

# 西安市阳光中学公寓管理项目中标（成交）明细

陕西金泽盛业项目管理有限公司受西安市阳光中学委托，采用竞争性磋商进行采购公寓管理项目（项目编号：JZZB-[2025]-108）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（西安市阳光中学公寓管理）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安顺洁劳务服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 1,462,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

| 品目号 | 品目名称 | 服务名称          | 服务范围   | 服务要求         | 服务期限   | 服务标准                    | 单价（元）        | 数量   | 单位 | 总价（元）        |
|-----|------|---------------|--|--------------|--------|-------------------------|--------------|------|----|--------------|
| 1-1 | 其他服务 | 西安市阳光中学公寓管理项目 | 1、负责宿舍楼日常管理及值守工作； 2、负责学生宿舍楼内公共区域的卫生，包括走廊、楼梯、扶手、墙裙、玻璃、门窗、灭火器材、展板、画框等。 3、指导学生做好宿舍内卫生清洁，牢固树立安全意识。 4、对学生宿舍进行不定期巡查，发现学生违纪行为应及时制止并记录，并向宿管老师汇报；发生重大违纪事件、安全问题应维持现场秩序，要采取紧急处理措施并及时上报值班领导。 5、按作息时间维护学生宿舍午休和晚上就寝的纪律，发现违纪情况及时报告、处理；晚点名不在学生，应核实情况，上报相关处室。 6、遵守执行甲方的宿舍管理制度，严禁男女生互窜宿舍，禁止外来人员进入学生宿舍。 7、严格按照学生上下课时间关、开宿舍楼大门，对特殊情况返回宿舍的学生，认真查验班主任等批条手续。 8、及时完成学校临时安排的工作任务。 | 完全响应招标文件服务要求 | 服务期为一年 | 符合现行国家、行业“合格”标准并满足采购人要求 | 1,462,800.00 | 1.00 | 批  | 1,462,800.00 |

陕西金泽盛业项目管理有限公司  
2026年01月23日