

西安市不动产信息档案管理中心**2025**年不动产权籍调查平台运维、不动产“互联网+”运维和不动产大厅桌面设备运维项目**(二次)**中标（成交）明细

陕西上德招标有限公司受西安市不动产信息档案管理中心委托，采用公开招标进行采购**2025**年不动产权籍调查平台运维、不动产“互联网+”运维和不动产大厅桌面设备运维项目**(二次)**（项目编码：**SDZC2025-149**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包**1**（**2025**年不动产“互联网+”运维）

- 1.1、中标（成交）供应商：中智慧远信息科技（西安）有限责任公司
- 1.2、中标（成交）总价： **718,000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	软件运维服务	2025年不动产“互联网+”运维	2025年不动产权籍调查平台运维、不动产“互联网+”运维和不动产大厅桌面设备运维项目 (二次) 包 1	符合招标文件有关技术、商务要求	自合同签订之日起 12 个月	符合国家和省、市有关行业标准及采购人的有关规定	718,000.00	1.00	项	718,000.00

二、合同包**2**（**2025**年不动产大厅桌面设备运维）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西中科互联信息技术有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： **942,000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	硬件运维服务	2025年不动产大厅桌面设备运维	服务内容包括市不动产国金大厅、朱雀大厅、香米园大厅、浐灞大厅、西大街大厅、米家崖大厅及灞桥区市民中心的所有不动产终端、外设、大厅设备运行维护服务和数据处理、信息采集等工作（硬件设备质保维修服务仅涉及市不动产信息档案管理中心终端及大厅相关固定资产）；国金大厅、朱雀大厅交换机房环境监测、运行维护服务；配合平台开发单位和其他运维单位工作，保证不动产系统正常运行的其他临时性工作。	服务人数：服务商服务期间需提供常驻服务人员不少于7人作为一线工程师5×8小时（工作日）驻场服务，完成不动产朱雀、国金、西大街、香米园、浐灞、米家崖六个大厅的日常维护和故障解决。备用服务工程师一人，作为临时顶替人员及负责处理临时性的突发任务。项目经理一人，负责大厅运维的总体管理、问题处理进度跟进、疑难问题处理等。运维过程中出现现场工程师无法解决的问题时，服务商需提供二线工程师协助解决，半小时响应，1小时到场，保证大厅业务的运行稳定。服务商签订合同同时，需与采购人签订该项目保密协议。根据采购人要求，不得将采购人的保密信息泄露。服务商需要向采购人提供驻场人员及项目经理在公安机关开具的无犯罪记录的证明文件。成交单位不得对服务业务分包或转包。否则采购人有权终止合同，成交单位要承担由此造成的一切经济损失。成交单位不得在服务期间对项目管理人员进行更换，如遇特殊情况须经采购人同意；采购人发现项目管理人员工作不力时，有权提出更换人员，更换的人员必须及时到场。		符合国家标准及行业标准要求 自合同签订之日起12个月	942,000.00	1.00	项	942,000.00

陕西上德招标有限公司
2025年09月05日