

西安市阎良区机关事务服务中心党政机关办公用房权属统一登记竣工测量、房产测量项目中标（成交）明细

陕西中鼎裕泰工程咨询有限公司受西安市阎良区机关事务服务中心委托，采用竞争性磋商进行采购党政机关办公用房权属统一登记竣工测量、房产测量项目（项目编码：ZDYT-ZB-2025（73））项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（党政机关办公用房权属统一登记竣工测量、房产测量项目）

1.1、中标（成交）供应商：西安天正房地产资产评估顾问有限公司

1.2、中标（成交）总价：663,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服务	党政机关办公用房权属统一登记竣工测量、房产测量	阎良区党政机关办公用房权属统一登记竣工测量、房产测量项目，阎良区行政区域内党政机关及参公事业单位办公用房，预估建筑面积为17万平方米	1、提供拟派项目负责人具备注册测绘师或中级工程师职称；2、供应商需安排不少于4位专职人员对接、专职驻场工作。3、成果报告要求：服务成果经采购人确认后，按照采购人时限要求，出具符合国家行业标准和行政主管部门办理不动产权属登记或备案登记的成果报告。4、成果报告一式三份，主要内容应当符合国家行业标准和行政主管部门办理不动产权属登记或备案登记的有关要求。5、乙方须按照不动产登记主管部门规定和标准，修改完善成果报告，直至符合权属登记或备案登记的要求，不再另行收费	合同签订之日起一年（如遇特殊情况，经甲方同意服务期限往后顺延）	1、出具竣工测量、房产测量报告并取得产权证或备案登记证书后按照乙方所提供的资料及数据进行验收；2、需按照甲方确定的时间完成交付并验收合格，验收合格后填写验收单。3、验收和评价方式 3.1 乙方提供的服务最终验收达不到磋商文件要求和磋商响应文件承诺及国家或行业标准，或在使用中发现甲方不能容忍的缺陷等将视为验收不合格，乙方应在甲方要求的时间内无条件完善或要求赔付甲方损失。3.2 若发现乙方有弄虚作假的，本项目合同解除，乙方赔偿甲方相应的损失。3.3 验收标准：按磋商文件、磋商响应文件等服务指标进行逐项验收，各项指标均应符合验收标准及要求。3.4 验收合格后，填写验收单，双方盖章、签字生效。3.5 验收依据 3.5.1 合同文本。3.5.2 磋商响应文件、磋商文件、澄清函。3.5.3 国家和行业制定的相应的标准和规范。	663,000.00	1.00	项	663,000.00

陕西中鼎裕泰工程咨询有限公司

2025年08月19日