**工 程 量 清 单 编 制 说 明**

**一、项目概况**

1.工程名称：西安职业中专部室改造提升工程

2.工程地点：项目位于西安市新城区。

3.工程内容包括：对学校部分教室的墙顶地装饰进行改造，对楼梯面层进行改造及安装防护窗等工程，详见工程量清单。

**二、编制依据**

1.《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）及其配套文件；

2.陕西省住房和城乡建设厅《关于调整我省建设工程计价依据的通知》陕建发〔2019〕45号文件；

3.正常施工组织设计、施工方法及标准图集；

4.依据西安职业中专部室改造提升工程的施工图纸计算工程量；

5.计价软件采用广联达云计价平台GCCP 6.0 版本：6.4100.23.122。

**三、其他说明**

1.本工程量清单所提供工程项目特征仅表达了主要工程做法，组价时应依据设计图纸、相关图集，结合招标文件，合同条款，技术规范、图纸、答疑纪要等进行组价。