

西安市公路工程管理处S107环山旅游公路周鄠界至马召段改造提升工程 团标养护工区施工监理中标（成交）明细

陕西泾河泽悦项目管理有限公司受西安市公路工程管理处委托，采用竞争性磋商进行采购S107环山旅游公路周鄠界至马召段改造提升工程团标养护工区施工监理（项目编号：JHZY-ZB-2025-009）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（S107环山旅游公路周鄠界至马召段改造提升工程团标养护工区施工监理）

1.1、中标（成交）供应商：西安通途项目管理咨询有限公司

1.2、中标（成交）总价：237,760.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
1-1	其他专业技术服务	S107环山旅游公路周鄠界至马召段改造提升工程团标养护工区施工监理招	<p>1.1 工程名称:S107环山旅游公路周鄠界至马召段改造提升工程团标养护工区。1.2 工程地点:位于周至县。1.3 工程概况:S107环山旅游公路周鄠界至马召段改造提升工程团标养护工区是原团标公路收费站,位于S107环山旅游公路周至段K189+270处,占地面积10666平方米,房屋建筑面积2663平方米,主要工程内容包括:新建养护机械设备大棚,改建应急物资库,改造养护工区房屋等。1.4 监理服务期限共17个月,其中:施工阶段(含施工准备阶段)监理服务期5个月,缺陷责任期阶段监理服务期12个月。</p>	<p>2.1 监理工作范围:负责本项目施工监理工作。2.1.1 阶段范围包括:施工准备阶段、施工阶段、验收与缺陷责任期阶段。2.1.2 工作范围包括:供应商对施工标段从工程质量、工程投资、工程进度、合同管理、“五化”管理、档案管理、安全管理、施工环境保护等方面负全部监理责任。2.2 监理内容:2.2.1 主持编制监理计划及作业指导书提供本监理人相关资料:根据监理计划主持编制监理实施细则:执行采购人颁发的各项制度、办法、规程、表格及采购人各项指示,落实各项具体措施,实施各项监理工作,达到监理工作要求。2.2.2 参加设计交底工作,按有关要求开展施工图设计核查工作,现场核对合同图纸(包括变更设计图纸)中的差、错、漏、重问题及时汇总上报采购人。2.2.3 审核承包人的标段总体进度计划、年度进度计划、月度进度计划以及施工中进行的调整计划:监督并记录进度计划的实施,统计并报告进度计划执行情况。2.2.4 审查承包人对工程量清单的复核结果并上报采购人。对已完工程按照合同约定的方法进行计量,审查承包人中期支付申请报表及相应的支持性证明文件报采购人审核。2.2.5 监督承包人的现场取样及各项室内试验,审查承包人重要原材料、混合料配合比标准试验的试验结果。指导承包人的工地试验室建设。按不低于承包人自检频率的20%标准进行独立抽样试验,指令清除不合格材料,并在承包人自检记录上签署意见。按有关要求对建筑垃圾材料(或构件)进行抽检,严格控制材料(或构件)质量。2.2.6 审查承包人机械进场计划及进场机械设备:指令更换不合格的机械设备并上报采购人。2.2.7 按有关规定和要求对工程进行巡视、旁站和见证,并做好记录,对工序进行签认做好监理日记记录和监理内业资料的填写,监理日志和内业资料作为永久资料存档。指令对违反安全、环保要求及不合格的工序整改、停工、返工,对重要返工或质量问题的处理结果向采购人报备。2.2.8 对发生的质量缺陷、质量隐患和质量问题进行调查、处理,对不属于监理人处理权限的质量事故报采购人处理:对较大、重大或特殊质量事故及安全事故立即通知采购人,并督促承包人按国家有关程序和规定,及时如实地向有关部门报告事故发生的情况以及正采取的紧急措施。2.2.9 审查承包人的主要专业技术人员资质、质量自检体系、质量保证措施:报请采点人建议更换不称职的施工管理人员。检查各施工合同段对试验标准和规程的执行情况。2.2.10 按照采购人制定的合同审查、设计变更、索赔处理相关管理办法,履行合同审查、变更审查、索赔签认及处理相关责任,并按要求将相关资料上报采购人。</p>	<p>监理服务期限共17个月,其中:施工阶段(含施工准备阶段)监理服务期5个月,缺陷责任期阶段监理服务期12个月。</p>	合格	237,760.00	1.00	项	237,760.00