

# 西安市碑林区城市管理局（本级）西安市碑林区2024年城南庭院燃气管道等老化更新改造项目（项目一）工程监理服务中标（成交）明细

陕西筑实工程咨询有限公司受西安市碑林区城市管理局（本级）委托，采用竞争性磋商进行采购西安市碑林区2024年城南庭院燃气管道等老化更新改造项目（项目一）工程监理服务（项目编码：sxzs-zb24-01）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（西安市碑林区2024年城南庭院燃气管道等老化更新改造（项目一）监理）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西华恒永信项目管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：789,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	工程监理服务	因我局负责组织实施西安市碑林区2024年城南庭院燃气管道等老化更新改造项目，现需进行西安市碑林区2024年城南庭院燃气管道等老化更新改造项目（项目一）的工程监理服务，开展相关工作。	施工图纸范围内、招标文件及建设工程合同要求的内容；对工程从建设阶段到动用前准备与保修阶段进行质量、进度、安全、合同、信息等方面全过程的监督、管理及现场协调工作，使之符合委托人的要求。	1、中标监理单位应成立专业项目监理机构负责项目监理实施工作，项目监理机构人员配备至少包括总监理工程师、专业监理工程师、监理员；2、项目监理机构人员能力、设备等配置满足项目需要；3、供应商应当按照法律、法规和工程建设强制性标准实施监理。监理服务质量目标：达到《市政工程施工质量验收统一标准》合格标准，并对建设工程安全生产承担监理责任；4、总监理工程师不得在约定的监理期间同时承担除供应商自有以外其他项目的监理工作；在监理期限内，同时期最多不能超过3个(含)以上项目的总监理工程师工作；5、供应商可根据工程进度调配相应专业人员并更换监理工程师,但必须征得甲方书面同意,且更换人员资质等级及工作经历不低于被更换人;其中总监理工程师原则上不允许更换；6、乙方应及时更换有下列情形之一的监理人员:(1)有过失行为的;(2)不能胜任岗位职责的;(3)违反职业道德的;(4)有违法行为或涉嫌犯罪的。7、监理工作应严格执行国家有关法律法规、监理规范和规程以及有关规定及相关行业标准的有关规定,并符合甲方制定的各项安全、环保、生产指标;8、供应商应在收到工程设计文件后编制监理规划和监理工作计划,并按进度分专业编制工程建设监理实施细则,在开工前报送甲方。供应商应进驻工程施工现场,按甲方书面同意的监理规划和监理实施细则开展工作,并及时向甲方提交监理工作周报、月报、监理工作总结,监理规划(监理实施细则)提前提报,监理月报于每月定时汇报;9、供应商应熟悉工程设计文件,并参加甲方主持的图纸会审和设计交底会议;主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议;10、在供应商履约期内,供应商应在现场保留工作所用的图纸、报告及记录监理工作的相关文件。工程竣工后,应当按照档案管理规定将监理有关文件归档;11、供应商应对承包单位报送的竣工资料进行审查,并于工程完成通过预验收出具工程质量评估报告,按照甲方的通知及时参加并协助甲方做好工程竣工预验收、竣工验收,签署监理单位意见,出具相关评估报告或验收报告。	自合同签订之日起365日历天	(1)适用的法律、行政法规及部门规章;(2)达到《市政工程施工质量验收统一标准》合格标准或其他工程施工有关的标准和规范;(3)工程设计及有关文件;(4)工程监理规范和规程;(5)建设工程监理合同以及建设单位与第三方签订的与实施工程有关的其他合同;(6)国家及地方制定的各项安全、环保、生产指标及制度标准;(7)其他:国家及地方现行其他相关规范及行业标准。达到国家质量验收合格标准。	789,000.00	1.00	项	789,000.00

陕西筑实工程咨询有限公司  
2024年01月25日