

工程项目清单费用汇总表

工程名称:德福巷公共卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 拆除原隔断墙200mm 2. 砌体材质：加气混凝土砌块 3. 具体做法详见图纸	m3	1.22		
2	011702001003	地台及垫层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地台 2. 拆除150mm高地台 3. 具体做法详见图纸	m3	2.82		
3	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地面找平层、保护层、防水层、垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	38.49		
4	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	38.49		
5	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料墙面 2. 具体做法详见图纸	m2	93.06		
6	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间矿棉板吊顶、轻钢龙骨 2. 具体做法详见图纸	m2	37.76		
7	011708002002	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间墙面乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	22.61		
8	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间隔断 2. 具体做法详见图纸	m2	45.33		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间防盗窗、防盗门 2. 具体做法详见图纸	樘	6		
10	011712001002	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN50以内 2. 具体做法详见图纸	m	100		
11	011712001003	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN100以内 2. 具体做法详见图纸	m	50		
12	011712001004	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有电线拆除 2. 具体做法详见图纸	m	200		
13	011713001001	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灯具拆除 2. 具体做法详见图纸	件	10		
14	011713001002	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有开关拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		
15	011713001003	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有插座拆除 2. 具体做法详见图纸	件	8		
16	011713001004	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灭蝇灯拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011713001005	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有排气扇拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
18	011713001006	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有烘手器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
19	011712002005	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：原有拖把池拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
20	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 蹲便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	6		
21	011712002002	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 座便器拆除 2. 座便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 3. 具体做法详见图纸	件	2		
22	011712002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：小便斗拆除 2. 含感应器、上下水拆除 3. 具体做法详见图纸	件	3		
23	011712002004	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：洗手台拆除 2. 含洗手盆、水龙头等 3. 具体做法详见图纸	件	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401001001	零星砌砖	[项目特征] 1. 卫生间地台 2. 200mm厚红砖砌筑，M10水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见图纸	m3	0.2		
	A. 8	门窗工程					
2	010801001001	木质门	[项目特征] 1. 门类型:实木复合免漆门 2. 包含门套、执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	2.46		
3	010802001001	钢质防盗门	[项目特征] 1. 门类型:深灰色室外钢制防盗门 2. 包含执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	3.1		
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗类型:65系列断桥铝中空钢化玻璃窗 2. 开启方式:推拉窗 3. 窗纱 4. 包含窗套、执手锁、合页等五金 5. 具体做法详见图纸	m2	5.38		
5	010807005001	金属格栅窗	[项目特征] 1. 30mm方管+19mm圆管不锈钢防盗窗 2. 五金种类:包含一切安装五金 3. 具体做法详见图纸	m2	4.06		
6	010808002001	不锈钢门套	[项目特征] 1. 磨砂黑色不锈钢门套 2. 具体做法详见图纸	m2	2.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	01B001	挡风门帘	[项目特征] 1. 超透抗老化3mm厚塑料软玻璃挡风门帘 2. 具体做法详见图纸	m2	6.5		
	A. 9	屋面及防水工程					
8	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	36.38		
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	31.82		
	A. 11	楼地面装饰工程					
10	011102001001	过门石	[项目特征] 1. 20mm厚白色花岗岩过门石 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5. LC7.5轻骨料混凝土填充层 6. 具体做法详见图纸	m2	0.73		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011102003001	卫生间地台楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7.5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	7.94		
12	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 具体做法详见图纸	m2	29.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1. 60mm高瓷片踢脚线 2. 5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶, 砖墙无此道工序） 5. 具体做法详见图纸	m	9.44		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
14	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 600*1200釉面砖 2. 30mmC20水泥砂浆粘接层 3. 基层: 15mm厚水泥压力板挂网（暂按玻纤网格布计取） 4. 型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）: 40*40*3镀锌方管 5. 具体做法详见图纸	m ²	5.88		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 600*1200釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂） 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平（内掺3%超密聚合物防水剂） 6. 具体做法详见图纸	m2	76.59		
16	011205001001	浅蓝色烤漆玻璃饰面	[项目特征] 1. 9mm密度板基层 2. 8mm浅蓝色烤漆玻璃 3. 具体做法详见图纸	m2	9.9		
17	011207003001	卫生间蹲便隔断	[项目特征] 1. H=2400mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	41.54		
18	011207003003	小便池隔断	[项目特征] 1. 1100*560mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	1.16		
	A. 13	天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011302001001	铝扣板吊顶天棚	[项目特征] 1. 300*300铝扣板 吊顶 2. U型轻钢龙骨LB50×26中距≤1200，用特制吊件L350—IP吊挂 3. Φ8钢筋吊杆，中距1200双向 4. 具体做法详见图纸	m2	37.82		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
20	011403001001	白色乳胶漆墙面	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	22.61		
	A. 15	其他装饰工程					
21	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1. 成品定制残疾人防护栏杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		
22	01B002	安全抓杆（坐便）	[项目特征] 1. 安全抓杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		
23	01B004	废纸篓	[项目特征] 1. 塑料废纸篓 2. 具体做法详见图纸	个	8		
24	011108006001	公厕指示牌	[项目特征] 1. 位置：公厕外墙 2. led户外亚克力发光字+不锈钢烤漆字 3. 指示牌详见CDR文件 4. 具体做法详见图纸	套	1		
25	011108006006	男女卫生间指示牌	[项目特征] 1. 亚克力发光标识 2. 规格尺寸：尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	011108006002	管理室标识牌	[项目特征] 1. 材质：8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸：指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		
27	011108006003	男女卫生间标识	[项目特征] 1材质：8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸：指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	2		
28	011108006004	男女卫生间其他标识	[项目特征] 1. 材质：黑色不锈钢 2. 规格尺寸：尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	9		
29	011108006005	公厕室外管理制度牌	[项目特征] 1. 材质：5mm亚克力 2. 规格尺寸：尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
30	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1. 鱼肚白人造石台面 2. L40x4镀锌角钢 3. 具体做法详见图纸	m2	2.71		
31	011505003001	镜面玻璃	[项目特征] 1. 铝合金双吊杆悬挂天花装饰镜 2. 具体做法详见图纸	m2	1.92		
32	011505002001	嵌入式三合一手纸盒	[项目特征] 1. 嵌入式三合一手纸盒 2. 具体做法详见图纸	个	2		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:衬塑镀锌钢管 2. 规格:dn65 3. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	2.66		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn50 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	2.99		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn40 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	8.65		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn32 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	10.1		
5	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn25 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	14.75		
6	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn20 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	6.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN80 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格：给水管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	10.18		
		排水系统					
9	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	6.1		
10	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	5.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 材质：机制排水铸铁管 2. 规格：DN100 3. 连接形式：柔性连接 4. 通水、灌水试验：按图纸设计要求执行 5. 安装部位：室内 6. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	26.7		
12	031001005002	铸铁管	[项目特征] 1. 材质：机制排水铸铁管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：柔性连接 4. 通水、灌水试验：按图纸设计要求执行 5. 安装部位：室内 6. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	2.6		
13	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质：普通带水封地漏 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 安装	个	2		
14	031003018001	地面扫除口	[项目特征] 1. 材质：地面清扫口 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
		卫生器具					
16	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型：台上式洗脸盆（成套 含感应式水嘴） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	4		
17	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1. 类型：污水池（成套 含水龙头） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		
18	031003006001	大便器	[项目特征] 1. 类型：自闭式冲洗阀蹲式大便器（成套 含感应式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	7		
19	031003006002	大便器	[项目特征] 1. 类型：坐便器（成套） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 6 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:AP-CLZ（德福巷） 2. 规格:铁质非标 3. 安装方式:下沿距地1.2，参考尺寸：非标定制IP54 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
		电缆					
2	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*10 3. 本工程电源就近变配电室引来，暂按50米考虑 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	50		
3	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称:电缆头 2. 规格:YJV-3*10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		
		配管配线					
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-2.5 2. 配线形式:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	156.12		
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-4 2. 配线形式:配管配线 [工作内容] 1. 配线	m	116.19		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: SC20 3. 电缆配管, 暂按 50米考虑 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	50		
7	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: PC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	90.77		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格: 配管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	24.4		
		灯具开关					
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 开关（插座）接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	11		
10	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		
11	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 三联开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		
12	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装	套	5		
13	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称: 防潮插座 [工作内容] 1. 安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称:灯具接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	2		
15	030412005003	接线盒	[项目特征] 1. 名称:小便器接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	3		
16	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*300 [工作内容] 1. 安装	套	32		
17	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:灭蝇灯 [工作内容] 1. 安装	套	2		
18	030405015001	风扇	[项目特征] 1. 名称:排气扇 [工作内容] 1. 安装	台	4		
19	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级（kV）:1KV [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:建西街公共卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011702001003	地台及垫层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地台 2. 拆除150mm高地台 3. 具体做法详见图纸	m3	1.1		
2	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地面找平层、保护层、防水层、垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	70.09		
3	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	70.09		
4	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料墙面 2. 具体做法详见图纸	m2	82.89		
5	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间矿棉板吊顶、轻钢龙骨 2. 具体做法详见图纸	m2	45.83		
6	011708002001	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间墙面、天棚乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	161.03		
7	011708002002	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间外墙面粉料 2. 具体做法详见图纸	m2	184.39		
8	011707002001	防水层拆除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间屋面防水层、保护层、找平层、保温层 铲除 2. 具体做法详见图纸	m2	53.09		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011708001001	天棚乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间天棚乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	40.18		
10	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间隔断 2. 具体做法详见图纸	m2	27.55		
11	011710002002	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间防盗窗、防盗门 2. 具体做法详见图纸	樘	11		
12	011712001002	管道拆除	[项目特征] 1. 拆除原雨水管 2. 具体做法详见图纸	m	26.6		
13	011712001003	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN50以内 2. 具体做法详见图纸	m	100		
14	011712001004	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN100以内 2. 具体做法详见图纸	m	50		
15	011712001005	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有电线拆除 2. 具体做法详见图纸	m	200		
16	011713001001	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灯具拆除 2. 具体做法详见图纸	件	10		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011713001002	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有开关拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		
18	011713001003	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有插座拆除 2. 具体做法详见图纸	件	8		
19	011713001004	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灭蝇灯拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
20	011713001005	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有排气扇拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
21	011713001006	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有烘手器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
22	011712002005	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：原有拖把池拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
23	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：蹲便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
24	011712002002	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类: 座便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
25	011712002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类: 小便斗拆除 2. 含感应器、上下水拆除 3. 具体做法详见图纸	件	3		
26	011712002004	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类: 洗手台拆除 2. 含洗手盆、水龙头等 3. 具体做法详见图纸	件	4		
27	01B003	亚克力发光字 (2645*310) 拆除	[项目特征] 1. 室外“公共卫生间”标识拆除 2. 具体做法详见图纸	个	1		
28	01B001	建筑垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距暂按30km	m3	21.5		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401001001	零星砌砖	[项目特征] 1. 卫生间地台 2. 200mm厚红砖砌筑，M10水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见图纸	m3	0.23		
	A. 8	门窗工程					
2	010802001001	钢质防盗门	[项目特征] 1. 门类型:深灰色室外钢制防盗门 2. 包含执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	11.26		
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:65系列断桥铝中空钢化玻璃窗 2. 开启方式:推拉窗 3. 窗纱 4. 包含窗套、执手锁、合页等五金 5. 具体做法详见图纸	m2	9.42		
4	010808002001	不锈钢门套	[项目特征] 1. 磨砂黑色不锈钢门套 2. 具体做法详见图纸	m2	9.32		
5	01B001	挡风门帘	[项目特征] 1. 超透抗老化3mm厚塑料软玻璃挡风门帘 2. 具体做法详见图纸	m2	7.48		
	A. 9	屋面及防水工程					
6	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	31.69		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	31.86		
8	010901008001	整体屋面	[项目特征] 1. 40mm细石混凝土 2. 50mm聚苯板(EP S) 3. 双层SBS卷材(3mm+4mm) (单列) 4. 20mm厚1:3水泥砂浆(内掺抗裂纤维) 5. 1:8水泥陶粒找坡(最薄处30mm, 坡度2%) 6. 具体做法详见图纸	m2	53.08		
9	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 双层SBS卷材(3mm+4mm) 2. 具体做法详见图纸	m2	53.08		
10	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. Ø110mmPVC雨水排水管 2. 具体做法详见图纸	m	24		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011102001001	过门石	[项目特征] 1. 20mm厚白色花岗岩过门石 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 7. 具体做法详见图纸	m2	0.6		
12	011102003001	卫生间地台楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	8.24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011102003002	块料楼地面（男女卫生间、其他房间）	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 7. 具体做法详见图纸	m2	33.87		
14	011102003003	二楼块料地面（其他房间）	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 6. 具体做法详见图纸	m2	28.56		
15	011106003001	块料楼梯	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 具体做法详见图纸	m2	7.41		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1. 60mm高瓷片踢脚线 2. 5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶, 砖墙无此道工序） 5. 具体做法详见图纸	m	5.76		
17	011105006001	金属踢脚线	[项目特征] 1. 60mm高不锈钢踢脚线 2. 具体做法详见图纸	m	52.21		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
18	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 600*1200釉面砖 2. 30mmC20水泥砂浆粘接层 3. 基层: 15mm厚水泥压力板挂网（暂按玻纤网格布计取） 4. 型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）: 40*40*3镀锌方管 5. 具体做法详见图纸	m2	14.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 600*1200釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂） 粘结层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平（内掺3%超密聚合物防水剂） 打底压实抹灰 6. 具体做法详见图纸	m2	74.02		
20	011203003003	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 300*600彩色条纹瓷砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂） 粘结层 4. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平（内掺3%超密聚合物防水剂） 打底压实抹灰 5. 具体做法详见图纸	m2	4.17		
21	011207003001	卫生间蹲便隔断	[项目特征] 1. H=2400mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	42.01		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
22	011207003003	小便池隔断	[项目特征] 1. 1100*560mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	1.86		
	A. 13	天棚工程					
23	011302001001	铝扣板吊顶天棚	[项目特征] 1. 300*300铝扣板吊顶 2. U型轻钢龙骨LB50×26中距≤1200，用特制吊件L350—IP吊挂 3. Φ8钢筋吊杆，中距1200双向 4. 具体做法详见图纸	m2	31.02		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
24	011403001001	白色乳胶漆墙面	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	152.47		
25	011404002001	白色乳胶漆天棚	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	65.33		
	A. 15	其他装饰工程					
26	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1. 成品定制残疾人防护栏杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		
27	01B002	安全抓杆（坐便）	[项目特征] 1. 安全抓杆 2. 具体做法详见图纸	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	01B006	废纸篓	[项目特征] 1. 塑料废纸篓 2. 具体做法详见图纸	个	9		
29	011108006001	公厕指示牌	[项目特征] 1. 位置: 公厕外墙 2. led户外亚克力发光字+不锈钢烤漆字 3. 指示牌详见CDR文件 4. 具体做法详见图纸	套	1		
30	011108006006	男女卫生间指示牌	[项目特征] 1. 亚克力发光标识 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	2		
31	011108006002	管理室标识牌	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		
32	011108006003	男女卫生间标识	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	2		
33	011108006004	男女卫生间其他标识	[项目特征] 1. 材质: 黑色不锈钢 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	9		
34	011108006005	公厕室外管理制度牌	[项目特征] 1. 材质: 5mm亚克力 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	011501004001	洗手柜	[项目特征] 1. 鱼肚白人造石台面 2. L40x4镀锌角钢 3. 25mm铝合金蜂窝铝板 4. 具体做法详见图纸	m2	2.04		
36	011505003001	镜面玻璃	[项目特征] 1. 三色无极调光5mm壁挂成品银镜 2. 具体做法详见图纸	m2	3.4		
37	011505002001	嵌入式三合一手纸盒	[项目特征] 1. 嵌入式三合一手纸盒 2. 具体做法详见图纸	个	2		
38	01B005	修剪树枝	[项目特征] 1. 修剪树枝 2. 具体做法详见图纸	处	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:衬塑镀锌钢管 2. 规格:dn65 3. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	2.6		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn50 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	1.62		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn40 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	1.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn32 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	9.5		
5	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn25 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	16.22		
6	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn20 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	13.35		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN80 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格：给水管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	12.68		
9	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种：橡塑管壳（难燃B1） 2. 绝热厚度：20mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.01		
10	031207007001	防潮层、保护层	[项目特征] 1. 材料：PAP保护层 [工作内容] 1. 安装	m2	0.09		
		排水系统					
11	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	8.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 材质:硬聚氯乙烯排水管 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	7.4		
13	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 材质:机制排水铸铁管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:柔性连接 4. 通水、灌水试验:按图纸设计要求执行 5. 安装部位:室内 6. 介质:排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	21.9		
14	031001005002	铸铁管	[项目特征] 1. 材质:机制排水铸铁管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:柔性连接 4. 通水、灌水试验:按图纸设计要求执行 5. 安装部位:室内 6. 介质:排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	2.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质：普通带水封地漏 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 安装	个	2		
16	031003018001	地面扫除口	[项目特征] 1. 材质：地面清扫口 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	2		
17	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	4		
		卫生器具					
18	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型：台上式洗脸盆（成套 含感应式水嘴） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	4		
19	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1. 类型：污水池（成套 含水龙头） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	031003006001	大便器	[项目特征] 1. 类型: 自闭式冲洗阀蹲式大便器（成套 含感应式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	7		
21	031003006002	大便器	[项目特征] 1. 类型: 坐便器（成套） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2		
22	031003007001	小便器	[项目特征] 1. 类型: 感应式冲洗阀 壁挂式小便器（成套 含感应式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	4		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:AP-CLZ（建西街） 2. 规格:铁质非标 3. 安装方式:下沿距地1.2，参考尺寸：非标定制IP54 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
		电缆					
2	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*10 3. 本工程电源就近变配电室引来，暂按50米考虑 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	50		
3	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称:电缆头 2. 规格:YJV-3*10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		
		配管配线					
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-2.5 2. 配线形式:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	236.1		
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-4 2. 配线形式:配管配线 [工作内容] 1. 配线	m	185.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: SC20 3. 电缆配管, 暂按 50米考虑 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	50		
7	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: PC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	130.42		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格: 配管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	38.88		
		灯具开关					
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 开关（插座）接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	21		
10	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	4		
11	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 双联开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		
12	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 四联开关 [工作内容] 1. 安装	套	1		
13	030413012004	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 双联双控开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称:五孔插座 [工作内容] 1. 安装	套	6		
15	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称:空调插座 [工作内容] 1. 安装	套	1		
16	030413013004	插座	[项目特征] 1. 名称:防潮插座 [工作内容] 1. 安装	套	5		
17	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称:灯具接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	32		
18	030412005003	接线盒	[项目特征] 1. 名称:小便器接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	4		
19	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*300 [工作内容] 1. 安装	套	16		
20	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:二楼筒灯 [工作内容] 1. 安装	套	3		
21	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:楼梯间灯 [工作内容] 1. 安装	套	4		
22	030413002003	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:镜前灯 [工作内容] 1. 安装	套	2		
23	030413002004	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:灭蝇灯 [工作内容] 1. 安装	套	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:绛子巷公共卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 拆除原封窗户墙315mm 2. 砌体材质：加气混凝土砌块 3. 具体做法详见图纸	m3	0.29		
2	011702001001	轻骨料混凝土垫层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地台 2. 拆除150mm高地台 3. 具体做法详见图纸	m3	5.24		
3	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地面找平层、保护层、防水层、垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	89.57		
4	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	89.57		
5	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料墙面 2. 具体做法详见图纸	m2	211.33		
6	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间矿棉板吊顶、轻钢龙骨 2. 具体做法详见图纸	m2	108.98		
7	011709001001	栏杆、栏板拆除	[项目特征] 1. 拆除原无障碍通道扶手 2. 具体做法详见图纸	m	3.2		
8	011708002001	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间墙面乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	30.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间隔断 2. 具体做法详见图纸	m2	101.06		
10	011710002004	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间防盗门、门帘 2. 具体做法详见图纸	樘	4		
11	011712001001	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN50以内 2. 具体做法详见图纸	m	150		
12	011712001002	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN100以内 2. 具体做法详见图纸	m	80		
13	011712001003	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有电线拆除 2. 具体做法详见图纸	m	300		
14	011713001001	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有灯具拆除 2. 具体做法详见图纸	件	14		
15	011713001002	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有开关拆除 2. 具体做法详见图纸	件	6		
16	011713001003	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有插座拆除 2. 具体做法详见图纸	件	10		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011713001004	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灭蝇灯拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
18	011713001005	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有排气扇拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
19	011713001006	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有烘手器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
20	011712002005	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：原有拖把池拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
21	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：蹲便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	17		
22	011712002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：小便斗+感应器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		
23	011712002004	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：洗手台拆除 2. 含洗手盆、水龙头等 3. 具体做法详见图纸	件	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401001001	零星砌砖	[项目特征] 1. 卫生间地台 2. 200mm厚红砖砌筑，M10水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见图纸	m3	0.38		
	A. 8	门窗工程					
2	010801001001	木质门	[项目特征] 1. 门类型：定制套装免漆门 2. 包含门套、执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	5.46		
3	010802001001	金属（塑钢）门	[项目特征] 1. 门类型：无障碍推拉门 2. 包含门套、执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	2.1		
4	01B003	挡风门帘	[项目特征] 1. 超透抗老化3mm厚塑料软玻璃挡风门帘 2. 具体做法详见图纸	m2	10.17		
	A. 9	屋面及防水工程					
5	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	67.43		
6	010904002001	楼（地）面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	78.63		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	011102001001	过门石	[项目特征] 1. 20mm厚白色花岗岩过门石 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5. LC7.5轻骨料混凝土填充层 6. 具体做法详见图纸	m2	1.76		
8	011102003002	卫生间地台楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7.5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	19.8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7.5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	95.79		
10	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1. 60mm高瓷片踢脚线 2. 5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶, 砖墙无此道工序） 5. 具体做法详见图纸	m	11.7		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 600*1200釉面砖 2. 30mmC20水泥砂浆粘接层 3. 基层:15mm厚水泥压力板挂网（暂按玻纤网格布计取） 4. 型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:40*40*3镀锌方管 5. 具体做法详见图纸	m2	4.8		
12	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 600*1200釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂）粘结层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平（内掺3%超密聚合物防水剂）打底压实抹灰 6. 具体做法详见图纸	m2	213.9		
13	011207003001	卫生间蹲便隔断	[项目特征] 1. H=2400mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	94.81		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	011207003002	小便池隔断	[项目特征] 1. 1100*560mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	3.73		
	A. 13	天棚工程					
15	011302001001	铝扣板吊顶天棚	[项目特征] 1. 300*300铝扣板吊顶 2. U型轻钢龙骨LB50×26中距≤1200，用特制吊件L350—IP吊挂 3. Φ8钢筋吊杆，中距1200双向 4. 具体做法详见图纸	m2	99.98		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
16	011403001002	白色乳胶漆墙面	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	30.19		
17	011404002001	白色乳胶漆天棚	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	9.07		
	A. 15	其他装饰工程					
18	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1. 成品定制残疾人防护栏杆 2. 具体做法详见图纸	套	2		
19	01B004	安全抓杆（坐便）	[项目特征] 1. 安全抓杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	011503001001	室外无障碍坡道扶手	[项目特征] 1. 30mm*30mm*2.5mm铝镁合金焊接扶手, 浅灰色氟碳漆饰面 2. 栏杆、栏板高度: 1100mm 3. 具体做法详见图纸	m	3.2		
21	011108006006	公厕指示牌	[项目特征] 1. 位置: 公厕外墙 2. led户外亚克力发光字+不锈钢烤漆字 3. 指示牌详见CDR文件 4. 具体做法详见图纸	套	1		
22	011108006007	男女卫生间指示牌	[项目特征] 1. 亚克力发光标识 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
23	011108006008	管理间标识牌	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		
24	011108006012	男女卫生间标识	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
25	011108006010	男女卫生间其他标识牌	[项目特征] 1. 材质: 黑色不锈钢 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	011108006011	公厕室外管理制度牌	[项目特征] 1. 材质：5mm亚克力 2. 规格尺寸：尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
27	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1. 鱼肚白人造石台面 2. L40x4镀锌角钢 3. 具体做法详见图纸	m2	6.26		
28	011505003002	镜面玻璃	[项目特征] 1. 三色无极调光5mm壁挂成品银镜 2. 具体做法详见图纸	m2	4.2		
29	011505002001	嵌入式三合一手纸盒	[项目特征] 1. 嵌入式三合一手纸盒 2. 具体做法详见图纸	个	2		
30	01B002	废纸篓	[项目特征] 1. 塑料废纸篓 2. 具体做法详见图纸	个	16		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:衬塑镀锌钢管 2. 规格:dn65 3. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	5.86		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn50 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	7.59		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn40 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	4.44		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn32 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	16.14		
5	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn25 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	23.58		
6	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn20 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	7.63		
7	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格:给水管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	18		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN80 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
9	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种：橡塑管壳（难燃B1级） 2. 绝热厚度：20mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.01		
10	031207007001	防潮层、保护层	[项目特征] 1. 材料：PAP保护层 [工作内容] 1. 安装	m2	0.09		
		排水系统					
11	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	12.7		
12	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	13.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 材质: 机制排水铸铁管 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 柔性连接 4. 通水、灌水试验: 按图纸设计要求执行 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	10.25		
14	031001005002	铸铁管	[项目特征] 1. 材质: 机制排水铸铁管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 柔性连接 4. 通水、灌水试验: 按图纸设计要求执行 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	26.74		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031001005003	铸铁管	[项目特征] 1. 材质：机制排水铸铁管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：柔性连接 4. 通水、灌水试验：按图纸设计要求执行 5. 安装部位：室内 6. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	4.06		
16	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质：地漏 2. 规格：[项目特征] 1. 材质：普通带水封地漏 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 安装 [工作内容] 1. 安装	个	3		
17	031003018001	地面扫除口	[项目特征] 1. 材质：地面清扫口 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	4		
18	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN250 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	3		
		卫生器具					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型:台上式洗脸盆（成套 含感应式水嘴） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	6		
20	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1. 类型:污水池（成套 含水龙头） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	3		
21	031003006001	大便器	[项目特征] 1. 类型:自闭式冲洗阀蹲式大便器（成套 含感应式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	16		
22	031003006002	大便器	[项目特征] 1. 类型:坐便器（成套） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		
23	031003007001	小便器	[项目特征] 1. 类型:感应式冲洗阀 壁挂式小便器（成套 含感应式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	5		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:AP-CLZ（ 绛子巷） 2. 规格:铁质非标 3. 安装方式:下沿 距地1.2，参考尺 寸：非标定制IP54 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连 接 4. 本体接地	台	1		
		电缆					
2	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*10 3. 本工程电源就近 变配电室引来，暂 按50米考虑 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	50		
3	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称:电缆头 2. 规格:YJV-3*10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		
		配管配线					
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-2.5 2. 配线形式:管内 配线 [工作内容] 1. 配线	m	509.76		
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-4 2. 配线形式:配管 配线 [工作内容] 1. 配线	m	163.92		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: SC20 3. 电缆配管, 暂按 50米考虑 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	50		
7	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: PC20 3. 配置形式: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	230.05		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格: 配管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	34.45		
		灯具开关					
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 灯具接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	63		
10	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 开关（插座）接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	19		
11	030412005003	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 小便器接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	4		
12	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:三联开关 [工作内容] 1. 安装	套	4		
14	030413012003	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称:四联开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		
15	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称:五孔插座 [工作内容] 1. 安装	套	4		
16	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称:防潮插座 [工作内容] 1. 安装	套	7		
17	030413013004	插座	[项目特征] 1. 名称:空调插座 [工作内容] 1. 安装	套	1		
18	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*300 [工作内容] 1. 安装	套	47		
19	030413001002	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*120 [工作内容] 1. 安装	套	1		
20	030413002003	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:镜前灯 [工作内容] 1. 安装	套	2		
21	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:灭蝇灯 [工作内容] 1. 安装	套	3		
22	030413003001	荧光灯	[项目特征] 1. 名称:管理员间 荧光灯 [工作内容] 1. 安装	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:明胜路公共卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 原男女卫生间开排气孔墙300mm 2. 砌体材质：加气混凝土砌块 3. 具体做法详见图纸	m3	0.14		
2	011702001001	地台及垫层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地台 2. 拆除150mm高地台 3. 具体做法详见图纸	m3	1.3		
3	011702001002	混凝土构件拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间室外混凝土散水 2. 拆除100mm 3. 具体做法详见图纸	m3	0.44		
4	011707001001	屋面面层、保温层拆除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间屋面防水层、保护层、找平层、保温层铲除 2. 具体做法详见图纸	m2	59.66		
5	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地面找平层、保护层、防水层、垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	59.66		
6	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	18.45		
7	011705001002	部分楼梯块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原楼梯块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	7.57		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料墙面 2. 具体做法详见图纸	m ²	72.1		
9	011708002001	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间墙面乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m ²	29.05		
10	011708002002	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间外墙面粉料 2. 具体做法详见图纸	m ²	7.46		
11	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间矿棉板吊顶、轻钢龙骨 2. 具体做法详见图纸	m ²	20.24		
12	01B002	亚克力发光字（2685*320）拆除	[项目特征] 1. 室外“公共卫生间”标识拆除 2. 具体做法详见图纸	个	1		
13	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间隔断 2. 具体做法详见图纸	m ²	28.49		
14	011710002004	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间防盗窗、防盗门 2. 具体做法详见图纸	樘	5		
15	011712001001	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN50以内 2. 具体做法详见图纸	m	100		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	011712001002	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN100以内 2. 具体做法详见图纸	m	50		
17	011712001003	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有电线拆除 2. 具体做法详见图纸	m	200		
18	011713001001	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有灯具拆除 2. 具体做法详见图纸	件	10		
19	011713001002	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有开关拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		
20	011713001003	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有插座拆除 2. 具体做法详见图纸	件	8		
21	011713001004	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有灭蝇灯拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
22	011713001005	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有排气扇拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
23	011713001006	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类: 原有烘手器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	011712002005	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 原有拖把池拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
25	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 蹲便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	6		
26	011712002002	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 座便器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
27	011712002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 小便斗+感应器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
28	011712002004	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 洗手台拆除 2. 含洗手盆、水龙头等 3. 具体做法详见图纸	件	3		
29	01B001	建筑垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距暂按30km	m3	16.07		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401001001	零星砌砖	[项目特征] 1. 卫生间地台 2. 200mm厚红砖砌筑，M10水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见图纸	m3	0.31		
	A. 5	混凝土及钢筋混凝土工程					
2	010502025001	散水	[项目特征] 1. 150mm厚水泥砂浆散水 2. 具体做法详见图纸	m2	12.13		
	A. 8	门窗工程					
3	010802001001	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 门类型:深灰色室外钢制防盗门 2. 包含执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	7.06		
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗类型:65系列断桥铝中空钢化玻璃窗 2. 开启方式:推拉窗 3. 窗纱 4. 包含窗套、执手锁、合页等五金 5. 具体做法详见图纸	m2	3.17		
5	01B003	挡风门帘	[项目特征] 1. 超透抗老化3mm厚塑料软玻璃挡风门帘 2. 具体做法详见图纸	m2	7.5		
	A. 9	屋面及防水工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	23.7		
7	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	20.47		
8	010901008001	整体屋面	[项目特征] 1. 40mm细石混凝土 2. 50mm聚苯板(EP S) 3. 双层SBS卷材(3mm+4mm)上翻300mm(单列) 4. 找平层：20mm厚1:3水泥砂浆(内掺抗裂纤维) 5. 1:8水泥陶粒找坡(最薄处30mm, 坡度2%) 5. 具体做法详见图纸	m2	59.66		
9	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 双层SBS卷材(3mm+4mm)上翻300mm 2. 具体做法详见图纸	m2	65		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	011102001002	过门石	[项目特征] 1. 20mm厚白色花岗岩过门石 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5. LC7.5轻骨料混凝土填充层 6. 具体做法详见图纸	m2	1.01		
11	011102003002	卫生间地台楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7.5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	13.7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7.5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	22.1		
13	011106003001	楼梯块料维修	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 具体做法详见图纸	m2	8.39		
14	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1. 60mm高瓷片踢脚线 2. 5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶, 砖墙无此道工序） 5. 具体做法详见图纸	m	9.15		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 600*1200釉面砖 2. 30mmC20水泥砂浆粘接层 3. 基层:15mm厚水泥压力板挂网（暂按玻纤网格布计取） 4. 型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:40*40*3镀锌方管 5. 具体做法详见图纸	m2	7.2		
16	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 600*1200釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂）粘结层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平（内掺3%超密聚合物防水剂）打底压实抹灰 6. 具体做法详见图纸	m2	72.1		
17	011207003003	卫生间蹲便隔断	[项目特征] 1. H=2400mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	29.21		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	011207003004	小便池隔断	[项目特征] 1. 18mm蜂窝铝板隔断 2. 304不锈钢包边、五金件 3. 具体做法详见图纸	m2	0.72		
	A. 13	天棚工程					
19	011302001001	铝扣板吊顶天棚	[项目特征] 1. 300*300铝扣板吊顶 2. U型轻钢龙骨LB50×26中距≤1200，用特制吊件L350—IP吊挂 3. φ8钢筋吊杆，中距1200双向 4. 具体做法详见图纸	m2	26.82		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
20	011403001002	白色乳胶漆墙面	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	28.35		
21	011403001003	楼梯墙面修复	[项目特征] 1. 80目砂纸打磨去除墙面浮粉 2. 喷真石漆 3. 具体做法详见图纸	m2	8.39		
	A. 15	其他装饰工程					
22	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1. 成品定制残疾人防护栏杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		
23	01B004	安全抓杆（坐便）	[项目特征] 1. 安全抓杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	011108006006	公厕指示牌	[项目特征] 1. 位置: 公厕外墙 2. led户外亚克力发光字+不锈钢烤漆字 3. 指示牌详见CDR文件 4. 具体做法详见图纸	套	1		
25	011108006007	管理室标识牌	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		
26	011108006008	男女卫生间标识	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	2		
27	011108006009	男女卫生间其他标识	[项目特征] 1. 材质: 黑色不锈钢 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	6		
28	011108006010	公厕室外管理制度牌	[项目特征] 1. 材质: 5mm亚克力 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
29	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1. 鱼肚白人造石台面 2. L40x4镀锌角钢 3. 具体做法详见图纸	m2	3.11		

其他项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn50 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	2.65		
2	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn40 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	2.8		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn32 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	5.38		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质：无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格：dn25 3. 连接形式：热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	14.28		
5	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 材质：无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格：dn20 3. 连接形式：热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	9.26		
6	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN65 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
7	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格：给水管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	8.45		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种：橡塑管壳（难燃B1） 2. 绝热厚度：20mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.01		
9	031207007001	防潮层、保护层	[项目特征] 1. 材料：PAP保护层 [工作内容] 1. 安装	m2	0.09		
		排水系统					
10	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	18.25		
11	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	1.85		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 材质：机制排水铸铁管 2. 规格：DN100 3. 连接形式：柔性连接 4. 通水、灌水试验：按图纸设计要求执行 5. 安装部位：室内 6. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	6.3		
13	031001005002	铸铁管	[项目特征] 1. 材质：机制排水铸铁管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：柔性连接 4. 通水、灌水试验：按图纸设计要求执行 5. 安装部位：室内 6. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	6.6		
14	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质：普通带水封地漏 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 安装	个	2		
15	031003018001	地面扫除口	[项目特征] 1. 材质：地面清扫口 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型:钢 套管 2. 规格:DN150 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、 堵洞	个	2		
		卫生器具					
17	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型:台上式洗 脸盆（成套 含感 应式水嘴） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	3		
18	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1. 类型:污水池（ 成套 含水龙头） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2		
19	031003006001	大便器	[项目特征] 1. 类型:自闭式冲 洗阀蹲式大便器（ 成套 含感应式冲 洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	6		
20	031003007001	小便器	[项目特征] 1. 类型:感应式冲 洗阀 壁挂式小便 器（成套 含感应 式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:AP-CLZ（明胜路） 2. 规格:铁质非标 3. 安装方式:下沿距地1.2，参考尺寸：非标定制IP54 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
		电缆					
2	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*10 3. 本工程电源就近变配电室引来，暂按50米考虑 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	50		
3	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称:电缆头 2. 规格:YJV-3*10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		
		配管配线					
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-2.5 2. 配线形式:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	111.72		
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-4 2. 配线形式:配管配线 [工作内容] 1. 配线	m	101.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: SC20 3. 电缆配管, 暂按 50米考虑 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	50		
7	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: PC20 3. 配置形式: 暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	61.12		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格: 配管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	26.1		
		灯具开关					
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 开关（插座）接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	13		
10	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 双联开关 [工作内容] 1. 安装	套	3		
11	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装	套	10		
12	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 灯具接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	17		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
13	030412005003	接线盒	[项目特征] 1. 名称:小便器接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	2		
14	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*300 [工作内容] 1. 安装	套	12		
15	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:灭蝇灯 [工作内容] 1. 安装	套	2		
16	030405015001	风扇	[项目特征] 1. 名称:排气扇 [工作内容] 1. 安装	台	3		
17	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级 (kV):1KV [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011701001001	砖砌体拆除	[项目特征] 1. 拆除原隔断墙200mm 2. 砌体材质：加气混凝土砌块 3. 具体做法详见图纸	m3	0.91		
2	011702001001	地台及垫层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地台 2. 拆除150mm高地台 3. 具体做法详见图纸	m3	3.09		
3	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地面找平层、保护层、防水层、垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	35.89		
4	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	35.89		
5	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料墙面 2. 具体做法详见图纸	m2	133.41		
6	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间矿棉板吊顶、轻钢龙骨 2. 具体做法详见图纸	m2	35.89		
7	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间隔断 2. 具体做法详见图纸	m2	52.54		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	011707001001	屋面面层、保温层拆除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间屋面防水层、保护层、找平层、保温层铲除 2. 具体做法详见图纸	m2	57.9		
9	011708002001	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间外墙面粉料 2. 具体做法详见图纸	m2	125.26		
10	011708002002	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间天棚乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	54.82		
11	011710002004	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间防盗窗、防盗门 2. 具体做法详见图纸	樘	5		
12	011712001002	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN50以内 2. 具体做法详见图纸	m	100		
13	011712001003	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN100以内 2. 具体做法详见图纸	m	50		
14	011712001004	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有电线拆除 2. 具体做法详见图纸	m	200		
15	011713001001	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灯具拆除 2. 具体做法详见图纸	件	10		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
16	011713001002	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有开关拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		
17	011713001003	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有插座拆除 2. 具体做法详见图纸	件	8		
18	011713001004	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灭蝇灯拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
19	011713001005	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有排气扇拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
20	011713001006	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有烘手器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
21	011712002005	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：原有拖把池拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
22	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：蹲便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	8		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	011712002002	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 座便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	3		
24	011712002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 小便斗拆除 2. 含感应器、上下水拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
25	011712002004	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 洗手台拆除 2. 含洗手盆、水龙头等 3. 具体做法详见图纸	件	4		
26	01B002	亚克力发光字（2685*320）拆除	[项目特征] 1. 室外“公共卫生间”标识拆除 2. 具体做法详见图纸	个	1		
27	01B001	建筑垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距暂按30km	m3	18.6		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401001001	零星砌砖	[项目特征] 1. 卫生间地台 2. 200mm厚红砖砌筑，M10水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见图纸	m3	0.27		
	A. 8	门窗工程					
2	010802001001	钢质防盗门	[项目特征] 1. 门类型:深灰色室外钢制防盗门 2. 包含执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	6.77		
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗类型:65系列断桥铝中空钢化玻璃窗 2. 开启方式:推拉窗 3. 窗纱 4. 包含窗套、执手锁、合页等五金 5. 具体做法详见图纸	m2	6.49		
4	010808002001	磨砂黑色不锈钢门套	[项目特征] 1. 磨砂黑色不锈钢门套 2. 具体做法详见图纸	m2	7.28		
5	01B001	挡风门帘	[项目特征] 1. 超透抗老化3mm厚塑料软玻璃挡风门帘 2. 具体做法详见图纸	m2	3.74		
	A. 9	屋面及防水工程					
6	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种:聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数:2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	41.43		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种: 聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数: 2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	35.89		
8	010901008001	整体屋面	[项目特征] 1. 40mm细石混凝土 2. 50mm聚苯板(EP S) 3. 双层SBS卷材(3mm+4mm)上翻300mm(单列) 4. 找平层: 20mm厚1:3水泥砂浆(内掺抗裂纤维) 5. 1:8水泥陶粒找坡(最薄处30mm, 坡度2%) 5. 具体做法详见图纸	m2	57.89		
9	010902001002	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 双层SBS卷材(3mm+4mm)上翻300mm 2. 具体做法详见图纸	m2	57.89		
10	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. Ø110mmPVC雨水排水管 2. 具体做法详见图纸	m	7.2		
	A. 11	楼地面装饰工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011102001001	过门石	[项目特征] 1. 20mm厚白色花岗岩过门石 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5. LC7.5轻骨料混凝土填充层 6. 具体做法详见图纸	m2	0.97		
12	011102003001	卫生间地台楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7.5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	11.11		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7.5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7.5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m ²	24.68		
14	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1. 60mm高瓷片踢脚线 2. 5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶, 砖墙无此道工序） 5. 具体做法详见图纸	m	7.66		
15	011101001001	水泥砂浆做无障碍坡道	[项目特征] 1. 20厚1:2水泥砂浆抹面, 表面扫毛 2. 素水泥浆一道（内掺粘胶） 3. 100厚C15混凝土 4. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 5. 素土夯实（坡度按工程设计） 6. 具体做法详见图纸	m ²	1.46		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
16	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 600*1200釉面砖 2. 30mmC20水泥砂浆粘接层 3. 基层:15mm厚水泥压力板挂网（暂按玻纤网格布计取） 4. 型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）:40*40*3镀锌方管 5. 具体做法详见图纸	m2	2.83		
17	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 600*1200釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂）粘结层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平（内掺3%超密聚合物防水剂）打底压实抹灰 6. 具体做法详见图纸	m2	111.43		
18	011207003001	卫生间蹲便隔断	[项目特征] 1. H=3000mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	56.2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011207003003	小便池隔断	[项目特征] 1. 18mm蜂窝铝板隔断 2. 304不锈钢包边、五金件 3. 具体做法详见图纸	m2	1.82		
	A. 13	天棚工程					
20	011302001001	铝扣板吊顶天棚	[项目特征] 1. 300*300铝扣板吊顶 2. U型轻钢龙骨LB50×26中距≤1200，用特制吊件L350—IP吊挂 3. φ8钢筋吊杆，中距1200双向 4. 具体做法详见图纸	m2	2.2		
21	011302001002	石膏板吊顶天棚	[项目特征] 1. 9.5mm厚双层防水石膏板吊顶 2. 吊顶配套轻钢龙骨选用60系列双层承载龙骨，主龙骨壁厚≥1.2，间距≤1200 3. 次龙骨壁厚≥0.6，间距≤400。次龙骨间距1200需做横撑龙骨 4. 主龙骨采用φ8螺纹可调吊杆进行吊挂，吊点间距@≤1200 5. 具体做法详见图纸	m2	33		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
22	011403001001	白色乳胶漆墙面	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	22.34		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
23	011403001002	白色乳胶漆天棚	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	33		
24	011403001003	外墙真石漆饰面	[项目特征] 1. 喷真石漆 2. 具体做法详见图纸	m2	149.85		
	A. 15	其他装饰工程					
25	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1. 成品定制残疾人防护栏杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		
26	01B003	安全抓杆（坐便）	[项目特征] 1. 安全抓杆 2. 具体做法详见图纸	套	3		
27	011108006008	公厕指示牌	[项目特征] 1. 位置：公厕外墙 2. led户外亚克力发光字+不锈钢烤漆字 3. 指示牌详见CDR文件 4. 具体做法详见图纸	套	1		
28	011108006013	男女卫生间指示牌	[项目特征] 1. 亚克力发光标识 2. 规格尺寸：尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	2		
29	011108006009	休息室标识牌	[项目特征] 1. 材质：8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸：指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
30	011108006010	男女卫生间标识牌	[项目特征] 1. 亚克力发光标识 2. 规格尺寸: 尺寸 详见CDR文件 3. 具体做法详见图 纸	套	3		
31	011108006011	男女卫生间其他标识牌	[项目特征] 1. 材质: 黑色不锈 钢 2. 规格尺寸: 尺寸 详见CDR文件 3. 具体做法详见图 纸	套	9		
32	011108006012	公厕室外管理制度牌	[项目特征] 1. 材质: 5mm亚克 力 2. 规格尺寸: 尺寸 详见CDR文件 3. 具体做法详见图 纸	套	3		
33	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1. 鱼肚白人造石台 面 2. L40x4镀锌角钢 3. 具体做法详见图 纸	m2	1.76		
34	011505003001	镜面玻璃	[项目特征] 1. 三色无极调光5m m壁挂成品银镜 2. 具体做法详见图 纸	m2	2.64		
35	011505002001	嵌入式三合一一体式烘 手器抽纸盒垃圾桶	[项目特征] 1. 嵌入式三合一手 纸盒 2. 具体做法详见图 纸	个	2		
36	01B002	废纸篓	[项目特征] 1. 塑料废纸篓 2. 具体做法详见图 纸	个	9		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
2	041202019001	围挡	[工作内容] 1. 在工程施工过程中， 为了将建设施工现场与 外部环境隔离开来，使 施工现场成为一个相对 封闭的空间所采取的措 施	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:衬塑镀锌钢管 2. 规格:dn65 3. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	2.57		
2	031001006010	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn50 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	0.35		
3	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn40 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	11.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn32 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	4.9		
5	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn25 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	21.95		
6	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn20 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	5.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型: 钢套管 2. 规格: DN80 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格: 给水管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	10.18		
9	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种: 橡塑管壳（难燃B1） 2. 绝热厚度: 20mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.01		
10	031207007001	防潮层、保护层	[项目特征] 1. 材料: PAP保护层 [工作内容] 1. 安装	m2	0.09		
		排水系统					
11	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质: 硬聚氯乙烯排水管 2. 规格: DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	7		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
12	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 材质:硬聚氯乙烯排水管 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	7.4		
13	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 材质:机制排水铸铁管 2. 规格:DN100 3. 连接形式:柔性连接 4. 通水、灌水试验:按图纸设计要求执行 5. 安装部位:室内 6. 介质:排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	26.57		
14	031001005002	铸铁管	[项目特征] 1. 材质:机制排水铸铁管 2. 规格:DN50 3. 连接形式:柔性连接 4. 通水、灌水试验:按图纸设计要求执行 5. 安装部位:室内 6. 介质:排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	2.63		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质：普通带水封地漏 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 安装	个	2		
16	031003018001	地面扫除口	[项目特征] 1. 材质：地面清扫口 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	2		
17	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN150 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
		卫生器具					
18	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型：台上式洗脸盆（成套 含感应式水嘴） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	4		
19	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1. 类型：污水池（成套 含水龙头） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	031003006001	大便器	[项目特征] 1. 类型: 自闭式冲洗阀蹲式大便器（成套 含感应式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	7		
21	031003006002	大便器	[项目特征] 1. 类型: 坐便器（成套） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	1		
22	031003007001	小便器	[项目特征] 1. 类型: 感应式冲洗阀 壁挂式小便器（成套 含感应式冲洗阀） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	3		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	[项目特征] 1. 名称:AP-CLZ（四民巷） 2. 规格:铁质非标 3. 安装方式:下沿距地1.2，参考尺寸：非标定制IP54 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 配电箱二次线连接 4. 本体接地	台	1		
		电缆					
2	030409001001	电力电缆	[项目特征] 1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3*10 3. 本工程电源就近变配电室引来，暂按50米考虑 [工作内容] 1. 电缆敷设 2. 电缆防护	m	50		
3	030409002001	电力电缆头	[项目特征] 1. 名称:电缆头 2. 规格:YJV-3*10 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 接地	个	2		
		配管配线					
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-2.5 2. 配线形式:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	180.66		
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-4 2. 配线形式:配管配线 [工作内容] 1. 配线	m	89.52		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: SC20 3. 电缆配管, 暂按 50米考虑 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	50		
7	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称: 电线配管 2. 规格: PC20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 钢索架设 (拉紧装置安装) 3. 穿引线 4. 接地	m	80.06		
8	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格: 配管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	25.1		
		灯具开关					
9	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 开关 (插座) 接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	14		
10	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	2		
11	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 双联开关 [工作内容] 1. 安装	套	4		
12	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装	套	5		
13	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称: 防潮插座 [工作内容] 1. 安装	套	3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
14	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称:灯具接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	29		
15	030412005003	接线盒	[项目特征] 1. 名称:小便器接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	2		
16	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:LED平板灯 2. 规格:300*300 [工作内容] 1. 安装	套	1		
17	030413001002	普通灯具	[项目特征] 1. 名称:休息室照明灯 [工作内容] 1. 安装	套	1		
18	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:筒灯 [工作内容] 1. 安装	套	20		
19	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:灭蝇灯 [工作内容] 1. 安装	套	2		
20	030405015001	风扇	[项目特征] 1. 名称:排气扇 [工作内容] 1. 安装	台	5		
21	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级 (kV):1KV [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:雁北路公共卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011707001001	防水层、保护层、找平层、保温层全部拆除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间屋面防水层、保护层、找平层、保温层铲除 2. 具体做法详见图纸	m2	183.67		
2	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	9.75		
3	011708001001	天棚乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间天棚乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	72.81		
4	01B002	亚克力发光字（2685*320）拆除	[项目特征] 1. 室外“公共卫生间”标识拆除 2. 具体做法详见图纸	个	1		
5	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间隔断 2. 具体做法详见图纸	m2	76.89		
6	011710002004	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间不锈钢门、双开玻璃门、不锈钢门套 2. 具体做法详见图纸	樘	5		
7	011712002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：小便斗感应器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		
8	011713001002	排风扇拆除	[项目特征] 1. 灯具种类：原有排气扇拆除 2. 具体做法详见图纸	件	12		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011712002004	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类： 洗手台拆除 2. 含洗手盆、水龙头等 3. 具体做法详见图纸	件	7		
10	011713001003	灯具拆除	[项目特征] 1. 灯具种类：原有 空调面板拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
11	011709001001	墙面铝方通拆除	[项目特征] 1. 20*20间距30mm 的铝方通拆除，高度250mm 2. 具体做法详见图纸	m	51.8		
12	050102008001	移植花卉、地被植物	[项目特征] 1. 花池内绿植铲除 2. 具体做法详见图纸	m2	9.72		
13	010102001001	挖一般土方	[项目特征] 1. 花池内种植土挖除 2. 具体做法详见图纸	m3	2.92		
14	01B001	建筑垃圾外运	[项目特征] 1. 垃圾外运 2. 运距暂按30km	m3	20		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 8	门窗工程					
1	010802001001	钢质防盗门	[项目特征] 1. 门类型:深灰色 室外钢制防盗门 2. 包含执手锁、合 页等五金 3. 具体做法详见图 纸	m2	8.34		
2	010805004001	地弹门	[项目特征] 1. 门洞口尺寸:122 0*2200 2. 不锈钢收边 3. 8mm钢化玻璃 4. 包含执手锁、合 页等五金 5. 具体做法详见图 纸	m2	2.68		
3	010808002001	不锈钢门套	[项目特征] 1. 磨砂黑色不锈钢 门套 2. 具体做法详见图 纸	m2	10.8		
4	01B004	挡风门帘	[项目特征] 1. 超透抗老化3mm 厚塑料软玻璃挡风 门帘 2. 具体做法详见图 纸	m2	11.02		
	A. 9	屋面及防水工程					
5	010901008001	整体屋面	[项目特征] 1. 40mm细石混凝土 2. 50mm聚苯板(EP S) 3. 双层SBS卷材(3m m+4mm)上翻300mm (单列) 4. 找平层:20mm厚1 :3水泥砂浆(内掺 抗裂纤维) 5. 1:8水泥陶粒找 坡(最薄处30mm, 坡 度2%) 5. 具体做法详见图 纸	m2	168.13		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	010902001001	屋面卷材防水	[项目特征] 1. 双层SBS卷材(3mm+4mm)上翻300mm 2. 具体做法详见图纸	m ²	183.67		
7	010902004001	屋面排水管	[项目特征] 1. Ø110mmPVC雨水排水管 2. 具体做法详见图纸	m	5.57		
	A. 11	楼地面装饰工程					
8	011102003001	块料楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 具体做法详见图纸	m ²	9.75		
9	011601003001	块料道路面层	[项目特征] 1. 18厚广场砖铺面, 1:1水泥砂浆勾缝 2. 素水泥面(洒适量清水) 3. 25厚1:3干硬性水泥砂浆粘结层 4. 素水泥浆一道(内掺建筑胶) 5. 100厚C15混凝土 6. 300厚3:7灰土垫层分两层夯实 7. 具体做法详见图纸	m ²	4.32		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
10	011207003001	卫生间蹲便隔断	[项目特征] 1. H=2400mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m ²	76.89		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
11	011404002001	天棚喷刷涂料	[项目特征] 1. 白色防水乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m ²	72.81		
12	011403001001	外墙真石漆饰面	[项目特征] 1. 80目砂纸打磨去除墙面浮粉 2. 喷真石漆 3. 具体做法详见图纸	m ²	196.77		
	A. 15	其他装饰工程					
13	01B003	废纸篓	[项目特征] 1. 塑料废纸篓 2. 具体做法详见图纸	个	14		
14	011503001001	室外无障碍坡道扶手	[项目特征] 1. 30mm*30mm*2.5mm铝镁合金焊接扶手, 浅灰色氟碳漆饰面 2. 栏杆、栏板高度: 1100mm 3. 具体做法详见图纸	m	6.82		
15	011503002001	新做墙面镀锌铝格栅	[项目特征] 1. 20*20间距30mm镀锌铝格栅, 高度250mm 2. 具体做法详见图纸	m	51.8		
16	011108006001	室外公厕灯箱	[项目特征] 1. 室外公厕灯箱 2. 灯箱详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		
17	011108006007	管理间标识牌	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
18	011108006008	男女卫生间标识牌	[项目特征] 1. 材质：8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸：指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
19	011108006009	男女卫生间其他标识牌	[项目特征] 1. 材质：黑色不锈钢 2. 规格尺寸：尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	15		
20	011108006010	公厕室外管理制度牌	[项目特征] 1. 材质：5mm亚克力 2. 规格尺寸：尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
21	011505001001	洗漱台	[项目特征] 1. 鱼肚白人造石台面 2. L40x4镀锌角钢 3. 具体做法详见图纸	m2	8.69		
22	01B002	卫生间开荒保洁	[项目特征] 1. 卫生间墙砖、地砖清洁、顶面钢化玻璃清洁 2. 使用专业弱酸性清洁剂清洁 3. 清水高压冲洗+吸水 4. 具体做法详见图纸	项	1		
23	050101016001	种植土回填	[项目特征] 1. 改良材料品种：种植土回填 2. 具体做法详见图纸	m3	2.92		
24	050103003001	片植灌木	[项目特征] 1. 八角金盘高度700mm, 16株/m2 2. 具体做法详见图纸	m2	9.72		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 5 页

合 计		
-----	--	--

措施项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	011802001001	脚手架		项	1		
2	041202019001	围挡	[工作内容] 1. 在工程施工过程中， 为了将建设施工现场与 外部环境隔离开来，使 施工现场成为一个相对 封闭的空间所采取的措 施	项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030405015001	风扇	[项目特征] 1. 名称:排气扇 [工作内容] 1. 安装	台	17		
2	030405013001	小电器	[项目特征] 1. 名称:空调开关面板 [工作内容] 1. 安装 2. 焊、压接线端子 3. 接线 4. 本体接地	个	1		
3	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型:洗手盆 304不锈钢感应水龙头 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	7		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

工程项目清单费用汇总表

工程名称:安居巷公共卫生间

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011702001003	地台及垫层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地台 2. 拆除150mm高地台 3. 具体做法详见图纸	m3	2.08		
2	011704001001	平面抹灰层拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间地面找平层、保护层、防水层、垫层 2. 具体做法详见图纸	m2	51.22		
3	011705001001	平面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料地面 2. 包含地砖 3. 具体做法详见图纸	m2	51.22		
4	011705002001	立面块料拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间块料墙面 2. 具体做法详见图纸	m2	162.62		
5	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间矿棉板吊顶、轻钢龙骨 2. 具体做法详见图纸	m2	57.76		
6	011708002002	墙面乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间墙面乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	27.78		
7	011708001001	天棚乳胶漆铲除	[项目特征] 1. 铲除原卫生间天棚乳胶漆 2. 具体做法详见图纸	m2	6.92		
8	011709002001	隔断隔墙拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间隔断 2. 具体做法详见图纸	m2	61.64		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	011710002001	金属门窗拆除	[项目特征] 1. 拆除原卫生间防盗窗、防盗网、防盗门 2. 具体做法详见图纸	樘	8		
10	011712001002	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN50以内 2. 具体做法详见图纸	m	100		
11	011712001003	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有塑料管拆除DN100以内 2. 具体做法详见图纸	m	50		
12	011712001004	管道拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 原有电线拆除 2. 具体做法详见图纸	m	200		
13	011713001001	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灯具拆除 2. 具体做法详见图纸	件	10		
14	011713001002	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有开关拆除 2. 具体做法详见图纸	件	4		
15	011713001003	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有插座拆除 2. 具体做法详见图纸	件	8		
16	011713001004	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有灭蝇灯拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
17	011713001005	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有排气扇拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
18	011713001006	灯具拆除	[项目特征]（暂估工程量） 1. 灯具种类：原有烘手器拆除 2. 具体做法详见图纸	件	2		
19	011712002005	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：原有拖把池拆除 2. 具体做法详见图纸	件	1		
20	011712002001	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：蹲便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 2. 具体做法详见图纸	件	11		
21	011712002002	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：座便器拆除[项目特征] 2. 卫生洁具种类：座便器+感应器+阀门+上下水管道拆除 3. 具体做法详见图纸	件	1		
22	011712002003	卫生洁具拆除	[项目特征] 1. 卫生洁具种类：小便斗拆除 2. 含感应器、上下水拆除 3. 具体做法详见图纸	件	5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 拆除工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 4	砌筑工程					
1	010401001001	零星砌砖	[项目特征] 1. 卫生间地台 2. 200mm厚红砖砌筑，M10水泥砂浆砌筑 3. 具体做法详见图纸	m3	0.58		
	A. 8	门窗工程					
2	010802001001	钢质防盗门	[项目特征] 1. 门类型:深灰色室外钢制防盗门 2. 包含执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	4.98		
3	010802001002	金属(塑钢)门	[项目特征] 1. 红外线自动感应推拉门 2. 包含执手锁、合页等五金 3. 具体做法详见图纸	m2	2.34		
4	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	[项目特征] 1. 窗类型:65系列断桥铝中空钢化玻璃窗 2. 开启方式:推拉窗 3. 窗纱 4. 包含窗套、执手锁、合页等五金 5. 具体做法详见图纸	m2	3.59		
5	010807005001	金属格栅窗	[项目特征] 1. 30mm方管+19mm圆管不锈钢防盗窗 2. 五金种类:包含一切安装五金 3. 具体做法详见图纸	m2	3.59		
6	010808002001	成品门套	[项目特征] 1. 磨砂黑色不锈钢门套 2. 具体做法详见图纸	m2	4.36		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
7	01B001	挡风门帘	[项目特征] 1. 超透抗老化3mm厚塑料软玻璃挡风门帘 2. 具体做法详见图纸	m2	5.63		
	A.9	屋面及防水工程					
8	010903002001	墙面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	58.42		
9	010904002001	楼(地)面涂膜防水	[项目特征] 1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂膜 2. 涂膜厚度、遍数：2mm厚 3. 具体做法详见图纸	m2	65.06		
	A.11	楼地面装饰工程					
10	011102001001	过门石	[项目特征] 1. 20mm厚白色花岗岩过门石 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 5. LC7.5轻骨料混凝土填充层 6. 具体做法详见图纸	m2	0.9		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011102003001	卫生间地台楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 5. 20厚1:3干硬性水泥砂浆保护层 6. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 7. 侧面:600*600防滑地砖 8. 具体做法详见图纸	m2	12. 82		
12	011102003002	块料楼地面	[项目特征] 1. 600*600米色防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 3. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 最薄处30厚1:3水泥砂浆或细石混凝土找坡层抹平 6. LC7. 5轻骨料混凝土填充层 7. 具体做法详见图纸	m2	52. 24		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	011105003001	块料踢脚线	[项目特征] 1. 60mm高瓷片踢脚线 2. 5厚1:2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8厚1:3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶, 砖墙无此道工序） 5. 具体做法详见图纸	m	9.9		
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
14	011203003001	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 600*1200釉面砖 2. 30mmC20水泥砂浆粘接层 3. 基层: 15mm厚水泥压力板挂网（暂按玻纤网格布计取） 4. 型钢骨架或其他金属骨架种类、规格（若有）: 40*40*3镀锌方管 5. 具体做法详见图纸	m2	2.05		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011203003002	块料墙、柱面	[项目特征] 1. 白水泥擦缝（或1:1彩色水泥细砂浆勾缝） 2. 600*1200釉面砖（粘贴前先将锦砖浸水2h以上） 3. 4厚1:2建筑胶水泥砂浆（内掺3%超密聚合物防水剂） 粘结层 4. 2mm聚氨酯防水涂膜（单列） 5. 9厚1:3水泥砂浆打底压实抹平（内掺3%超密聚合物防水剂） 打底压实抹灰 6. 具体做法详见图纸	m2	160.65		
16	011207003003	工具间隔断	[项目特征] 1. H=2400mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	8.13		
17	011207003001	卫生间蹲便隔断	[项目特征] 1. H=2400mm 2. 18mm蜂窝铝板隔断 3. 304不锈钢包边、五金件 4. 具体做法详见图纸	m2	56.74		
18	011207003002	小便池隔断	[项目特征] 1. 18mm蜂窝铝板隔断 2. 304不锈钢包边、五金件 3. 具体做法详见图纸	m2	2.18		
	A. 13	天棚工程					

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	011302001001	铝扣板吊顶天棚	[项目特征] 1. 300*300铝扣板 吊顶 2. U型轻钢龙骨LB50×26中距≤1200，用特制吊件L350—IP吊挂 3. Φ8钢筋吊杆，中距1200双向 4. 具体做法详见图纸	m2	57.76		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
20	011403001001	白色乳胶漆墙面	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	27.78		
21	011403001002	白色乳胶漆天棚	[项目特征] 1. 白色乳胶漆两遍 2. 局部腻子，磨平 3. 清理基层 4. 具体做法详见图纸	m2	6.92		
	A. 15	其他装饰工程					
22	011503004001	成品带扶手栏杆、栏板	[项目特征] 1. 成品定制残疾人防护栏杆 2. 具体做法详见图纸	套	1		
23	01B002	安全抓杆（坐便）	[项目特征] 1. 安全抓杆 2. 具体做法详见图纸	套	3		
24	01B004	废纸篓	[项目特征] 1. 塑料废纸篓 2. 具体做法详见图纸	个	9		
25	011108006001	公厕指示牌	[项目特征] 1. 位置：公厕外墙 2. led户外亚克力发光字+不锈钢烤漆字 3. 指示牌详见CDR文件 4. 具体做法详见图纸	套	1		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
26	011108006006	男女卫生间指示牌	[项目特征] 1. 亚克力发光标识 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	2		
27	011108006002	管理室标识牌	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	1		
28	011108006003	男女卫生间标识	[项目特征] 1. 材质: 8+3mm亚克力快转印 2. 规格尺寸: 指示牌详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
29	011108006004	男女卫生间其他标识	[项目特征] 1. 材质: 黑色不锈钢 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	12		
30	011108006005	公厕室外管理制度牌	[项目特征] 1. 材质: 5mm亚克力 2. 规格尺寸: 尺寸详见CDR文件 3. 具体做法详见图纸	套	3		
31	011505001002	洗漱台	[项目特征] 1. 鱼肚白人造石台面 2. L40x4镀锌角钢 3. 具体做法详见图纸	m2	1.56		
32	011505003002	镜面玻璃	[项目特征] 1. 三色无极调光5mm壁挂成品银镜 2. 具体做法详见图纸	m2	1.41		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 8 页 共 8 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 装饰工程

专业/标段：单独装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水系统					
1	031001006001	塑料管	[项目特征] 1. 材质:衬塑镀锌钢管 2. 规格:dn65 3. 连接形式:丝接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	2.86		
2	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn50 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	6.4		
3	031001006009	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn40 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	8.16		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
4	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn32 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	7.47		
5	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn25 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	22.21		
6	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 材质:无规共聚聚丙烯PPR给水管S4系列 2. 规格:dn20 3. 连接形式:热熔连接 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	9.3		
7	031301001001	剔堵槽、沟	[项目特征] 1. 沟槽截面规格:给水管剔槽 [工作内容] 1. 划线、剔槽 2. 堵抹、调运砂浆、清理	m	16.5		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031301009001	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN80 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	1		
9	031207002001	管道绝热	[项目特征] 1. 绝热材料品种：橡塑管壳（难燃B1级） 2. 绝热厚度：20mm [工作内容] 1. 安装 2. 绝热材料安装	m3	0.01		
10	031207007001	防潮层、保护层	[项目特征] 1. 材料：PAP保护层 [工作内容] 1. 安装	m2	0.09		
		排水系统					
11	031001006007	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	4.56		
12	031001006008	塑料管	[项目特征] 1. 材质：硬聚氯乙烯排水管 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗	m	3.3		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	031001005001	铸铁管	[项目特征] 1. 材质: 机制排水铸铁管 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 柔性连接 4. 通水、灌水试验: 按图纸设计要求执行 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	4.5		
14	031001005002	铸铁管	[项目特征] 1. 材质: 机制排水铸铁管 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 柔性连接 4. 通水、灌水试验: 按图纸设计要求执行 5. 安装部位: 室内 6. 介质: 排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	14.41		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	031001005003	铸铁管	[项目特征] 1. 材质：机制排水铸铁管 2. 规格：DN50 3. 连接形式：柔性连接 4. 通水、灌水试验：按图纸设计要求执行 5. 安装部位：室内 6. 介质：排水 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件、管卡制作、安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	10.03		
16	031003017001	地漏	[项目特征] 1. 材质：普通带水封地漏 2. 规格：DN50 [工作内容] 1. 安装	个	3		
17	031003018001	地面扫除口	[项目特征] 1. 材质：地面清扫口 2. 规格：DN100 [工作内容] 1. 安装	个	3		
18	031301009002	套管	[项目特征] 1. 名称、类型：钢套管 2. 规格：DN250 [工作内容] 1. 制作 2. 安装 3. 除锈、刷油 4. 填塞密封材料、堵洞	个	2		
		卫生器具					
19	031003003001	洗脸盆	[项目特征] 1. 类型：台上式洗脸盆（成套 含感应式水嘴） [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	2		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
20	031003004001	洗涤盆	[项目特征] 1. 类型:污水池 (成套 含水龙头) [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	3		
21	031003006001	大便器	[项目特征] 1. 类型:自闭式冲洗阀蹲式大便器 (成套 含感应式冲洗阀) [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	9		
22	031003006002	大便器	[项目特征] 1. 类型:坐便器 (成套) [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	3		
23	031003007001	小便器	[项目特征] 1. 类型:感应式冲洗阀 壁挂式小便器 (成套 含感应式冲洗阀) [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶	组	4		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		配电箱					
1	030402012001	成套配电箱	1. 名称:AP-CLZ（安居巷） 2. 规格:铁质非标 3. 安装方式:下沿距地1.2，参考尺寸：非标定制IP54	台	1		
		电缆					
2	030409001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-3x16 3. 本工程电源就近变配电室引来，暂按50米考虑	m	50		
3	030409002001	电力电缆头	1. 名称:电缆头 2. 规格:YJV-3x16	个	2		
		配管配线					
4	030412003001	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-2.5 2. 配线形式:管内配线 [工作内容] 1. 配线	m	198.81		
5	030412003002	配线	[项目特征] 1. 名称:BV-4 2. 配线形式:配管配线 [工作内容] 1. 配线	m	147.24		
6	030412001001	配管	[项目特征] 1. 名称:电线配管 2. 规格:SC25 3. 配置形式:暗配 4. 电缆配管，暂按50米考虑 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	50		
7	030412001002	配管	[项目特征] 1. 名称:电线配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线 3. 接地	m	113.08		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	031301001001	剔堵槽、沟	1. 沟槽截面规格： 配管剔槽 40*40	m	20.4		
9	031301001002	剔堵槽、沟	1. 沟槽截面规格： 配管剔槽 70*40	m	2.4		
		灯具开关					
10	030412005001	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 灯具接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	44		
11	030412005002	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 开关（插座）接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	13		
12	030412005003	接线盒	[项目特征] 1. 名称: 小便器接线盒 [工作内容] 1. 安装	个	4		
13	030413012001	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 单控开关 [工作内容] 1. 安装	套	1		
14	030413012002	开关、按钮	[项目特征] 1. 名称: 三联开关 [工作内容] 1. 安装	套	3		
15	030413013001	插座	[项目特征] 1. 名称: 五孔插座 [工作内容] 1. 安装	套	2		
16	030413013002	插座	[项目特征] 1. 名称: 防潮插座 [工作内容] 1. 安装	套	6		
17	030413013003	插座	[项目特征] 1. 名称: 空调插座 [工作内容] 1. 安装	套	1		
18	030413001001	普通灯具	[项目特征] 1. 名称: LED平板灯 2. 规格: 300*300 [工作内容] 1. 安装	套	30		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	030413002001	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:镜前灯 [工作内容] 1. 安装	套	1		
20	030413002002	装饰灯	[项目特征] 1. 名称:灭蝇灯 [工作内容] 1. 安装	套	3		
21	030413003001	荧光灯	[项目特征] 1. 名称:工具间荧光灯 [工作内容] 1. 安装	套	1		
22	030405015001	风扇	[项目特征] 1. 名称:排气扇 [工作内容] 1. 安装	台	9		
23	030415006001	输配电装置系统	[项目特征] 1. 名称:送配电系统调试 2. 电压等级（kV）:1KV [工作内容] 1. 系统调试	系统	1		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称： 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 电气工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。