

西安市雁塔区城市管理服务中心2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护中标（成交）明细

陕西铭帆项目管理有限公司受西安市雁塔区城市管理服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护（项目编码：SXMF-2025-109）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护（一包养护面积96084m²））

- 1.1、中标（成交）供应商：西安赢拓建筑工程有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 547,347.21 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	园林绿化管理服务	2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护	南三环南侧（朱雀大街-东仪路）；南三环北侧（长安路以东雁塔界-东仪路）含绕城高速长安路出入口绿地，绿化面积96084m²	1.1、2025年雁塔区道路和市场化养护工作包括但不限于绿化养护、应急抢险、设施维护及绿地管理等方面。 1.2、绿化养护的主要技术要求包括整形与修剪、病虫害防治、灌溉与排水、施肥、松土与除草、防护与保护、调整与补植等。 1.3、应急抢险工作包括制定应急预案、组建应急抢险队伍，服从甲方应急抢险工作安排，在强降雨、强降温、大风大雪等灾害性天气时及时响应，采取措施消除植物对行（游）人、车辆、市政设施、建（构）筑物等构成的安全隐患，尽快恢复道路交通。 1.4、设施维护的主要技术要求包括园林建筑类设施维护、小品设施类设施维护、管理服务类设施维护等。 1.5、绿地管理的主要技术要求包括绿地保洁、秩序保障、资料档案等。 2、按照合同附件2“园林绿化养护技术规范”执行。	1年	（1）验收申请：项目施工完毕后，乙方应及时提交竣工验收申请，附带详细的施工总结报告、实际支出明细、对比原申请的变更说明（如有），以及必要的技术资料（如检测报告、竣工图纸等）。 （2）验收程序：甲方与监理单位将共同对项目进行现场验收，核实施工内容是否与批准的申请相符，工程质量是否达到合同约定标准。验收合格后，双方应在验收报告上签字确认。 （3）款项支付：经甲方与监理单位联合验收合格并签字确认后，乙方按照合同约定提交完整的结算资料，甲方在约定时间内支付相应的预留金款项。	547,347.21	1.00	项	547,347.21

二、合同包2（2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护（二包养护面积107002m²））

- 1.1、中标（成交）供应商：西安航天基地犀驰建筑工程有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 590,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	------	------	------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	园林绿化管理服务	2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护	2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护。第二包：南三环南侧（东仪路-电子正街），南三环北侧（东仪路-子午大道），绿化面积107002m²。	1、服务要求 1.1、2024年雁塔区道路和市场化养护工作包括但不限于绿化养护、应急抢险、设施维护及绿地管理等方面。 1.2、绿化养护的主要技术要求包括整形与修剪、病虫害防治、灌溉与排水、施肥、松土与除草、防护与保护、调整与补植等。 1.3、应急抢险工作包括制定应急预案、组建应急抢险队伍，服从甲方应急抢险工作安排，在强降雨、强降温、大风大雪等灾害性天气时及时响应，采取措施消除植物对行（游）人、车辆、市政设施、建（构）筑物等构成的安全隐患，尽快恢复道路交通。 1.4、设施维护的主要技术要求包括园林建筑类设施维护、小品设施类设施维护、管理服务类设施维护等。 1.5、绿地管理的主要技术要求包括绿地保洁、秩序保障、资料档案等。 2、按照合同附件2“园林绿化养护技术规范”执行。	1年	合格	590,000.00	1.00	项	590,000.00

三、合同包3 （2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护（三包养护面积93426m²））

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西汉驰建设工程有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 532,419.39 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
3-1	园林绿化管理服务	2025-2026年度雁塔区南三环市场化养护	南三环南侧（电子正街-子午大道），南三环北侧（子午大道-西沔路），绿化面积93426m²。	1.1、2024年雁塔区道路和市场化养护工作包括但不限于绿化养护、应急抢险、设施维护及绿地管理等方面。 1.2、绿化养护的主要技术要求包括整形与修剪、病虫害防治、灌溉与排水、施肥、松土与除草、防护与保护、调整与补植等。 1.3、应急抢险工作包括制定应急预案、组建应急抢险队伍，服从甲方应急抢险工作安排，在强降雨、强降温、大风大雪等灾害性天气时及时响应，采取措施消除植物对行（游）人、车辆、市政设施、建（构）筑物等构成的安全隐患，尽快恢复道路交通。 1.4、设施维护的主要技术要求包括园林建筑类设施维护、小品设施类设施维护、管理服务类设施维护等。 1.5、绿地管理的主要技术要求包括绿地保洁、秩序保障、资料档案等。	一年	验收申请：项目施工完毕后，乙方应及时提交竣工验收申请，附带详细的施工总结报告、实际支出明细、对比原申请的变更说明（如有），以及必要的技术资料（如检测报告、竣工图纸等）。（2）验收程序：甲方与监理单位将共同对项目进行现场验收，核实施工内容是否与批准的申请相符，工程质量是否达到合同约定标准。验收合格后，双方应在验收报告上签字确认。（3）款项支付：经甲方与监理单位联合验收合格并签字确认后，乙方按照合同约定提交完整的结算资料，甲方在约 定时间内支付相应的预留金款项。	532,419.39	1.00	项	532,419.39