

未央工业园立讯未来、仙同智谷项目 自来水接驳委托协议

甲方：未央工业园管委会（以下简称：甲方）

乙方：陕西凯圣实业有限公司（以下简称：乙方）

甲方委托乙方进行未央工业园立讯未来、仙同智谷项目自来水与市政管网用水接口施工，为保障工作顺利开展实施，明确双方权利和义务，遵守平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲乙双方协商达成以下协议：

一、委托事项

1、工程名称：自来水市政用水接驳工程。

2、工程地点：未央工业园草滩七路。

3、工程内容：未央工业园立讯未来、仙同智谷自来水市政用水接驳（包含管道铺设、阀门、水表的安装等）。

二、双方权利义务责任

1、甲方权利义务

(1) 甲方负责施工用电、清理场地等，并给予积极配合。

(2) 甲方负责对内的协调工作。

(3) 甲方有权监督乙方的施工，对不符合要求的行为，提出整改意见。

2、乙方权利义务

(1) 乙方负责办理自来水接口的相关手续（包括施工许可证、施工和竣工所需的部门许可手续），确保甲方项目施工过程中的正常用水，正常缴费。

(2) 乙方按照双方约定进行组织施工，接受甲方代表的检查、监督、按甲方要求采取措施。

(3) 乙方负责施工临时用水从市政自来水管网接入甲方围墙内指定地点，并做检查井。

(4) 如遇不可抗拒的自然因素导致工程工期顺延的，乙方应书面告知甲方，经甲方确认同意后，工期正常顺延。

(5) 如有对外协调工作由乙方承担。

(6) 乙方应在工程施工完成后，向甲方提供完整的施工资料，包括但不限于施工图纸、验收报告等。

三、工程质量

1、乙方应选派有施工资质证书及经验的、合格的、工程施工人员严格按照《给排水施工及验收规范》、行业规定、施工图及说明进行施工，必须达到国家专业的质量检验评定标准。

2、承包方式：包工、包料、保工期。

3、本工程工期：合同签订后 30 工作日。

4、质保期：质保期自验收合格之日起计算，质保期2 年。

四、工程造价（含税）

1、本工程预算价为人民币大写伍拾叁万壹仟零柒圆贰角壹分（¥531007.21 元整），该费用包括人工费、材料费、税费等与之相关的所有的费用，采用含税总价包干，甲方不再支付任何费用。

2、付款方式：在施工合同完成所有内容并验收合格后，乙方向甲方提供相应的增值税发票，甲方向乙方支付 100%工程款即人民币大写伍拾叁万壹仟零柒圆贰角壹分（¥531007.21 元整）

五、安全责任：

1、在施工过程中，乙方按照有关规定采取严格的安全防护措施，避免施工事故的发生，承担由于自身安全措施不力造成的事故的责任和所发生的费用。

2、乙方可以向甲方提出合理建议，凡发现有不安全因素或违反操作规程的工作安排，乙方可以拒绝施工。

3、乙方应充分预计施工现场的复杂性，并承担施工安全责任。

六、验收及移交

1、乙方施工完成后，向甲方提交施工验收报告及资料，双方共同进行验收，经验收合格后方可移交甲方，移交内容包括：管道、阀门、水表等设备及相关资料。

2、移交后，甲方负责接驳点另侧（表后）的供水设施的管理和维护，乙方负责接驳点水源侧（表前）的供水设施的管理和维护。

七、违约责任

1、乙方按照合同要求期限完成工程施工，按照合同总造价的30%向甲方支付违约金。

若乙方施工工程质量不符合要求，乙方应承担返工费用，并赔偿甲方因此产生的损失。乙方拒绝返工的，甲方有权另行委托第三方施工，由此产生的费用由乙方承担。

2、乙方不得将合同项下的全部或部分工程施工交由第三方完成，否则甲方有权单方解除本合同，乙方应按照合同总金额的30%支付违约金。

七、本合同未尽事宜双方应本着友好协商的精神，共同协商解决。协商未果的情况下可向甲方在地人民法院起诉。

八、本合同一式陆份，甲乙双方个各执叁份，经双方签字盖章后生效，双方共同遵守，竣工后，自行失效。

甲方：未央工业园管委会



(盖章)

法定代表人/代理人

联系人：李润引

联系电话：

2026年5月27日

乙方：陕西凯家实业有限公司 (盖章)

法定代表人/代理人：

联系人：

联系电话：



万超

开户银行：中国工商银行股份有限公司西安曲江支行

银行账号：

2026年5月27日