

自强路街道办公楼改造提升工程 工程

工程量清单

招 标 人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

郭晓

(签字或盖章)

工程造价咨询
或招标代理人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价人员签字盖专用章)

编制时间: 2025 年 3 月 24 日

复核时间: 年 月 日
陕西大用项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲002061005133

自强路街道办公楼改造提升工程 工程

工程量清单

招 标 人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:

李悦

(签字或盖章)

工程造价咨询
或招标代理人:



(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价人员签字盖专用章)

编制时间: 2025 年 3 月 24 日

复核时间: 陕西大用项目管理有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号: 甲002061005133

自强路街道办公楼改造提升工程

工程量清单编制说明

一、工程概况：

项目名称：自强路街道办公楼改造提升工程。

项目范围：施工范围内的全部工作内容。

建设地点：陕西省西安市新城区。

建设单位：西安市新城区自强路街道办事处。

二、编制依据：

1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）；

2、施工现场情况、工程特点及常规施工方案；现行国家和陕西省建筑施工规范；

3、本工程量清单所提供工程项目特征仅表达了主要工程做法，组价时应依据设计图纸、相关图集，结合技术规范、答疑纪要等进行组价。

4、计价软件采用广联达云计价 GCCP6.0 (6.4100.23.122) 版本。

三、其他说明：

无

四、本工程计价币种：人民币。

陕西大用项目管理有限公司

2025年08月24日



工程项目总造价表

项目名称：自强路街道办公楼改造提升工程

序号	工程名称	金额	其中：（元）							
			分部分项合计	措施项目合计	其他项目合计	规费	增值税销项税额	附加税	劳保费用	安全文明施工费
1	自强路街道办公楼改造提升工程									
1.1	土建工程									
1.2	安装工程									



单项工程造价汇总表

工程名称：自强路街道办公楼改造提升工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	分部分项工程费	措施项目费		其它项目费	规费	增值税销项税额	附加税额	含税单位工程造价
			措施项目费	其中：安全文明施工费					
1	土建工程								
2	安装工程								
合 计									

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		厨房操作间水沟改造		
		拆除部分		
1	AB009	拆除原有基层瓷砖 [项目特征] 1. 拆除原有基层瓷砖 [工作内容] 1. 拆除	m2	25
2	AB010	垃圾清运 (暂估量) [项目特征] 1. 垃圾清运 2. 该工程量为暂估量, 实际工程量以现场发生量为准 [工作内容] 1. 垃圾清运	m3	8.75
		新建部分		
3	020406001002	纱窗 [项目特征] 1. 窗类型: 纱窗 2. 框材质、外围尺寸: 1400*1800mm [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
4	020102002002	块料楼地面 [项目特征] 1. 铺6~10厚300*300瓷砖面层, 干水泥擦缝 2. 5厚1: 2.5水泥砂浆粘结层 (内掺建筑胶) 3. 20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 柔性防水涂抹, 四周上翻300mm 5. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	25
5	AB011	定制不锈钢盖板 [项目特征] 1. 定制不锈钢盖板 [工作内容] 1. 制作 2. 安装	m	12
6	AB031	厨房侧门外水泥找平 [项目特征] 1. 厨房侧门外水泥找平	m2	30

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 2 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 水泥砂浆找平		
		餐厅		
		拆除部分		
7	AB032	铲除墙面 [项目特征] 1. 工程部位: 内墙面 2. 铲除墙面 [工作内容] 1. 铲除	m2	5.13
		新建部分		
8	AB012	置物架 [项目特征] 1. 成品置物架 2. 规格尺寸: 2.5*1.8m [工作内容] 1. 购买成品	套	1
9	020201001006	墙面一般抹灰 [项目特征] 工程部位: 内外墙面 A饰面: 1. 乳胶漆两道 2. 满刮腻子两遍 3. 刷稀释乳胶漆一道 4. 局部刮腻子找平 B基层: 1. 5厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	5.13
		信息化大厅及外过道地砖		
		拆除部分		
10	AB013	拆除瓷砖 [项目特征] 1. 拆除瓷砖 [工作内容] 1. 拆除	m2	45
11	AB014	垃圾清运 (暂估量) [项目特征] 1. 垃圾清运 2. 该工程量为暂估量, 实际工程量以现场发生量为准 [工作内容] 1. 垃圾清运	m3	15.75

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 3 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		新建部分		
12	020102002003	块料楼地面 [项目特征] 1. 铺6~10厚600*600瓷砖面层, 干水泥擦缝 2. 5厚1: 2.5水泥砂浆粘结层 (内掺建筑胶) 3. 20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	45
		政务大厅顶面处理		
		拆除部分		
13	AB015	铲除墙面 [项目特征] 1. 工程部位: 内外墙面 2. 铲除墙面 [工作内容] 1. 铲除	m2	100
14	AB016	拆除吊顶 [项目特征] 1. 拆除吊顶 [工作内容] 1. 拆除	m2	30
15	AB033	拆除楼顶原始防水 [项目特征] 1. 拆除楼顶原始防水 [工作内容] 1. 拆除	m2	6.53
		新建部分		
16	020201001001	墙面一般抹灰 [项目特征] 工程部位: 内外墙面 A饰面: 1、乳胶漆两道 2、满刮腻子两遍 3、刷稀释乳胶漆一道 4、局部刮腻子找平 B基层: 1、5厚1:2.5水泥砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰	m2	100

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 4 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝		
17	020302001002	房间吊顶 [项目特征] 1. 矿棉板面层596×596 (496× 496), 用自攻螺丝固定, 中距 ≤200, 乳胶漆面层3遍 2. 50厚超细玻璃绵吸声层, 玻璃丝布袋装, 随安装矿棉板随填于龙骨间 (或仅孔板有此工序) 3. T型轻钢小龙骨 \perp 22×22, 中距600 (或500) 4. T型轻钢小龙骨 \perp 35×22, 中距600 (或500) 5. U型轻钢大龙骨45×15×1.2, 中距≤1200 6. ϕ 8钢筋吊杆, 双向中距≤1200 7. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定, 双向中距≤1200 (预制板、板缝内预留吊环) [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	30
18	010701002003	型材屋面 [项目特征] 1. 75mm厚纳米岩夹芯板, 铺在原龙骨上 [工作内容] 1. 骨架制作、运输、安装 2. 屋面型材安装 3. 接缝、嵌缝	m2	65
19	010703001004	卷材防水 [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种: 4mm厚SBS防水卷材两道 2. 防水部位: 楼顶 [工作内容] 1. 基层处理 2. 铺防水卷材 3. 接缝、嵌缝	m2	6.53
		办公楼墙面修补		
		拆除部分		
20	AB018	铲除墙面 [项目特征] 1. 工程部位: 内墙面 2. 铲除墙面 [工作内容] 1. 铲除	m2	40
		新建部分		
21	020201001002	墙面一般抹灰	m2	40

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 5 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		<p>[项目特征]</p> <p>工程部位: 内墙面</p> <p>A饰面: 1、乳胶漆两道</p> <p>2、满刮腻子两遍</p> <p>3、刷稀释乳胶漆一道</p> <p>4、局部刮腻子找平</p> <p>B基层: 1、5厚1:2.5水泥砂浆找平</p> <p>2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 底层抹灰</p> <p>4. 抹面层</p> <p>5. 抹装饰面</p> <p>6. 勾分格缝</p>		
		食堂员工公寓		
22	010701002002	<p>型材屋面</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 75mm厚纳米岩夹芯板, 铺在原龙骨上</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 骨架制作、运输、安装</p> <p>2. 屋面型材安装</p> <p>3. 接缝、嵌缝</p>	m2	18
23	010703001005	<p>卷材防水</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 卷材、涂膜品种: 4mm厚SBS防水卷材一道</p> <p>2. 防水部位: 外墙</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层处理</p> <p>2. 铺防水卷材</p> <p>3. 接缝、嵌缝</p>	m2	18
		办公楼五楼		
		拆除部分		
24	AB019	<p>拆除吊顶</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 拆除吊顶</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 拆除</p>	m2	28
		新建部分		
25	020302001003	<p>房间吊顶</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 矿棉板面层596×596 (496× 496), 用自攻螺丝固定, 中距 ≤200, 乳胶漆面层3遍</p> <p>2. 50厚超细玻璃绵吸声层, 玻璃丝布袋装, 随安装矿棉板随填于龙骨间 (或仅孔板有此工序)</p> <p>3. T型轻钢小龙骨 ⊥22×22, 中距600 (或500)</p> <p>4. T型轻钢小龙骨 ⊥35×22, 中距600 (或500)</p>	m2	28

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 6 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		5. U型轻钢大龙骨45×15×1.2, 中距≤1200 6. φ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200 7. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定, 双向中距≤1200 (预制板、板缝内预留吊环) [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		司法所		
		拆除部分		
26	AB020	铲除墙面 [项目特征] 1. 工程部位: 内墙面 2. 铲除墙面 [工作内容] 1. 铲除	m2	120
27	AB021	拆除吊顶 [项目特征] 1. 拆除吊顶 [工作内容] 1. 拆除	m2	35
		新建部分		
28	020201001003	墙面一般抹灰 [项目特征] 工程部位: 内墙面 A饰面: 1、乳胶漆两道 2、满刮腻子两遍 3、刷稀释乳胶漆一道 4、局部刮腻子找平 B基层: 1、5厚1:2.5水泥砂浆找平 2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛 [工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 抹面层 5. 抹装饰面 6. 勾分格缝	m2	120
29	020302001004	房间吊顶 [项目特征] 1. 矿棉板面层596×596 (496×496), 用自攻螺丝固定, 中距 ≤200, 乳胶漆面层3遍 2. 50厚超细玻璃棉吸声层, 玻璃丝布袋装, 随安装矿棉板随填于龙骨间 (或仅孔板有此工序)	m2	35

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 7 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		3. T型轻钢小龙骨 $\perp 22 \times 22$, 中距600(或500) 4. T型轻钢小龙骨 $\perp 35 \times 22$, 中距600(或500) 5. U型轻钢大龙骨 $45 \times 15 \times 1.2$, 中距 ≤ 1200 6. $\phi 8$ 钢筋吊杆, 双向中距 ≤ 1200 7. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定, 双向中距 ≤ 1200 (预制板、板缝内预留吊环) [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆		
		办公楼二楼		
		拆除部分		
30	AB022	拆除门框和门 [项目特征] 1. 拆除门框和门 [工作内容] 1. 拆除	樘	1
		新建部分		
31	020401004001	木门 [项目特征] 1. 门类型: 木门 2. 框截面尺寸、单扇面积: $800 \times 2100 \text{mm}$ [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
		后二楼		
		拆除部分		
32	AB023	拆除吊顶 [项目特征] 1. 拆除吊顶 [工作内容] 1. 拆除	m2	58
33	AB024	铲除墙面 [项目特征] 1. 工程部位: 信息化大厅内墙面 2. 铲除墙面 [工作内容] 1. 铲除	m2	33
34	AB025	拆除门框和门 [项目特征] 1. 拆除门框和门 [工作内容] 1. 拆除	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 8 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		新建部分		
35	020302001005	<p>过道吊顶</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 矿棉板面层596×596 (496×496), 用自攻螺丝固定, 中距 ≤ 200, 乳胶漆面层3遍</p> <p>2. 50厚超细玻璃绵吸声层, 玻璃丝布袋装, 随安装矿棉板随填于龙骨间 (或仅孔板有此工序)</p> <p>3. T型轻钢小龙骨$\perp 22 \times 22$, 中距600 (或500)</p> <p>4. T型轻钢小龙骨$\perp 35 \times 22$, 中距600 (或500)</p> <p>5. U型轻钢大龙骨$45 \times 15 \times 1.2$, 中距≤ 1200</p> <p>6. $\phi 8$钢筋吊杆, 双向中距≤ 1200</p> <p>7. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定, 双向中距≤ 1200 (预制板、板缝内预留吊环)</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料、油漆</p>	m2	58
36	020201001004	<p>墙面一般抹灰</p> <p>[项目特征]</p> <p>工程部位: 内墙面</p> <p>A饰面: 1、乳胶漆两道</p> <p>2、满刮腻子两遍</p> <p>3、刷稀释乳胶漆一道</p> <p>4、局部刮腻子找平</p> <p>B基层: 1、5厚1:2.5水泥砂浆找平</p> <p>2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 底层抹灰</p> <p>4. 抹面层</p> <p>5. 抹装饰面</p> <p>6. 勾分格缝</p>	m2	33
37	020401004002	<p>木门</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 门类型: 木门</p> <p>2. 框截面尺寸、单扇面积:800×2100mm</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 门制作、运输、安装</p> <p>2. 五金、玻璃安装</p> <p>3. 刷防护材料、油漆</p>	樘	1
		办公室四楼		
		拆除部分		
38	AB026	<p>拆除吊顶</p> <p>[项目特征]</p>	m2	23

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 9 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 拆除吊顶 [工作内容] 1. 拆除		
		新建部分		
39	020302001006	<p>过道吊顶</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 矿棉板面层596×596 (496× 496), 用自攻螺丝固定, 中距 ≤200, 乳胶漆面层3遍</p> <p>2. 50厚超细玻璃绵吸声层, 玻璃丝布袋装, 随安装矿棉板随填于龙骨间 (或仅孔板有此工序)</p> <p>3. T型轻钢小龙骨\perp22×22, 中距600 (或500)</p> <p>4. T型轻钢小龙骨\perp35×22, 中距600 (或500)</p> <p>5. U型轻钢大龙骨45×15×1.2, 中距≤1200</p> <p>6. ϕ8钢筋吊杆, 双向中距≤1200</p> <p>7. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定, 双向中距≤1200 (预制板、板缝内预留吊环)</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>3. 基层板铺贴</p> <p>4. 面层铺贴</p> <p>5. 嵌缝</p> <p>6. 刷防护材料、油漆</p>	m2	23
		健身室		
		拆除部分		
40	AB027	<p>铲除墙面</p> <p>[项目特征]</p> <p>1. 工程部位: 窗户下墙面</p> <p>2. 铲除墙面</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 铲除</p>	m2	170
		新建部分		
41	020201001005	<p>墙面一般抹灰</p> <p>[项目特征]</p> <p>工程部位: 内墙面</p> <p>A饰面: 1、乳胶漆两道</p> <p>2、满刮腻子两遍</p> <p>3、刷稀释乳胶漆一道</p> <p>4、局部刮腻子找平</p> <p>B基层: 1、5厚1:2.5水泥砂浆找平</p> <p>2、9厚1:3水泥砂浆打底扫毛</p> <p>[工作内容]</p> <p>1. 基层清理</p> <p>2. 砂浆制作、运输</p> <p>3. 底层抹灰</p> <p>4. 抹面层</p> <p>5. 抹装饰面</p>	m2	170

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 10 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		6. 勾分格缝		
		后三楼楼顶		
		拆除部分		
42	AB028	拆除楼顶原始防水 [项目特征] 1. 拆除楼顶原始防水 [工作内容] 1. 拆除	m2	185
43	AB029	垃圾清运 (暂估量) [项目特征] 1. 垃圾清运 2. 该工程量为暂估量, 实际工程量以现场发生量为准 [工作内容] 1. 垃圾清运	m3	7.4
		新建部分		
44	010703001003	卷材防水 [项目特征] 1. 卷材、涂膜品种: 4mm厚SBS防水卷材两道 2. 防水部位: 楼顶 [工作内容] 1. 基层处理 2. 铺防水卷材 3. 接缝、嵌缝	m2	185
		厨房外主下水沟改造		
45	010101006001	挖沟渠 [项目特征] 1. 土壤类别: 综合土 2. 弃土运距: 投标方自行考虑 [工作内容] 1. 排地表水 2. 土方开挖 3. 挡土板支拆 4. 运输 5. 回填	m	22
46	010103001001	土(石)方回填 [项目特征] 1. 土质要求: 素土 [工作内容] 1. 挖土(石)方 2. 装卸、运输 3. 回填 4. 分层碾压、夯实	m3	15
47	AB030	砌管口 [项目特征] 1. 砌管口 [工作内容]	个	2

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 11 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		1. 砌筑		
48	AB034	清理地面 [项目特征] 1. 清理地面 [工作内容] 1. 清理地面	m ²	8.35
49	050201001001	恢复小区地面吸水砖 [项目特征] 1. 恢复小区地面吸水砖 [工作内容] 1. 园路路基、路床整理 2. 垫层铺筑 3. 路面铺筑 4. 路面养护	m ²	28
		厨房		
		拆除部分		
50	AB036	拆除吊顶 [项目特征] 1. 拆除吊顶 [工作内容] 1. 拆除	m ²	26
		新建部分		
51	020302001007	房间吊顶 [项目特征] 1. 矿棉板面层596×596(496×496), 用自攻螺丝固定, 中距 ≤200, 乳胶漆面层3遍 2. 50厚超细玻璃绵吸声层, 玻璃丝布袋装, 随安装矿棉板随填于龙骨间(或仅孔板有此工序) 3. T型轻钢小龙骨 ⊥22×22, 中距600(或500) 4. T型轻钢小龙骨 ⊥35×22, 中距600(或500) 5. U型轻钢大龙骨45×15×1.2, 中距 ≤1200 6. φ8钢筋吊杆, 双向中距 ≤1200 7. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定, 双向中距 ≤1200(预制板、板缝内预留吊环) [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m ²	26
52	AB017	墙面乳胶漆修补 [项目特征] 1. 墙面乳胶漆修补 [工作内容] 1. 修补	项	1

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 12 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		防空洞		
53	AB037	防空洞漏水排查维修 [项目特征] 1. 防空洞漏水排查维修 [工作内容] 1. 排查 2. 维修	项	1
		其他工程		
		档案室增加防盗门		
54	020402006001	防盗门	樘	1
		二层通道加石膏板吊顶		
55	020302001001	房间吊顶 [项目特征] 1. 9厚泰山石膏板面层596×596 (496× 496) ，用自攻螺丝固定，中距 ≤200, 乳胶漆面层3遍 2. 50厚超细玻璃绵吸声层，玻璃丝布袋装，随安装石膏板随填于龙骨间（或仅孔板有此工序） 3. T型轻钢小龙骨 \perp 22×22，中距600(或500) 4. T型轻钢小龙骨 \perp 35×22，中距600(或500) 5. U型轻钢大龙骨45×15×1.2，中距≤1200 6. ϕ 8钢筋吊杆，双向中距≤1200 7. 现浇钢筋混凝土板底膨胀螺栓固定，双向中距≤1200（预制板、板缝内预留吊环） [工作内容] 1. 基层清理 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面层铺贴 5. 嵌缝 6. 刷防护材料、油漆	m2	10.1
		更换档案室彩钢瓦顶		
56	AB001	顶面钢架、防水彩钢板	m2	58
57	AB002	拆除原有旧屋顶 [项目特征] 1. 材质: 石棉瓦、木屋架 2. 垃圾堆放至指定地点 [工作内容] 1. 拆除 2. 运输	m2	58
		调解室		
58	020207001001	吸音软包墙面 [项目特征] 1. 墙体类型: 砌体墙 2. 面层: 吸音软包墙面	m2	66

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 13 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		[工作内容] 1. 基层清理 2. 砂浆制作、运输 3. 底层抹灰 4. 龙骨制作、运输、安装 5. 钉隔离层 6. 基层铺钉 7. 面层铺贴 8. 刷防护材料、油漆		
59	020401006001	静音门 [项目特征] 1. 门类型: 静音门 2. 洞口尺寸: 900*2100mm [工作内容] 1. 门制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
60	020406007001	静音窗 [项目特征] 1. 窗类型: 静音窗 2. 洞口尺寸: 1500*2000mm [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	2
		网格办		
61	020406010001	更换门锁 [项目特征] 1. 五金名称、用途: 门锁 [工作内容] 1. 五金安装 2. 刷防护材料、油漆	套	1
62	020406003001	金属固定窗 [项目特征] 1. 窗类型: 断桥铝固定窗C1200*1500 (中空玻璃) 2. 洞口尺寸: 1200*1500mm 3. 型材种类: 灰黑色 4. 玻璃品种: Low-E单玻 [工作内容] 1. 窗制作、运输、安装 2. 五金、玻璃安装 3. 刷防护材料、油漆	樘	1
63	020406001001	铝合金窗户拆除 [项目特征] 1. 拆除旧铝合金窗户 [工作内容] 1. 拆除	樘	1

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 14 页 共 15 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量
		卫生间增加项		
64	020102002001	卫生间块料楼地面 [项目特征] 1. 铺6~10厚300*300瓷砖面层, 干水泥擦缝 2. 5厚1: 2.5水泥砂浆粘结层 (内掺建筑胶) 3. 20厚1: 3干硬性水泥砂浆结合层 (内掺建筑胶) 4. 柔性防水涂抹, 四周上翻300mm 5. 水泥浆一道 (内掺建筑胶) [工作内容] 1. 基层清理、铺设垫层、抹找平层 2. 防水层铺设、填充层铺设 3. 面层铺设 4. 嵌缝 5. 刷防护材料 6. 酸洗、打蜡 7. 材料运输	m2	70
65	020603007001	卫生纸盒 [项目特征] 1. 材料品种、规格、品牌、颜色: [工作内容] 1. 台面及支架制作、运输、安装 2. 杆、环、盒、配件安装 3. 刷油漆	个	15
66	AB003	手机隔板	套	15
67	AB004	拖把支架	套	15
		卫生间下水道清理		
68	AB005	垃圾外运	袋	90
		后楼三层顶面喷漆加灯		
69	020506001001	水性油漆油漆 [项目特征] 1. 油漆品种、刷漆遍数: 喷水性油漆3遍 [工作内容] 1. 基层清理 2. 刮腻子 3. 刷防护材料、油漆	m2	167
		资料搬运		
70	AB006	搬运物资和档案	工日	100
		空调机移位		
71	AB035	空调机移位 [项目特征] 1. 空调机移位 [工作内容] 1. 空调机移位	台	4
		后楼三层彩钢瓦顶更换		

分部分项工程量清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 15 页 共 15 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称: 土建工程

专业: 土建工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费(建筑工程)	项	1
1.5	扬尘污染治理费(装饰工程)	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
2.1	人工土石方	项	1
2.2	机械土石方	项	1
2.3	桩基工程	项	1
2.4	一般土建	项	1
2.5	装饰装修	项	1
3	二次搬运	项	1
3.1	人工土石方	项	1
3.2	机械土石方	项	1
3.3	桩基工程	项	1
3.4	一般土建	项	1
3.5	装饰装修	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
4.1	人工土石方	项	1
4.2	机械土石方	项	1
4.3	桩基工程	项	1
4.4	一般土建	项	1
4.5	装饰装修	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他		
二	建筑工程	项	1
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	项	1
12	脚手架		

注: 安全文明施工措施费为不可竞争费用, 应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

措施项目清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：安全文明施工措施费为不可竞争费用，应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 土建工程

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

专业：土木工程

第 1 页 共 1 页

工程名称: 土建工程	
------------	--

[illegible]

分部分项工程量清单

工程名称: 安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

措施项目清单

工程名称: 安装工程

专业: 电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量
一	通用项目		
1	安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、扬尘污染治理)	项	1
1.1	安全文明施工费	项	1
1.2	环境保护(含工程排污费)	项	1
1.3	临时设施	项	1
1.4	扬尘污染治理费	项	1
2	冬雨季、夜间施工措施费	项	1
3	二次搬运	项	1
4	测量放线、定位复测、检测试验	项	1
5	大型机械设备进出场及安拆	项	1
6	施工排水	项	1
7	施工降水	项	1
8	施工影响场地周边地上、地下设施及建筑物安全的临时保护设施	项	1
9	已完工程及设备保护	项	1
10	其他	项	1
二	安装工程		
11	组装平台	项	1
12	设备、管道施工的防冻和焊接保护措施	项	1
13	压力容器和高压管道的检验	项	1
14	焦炉施工大棚	项	1
15	焦炉烘炉、热态工程	项	1
16	管道安装后的充气保护措施	项	1
17	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	项	1
18	现场施工围栏	项	1
19	长输管道临时水工保护措施	项	1
20	长输管道施工便道	项	1
21	长输管道跨越或穿越施工措施	项	1
22	长输管道地下穿越地上建筑物的保护措施	项	1
23	长输管道工程施工队伍调遣	项	1
24	格架式抱杆	项	1
25	脚手架	项	1

注: 安全文明施工措施费为不可竞争费用, 应按规定在规费、税金项目清单计价表计算。

其他项目清单

工程名称: 安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

规费、税金项目清单

工程名称: 安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 安装工程

专业：电气设备安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]