0100 31688

签订日期：2025年9月29日

工程项目总价表

项目名称：西安市胸科医院DR机房防护装修改造项目									
序号	工程名称	金额	其中：（元）						
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用 安全文明施工费
1	西安市胸科医院DR机房防护装修改造项目	263,000.00	231,842.53	11,228.67		11,545.90	21614.68	1222.16	8,629.02 9,885.29
1.1	建筑工程	51,933.56	44,982.82	2,585.44		2,259.49	4268.34	239.17	1,688.67 1,994.92
1.2	装饰装修工程	125,028.74	110,745.18	5,278.76		5,511.15	10275.31	583.37	4,118.85 4,686.81
1.3	电气设备安装工程	86,037.70	76,114.53	3,364.47		3,775.26	7071.03	399.62	2,821.50 3,203.56
	合计	263,000.00	231,842.53	11,228.67		11,545.90	21614.68	1222.16	8,629.02 9,885.29

单项工程造价汇总表

工程名称：西安市胸科医院DR机房防护装修改造项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	建筑工程	14982.82	2585.44	1994.92		2250.49	4268.34	239.17	51933.50
2	装饰装修工程	110745.18	5278.76	4686.81		5511.15	10275.31	683.37	125028.74
3	电气设备安装工程	76114.53	3364.47	3203.56		3775.26	7071.03	399.62	86037.70
合 计		231842.53	11228.67	9885.29		11545.90	21614.68	1222.16	263000.00

单位工程造价汇总表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		拆除部分				
1	AB001	拆除原顶面吊顶 [项目特征] 1. 拆除原顶面装饰层 2. 拆除原顶面轻钢龙骨	m ²	55.59	8.40	475.36
2	AB002	原墙面装饰层拆除 [项目特征] 1. 拆除原墙面装饰层	m ²	68.16	8.62	572.69
3	AB006	原房间电气部分拆除 [项目特征] 1. 原有照明灯具、插座、开关机线路部分拆除	m	66.69	9.00	609.31
4	AB005	玻璃隔断新开门洞 [项目特征] 1. 新开1200*2100mm	个	1	216.76	216.76
5	AB009	玻璃隔断新开门洞处修补 [项目特征] 1. 玻璃隔断新开门洞修补	项	1	114.07	114.07
6	AB008	拆除原防盜门 [项目特征] 1. 拆除原防盜门	座	1	203.76	203.76
7	AB003	垃圾清运	项	1	3251.37	3251.37
		分册小计				5343.32
		止磁部分				
8	AB004	DR设备基座 [项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30细石粒 2. 水平度要求: ≤1mm	项	1	3359.75	3359.75
9	AB007	DR设备专用悬吊钢架	套	1	28395.28	28395.28
10	020209001001	方管隔墙 [项目特征] 1. 骨架、边框材料种类、规格: 40*40*2镀锌方管隔墙 [工作内容] 1. 骨架及边框制作、运输、安装 2. 防腐护材料、油漆	m ²	74.09	47.66	3531.13
11	AB010	预留门、窗处洞口加固 [项目特征] 1. 洞口处采用10#槽钢加固	个	4	130.05	520.20
		分册小计				36906.36
本页合计						41149.69
合计						11149.69

单位工程造价汇总表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
		防护部分				
1	020302001002	天棚防护 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 40*40*2镀锌方钢 2. 基层材料种类、规格: 九厘板 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 1mm高纯度防护铝板, 铝当量相当于1mmpb [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴	m ²	22.83	436.62	9968.03
2	020207001003	防护墙面 [项目特征] 1. 防护层材料种类、规格: 铺贴3mmpb抗辐射防护涂料板 2. 厚度3300mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 防护层铺贴 3. 刷防护材料、油漆	m ²	57.52	410.36	33603.91
3	0120402006001	医用喷塑电动平移铅防护门 [项目特征] 1. 门类型: 医用喷塑电动平移铅防护门 2. 门洞尺寸: 1200*2100; 门体尺寸: 1500*2250 3. 铅当量: 3mmpb; 1.2mm钢板喷塑门体及喷塑门套线 4. 进口照型电机系统; 安装门灯眼轴、辐射警示灯及辐射标识; 遥控、按钮可分别控制开闭 [工作内容] 1. 门运输、安装 2. 五金安装 3. 五金、安装	樘	1	19809.67	19809.67
4	0120402006002	医用喷塑铅防护平开门 [项目特征] 1. 门类型: 医用喷塑铅防护平开门 2. 门洞尺寸: 1000*2100; 门体尺寸: 1000*2100 3. 铅当量: 3mmpb 1.2mm钢板喷塑门体及喷塑门套线 [工作内容] 1. 门运输、安装 2. 五金安装	樘	1	13084.53	13084.53
本页合计						66166.14

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
		3. 五金、安装				
5	020406003001	贴玻璃观察窗 [项目特征] 1. 窗洞尺寸: 1300*900mm 贴玻璃尺寸: 1200*800mm, 3mm 厚 1.2mm 钢板 暗窗门体及暗窗门盒线 2. 贴玻璃防护框尺寸: 1300*900mm 3mm 厚 3. 安装高度为距地面850mm [工作内容] 1. 贴玻璃窗运输、安装	m ²	1	11415.02	11415.02
		分部小计				77891.16
		装饰部分				
6	020302001001	天棚吊顶 [项目特征] 1. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: T38*50轻钢龙骨 2. 压条材料种类、规格: 600*600*0.8铝扣板吊顶, 拼缝处均采用瓷白胶密封 [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m ²	54.9	97.91	5375.26
7	020207001001	装饰板墙面 [项目特征] 1. 基层材料种类、规格: 10mm硅酸钙板基层 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 3mm瓷克板(主材甲供) 3. 厚度: 3000mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺钉 3. 面层铺贴	m ²	144.03	49.98	7040.19
8	020509001001	玻璃纸 [项目特征] 1. 粘结材料种类: 贴磨砂玻璃纸 2. 厚度: 3000mm [工作内容] 1. 基层清理 2. 面层铺贴	m ²	12.48	27.98	349.19
9	020103001001	塑料卷材楼地面	m ²	64.9	113.24	6216.84
本页合计						30396.54

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 装饰装修工程

专业: 土木工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[项目特征] 1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 6-2. 0mmPVC塑胶地板 2. 找平层厚度、砂浆配合比: 30mm厚白灰平 3. 处理剂: 吸收性界面处理剂 4. 清扫处理 [工作内容] 1. 基层清理、找平层 2. 铺设填充层 3. 面层铺贴 4. 压缝条嵌钉 5. 材料运输				
10	020105007001	金属踢脚线 [项目特征] 1. 踢脚线高度: 100mm高 2. 基层材料种类、规格: 木工板基层 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 不锈钢踢脚线 [工作内容] 1. 基层清理 2. 基层铺贴 3. 面层铺贴 4. 刷防护材料 5. 刷油漆 6. 材料运输	m2	1.57	25.04	114.43
11	020402001001	医用铜质门 [项目特征] 1. 门类型: 医用铜质门 2. 尺寸: 1000*2100 3. 1、2mm钢板喷塑包套及门套线 [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2	2564.79	5129.68
		分部小计				21225.53
本页合计						5241.01
合计						102106.69

单位工程造价汇总表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程量清单计价表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)	
					综合单价	合价
		强电				
1	030204018002	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: DR设备动力配电箱 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1	8179.62	8179.62
2	030204018003	配电箱 [项目特征] 1. 名称、型号: 照明配电箱 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	1	4179.92	4179.92
3	030208001001	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: WDZ-YJY-4*95+1*50 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	100	333.12	33312.00
4	030208001002	电力电缆 [项目特征] 1. 规格: WDZ-YJY-4*35+1*16 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆头制作、安装	m	100	153.06	15306.00
5	030204017001	LEB端子箱 [项目特征] 1. 名称、型号: LEB端子箱 [工作内容] 1. 基础型钢制作、安装 2. 箱体安装	台	2	784.75	1569.50
6	030209001001	接地装置 [项目特征] 1. 接地母线材质、规格: 40*4扁钢 10m [工作内容] 1. 接地极(板)制作、安装 2. 接地母线敷设 3. 换土或化学处理 4. 接地跨接线 5. 构架接地	项	1	600.00	600.00
7	030213004001	荧光灯 [项目特征] 1. 名称: LED平板灯 2. 规格: 600*600 40W 3. 安装方式: 嵌入式吊钩安装	套	9	112.25	1010.25
本页合计						64157.29

分部分项工程量清单计价表

工程名称: 电气设备安装工程		专业: 电气设备安装工程			第 2 页 共 4 页	
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 安装				
8	030213005001	放射型花灯[项目特征] 1. 名称: 放射型花灯 [工作内容] 1. 安装	套	1	143.72	143.72
9	030204031001	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 双联单控开关 2. 型号: 250V10A 3. 安装方式: 距地1.3米安装 [工作内容] 1. 安装	套	1	26.63	26.63
10	030204031002	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 单联双控开关 2. 型号: 250V10A 3. 安装方式: 距地1.3米安装 [工作内容] 1. 安装	套	2	26.31	52.62
11	030204031003	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 单联单控开关 2. 型号: 250V10A 3. 安装方式: 距地1.3米安装 [工作内容] 1. 安装	套	1	28.15	28.15
12	030204031004	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 电动门插座 2. 型号: 250V10A 3. 安装方式: 距地2米安装 [工作内容] 1. 安装	套	1	59.45	59.45
13	030204031005	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 安全五孔插座 2. 型号: 250V10A 3. 安装方式: 距地0.3米安装 [工作内容] 1. 安装	套	20	27.44	548.80
14	030204019004	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 排气扇 [工作内容] 1. 安装	个	1	439.06	439.06
本页合计						1298.43

分部分项工程量清单计价表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单价	合价
15	030212001002	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: JDG203. 配置形式及部位: 明敷 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	180	8.19	1474.20
16	030204019003	小电器 [项目特征] 1. 名称: 瞬时按钮 2. 型号: 250V10A 3. 安装方式: 距地1.5米安装 [工作内容] 1. 安装	个	2	106.16	212.32
17	030212003003	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-RVV-2x1.0 [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	15	3.78	56.70
18	030212003004	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-2.5mm ² [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	260	3.04	790.40
19	030212003005	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-BYJ-4mm ² [工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线	m	200	3.69	738.00
20	030212003006	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: WDZ-KYJ-4x1.0	m	10	2.87	28.70
本页合计						3300.32

分部分项工程量清单计价表

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额(元)	
					综合单价	合价
		[工作内容] 1. 配线 2. 管内穿线				
21	030204031007	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 开门按钮 2. 型号: 250V10A 3. 安装方式: 距地1.1米安装 [工作内容] 1. 安装弱电	套	2	71.11	142.22
22	030212003001	电气配线 [项目特征] 1. 配线形式: 管内穿线 2. 导线型号、材质、规格: UTP-CAT6 [工作内容] 1. 管内穿线	m	150	3.95	592.50
23	030212001005	电气配管 [项目特征] 1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: JDG20 3. 配置形式及部位: 暗敷 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 接线盒(箱)、灯头盒、开关盒、插座盒安装 3. 防腐油漆 4. 接地	m	90	8.19	737.10
24	030204031006	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 电话插座 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子	个	1	49.66	49.66
25	030204019002	小电盘 [项目特征] 1. 名称: 双口网络插座 [工作内容] 1. 安装	个	2	67.20	134.40
		分部小计				70411.92
本页合计						1655.84
合计						70411.92