

西安市莲湖区七十中学

西校区楼体外立面改造项目

建筑专业施工设计图



陕西省建筑科学研究院设计院有限公司

2024年07月

陕西省建筑科学研究院设计院有限公司图纸目录

设计号	2024-06-124		工程名称	西校区楼体外立面改造项目			单项名称		
工 种	建 筑		设计阶段	施工图	结构类型	砖混		完成日期	2024.07
序 号	图 别	图 号	图 纸 名 称	张 数			图 纸 规 格	备 注	
				新 设 计	利 用 旧 图	标 准			
1	建施	01	建筑设计总说明				A2+		
2	建施	02	改造范围 工程做法				A2+		
3	建施	03	总平面图				A2+		
4	建施	04	北科艺综合楼平面图				A2+		
5	建施	05	北科艺综合楼屋面图				A2+		
6	建施	06	北科艺综合楼①— ④立面图				A2+		
7	建施	07	北科艺综合楼①— ⑫立面图				A2		
8	建施	08	教学楼首层平面图				A2		
9	建施	09	教学楼二~五层平面图				A2		
10	建施	10	教学楼⑥— ①立面图				A2		
11	建施	11	东教学楼平面图				A2+		
12	建施	12	东教学楼①— ⑪立面图				A2+		
13	建施	13	南教学楼平面图				A2+		
14	建施	14	南教学楼⑫— ①立面图				A2+		
15	建施	15	南教学楼⑪— ④立面图				A2		
16	建施	16	南教学楼①— ⑫立面图				A2+		
17	建施	17	餐厅平面图				A2		
18	建施	18	餐厅立面图 连廊立面图				A2		
19	建施	19	办公综合楼平面图				A2+		
20	建施	20	办公综合楼⑫— ①立面图				A2+		
21	建施	21	操场总平面图				A2+		
22	建施	22	体能测试楼平面图				A2		
23	建施	23	体能测试楼屋面图				A2		
24	建施	24	体能测试楼①— ⑦立面图				A2		
利 用 图 集									
								甲方自备	
归档接收人				归档日期					

建筑设计总说明

■ 总 述

- 一、工程概况
- 项目名称：西安市莲湖区七十中学西校区楼体外立面改造项目
 - 建设单位：西安市莲湖区七十中学
 - 建设地点：西安市莲湖区七十中学
 - 建筑结构类型：砖混结构
 - 建筑类别：多层公建
 - 建筑面积：北科艺综合楼6050m²、教学楼1560m²、东教学楼2750m²、南教学楼4300m²、餐厅400m²、办公综合楼2680m²、体能测试楼490m²
 - 建筑基底面积：北科艺综合楼1210m²、教学楼260m²、东教学楼550m²、南教学楼950m²、餐厅200m²、办公综合楼670m²、体能测试楼245m²
 - 建筑高度：北科艺综合楼22.2m、教学楼23.85、东教学楼18.9m、南教学楼18.9m、餐厅10.15m、办公综合楼15.3m、体能测试楼9.9m、操场围墙4.2m
 - 建筑层数：北科艺综合楼5层、教学楼6层、东教学楼5层、南教学楼5层、餐厅2层、办公综合楼4层、体能测试楼2层
 - 后续使用年限：外墙真石漆10年
 - 建筑物抗震设防烈度：Ⅷ度
 - 耐久等级：Ⅱ级
 - 设计标高：室内相对标高±0.000为现状。
- 二、设计范围
- 本工程的施工图设计包括建筑专业的配套内容。
 - 本建筑施工图仅承担一般室内装修修复设计，精装修及特殊装修另行委托设计。
- 三、设计依据
- 相关文件。
 - 方案设计文件及其批文；
 - 建设单位提供的有关文件（如设计要求、关键问题与资料的答复等）；
 - 设计合同名称及编号；
 - 建设单位提供的《岩土工程勘察报告》；
 - 相关主要规范、规定。
 - 《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年）；
 - 《民用建筑设计统一标准》（GB3052—2019）；
 - 《全国民用建筑工程设计技术措施》（规划·建筑·景观2009）；
 - 《建筑设计防火规范》（GB 50016—2014）（2018年版）；
 - 《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222—2017）；
 - 《中小学校设计规范》（GB50099—2011）；
 - 《建筑外墙防水工程技术规程》（JGJ/T235—2011）；
 - 《屋面工程技术规范》（GB50345—2012）；
 - 《无障碍设计规范》（GB 50763—2012）；
 - 《建筑与市政工程防水通用规范》（GB 55030—2022）；
 - 《民用建筑通用规范》（GB55031—2022）。
 - 其它相关的国家设计规范、规程和地方法规标准。

- 四、标注说明
- 五、本说明未提及的各项材料规格、材质、施工及验收等要求，均应遵照国家标准GB各项工程施工及验收规范进行。尺寸均以标注的数字为准，不得在图中量取。
- 除标高的尺寸以m为单位外，其他图纸的尺寸均以mm为单位。图中所注的标高除注明者外，均为建筑完成面标。其产品的各项性能指标应符合相关技术规范的要求。还应及时提供与结构主体有关的预埋件和预留洞口的尺寸、位置、误差范围，并配合施工。厂家在作前应复核土建施工后的相关尺寸，以确保安装无误。
- 六、当门窗（含防火门）等建筑部件另行委托设计、制作和安装时，生产厂家必须具有国家认定的相应资质。
- 七、施工前请认真阅读本工程各专业的施工图文件，并组织施工图技术交底。施工中如遇图纸问题，应及时与设计单位协商处理。未经设计单位认可，不得任意变更设计图纸。
- 八、根据《建筑工程质量管理条例》第二章第十一条的规定，建设单位应将本工程的施工图设计文件报有关主管部门审查，未经审查批准，不得使用。
- 九、未尽事宜应严格按国家及当地有关现行规范、规定要求进行施工。

■ 主要改造内容

- 对北科艺综合楼、教学楼、东教学楼、南教学楼、餐厅、办公综合楼、体能测试楼外立面进行真石漆喷涂。对操场围墙面层破损处进行真石漆喷涂。
- 对北科艺综合楼、体能测试楼屋面进行防水处理。
- 活动室室内墙破损处涂料重刷。

■ 建筑防火

- 一、依据规范
- 《建筑设计防火规范》（GB 50016—2014）（2018年版）；
 - 《建筑内部装修设计防火规范》（GB 50222—2017）；
 - 相应建筑设计规范中的有关规定。
- 二、防火分区的划分：本工程每层为一个防火分区为现状，本次设计不做改动。
- 三、防火建筑构造
- 防火墙。
 - 防火墙及防火隔墙应从楼地面基层砌至梁板底，不得留有缝隙。
 - 管道穿过防火墙处应采用防火封堵材料将墙与管道之间的空隙紧密填实，穿过防火墙的管道保温材料应采用不燃烧材料；当管道为难燃及可燃材料时，应在防火墙两侧的管道上采取防火措施。
 - 除防火墙上的孔隙外，建筑内的电井与房间、走道等相连通的孔隙应采用防火密封胶封堵。

■ 建筑防水

- 一、建筑防水执行《建筑与市政工程防水通用规范》（GB 55030—2022），本工程为一级防水；Ⅱ类防水使用环境下的甲类工程。
- 平屋面：防水做法不少于3道，卷材防水层不少于1道。
- 外墙：为砌体结构外墙，设置2道防水。为1道为防水砂浆及1道防水涂料。

■ 建筑节能

本次改造不包含节能设计。

■ 墙 体

- 一、墙体的位置、厚度、构造见建施。
- 二、墙体：1、现状墙体。

■ 门 窗

本次改造不包含门窗设计。

■ 无障碍设计

本次改造不包含无障碍设计，均为现状。

■ 安全防范设计

- 本建筑地面工程防滑设计应符合《建筑地面工程防滑技术规程》（JGJ/T 331—2014）的要求。
- 有防盗要求的部位，应依据相应行业的有关规定，采取防护措施。
- 窗台低于900的加设不锈钢护窗栏杆，形式为竖向栏杆净距不大于110，高度不小于1100（从可踏面算起）。栏杆应以坚固、耐久的材料制作，防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于1.5kN/Mm。

■ 环保设计

- 设计依据：《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB 50325—2020），以及相关建筑设计规范的有关规定。
- 本工程采取的环保措施：
 - 建筑材料及装修材料均应选用“环保型”产品；
 - 废弃物的运输与处理应符合有关规程，垃圾统一送到垃圾回收站。
 - 小学教学楼为Ⅰ类民用建筑工程，其室内空气中污染物浓度限值需满足下表要求。

民用建筑室内空气污染物限值	
污染物名称	活度、浓度限值
氡	≤150 (Bq/m³)
甲醛	≤0.07 (mg/m³)
氨	≤0.15 (mg/m³)
苯	≤0.06 (mg/m³)
甲苯	≤0.15 (mg/m³)
二甲苯	≤0.20 (mg/m³)
TVOC	≤0.45 (mg/m³)

■ 其 他

- 外墙面涂料色彩必须由设计院看样确认后方订货施工，以维护设计的总体效果。
- 所有预埋构件与墙体接触部分，均需涂刷两道环保型防腐剂。

注：施工单位入场后需对预算进行核对，所做工作量提前与甲方沟通，有重大调整需提前告知设计院。

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置

注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘峰	
专业负责人 CHIEF ENGR.		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位

CLIENT

西安市第七十中学

工程名称

PROJECT

西校区楼体外立面改造项目

子项名称

SUB-ITEM

图 名

TITLE

建筑设计总说明

设计号

PROJECT No.

2024-06-124

工 种

EDITION No.

建 筑

阶 段

DATE

施工图

版 次

EDITION No.

1

日 期

DATE

2024.07

比 例

SCALE

1:100

图 号

DRAWING No.

01

设计单位

CLIENT

陕西省建筑科学研究院设计院有限公司

国家甲级工程设计证书编号： A261151569

改造范围

- 1、对北科艺综合楼、教学楼、东教学楼、南教学楼、餐厅、办公综合楼、体能测试楼外立面,操场围墙破损处进行真石漆喷涂。
- 2、对北科艺楼、体能测试楼屋面进行防水处理。
- 3、活动室室内墙涂料修补。
- 4、现状空调外机拆除后保护,墙面真石漆完成后恢复。
- 5、校园文化展板由广告公司按照西安市楼梯外侧文化设计方案制作成品。

工 程 做 法

项 目	适 用 范 围	类 别	编 号	燃烧性能等级	附 注
外墙面	建筑主体外墙面	合成树脂乳液真石涂料 (真石漆) A 级	见外墙做法	A 级	颜色对比效果图 位置见立面图
屋 面	北科艺楼、体能测试楼屋面	见屋面图			
内墙面	活动室	乳胶漆墙面	内32	B1 级	

注：

1. 本表编号选用陕09J01《建筑用料及做法》。
2. 本建筑的防水及找平层做法不经设计单位同意，不得随意更改。
3. 楼地面厚度不足处采用轻质混凝土垫层填补。

外墙做法：合成树脂乳液真石涂料（真石漆）A级

■ 基层处理：

- 1、针对墙面返碱，采用弱酸性清洁剂搭配板刷刷洗，去除瓷砖表面的粘附物，再用高压水枪冲洗外墙，保证瓷砖表面清洁；
- 2、以小锤敲击墙面探测，将有裂纹、孔洞、松动、空鼓的瓷砖敲去，直至墙面牢固无松动，达到一定的附着力；
- 3、针对墙面开裂的情况，清除污物，及时做防水处理。

■ 涂刷界面剂：

配合滚筒涂刷界面剂，增强瓷砖表面的附着力和粘结力；无瓷砖的部位，涂刷界面剂可以预防脱粉，增强墙面强度。

■ 基层批补：

被敲掉瓷砖的墙面，需要做好基层批补，保证墙面平整度。凹陷部位需用防水砂浆批补。

■ 抹面砂浆挂网、腻子找平：

挂网前在基层抹一遍防水砂浆，砂浆厚度不大于3mm，并且所刮面积应略大于网格布的长度及宽度，厚度应均匀。

挂网按预先需要长度、宽度从整卷玻纤网布上剪下网片，留出必要的搭接长度。之后批刮外墙砂浆找平1—2遍，使墙面平整光滑，便于进行后续工序。

■ 涂刷底漆：

配合滚筒辊涂抗碱封闭底漆，底漆具有封闭和阻隔、加固和稳定的作用，防止基层中碱份、盐份的渗出造成面漆褪色。

■ 弹线分格：

底漆干燥后，在基层表面测量、定点画分格线，依据立设计方案，进行弹线分格，贴好美纹纸。

■ 喷涂真石漆：

真石漆喷涂采用带料斗的单嘴喷枪。喷涂前，应调整好喷枪出料速度；喷涂时，喷嘴应垂直于墙面，距离应控制在30—50cm；喷枪平行匀速移动喷涂。

会 签 COORDINATION		
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.
给排水 PLUMBING		

資質章位置

注册章位置


注意

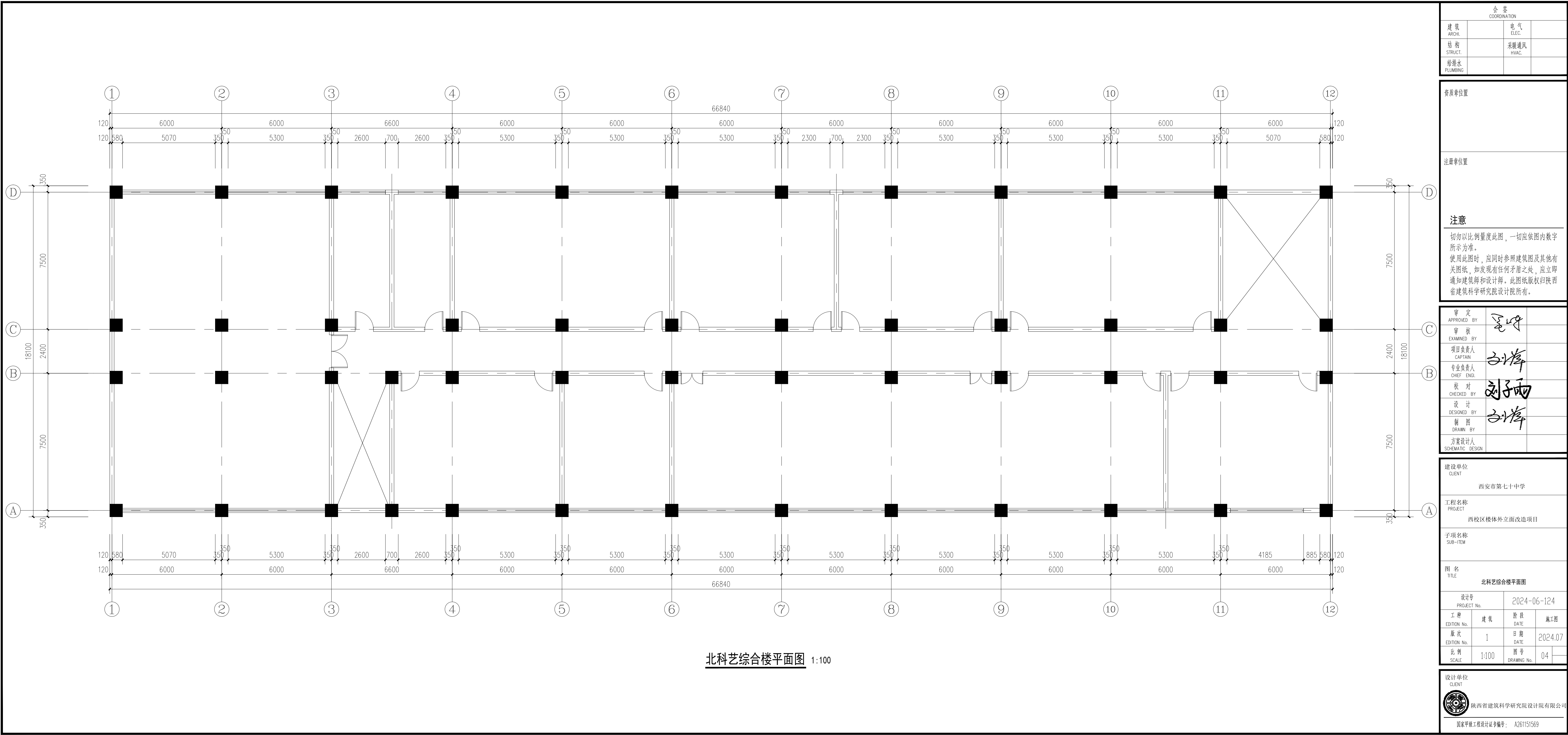
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。

使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	刘辉	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘辉	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘辉	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
改造范围 工程做法			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施 工 图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	02

设计单位
CLIENT
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司
国家甲级工程设计证书编号： A261151569



会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置

注 意
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。 使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

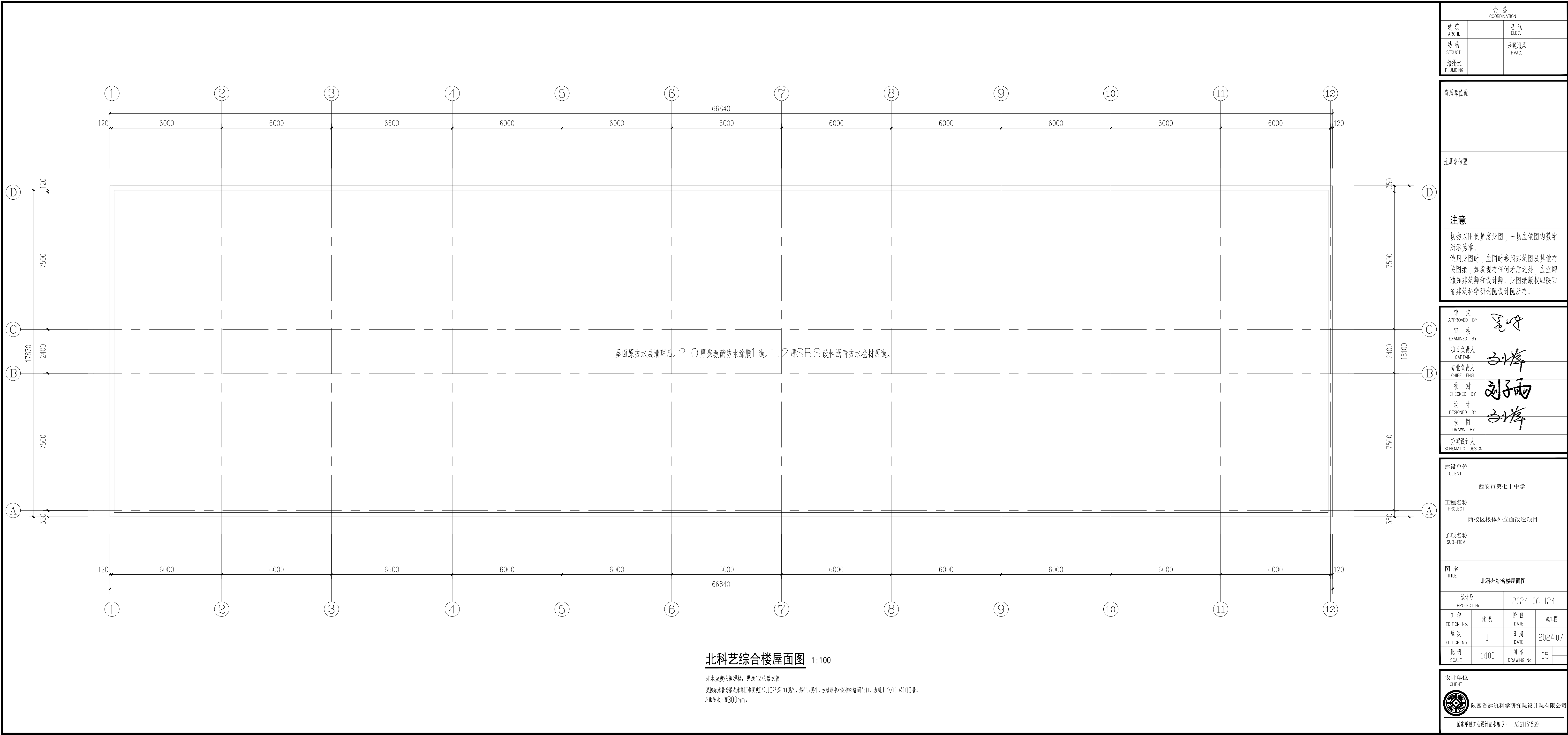
审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY	刘子雨	
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENG.	刘子雨	
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY	刘子雨	
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT	西安市第七十中学
工程名称 PROJECT	西校区楼体外立面改造项目

子项名称 SUB-ITEM	
图 名 TITLE	北科艺综合楼平面图

设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施 工 图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	04

设计单位 CLIENT	陕西省建筑科学研究院设计院有限公司
国家甲级工程设计证书编号:	A261151569

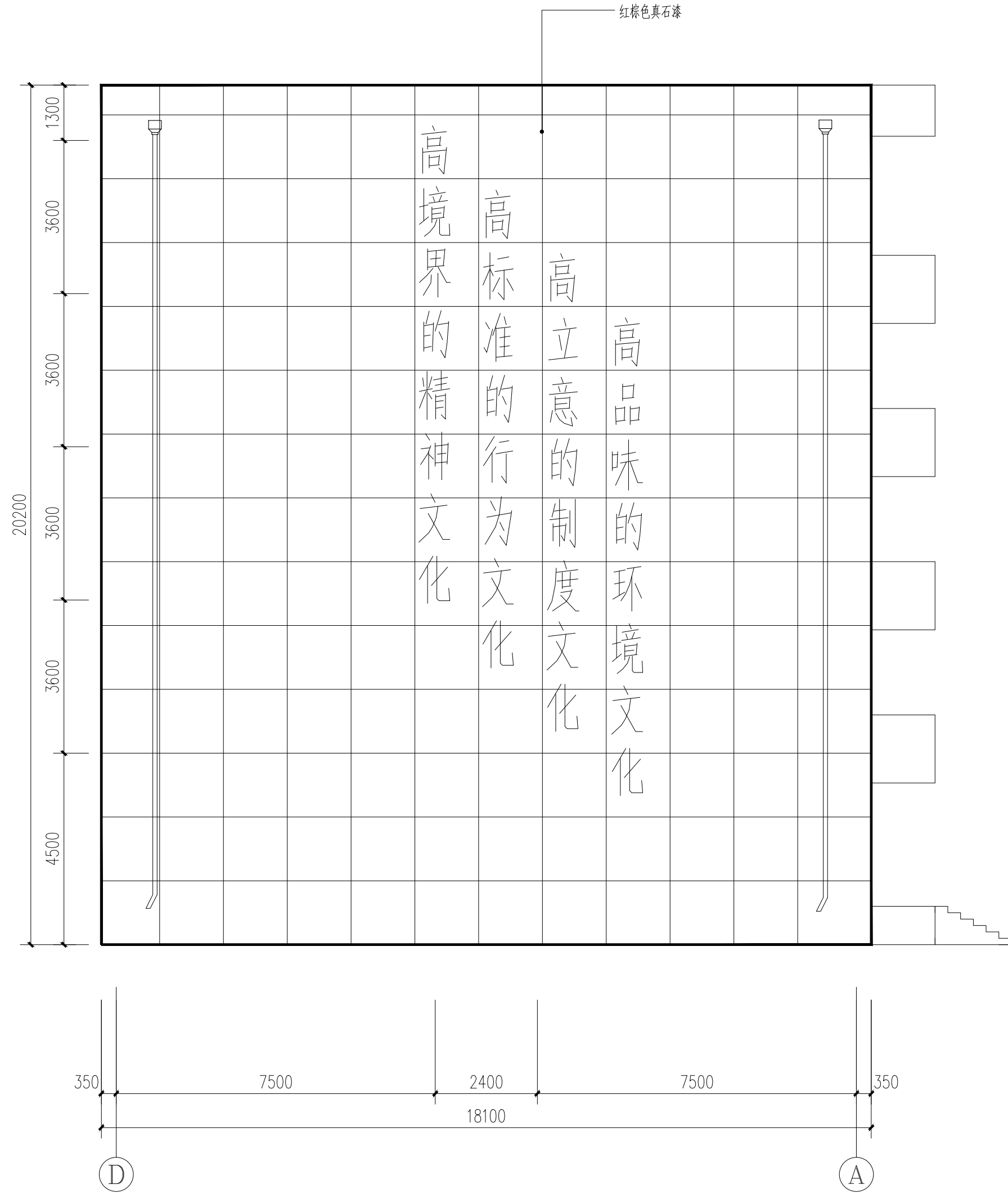


北科艺综合楼屋面图 1:100

排水坡度根据现状，更换12根落水管

更换落水管为横式水接口参见陕09J02第20页A、第45页4，水管距中心距距外墙面50，选现JPVC φ100管。

屋面防水上翻300mm。



1 北科艺综合楼D-A立面图 1:100

注：空调外机拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试，空调板处更换冷凝水管。
新装宣传字32个，广告公司按西安市第七十中学楼体外侧文化设计方案中北楼西侧文化示意图制作
北科艺综合楼文化墙造型画118m²

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置


注意

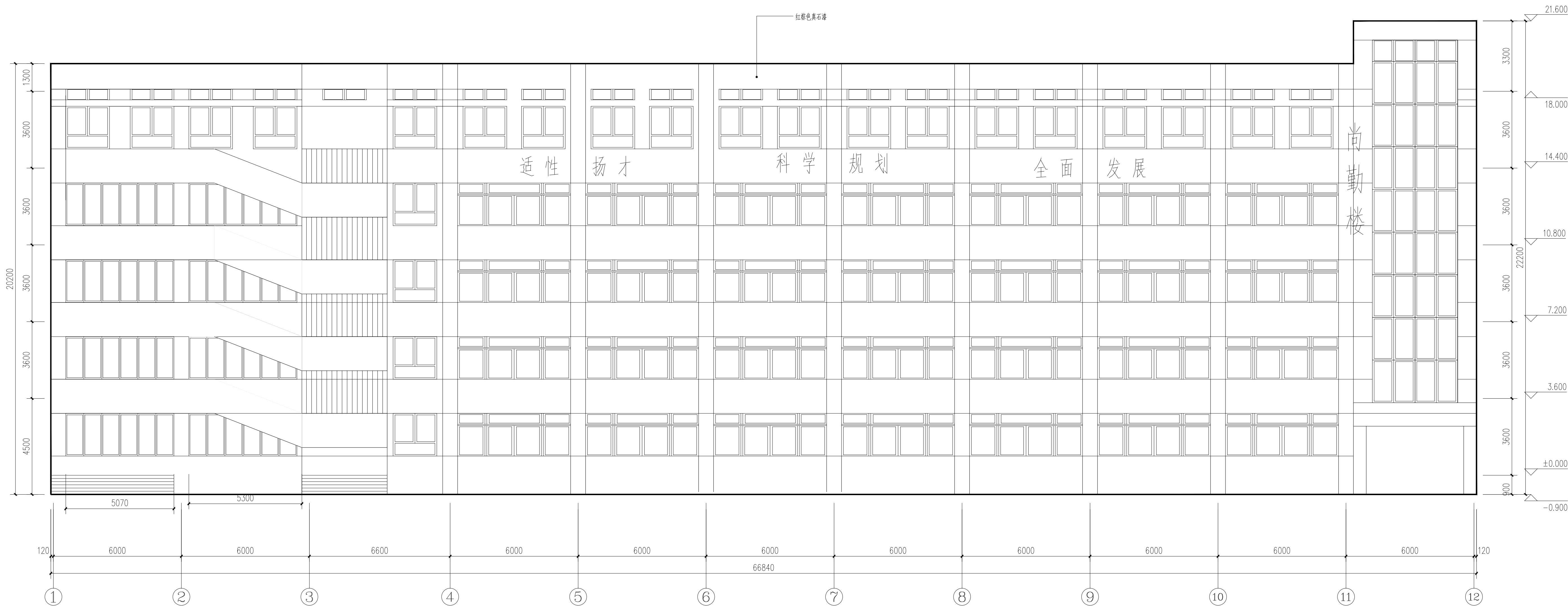
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。

使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
北科艺综合楼D-A立面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	06

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号： A261151569	



② 北科艺综合楼①-⑫立面图 1:100

注：空调外机拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试，空调板处更换冷凝水管。
拆除外墙宣传字3个，新装宣传字15个

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置

注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGR.		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位

CLIENT

西安市第七十中学

工程名称

PROJECT

西校区楼体外立面改造项目

子项名称

SUB-ITEM

图 名

TITLE

北科艺综合楼①-⑫立面图

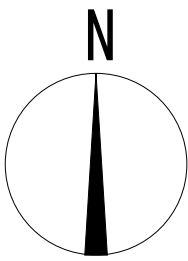
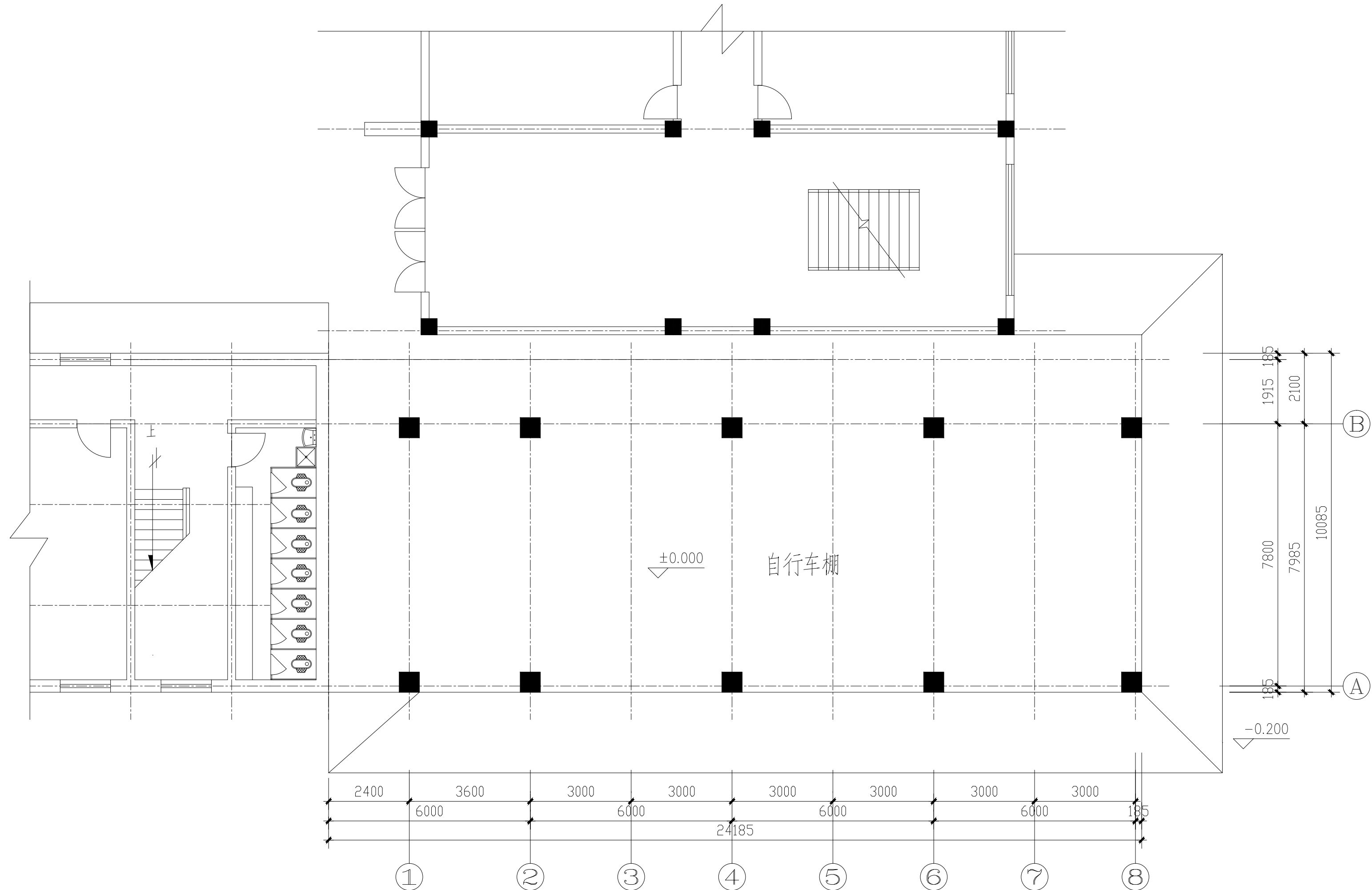
设计号 PROJECT No.	2024-06-124		
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	07

设计单位

CLIENT

陕西省建筑科学研究院设计院有限公司

国家甲级工程设计证书编号： A261151569



教学楼首层平面图 1:100

会 签
COORDINATION

建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置

注意

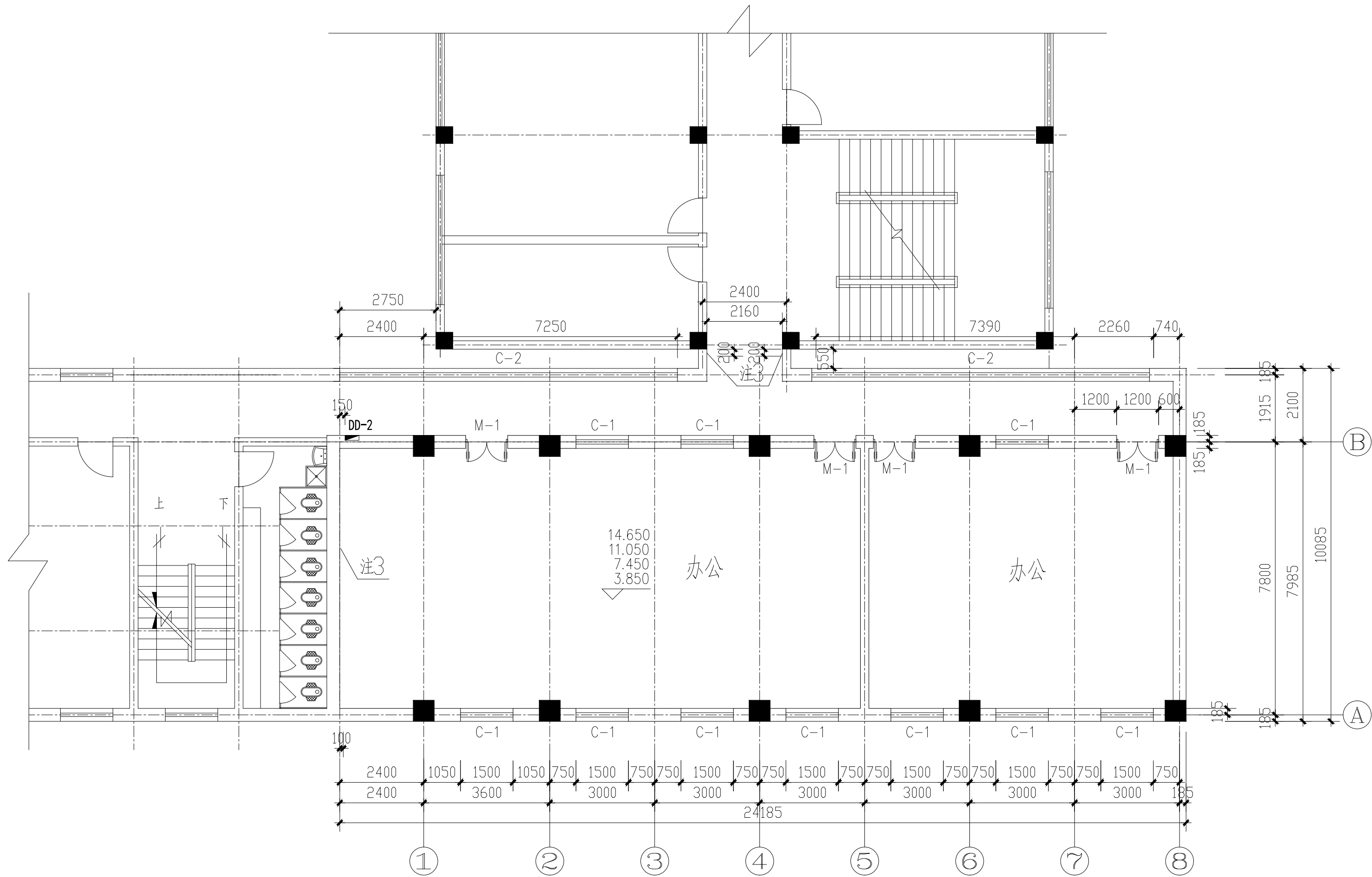
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。

使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT	西安市第七十中学		
工程名称 PROJECT	西校区楼体外立面改造项目		
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE	教学楼首层平面图		
设计号 PROJECT No.	2024-06-124		
工 种 EDITION No.	建筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	08

设计单位 CLIENT	陕西省建筑科学研究院设计院有限公司		
国家甲级工程设计证书编号: A261151569			



教学楼二~五层平面图 1:100

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置


注意

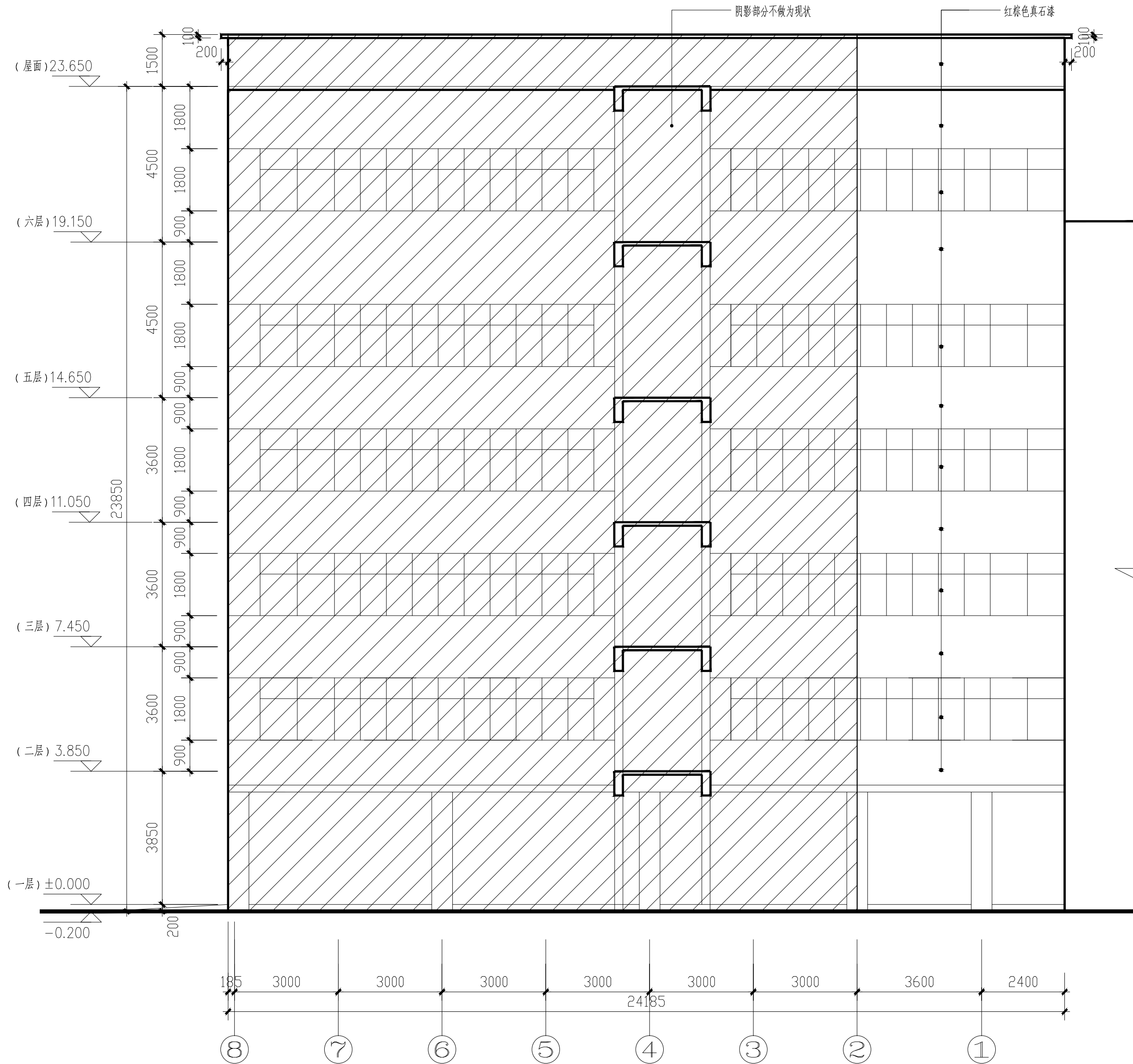
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。

使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	罗峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
教学楼二~五层平面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	09

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号: A261151569	



注：空调外机拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试,空调板处更换冷凝水管。

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置


注意

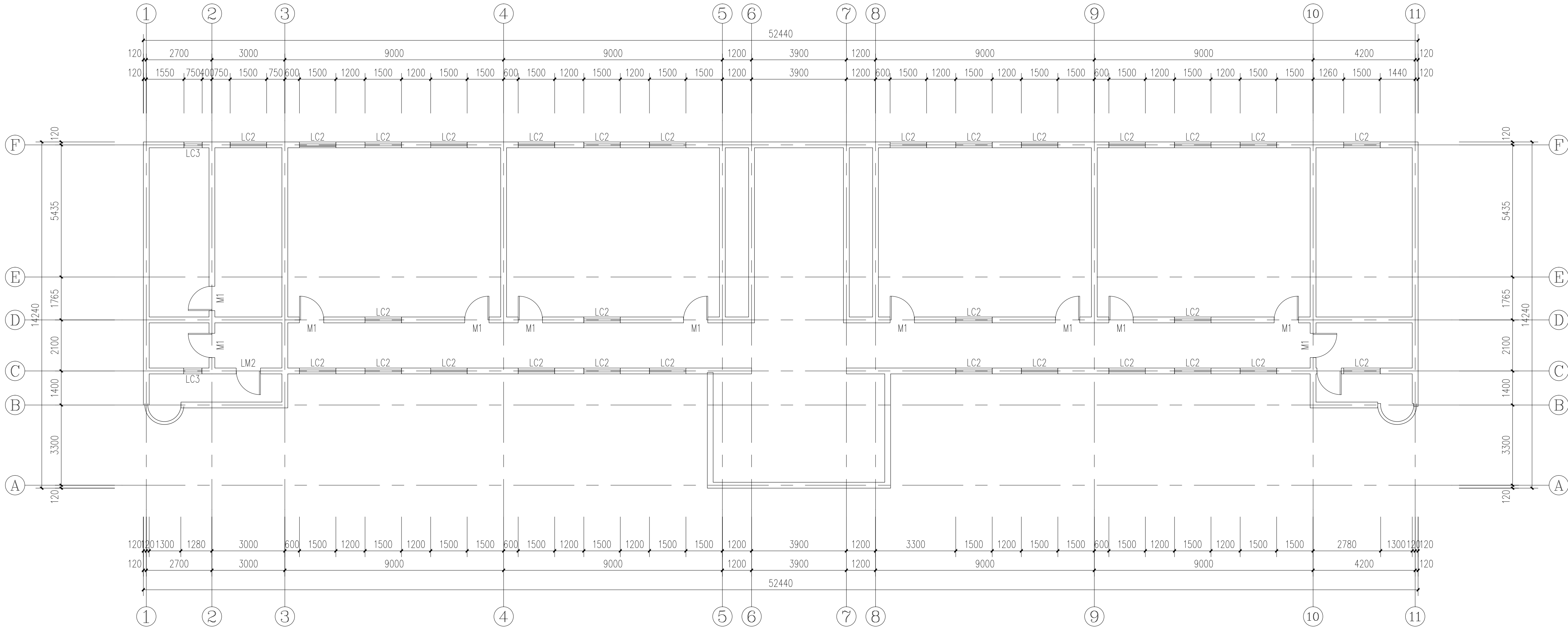
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。

使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	罗峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子辉	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子辉	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
教学楼⑧-①立面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	10

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号： A261151569	



东教学楼平面图 1:100

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

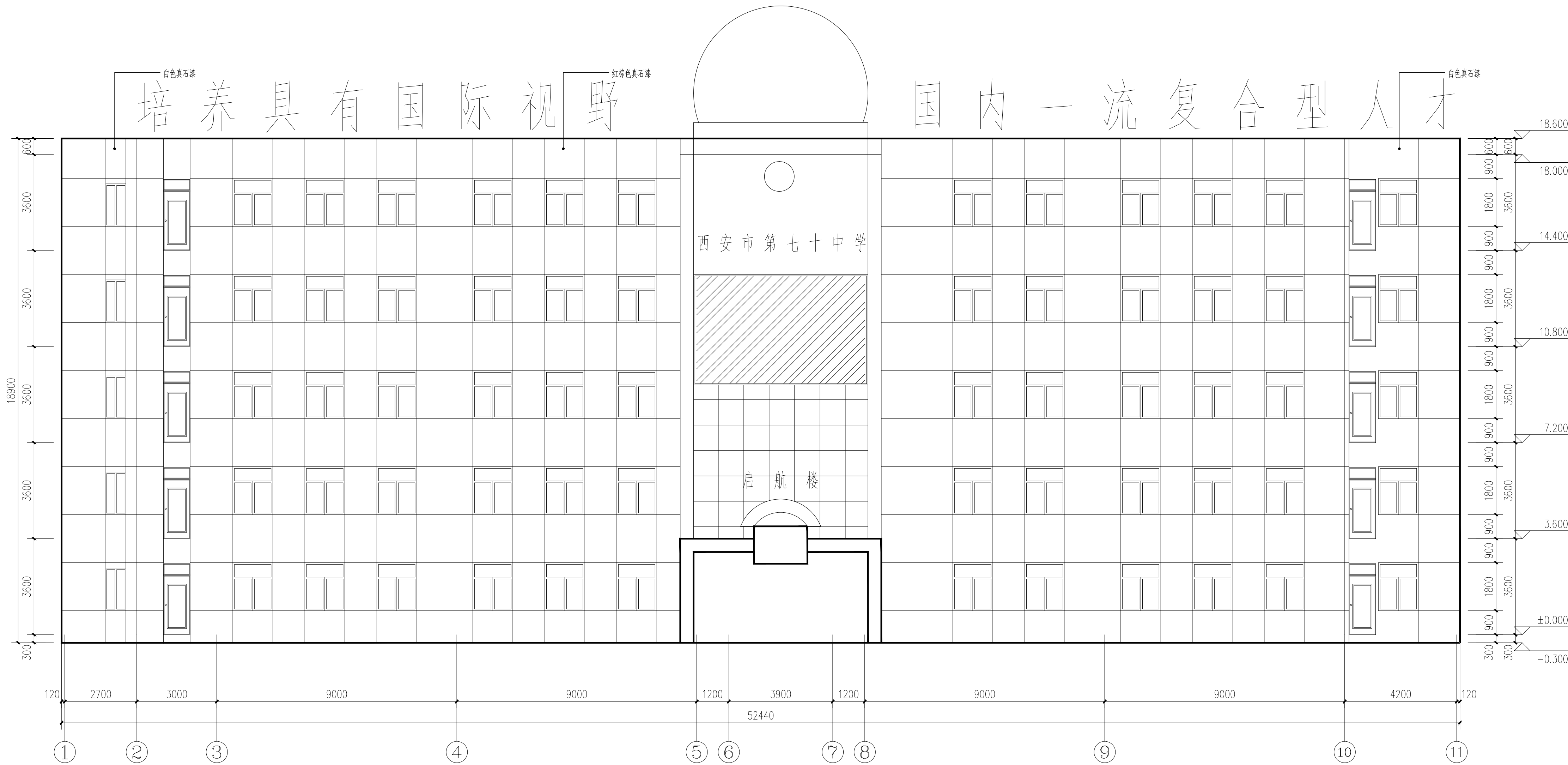
注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	李峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘峰	
专业负责人 CHIEF ENGR.		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
东教学楼平面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	11

设计单位 CLIENT	
	
陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号: A261151569	



4 东教学楼①-⑪立面图 1:100

注：空调外机拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试，空调板处更换冷凝水管。
拆除外墙宣传字19个，新装宣传字28个

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置

注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	王峰	
专业负责人 CHIEF ENGR.	刘子雨	
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	王峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
东教学楼①-⑪立面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	12

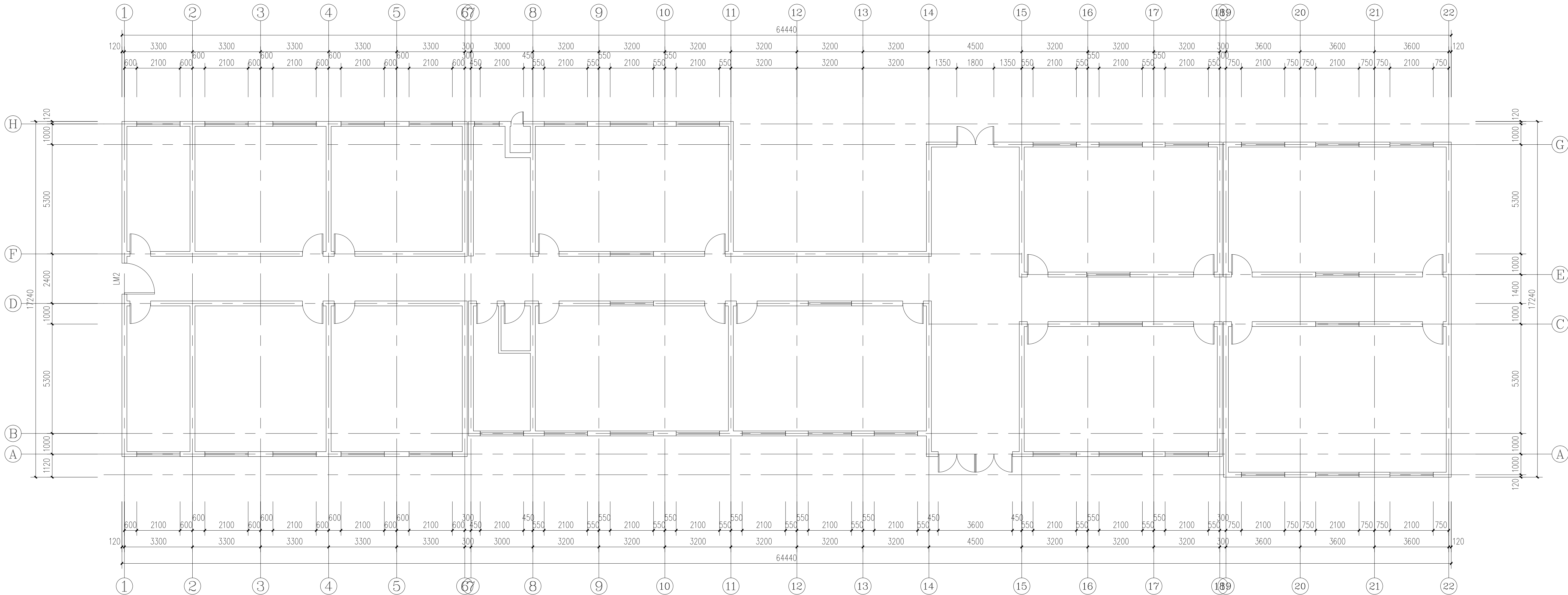
设计单位

CLIENT



陕西省建筑科学研究院设计院有限公司

国家甲级工程设计证书编号： A261151569



南教学楼平面图 1:100

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

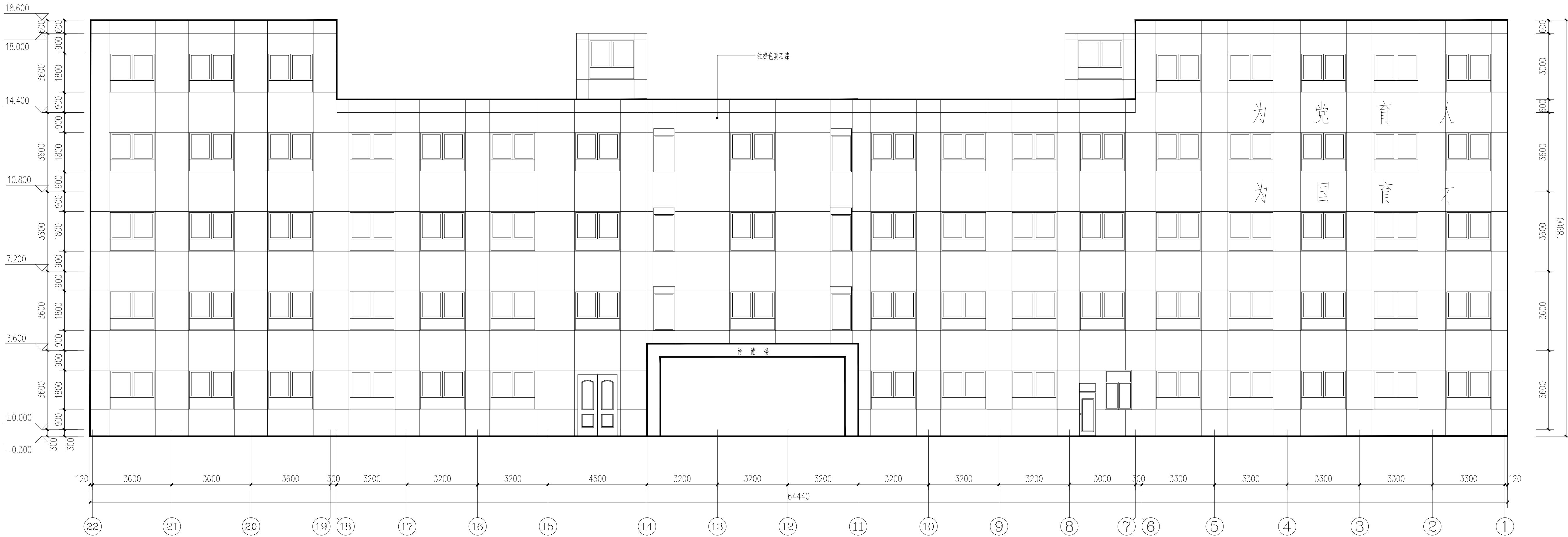
注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGR.		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT 西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT 西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE 南教学楼平面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	13

设计单位 CLIENT
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司
国家甲级工程设计证书编号: A261151569



5 南教学楼②②-①立面图 1:100

注：空调外机44个拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试，空调板处更换冷凝水管。
拆除外墙宣传字3个，新装宣传字11个
南教学楼文化墙造型画30m²

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCH.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

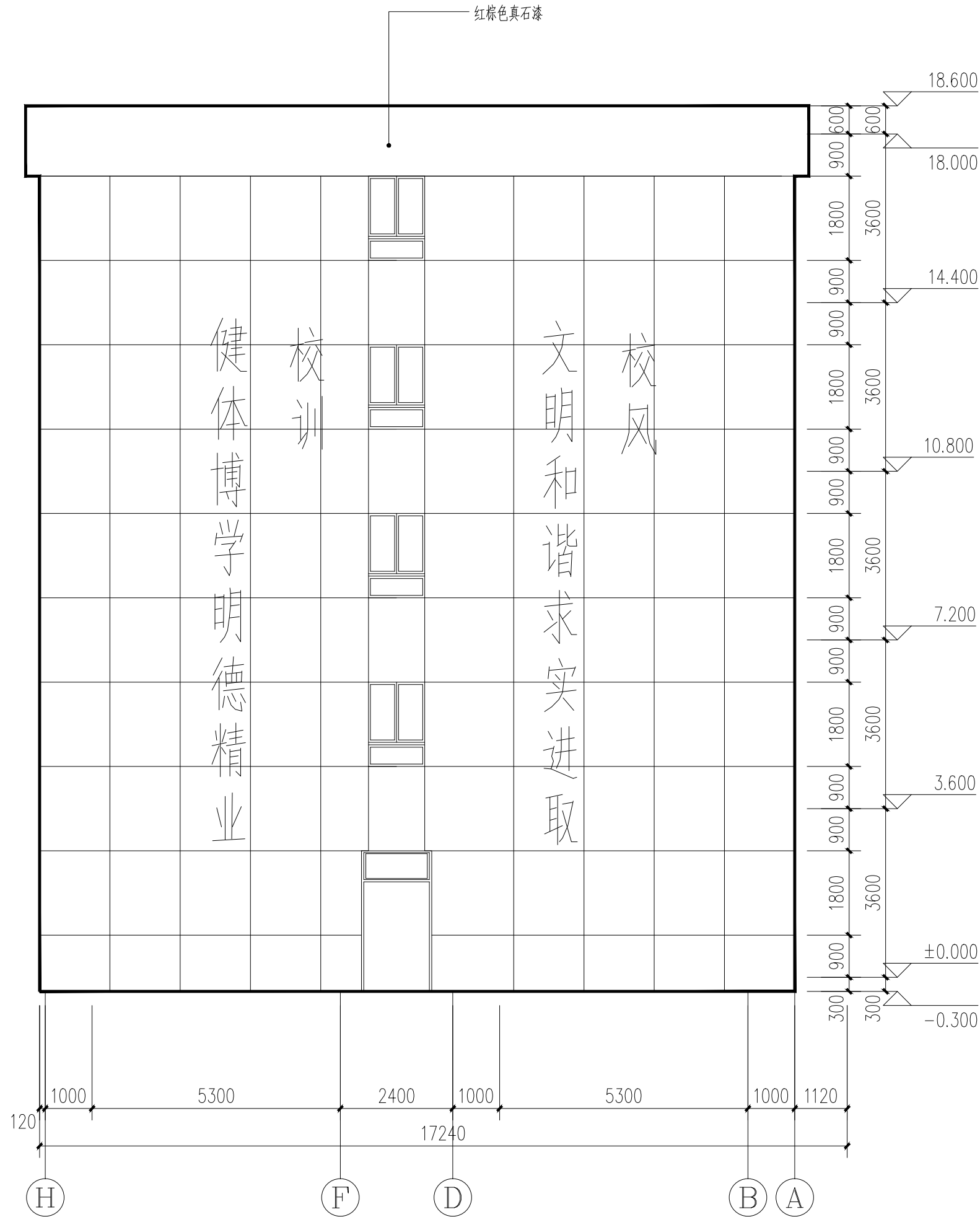
注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY	王峰	
项目负责人 CAPTAIN	王峰	
专业负责人 CHIEF ENG.	刘子雨	
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	王峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
南教学楼②-①立面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	14

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号： A261151569	



6 南教学楼(H-A)立面图 1:100

注：空调外机拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试，空调板处更换冷凝水管。
拆除展板2个，新装宣传字20个，广告公司按西安市第七十中学楼体外侧文化设计方案中南楼西侧文化示意图制作。

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

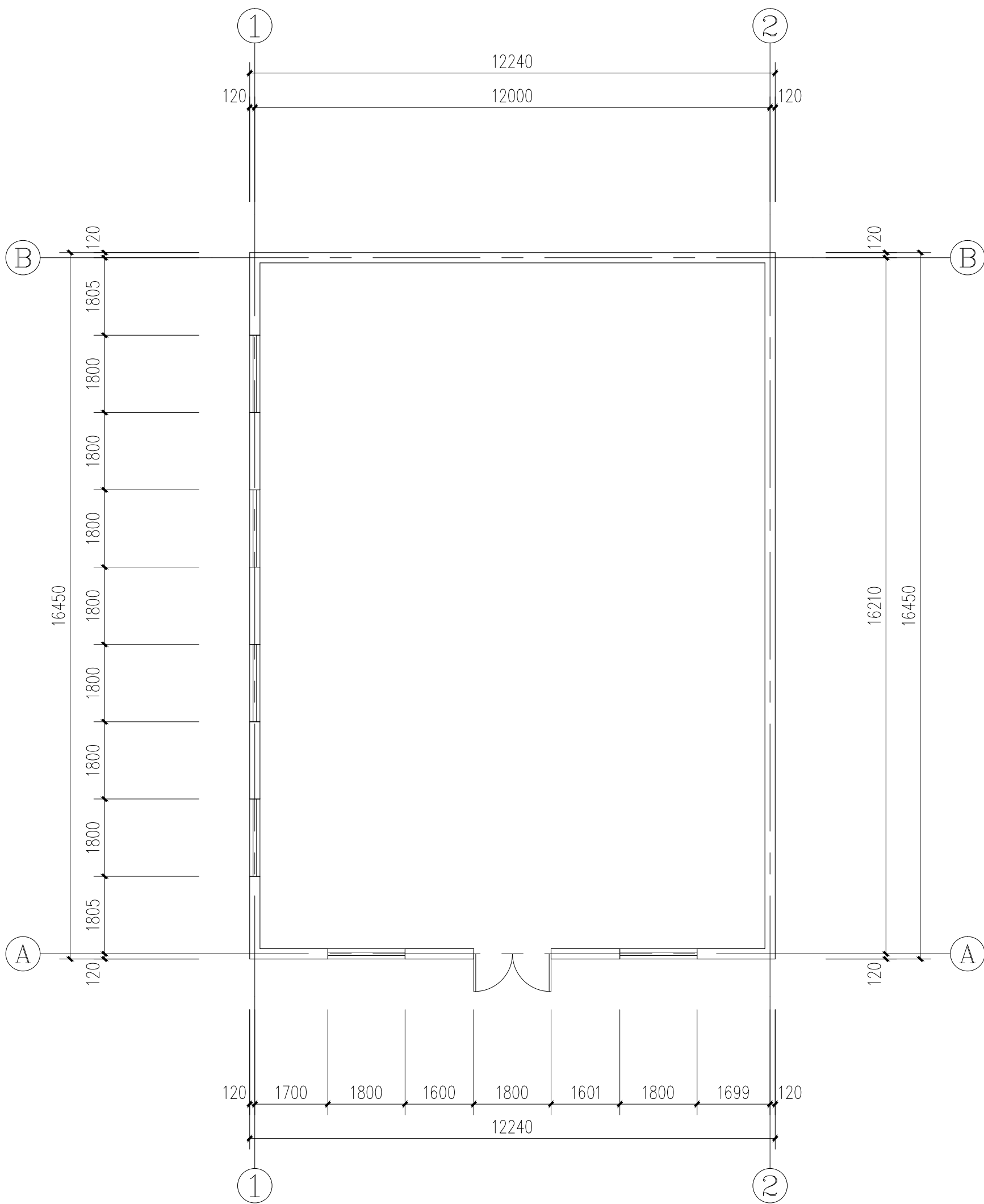
注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

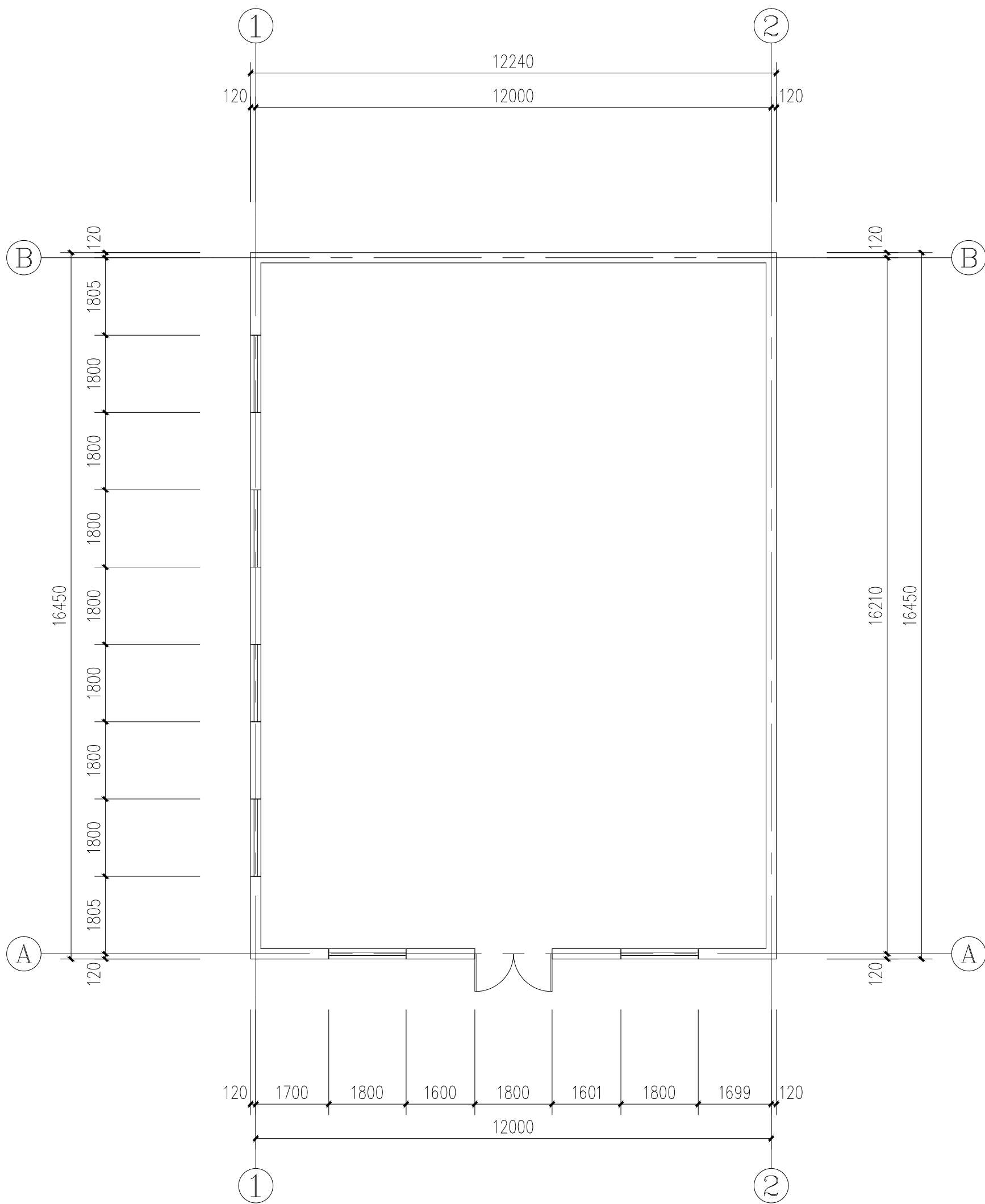
审 定 APPROVED BY	罗峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子辉	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子辉	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
南教学楼(H-A)立面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	15

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号： A261151569	



餐厅一层平面图 1:100



餐厅二层平面图 1:100

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

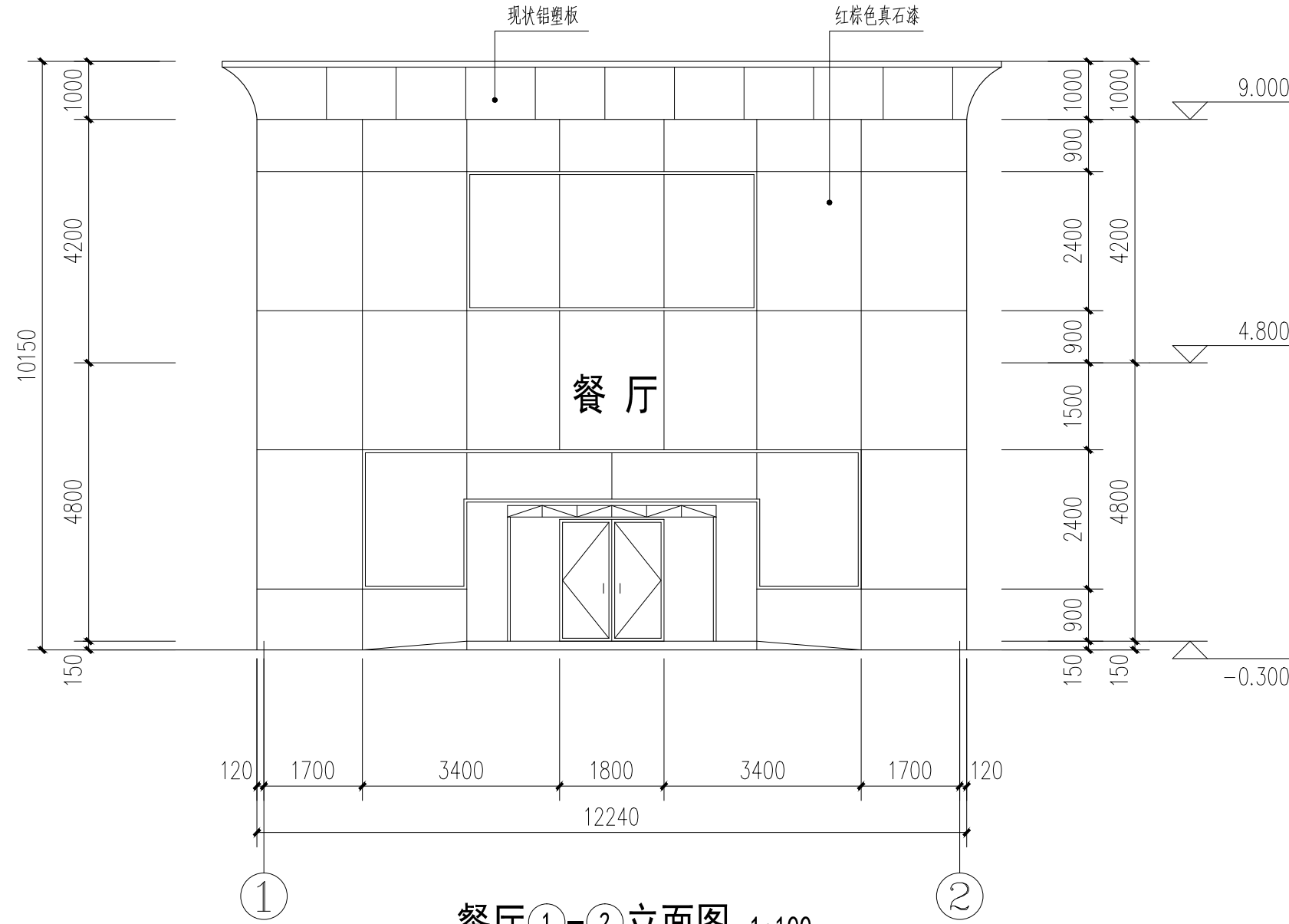
注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

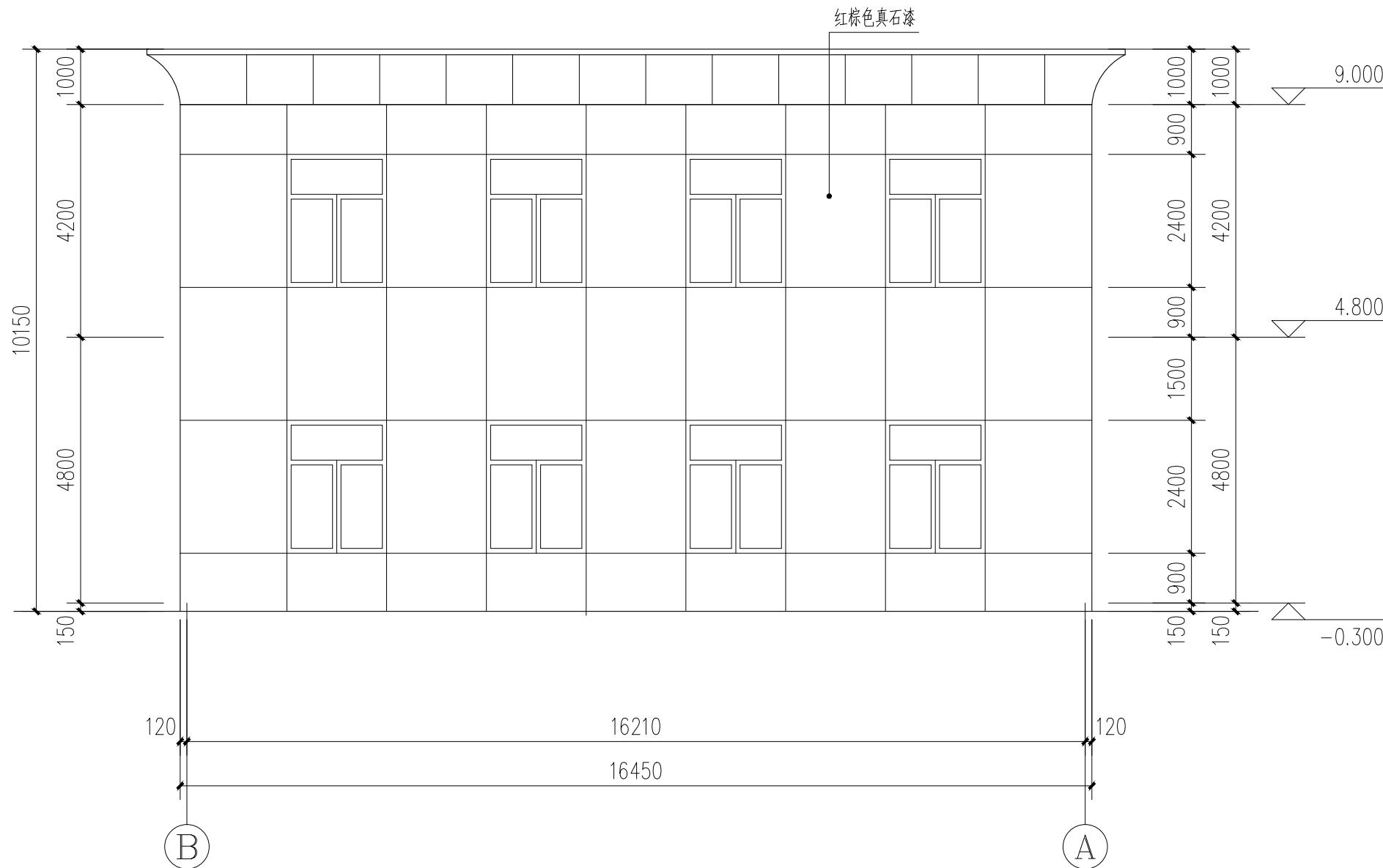
审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
餐厅平面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	17

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号: A261151569	

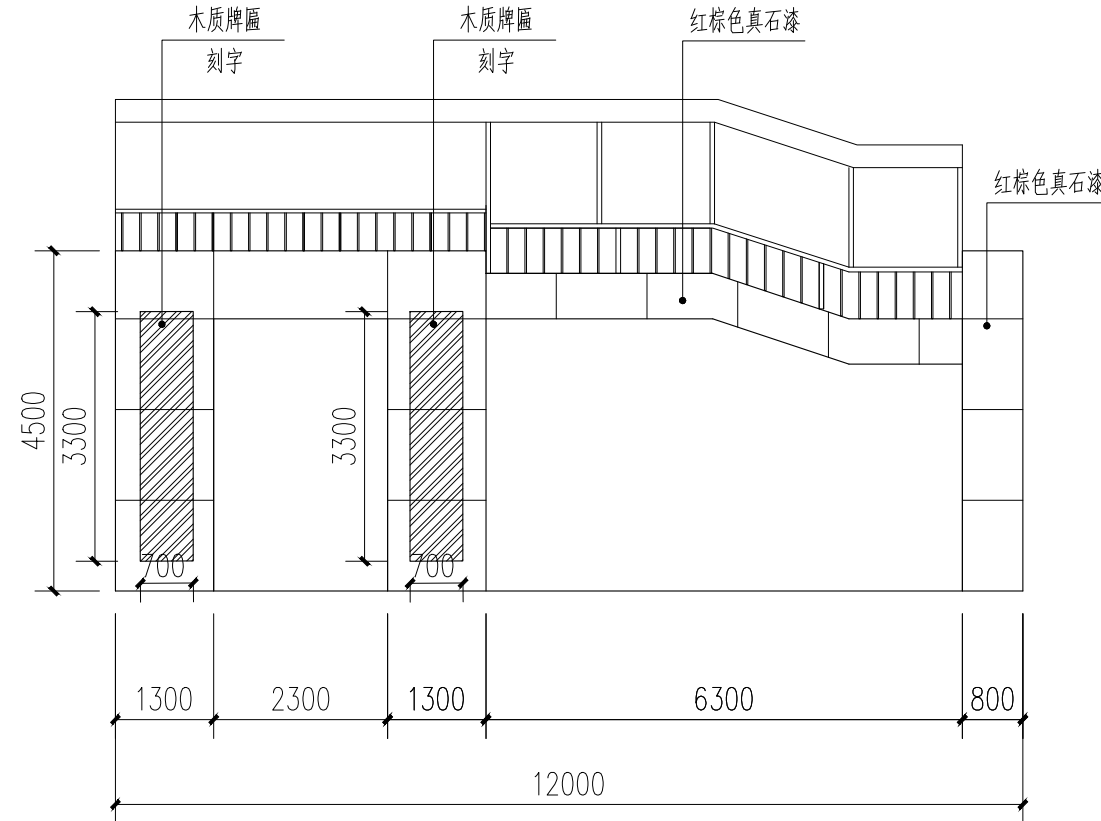


餐厅①-②立面图 1:100



餐厅B-A立面图 1:100

注：空调外机2个拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试,空调板处更换冷凝水管。
拆除装饰画4个，新装宣传字2个。



连廊立面图 1:100

餐厅门头标语为3.3m高,0.7m宽两块户外5厚木质牌匾。

广告公司按西安市第七十中学楼体外侧文化设计方案中餐厅牌匾示意图制作。

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置


注意

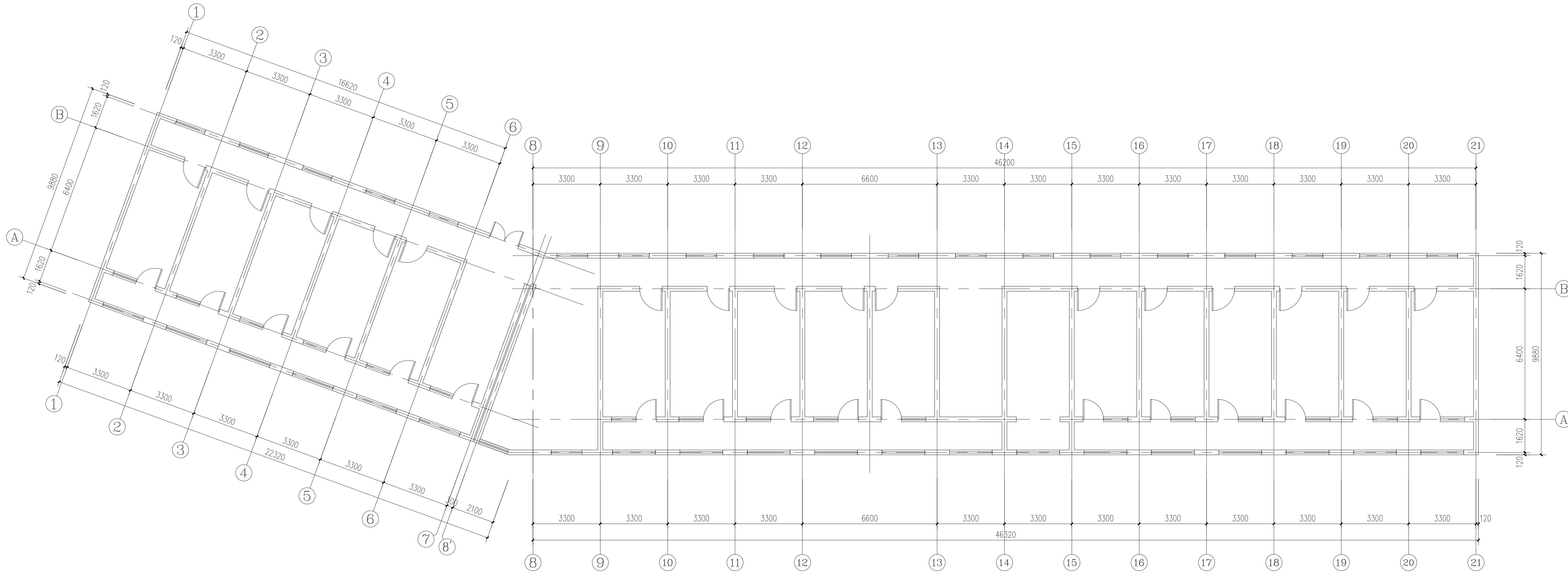
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。

使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
餐厅立面图 连廊立面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	18

设计单位 CLIENT
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司
国家甲级工程设计证书编号： A261151569



办公综合楼平面图 1:100

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

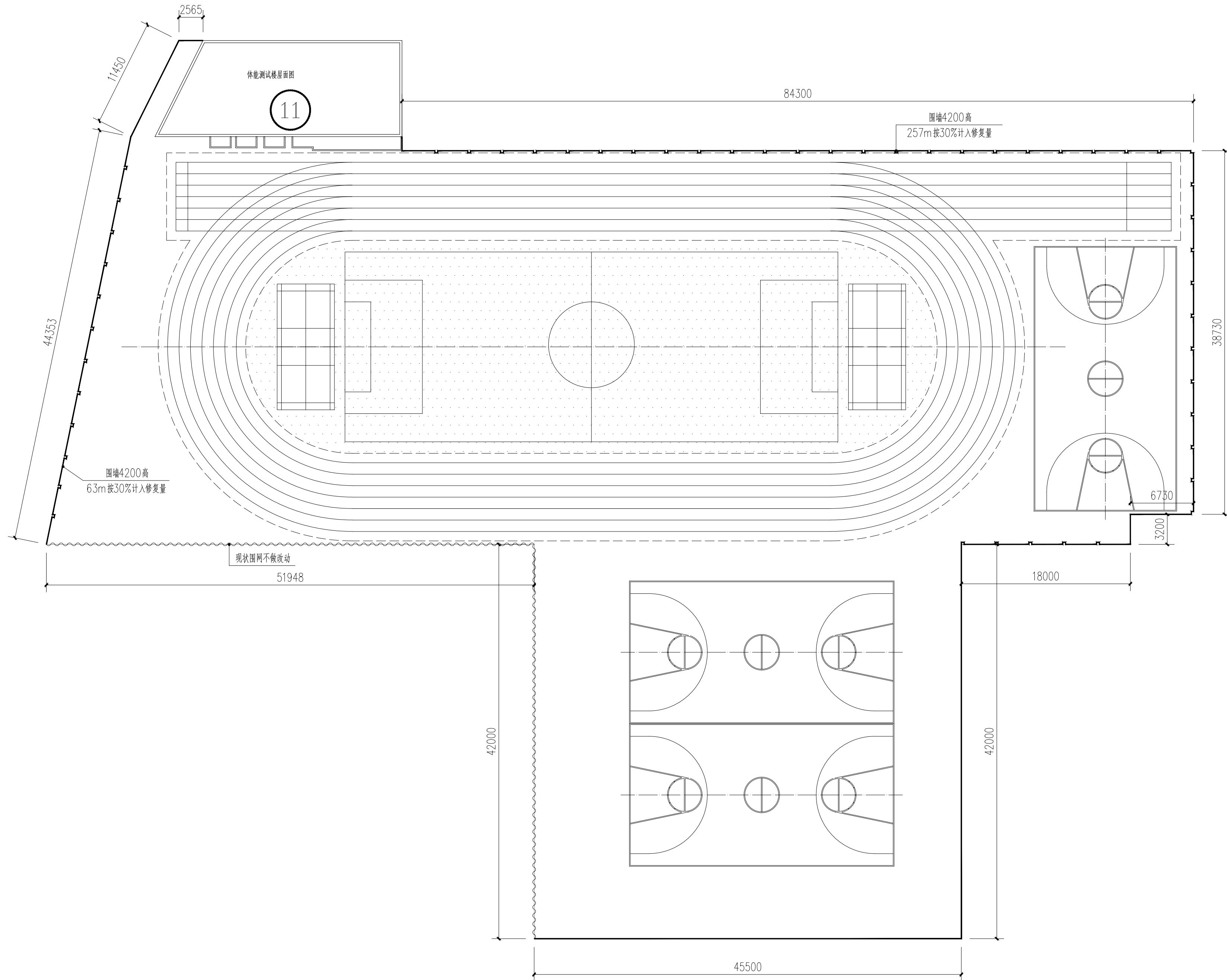
注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘峰	
专业负责人 CHIEF ENGR.		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
办公综合楼平面图			
设计号 PROJECT No.	2024-06-124		
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	19

设计单位 CLIENT
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司
国家甲级工程设计证书编号: A261151569



操场总平面图 1:500

图中数字表示新做真石漆墙面
操场围墙真石漆做法为界面处理剂，防水砂浆3mm，真石漆涂刷。空鼓处防水砂浆抹平。

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

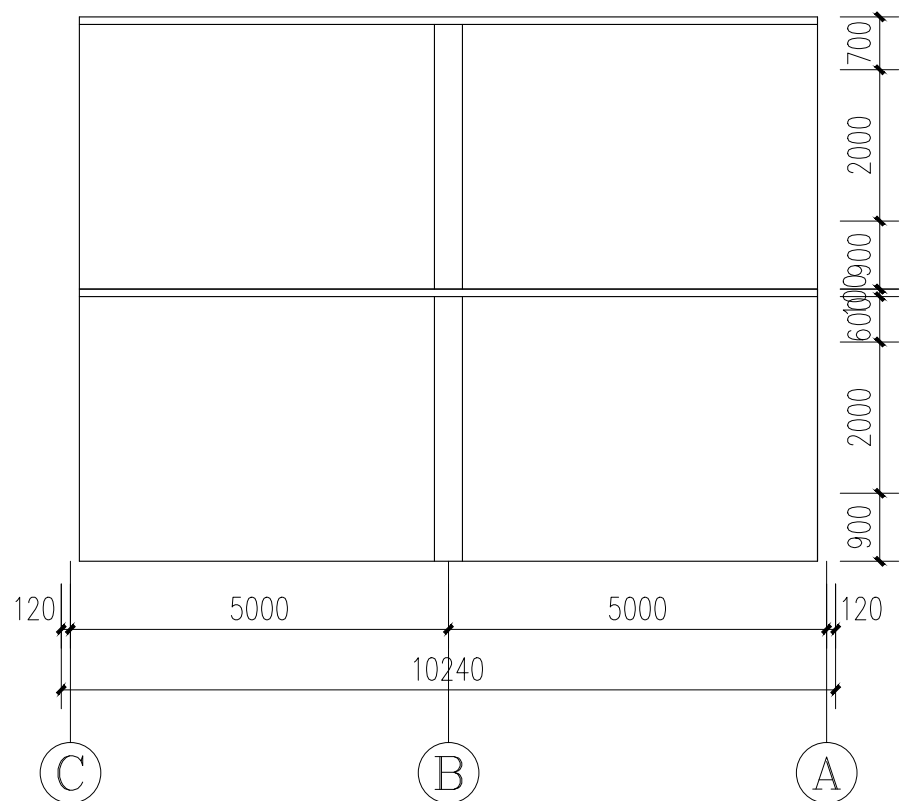
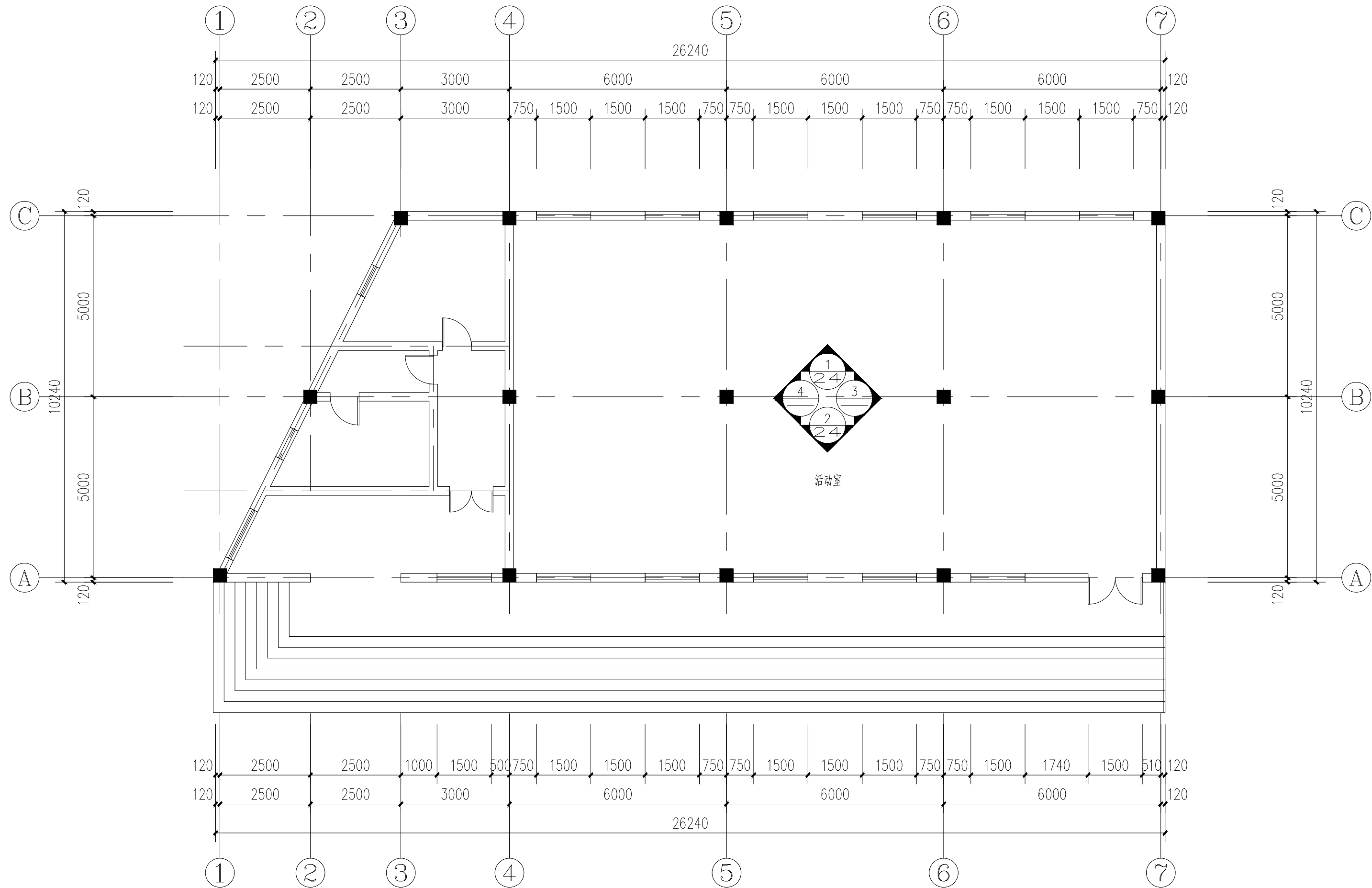
注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	罗峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

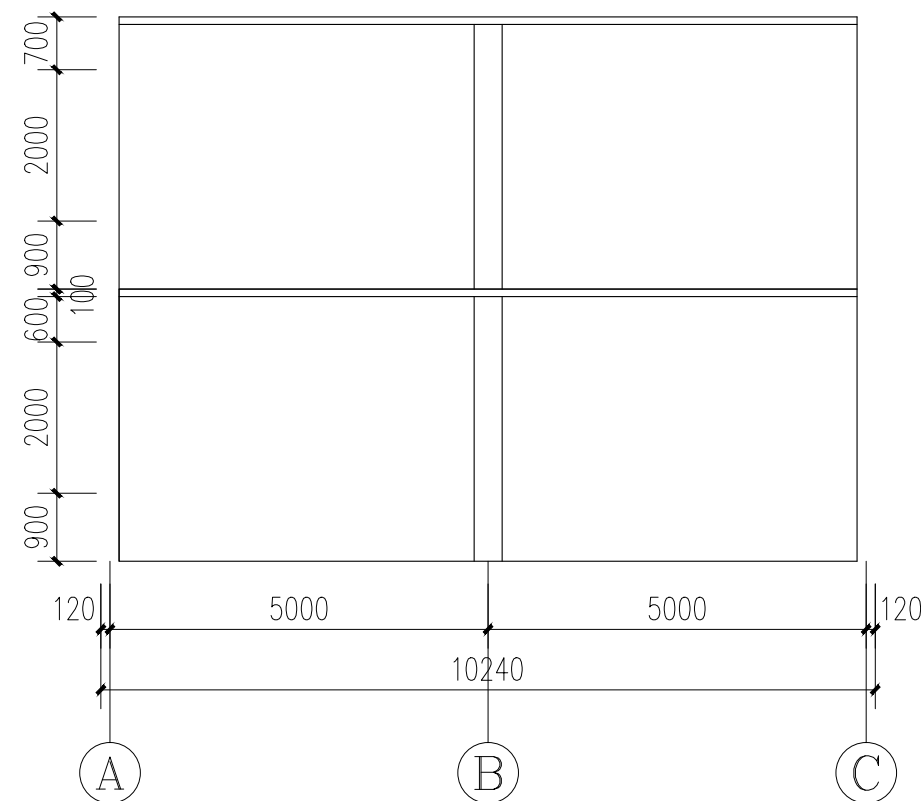
建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
操场总平面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	建 筑	图 号 DRAWING No.	21

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号: A261151569	



3 体能测试楼内墙立面图 1:100

体能测试楼平面图 1:100



4 体能测试楼内墙立面图 1:100

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置


注册章位置

注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
体能测试楼平面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	22

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号: A261151569	

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置


注意

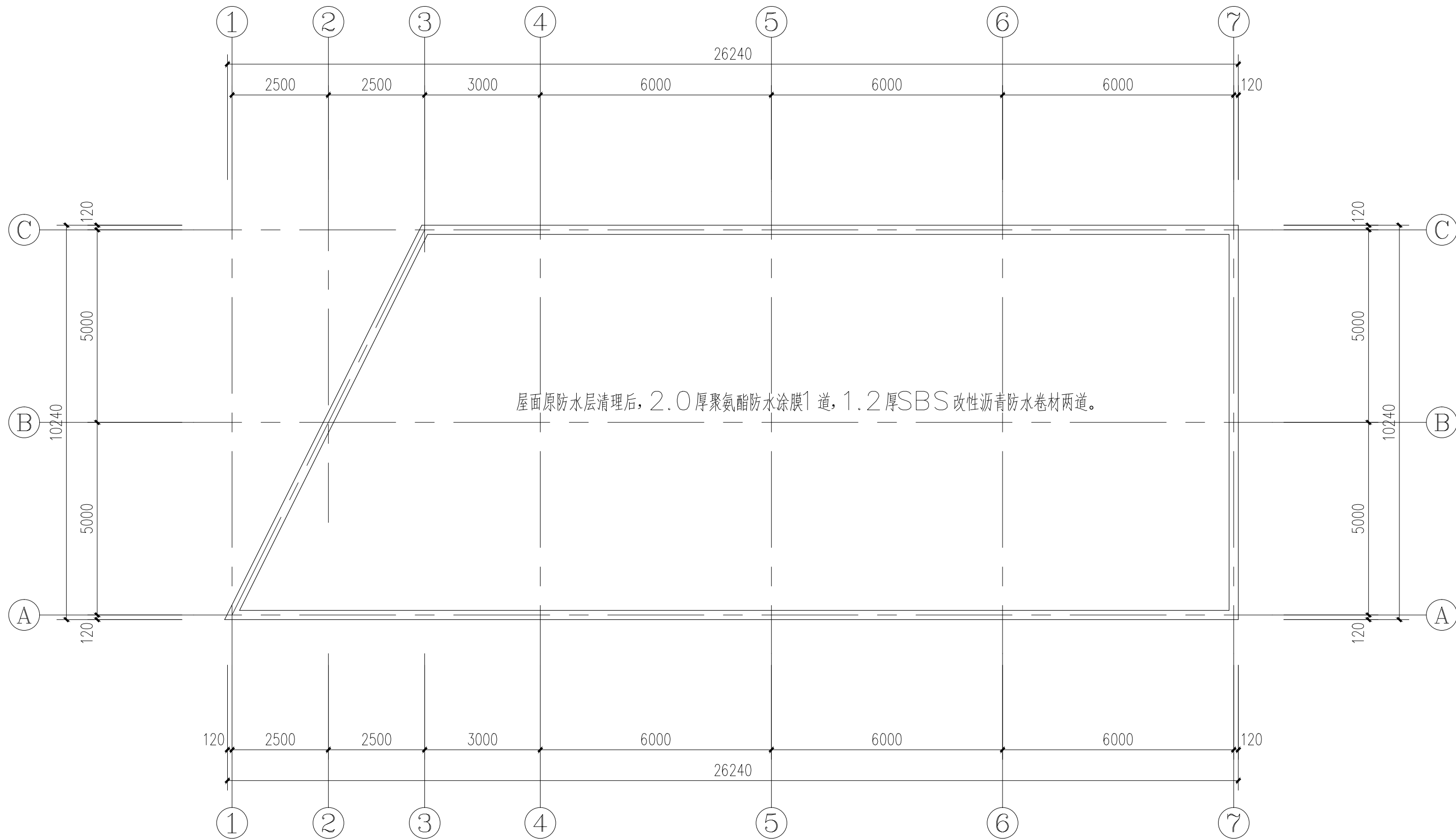
切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。

使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	罗峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL		
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘峰	
制 图 DRAWN BY		
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT			
西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT			
西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE			
体能测试楼屋面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	23

设计单位 CLIENT	
 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号： A261151569	

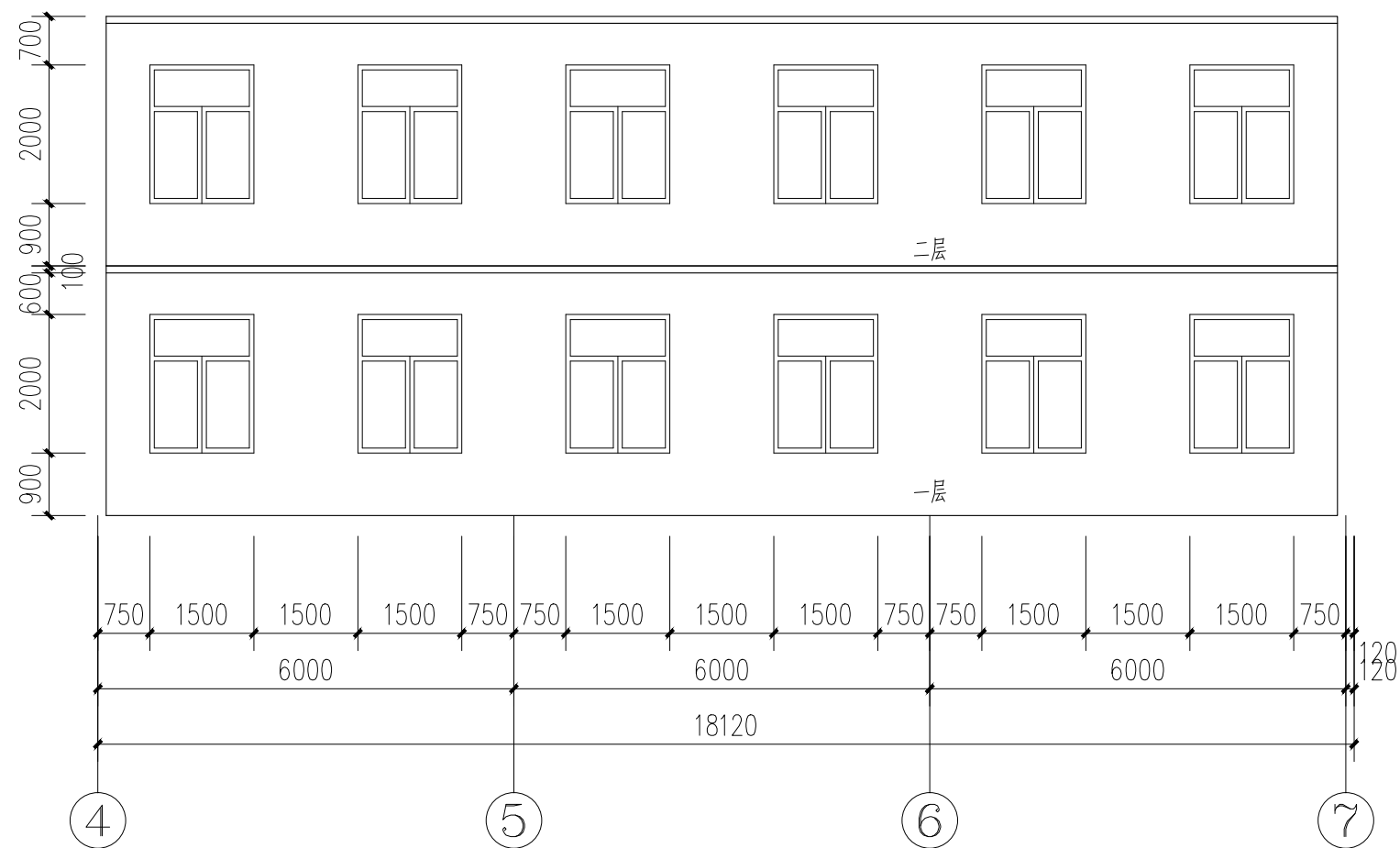


体能测试楼屋面图 1:100

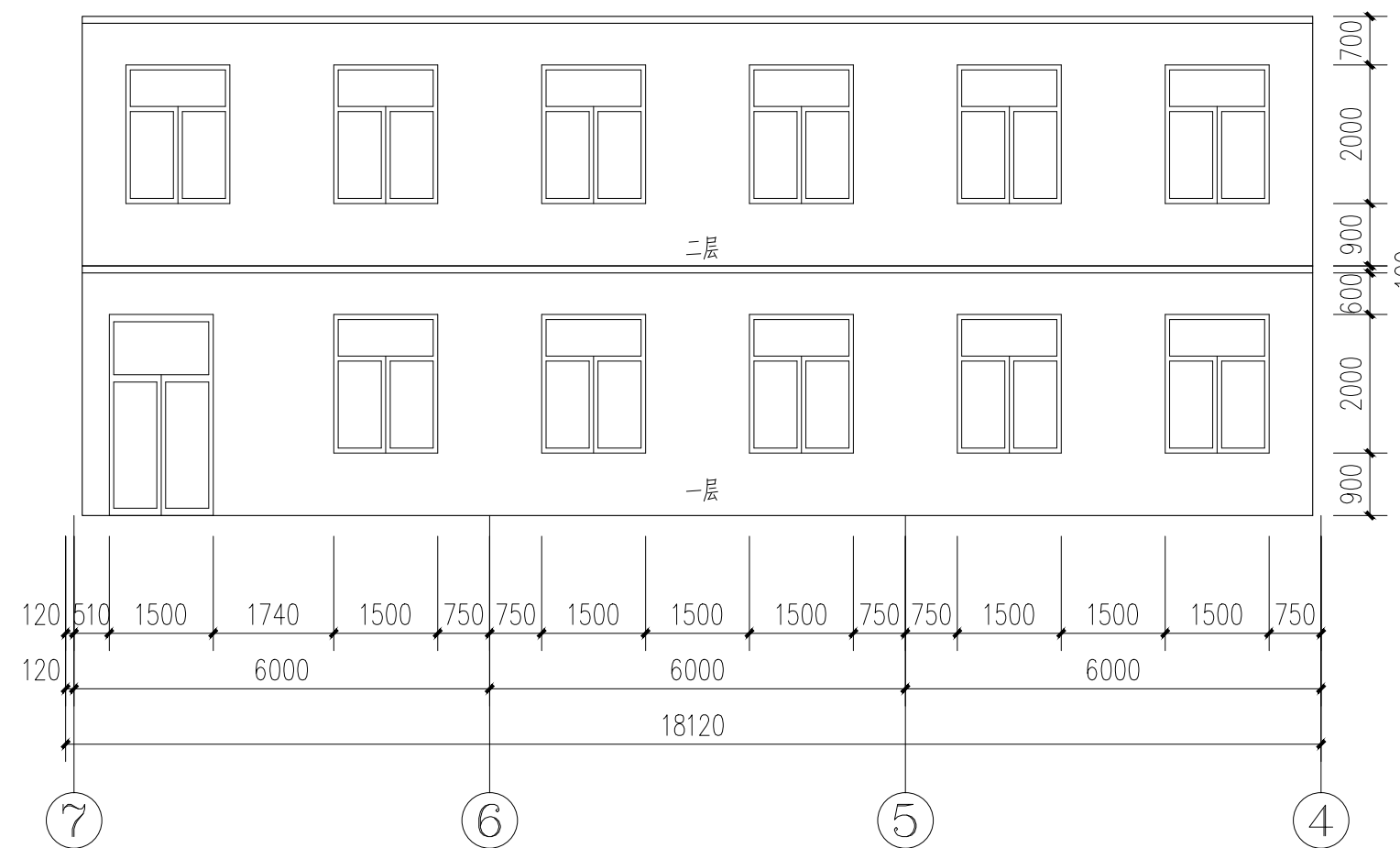
排水坡度根据现状，更换6根落水管

更换落水管为横式水落口参见陕09J02第20页A、第45页4。水管洞中心距相邻墙面150。选用PVC φ100管。

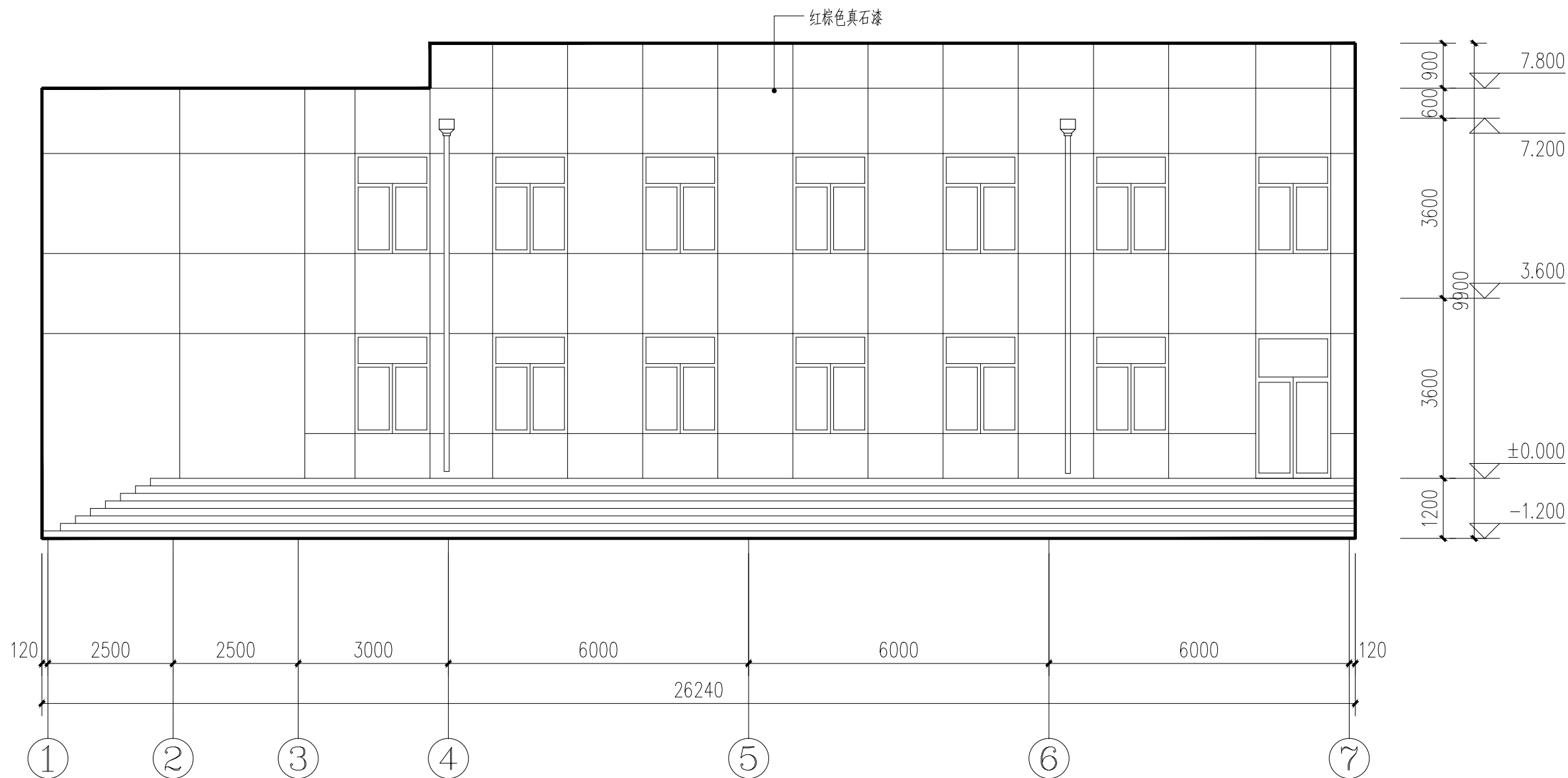
屋面防水上翻300mm。



1 体能测试楼内墙立面图 1:100



1 体能测试楼内墙立面图 1:100



11 体能测试楼①-⑦立面图 1:100

注：空调外机拆除后保护，外立面施工完成后恢复调试，空调板处更换冷凝水管。

会 签 COORDINATION			
建 筑 ARCHI.		电 气 ELEC.	
结 构 STRUCT.		采暖通风 HVAC.	
给排水 PLUMBING			

资质章位置

注册章位置

注意

切勿以比例量度此图，一切应依图内数字所示为准。
使用此图时，应同时参照建筑图及其他有关图纸，如发现有任何矛盾之处，应立即通知建筑师和设计师。此图纸版权归陕西省建筑科学研究院设计院所有。

审 定 APPROVED BY	王峰	
审 核 EXAMINED BY		
项目负责人 CAPTAIN	刘子雨	
专业负责人 CHIEF ENGL	刘子雨	
校 对 CHECKED BY	刘子雨	
设 计 DESIGNED BY	刘子雨	
制 图 DRAWN BY	刘子雨	
方案设计人 SCHEMATIC DESIGN		

建设单位 CLIENT 西安市第七十中学			
工程名称 PROJECT 西校区楼体外立面改造项目			
子项名称 SUB-ITEM			
图 名 TITLE 体能测试楼①-⑦立面图			
设计号 PROJECT No.		2024-06-124	
工 种 EDITION No.	建 筑	阶 段 DATE	施工图
版 次 EDITION No.	1	日 期 DATE	2024.07
比 例 SCALE	1:100	图 号 DRAWING No.	24

设计单位 CLIENT 陕西省建筑科学研究院设计院有限公司	
国家甲级工程设计证书编号： A261151569	