

长安区邮电大学国控空气自动站 站房建设项目合同

甲方(采购人名称全称): 西安市生态环境局长安分局
乙方(供应商名称全称): 陕西绿强环保科技有限公司

甲方(采购人名称全称):西安市生态环境局长安分局

乙方(供应商名称全称):陕西绿强环保科技有限公司

本工程项目,按照政府采购程序组织竞争性磋商,确定乙方为陕西绿强环保科技有限公司(项目编号:TDZB-2026-2004)成交供应商。依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件、成交通知书,经甲、乙双方自愿、平等、公平协商,签订本合同以共同遵守。

一、合同价款

(一)合同总价款为人民币(大写)肆拾肆万壹仟肆佰玖拾玖元整(¥441,499.00元)。此价款为固定总价,除合同约定的变更调整外,不因任何因素而调整。

(二)合同总价包括但不限于:人工费、材料费、施工费、运杂费、措施费、耗费、税金、运输损耗费、采购及保管费等项目所涉全部费用。

(三)合同总价一次性包死,不受市场价格变化影响。

二、材料清单

本合同附件《材料清单》为本合同不可分割的组成部分,与主合同具有同等法律效力。乙方须严格按照附件清单中的品牌、规格、型号提供材料,任何变更须经甲方书面同意。

三、款项结算

(一) 支付方式: 工程竣工验收合格且竣工结算审计后, 甲方一次性付清合同价款。乙方向甲方提供银行账户, 甲方通过银行转账方式支付合同相关费用。

(二) 结算方式: 由甲方负责结算, 在付款前, 乙方必须开具相应金额发票给甲方(附详细清单)。

四、项目地点及工期

(一) 项目地点: 西安市长安区邮电大学

(二) 工期: 开工日期以甲方书面下达的开工通知为准。乙方应在接到开工通知后 3 日内进场施工。总工期为 25 个日历日, 自开工通知载明的开工日期起算。竣工日期相应顺延。

(三) 保修期:

基础设施工程(含地基基础、主体结构): 设计文件规定的该工程合理使用年限

屋面防水、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏: 5 年。

其他工程: 2 年。

保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

五、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范“合格”标准。

六、双方责任

(一) 甲方责任:

1. 提供施工场地，确保具备施工条件；协助乙方协调与工程有关的外部关系。

2. 有权对施工过程进行监督、检查，对不符合质量、安全要求的行为提出整改要求。乙方应积极配合并在规定时间内完成整改。

3. 组织工程竣工验收。

4. 按合同约定按时支付工程价款。

（二）乙方责任：

1. 负责办理项目使用审批手续，承担安全文明施工的全部责任和风险。保证工程满足甲方使用需求，甲方无需再支付任何额外费用。

2. 服从当地对治安、卫生、环保、社保等统一管理，承担相关费用及违规罚款。采取必要的安全防护措施，费用已包含在合同价款中。竣工后向甲方提交竣工图及完整资料。

3. 按约定组织施工，确保质量、安全；接受甲方检查，对不合格部分无偿返工修改，工期不予顺延。

4. 主要材料、设备须有质量合格证，变更或代用须经甲方书面同意。甲方认为需要复检的，应允许复检。复检合格费用由乙方承担，不合格费用由责任方承担。

5. 隐蔽工程验收：隐蔽工程覆盖前，乙方应提前 48 小时书面通知甲方验收。乙方对隐蔽工程质量承担全部责任，且甲方保留随时开挖复验的权利。复验合格费用由甲方承担，不合格费用

及修复责任由乙方承担。

6. 遵守甲方施工场地的规章制度和管理，不得有嬉笑、打闹等不当行为，最大限度减少对甲方及第三方工作、生活的干扰及影响，施工完毕及时清理现场。做到安全文明施工，做好成品保护，对甲方提出的问题应在 24 小时内予以解决或处理；遵守有关施工规范和安全操作规程，如发生安全事故，乙方应及时通知甲方，积极采取有效的补救措施，如因此造成甲方、乙方或第三方人身或财产损失，全部责任由乙方自行承担。

7. 采取有效的安全保障措施，确保施工安全，包括悬挂警示标牌、装设围栏、配备安全人员等，并承担事故的全部费用和责任。

8. 工程竣工后提供竣工验收技术资料及竣工图肆套，办理工程竣工结算手续，参加工程竣工验收。

9. 已完工的项目，在交工前乙方应负责保管，直至工程竣工验收合格后交付甲方。乙方应制定保护措施，加强对工程项目的保护和管理，防止损坏。如因乙方原因导致损坏，乙方应承担相应的赔偿责任。清理现场达到建筑物无污染，现场无建筑垃圾。

10. 本工程不得转包、分包。未经甲方书面同意，乙方不得将工程任何部分分包或转包，否则甲方有权单方解除合同，乙方应支付合同总价款 20% 的违约金并赔偿损失。

11. 乙方应在设备运行过程中，对安全隐患进行全面的不定期检查与维护，并对不按安全规程操作的施工单位及时制止，并

报甲方进行处理。

12. 乙方不能按合同规定的工期竣工的，应向甲方支付违约金，每逾期一日，支付合同总价款万分之二的违约金，造成甲方损失的，还应赔偿甲方损失。

七、验收

(一) 主材到现场后，由乙方及时通知甲方对其进行验收，确认材料的产地、规格、数量。

(二) 乙方工程完工后，进行自检，合格后准备验收文件，并书面通知甲方，向甲方提交完整的竣工资料。竣工资料包括实施图纸、材料验收报告、隐蔽工程验收记录、工程质量检验报告、竣工图等。

(三) 甲方确认乙方的自检内容及乙方提供的完整的竣工资料，并经实际验收合格方可确认。验收合格作为工程的最终认可。

(四) 验收依据：

4-1、国家相关标准、规范及有关技术文件。

4-2、合同、竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件及承诺。

八、工程保修（质量保证金管理）

在保修期限内，对甲方提出的维修、维护要求，乙方应在24小时内响应并开始维修。

(一) 若乙方未能在约定时间内响应或完成维修，甲方可另行委托第三方进行维修，所发生的费用由乙方承担，无需征得乙方同意。

(二)同一部位经两次维修仍不合格的,甲方有权自行或委托第三方重做,费用由乙方承担。

九、争议的解决方式

合同执行过程中如发生争议,双方应协商解决。协商不成的,任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、其他

(一)因不可抗力(包括但不限于自然灾害、战争、政府禁令、市政规划更改等)造成合同无法履行或迟延履行,双方互不承担违约责任;不可抗力消除后,在剩余合同期内双方应继续履行义务。

(二)本合同未尽事宜,双方可签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、合同生效

(一)本合同经双方法定代表人(或授权代表)签字并加盖单位公章后生效。

(二)合同生效后,双方须严格执行,违者按《中华人民共和国民法典》承担相应责任。

(三)本合同一式肆份,甲乙双方各执贰份,具有同等法律效力。

十二、知识产权

乙方为完成本项目所提供、使用的任何产品、技术、图纸、资料等,均不得侵犯第三方知识产权。本项目所产生的所有成果



(包括但不限于施工图纸、技术资料、设计方案等)的知识产权，在甲方付清全部款项后，归甲方所有。乙方保证甲方使用该等成果不会被任何第三方主张侵权，否则由乙方承担全部责任并赔偿甲方因此遭受的全部损失。

甲方：西安市生态环境局长安分局 (公章)

地址：西安市长安区新华街 399 号

法定代表人 (或授权代表) 签字：_____

电话：85292391

日期：2026 年 4 月 24 日

乙方：陕西绿强环保科技有限公司 (公章)

地址：西安市灞桥区纺织城纺二路三棉社区北区和平村 19 号楼四单元 63 号

法定代表人 (或授权代表) 签字：_____

电话：15399025485

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司西安柳新路支行

账号：72300078801400000118

日期：2026 年 4 月 23 日

附件《材料清单》

名称	规格型号	数量	备注
空气监测站房	3×7×2.8米（外尺） 2.8×6.8×2.6米（内尺）	1套	净智能监测站房选用净化彩钢夹芯板组装而成，可实现整体吊装，保温材质100厚岩棉（含室外线缆及管路）含室外踏步梯
支腿	定制	1套	含固定水泥墩
玻璃隔断	铝合金门框	1套	钢化玻璃
不锈钢护栏	304不锈钢材质	1套	1.2米高
挂机空调	1.5P	2台	来电自启 提供节能认证证书
悬挂灭火器	七氟丙烷 10kg	1台	自动喷淋（CCCF） 提供中国消防产品认证证书
电源防雷	三级防雷	1套	含第三方防雷报告
电话信号防雷	RJ45		
1根避雷针	不锈钢、高8米		
避雷地网	接地铜排，等电位接地电阻 $<4\Omega$		
配电系统/供电装置/ 照明系统/排气扇		1套	按照实际
安装调试		1套	
运费	物流运输至陕西西安	1套	含现场卸货吊装
搬迁费用		1套	旧站房协助搬迁到新站房，（含机械费人工费）
预留智能化接口		1套	
房屋安全鉴定服务费		1套	

