

西安市莲湖区住房和城乡建设局已交楼未验收项目消防审验技术服务(二次)中标(成交)明细

陕西万兴招标代理有限公司受西安市莲湖区住房和城乡建设局委托,采用竞争性磋商进行采购已交楼未验收项目消防审验技术服务(二次)(项目编码: SXWXZBDL2026-ZC-CS1007.1.2B1)项目,中标(成交)供应商名称及中标(成交)结果如下:

一、合同包1(已交楼未验收项目消防审验技术服务(一包))

- 1.1、中标(成交)供应商: 固强消防技术有限公司
- 1.2、中标(成交)总价: 128,800.00 元
- 1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
1-1	其他专业技术服务	已交楼未验收项目消防审验技术服务(一包)	为有效推进“已交楼未进行消防验收”三年攻坚行动的整治工作,我局拟聘请第三方技术服务机构开展“已交楼未验收项目”消防审验技术服务;对莲湖区涉及167个存在消防验收历史遗留问题的项目进行实地检查,并为出具《消防审验技术服务指导函》提供技术性意见建议;167个项目分三个包,一包为44个项目。	服务要求:严格按照国家标准执行技术服务,确保技术问题严格遵循相关法律法规的规定,问题反馈应客观、准确。技术要求:具有专业人员或相关专家指导服务,提供反馈技术性消防验收隐患问题意见。	自合同签订之日起至2026年9月30日止。	依据:1、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》2、《建筑设计防火规范》3、《建筑防火通用规范》4、《消防安全评估报告》反馈材料:①各调查项目的原始记录表格;②各调查项目存在问题统计表格;③各调查项目现场情况影像资料。以上资料提供纸质版2份;电子版2份(WORD格式),并储存U盘。	128,800.00	1.00	项	128,800.00

二、合同包2(已交楼未验收项目消防审验技术服务(二包))

- 1.1、中标(成交)供应商: 中安(陕西)安全技术咨询有限公司
- 1.2、中标(成交)总价: 206,800.00 元
- 1.3、中标(成交)标的明细:

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价(元)	数量	单位	总价(元)
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价 (元)	数量	单位	总价 (元)
2-1	其他专业技术服务	已交楼未验收项目消防审验技术服务 (二包)	为有效推进“已交楼未进行消防验收”三年攻坚行动的整治工作，我局拟聘请第三方技术服务机构开展“已交楼未验收项目”消防审验技术服务；对莲湖区涉及167个存在消防验收历史遗留问题的项目进行实地检查，并为出具《消防审验技术服务指导函》提供技术性问题意见；167个项目分三个包，二包为68个项目。	服务要求：严格按照国家标准执行技术服务，确保技术问题严格遵循相关法律法规的规定，问题反馈应客观、准确。技术要求：具有专业人员或相关专家指导服务，提供反馈技术性消防验收隐患问题意见。	自合同签订之日起至2026年9月30日止	依据：1、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》2、《建筑设计防火规范》3、《建筑防火通用规范》4、《消防安全评估报告》反馈材料：①各调查项目的原始记录表格；②各调查项目存在问题统计表格；③各调查项目现场情况影像资料。以上资料提供纸质版2份；电子版2份（WORD格式），并储存U盘。	206,800.00	1.00	项	206,800.00

陕西万兴招标代理有限公司
2026年04月29日