

# 西安市未央区徐家湾地区综合改造办公室团结片区城市更新发展项目土地储备专项债券实施方案编制服务中标（成交）明细

陕西中鉴项目管理有限公司受西安市未央区徐家湾地区综合改造办公室委托，采用竞争性磋商进行采购团结片区城市更新发展项目土地储备专项债券实施方案编制服务（项目编码：ZJXG2025112）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（团结片区城市更新发展项目土地储备专项债券实施方案编制服务）

1.1、中标（成交）供应商：陕西华地房地产估价咨询有限公司

1.2、中标（成交）总价：899,800.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服 务	团结片区城市更新发展项目土地储备专项债券实施方案编制	1、服务内容 1.1专项债券实施方案编制 包括项目投资估算、项目预期收益测算、融资平衡分析等。根据采购人相关意见修改调整方案，符合相关要求后，形成并提交最终实施方案。 1.2后续服务 专项债实施方案通过相关部门审核后，根据相关要求形成地块资金申请表。	满足本次采购项目所有服务内容。	自合同签订之日起一年。	符合国家及相关部门要求。	899,800.00	1.00	项	899,800.00

陕西中鉴项目管理有限公司

2026年01月04日