

西安市阎良区关山街道办事处关山街道道路清扫垃圾清运服务项目中标（成交）明细

陕西中鼎裕泰工程咨询有限公司受西安市阎良区关山街道办事处委托，采用竞争性磋商进行采购关山街道道路清扫垃圾清运服务项目（项目编码：ZDYT-ZB-2025（23））项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（关山街道道路清扫垃圾清运服务项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西林塔物业管理有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：1,599,800.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	关山街道道路清扫垃圾清运服务项目	本工程包含阎良区关山街道辖区内道路等清扫保洁服务、农村生活垃圾清运服务、绿化带及相关路段绿植养护工作、洒水降尘工作。	（一）在服务期限内，成交单位必须遵守国家《劳动法》及有关法律、法规，在管理范围内进行服务。具体要求参照国家及省、市的有关规定、具体标准，结合自身管理服务水平，供应商要具体承诺各服务项目要达到的指标，包括但不限于：1、清洁、保洁率90%以上；2、配备与劳动强度和服务所匹配的人员和设备，所有服务人员实行统一管理，一律着职业装；3、提供符合项目实际需要的服务模式和方案；4、具有严谨、实用的管理制度；5、具有有针对性的岗位职责及各项安全措施。（二）日常管理与服务。1、服务规范应符合法律法规的要求。2、各项服务要做到及时准点。3、建立完善的档案管理制度。4、中标人按照《中华人民共和国劳动法》的相关规定发放工资，服务人员工资不得低于西安市职工最低工资标准，为工作人员购买全额社会保险，全日制人员须计入降温及取暖费用。5、办公及物资支出：所有日常耗材及办公设备，均由中标人承担。 （1）办公设备办公用品（包括但不限于）：电脑、打印机、传真机、电话、文件柜、办公座椅；（2）保洁耗材（包括但不限于）：员工工服、清洁用具、工具等。 （三）执行标准 本章未明确服务执行标准、规范的，按下列方法进行选择：必须执行：日常保洁服务标准按三级服务执行。（四）甲方自有设备 甲方提供办公场所（位于富康东路电信所东隔壁）一院，设施配套齐全，并承担水电费，其他费用由乙方承担；自有压缩车、转运车辆等，日常使用中除车辆保险费由甲方承担外，其他使用费用均由乙方承担。自有车辆详情如下：1、压缩车 车牌号陕AZ9726 2、压缩车 车牌号陕AZ8619 3、压缩车 车牌号陕ABN020 4、压缩车 车牌号陕ABQ768 5、洒水车 车牌号陕ACG975 6、洒水车 车牌号陕ABC078 7、转运车 车牌号陕ABF506 8、转运车 车牌号陕A3Y1J0 9、转运车 车牌号陕AK3B91 10、转运车 车牌号陕AK6C90 11、电动压缩车 车牌号陕A20819D 12、吸粪车 无牌号	自合同签订之日起一年（合同到期，采购人有权单方面根据实际情况决定是否续签，合同到期前一个月告知，合同期限不超过三年。）	服务质量达到合格标准	1,599,800.00	1.00	批	1,599,800.00