**西安旅游职业中等专业学校学生公寓消防连廊及烟感报警改造项目**

**工程量清单编制说明**

1. **工程概况及编制范围：**

1.工程概况：本工程位于长安区

2.编制范围：本工程图纸设计范围。

1. **工程量清单编制依据：**
2. 本工程依据设计图纸；
3. 设计图采用的相关标准图集、施工规范及验收规范；
4. 《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其配套文件中工程量计算办法；
5. 《陕西省建筑装饰、安装、市政、园林绿化工工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程工程量消耗量定额》（2004）；
6. 安全文明施工措施费执行陕建发【2019】1246号文；
7. 扬尘污染治理费执行陕建发【2017】270号文件《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》；
8. 保险费用执行陕建发【2020】1097号文；
9. 本工程税率执行陕建发【2019】45号文件（增值税）；
10. 养老保险执行执行陕建发【2021】1021《陕西省住房和城乡建设厅关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》；
11. 本工程人工费执行陕建发【2021】1097号文件；
12. 本工程材料价格依据西安市2025年第6期信息价计入，没有信息价的按照当期市场价格计入。
13. **需要说明的内容**
14. 采用广联达计价软件GCCP6.0（6.4100.23.122）。