

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

2026年1-12月自然资源卫星监测核查项目技术服务合同

项目名称：2026年1-12月自然资源卫星监测核查项目

甲方（采购人）：西安市自然资源和规划局未央分局

乙方（供应商）：陕西迪博景源测绘地理信息有限公司

2026年2月



技术服务合同

甲方（采购人）：西安市自然资源和规划局未央分局

乙方（供应商）：陕西迪博景源测绘地理信息有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述项目范围与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

（一）项目名称：2026年1-12月自然资源卫星监测核查；

（二）服务内容：

随着社会经济的发展和城镇化进程的加快，国土资源合理利用监测和与自然生态环境保护工作已成为各级管理和业务部门的核心工作。为加强辖区土地利用监管手段，拟构建长效卫星影像监测管理机制，建立“早发现早处理、高时效全方位、少投入成效大”的土地利用监测管理工作体系。以高精度卫星底图参考为基准，以高精度一体化处理技术为平台，以卫星影像为输入，借助卫星组网观测，多期正射影像图、高程数据的叠加对比，及时发现并提取20平方米以上所有占地及层高1.0米以上土地利用变化图斑，生成图斑变化情况预警图，并对所有图斑进行编号，分析每个图斑的属性信息与变化情况，及时发现“两违”黄土裸露点、垃圾堆放点及沙场等四类当前急需解决的重点业务关注点。

最终达到全区卫片执法工作“卫星影像两个月一采集、10天一处理、两个月一上报”，进而缓解监管人力不足、降低总体治理经费投入、解决常规监察执法滞后、促进区域土地利用和生态环境保护，提升全区土地利用管理工作效率。

（三）项目地点：未央区。

二、组成本合同的文件

（一）合同文件；

（二）成交通知书、磋商响应文件、竞争性磋商文件、澄清、修改补充文件；

（三）国家相关规范及标准；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



三、合同价款

(一) 合同总价款为人民币(大写) 柒拾陆万贰仟陆佰元整 (¥) 762600.00 元

(二) 合同总价款是指完成本次活动包含的所有内容, 包括供应商完成本项目所需的人工费、前期准备、调研、编制费、印刷费、项目验收费、利润和税金等全部费用。在提供服务的过程中的任何遗漏, 均由中标人免费提供, 采购人将不再支付任何费用。

(三) 合同总价一次性包死, 不受市场价格变化因素的影响。

四、款项结算

(一) 付款方式: 银行转账。

(二) 结算方式:

1、合同签订生效且乙方调查工作正式启动后, 达到付款条件起 30 日内, 支付合同总金额的 70.00%。

2、乙方完成本合同全部约定服务事项, 并向甲方提供全部服务资料并经甲方验收合格后, 达到付款条件起 30 日内, 支付合同总金额的 30.00%。

(三) 支付方式: 由甲方负责结算, 在付款前, 乙方必须开具与合同金额相应的发票给甲方。

五、服务地点及完成期

(一) 服务地点: 未央区。

(二) 服务期: 自合同签订后一年。

六、甲方的权利及义务

(一) 甲方的权利

1. 甲方有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。
2. 甲方有权阐述对具体问题的意见和建议。
3. 当甲方认定乙方专业人员不按合同履行其职责, 或与第三人串通给甲方造成经济损失的, 甲方有权要求更换专业人员, 直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

(二) 甲方的义务

甲方应当在约定的时间内, 向乙方提供与本项目实施有关的资料。

七、乙方的权利及义务

(一) 乙方的权利

1. 乙方在项目实施过程中，如甲方提供的资料不明确时可向甲方提出书面报告。
2. 乙方在项目实施过程中，有到项目现场勘察的权利。

(二) 乙方的义务

1. 向甲方提供与本项目有关的资料，包括编制项目人员的资质证书及承担本业务的专业人员名单、编制工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施业务。
2. 乙方在履行本合同期间，向甲方提供与本项目有关的一切服务。
3. 在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。
4. 在项目评审期间，乙方应按照甲方的要求保证及时到项目现场实施勘验。同时，针对项目出现较大争议的情况，乙方能有效提出解决争议的方案，获得相关主管部门批复通过。
5. 项目完成后，须通过相关部门进行验收，方可移交成果资料及相关文件。

八、服务保证

所提供的成果报告必须保证符合国家相关程序相关规定。

九、保密规定

甲、乙双方应永久恪守因签署或履行本合同而获知的对方秘密信息及其他秘密资料，特别是国家安全秘密。任何一方如将获知的对方秘密信息泄露给第三方，应赔偿因泄密而给对方造成的一切损失并承担相应的法律责任（包括刑事责任）。

十、不可抗力情况下的免责约定

双方约定不可抗力情况指：双方不可预见、不可避免、不可克服的客观情况，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

十一、违约责任

依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》的相关条款和本合同约定，乙方未全面履行合同义务或者发生违约，甲方会同采购代理机构有权终止合同，依法向乙方进行经济索赔，并报请政府采购监督管理机关进行相应的行政处罚。甲方违约的，应当赔偿给中标人造成的经济损失。

十二、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按下列第二种方式解决：

2023年11月11日
南京公司
盖章
113-348
2023.11.11

(一) 提交仲裁委员会仲裁;

(二) 依法向甲方所在地人民法院起诉。

十三、合同订立

1. 订立时间: 2026年2月3日。

2. 订立地点: 西安。

3. 本合同一式 4 份, 甲乙双方各执 2 份。合同签订之日起七个工作日内, 将合同副本送至采购代理机构备案。合同自双方签字盖章之日起生效。

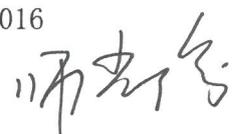
4. 本合同如有未尽事宜, 甲、乙双方协商解决。

以下无正文

甲 方 (盖章) 西安市自然资源和规划
局未央分局

地 址: 陕西省西安市未央区龙首北路
西段29号

邮 编: 710016

法定代表人: 

电 话: 029-86258060

传 真: 029-86258060

开户银行:

日 期:

乙 方 (盖章) 陕西迪博景源测绘地理
信息有限公司

地 址: 陕西省西安市国家民用航天产
业基地飞天路588号北航科技园1号楼9
楼904室

邮 编: 710100

法定代表人: 

电 话: 18189232752

传 真: 029-81562041

开户银行: 中国银行西安长安区富力城
支行

日 期: