

西安铁路职业技术学院港务校区消防设施维修保养项目中标（成交）明细

西安建工建设工程招标有限公司受西安铁路职业技术学院委托，采用竞争性磋商进行采购港务校区消防设施维修保养项目（项目编号：XAJG（ZFCG）-20250812）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西安铁路职业技术学院消防设施维护保养项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西三泽机电科技有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：138,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他	港务校区消防设施维修保养	对整个港务校区以下消防设施设施的维护保养 1.火灾自动报警系统的维护保养 2.室内外消火栓系统（含灭火器）的维护保养 3.自动喷水灭火系统的维护保养 4.防火卷帘的维护保养 5.通讯系统的维护保养 6.消防广播的维护保养 7.消防联动系统（含防排烟系统）的维护保养 8.应急照明及安全疏散系统的维护保养 9.气体灭火系统的维护保养	1.人员要求：保证其派往甲方的维护保养人员，具备国家承认（有效上岗操作证）的技术资格，且人员需具有强电资质证书。 2.乙方须派一名维保工程师常驻项目现场。 3.维护保养技术依据《建筑消防设施检测技术规程》GA503-2004、《火灾自动报警系统施工及验收规范》GB50166-2019、《自动喷水灭火系统施工及验收规范》GB50261-2017、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014、《建筑防烟排烟系统技术标准》GB51251-2017《建筑消防设施维护管理》（GB25201-2020）；甲方提供的消防竣工图纸及相关工程数据、技术资料等相关法律法规或规定进行，具体维护保养内容应该包括但不限于本招标书相关内容。乙方应在每次维护保养工作结束后7个工作日内向甲方提供维护保养报告。 4.协助甲方进行消防年检，确保消防设备符合消防年检要求。 5.对突发故障维修必须确保在2小时响应，4小时之内到达现场维修，在突发维修过程中，应确保校区安全稳定，如因乙方预防措施不到位造成的任何损失全部由乙方负责。 6.必须提前预知，在消防维保期限内，不能对消防系统进行任何屏蔽。 7.自合同签订起，在一周内交维保方案及全年维保计划，由甲方审核确认，乙方按甲方确认的方案实施。 8.合同有效期内，由乙方按政府制定的相关法律法规及维保标准每月对甲方消防系统整体检查、测试及维护保养，确保整个消防系统各个环节设备设施的正常运行和完好。 9.每年两次对甲方安保人员进行培训（消防设施的功能、动作原理、初期火灾如何预防、园区火灾如何控制）、每年两次消防演习全程配合、政府性消防检查全程参与。	一年，从合同签订之日起开始	符合国家验收标准以及采购文件要求	138,000.00	1.00	项	138,000.00

西安建工建设工程招标有限公司
2025年09月19日