拦标价编制说明

1. 拦标价编制范围

本项目主要对西安碑林博物馆广场铺装及绿化景观提升改造工作。

二、工程量清单和计价依据

1. 计价依据：1、《陕西省建设工程工程量清单计价规则》（2009）、《陕西省建设工程工程量清单计价费率》（2009）及其配套文件中工程量计算办法；2、《陕西省建筑、装饰工程消耗量定额》（2004）、《陕西省安装工程消耗量定额》（2004）、《陕西省市政园林绿化工程消耗量定额》（2004）、《陕西省建设工程消耗量定额补充定额》（2004）及其他相关文件；3、《陕西省建筑装饰工程价目表》(2009)、《陕西省安装工程价目表》（2009）、《陕西省建筑、装饰、安装、市政、园林绿化工程价目表》（2009）、《陕西省建设工程施工机械台班价目表》（2009）、《陕西省建设工程消耗量定额勘误及补充定额》（2009）、《陕西省安装工程价目表》（2009）；4、陕建发[2017]270号文件（《关于增加建设工程扬尘治理专项措施费及综合人工单价调整的通知》 ；5、陕建发[2019]45号文件《关于调整陕西省建设工程计价依据的通知》 ；6、陕建发[2019]1246号文件《关于发布我省落实建筑工人实名制管理计价依据的通知》 ；7、陕建发[2020]1097号文件《陕西省住房和城乡建设厅关于建筑施工安全生产责任保险费用计价的通知》 ；8、陕建发[2021]1021号文件《关于全省统一停止收缴建筑业劳保费用的通知》9、人工单价执行陕建发【2021】1079号文按差价模式计价10、《全国修缮定额土建工程陕西省价目表》（2001年）及配套费用定额、相关取费文件，报价以给定的工程量清单及现场情况自主编报。11、本报价不扣除养老保险费。
2. 清单编制依据：设计施工图及其他相关材料，国家、省、市有关文件及规定，清单描述不明确的，以施工图纸设计文件和相关施工验收规范、图集为准，清单与图纸技术标准不一致的，以较优的技术标准为准
3. 材料价格以陕西省建设工程材料设备《工程信息价》2024年9月份价格，如信息价无此材料及设备则以市场询价为准。