**西安市莲湖区环城西路小学校园综合改造项目**

**工程量清单编制说明**

1. **工程概况**

本工程为西安市莲湖区环城西路小学校园综合改造项目，位于陕西省西安市。

1. **编制范围**

西安市莲湖区环城西路小学校园综合改造项目，主要内容包括：拆除现状人工草坪，拆除旗台、拆除花池，操场内雨水井篦子更换，新建主席台、操场铺设32厚人工加筋草坪，教学楼地面改造、屋面防水及消防设施改造等。

1. **编制依据**

1、设计图纸及答疑；

2、《陕西省建设工程工程量清单计价标准》（2025）、《陕西省建设工程费用规则》（2025）；

3、陕西省工程建设标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》DB61/T 5129-2025、陕西省工程建设标准《通用安装工程工程量计算标准》DB61/T 5130-2025、陕西省工程建设标准《市政工程工程量计算标准》DB61/T 5128-2025、陕西省工程建设标准《园林绿化工程工程量计算标准》DB61/T 5131-2025。

3、陕建管发〔2025〕10号《陕西省住房和城乡建设厅关于印发2025陕西省建设工程费用规则等计价依据的通知》；

4、常规的施工工艺和施工方法、工程验收规范及标准；

5、与建设工程项目有关的标准、规范、图集、技术资料；

6、本工程量清单采用广联达云计价平台GCCP7.0（7.5000.23.1版本）编制。