

西安市雁塔区住房和城乡建设局房屋安全排查第三方技术服务中标（成交）明细

陕西中盛禾项目咨询有限公司受西安市雁塔区住房和城乡建设局委托，采用竞争性磋商进行采购房屋安全排查第三方技术服务（项目编号：ZSHZB-2025-220）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（房屋安全排查第三方技术服务一标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西海嵘工程试验检测股份有限公司

1.2、中标（成交）总价：119,300.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他工程管理服务	房屋安全排查第三方技术服务一标段	房屋安全排查第三方技术服务一标段	满足磋商文件要求	自合同签订之日起一年	满足磋商文件要求	119,300.00	1.00	项	119,300.00

二、合同包2（房屋安全排查第三方技术服务二标段）

1.1、中标（成交）供应商：陕西省建筑设备安装质量检测中心有限公司

1.2、中标（成交）总价：118,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	其他工程管理服务	房屋安全排查第三方技术服务二标段	对辖区漳浒寨街办、电子城街办等进行房屋安全排查	对辖区漳浒寨街办、电子城街办等进行房屋安全排查。 1、对指定范围的房屋使用安全进行检查。双方通过该项目的成功实施：（1）通过体检排查等对各类房屋安全隐患排查（包括但不限于国有土地房屋安全鉴定等级为C级或D级的房屋）整治出具建设性意见；（2）通过科学分析研判指定房屋安全使用状况，提供技术支持等工作。2、项目实施过程中会出现不可预料的需求变更，我方积极配合采购人的需求变更，并按照变更后的需求继续进行方案实施。本技术服务工作主要执行《房屋完损等级评定标准》（城住字【1984】第678号文）、《危险房屋鉴定标准》JGJ125-2016、《西安市房屋安全检测与鉴定技术规范》DB6101、《建筑地基基础设计规范》GB50007-2021及西安市其他有关规定，涉及检测的项目严格按照现行检测技术标准、规范、规程执行。如合同服务期内相关标准有修订的，按修订后执行。	自合同签订之日起一年	1、对最终的服务质量负完全责任。2、验收依据：（1）合同；（2）国家有关的验收标准及规范；（3）竞争性磋商文件、竞争性磋商响应文件。	118,000.00	1.00	项	118,000.00