

西安市第七十二中学综合实验楼改造扩建室外管网及装修项目设计中标（成交）明细

龙寰项目管理咨询有限公司受西安市第七十二中学委托，采用竞争性磋商进行采购综合实验楼改造扩建室外管网及装修项目设计（项目编号：**LZBE2025-643**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西安市第七十二中学综合实验楼改造扩建室外管网及装修项目设计）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西省建筑科学研究院设计院有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： **348,000.00** 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	工程设计服务	综合实验楼改造扩建室外管网及装修设计	根据项目需求，本次设计招标采购内容应围绕机电安装设计、扩建楼与现状教学楼连接钢结构部分及室外管网设计三大核心任务展开，同时涵盖配套服务及技术要求。	一、机电安装设计内容 1.主体建筑机电系统设计 电气系统：高低压配电、照明、应急电源、防雷接地设计。给排水系统：室内外给排水管网、消防系统。暖通空调系统：通风与防排烟系统。消防系统：火灾自动报警、消防联动控制、应急疏散指示系统设计。节能设计：节能设备选型（如： LED 照明）。 二、钢结构连接设计内容 新增钢结构连廊/通道确保抗震性能及荷载传递安全。此部分共 4 层，一层为架空层，二层至四层每层设计 3 间教师办公室。四层设计为跃层式办公。机电安装及装修设计满足功能使用要求及防火要求。 三、室外管网设计内容 给排水管网：雨水、污水系统设计，与市政管网对接方案。电力及通信管：室外电缆沟、强弱电井、通信管线综合布置。优化管线交叉排布，规避与绿化、道路、地下设施的冲突。道路与绿化恢复：管网施工后的路面修复、绿化带重建及排水沟设计。 四、特别说明 设计需兼顾教学功能需求（如实验室特殊通风、多媒体设备供电）及学生安全（如连廊防滑、紧急疏散通道）。优先选用绿色建材与节能技术，符合《绿色建筑评价标准》。通过上述采购内容，可系统性完成机电安装、钢结构连接及室外管网设计，确保项目功能完善、安全可靠，并快速投入教学使用。	设计周期：自合同签订之日起 15 日、服务期限：本项目需根据施工进度向甲方提供伴随工程实施的设计服务，具体服务期限以实际施工工期为准。	满足国家相应的标准、规范及采购人要求。	348,000.00	1.00	项	348,000.00

龙寰项目管理咨询有限公司
2025年06月06日