**合同协议书**

甲方:

乙方:

为确保一个整洁卫生的环境，进一步提升环境，营造一流的人居环境，提高城区的整体竞争力。甲方委托乙方 项目名称。经甲己双方协商达成如下协议:

**一、合同期限**

服务期为：自合同签订之日起1年

即自 年 月 日起至 年 月 日止。

**二、服务内容**

针对西安市阎良区全年扬尘清扫及洒水降尘的服务，洒水车及扫路车的日常安排及管理，以及出租车走航报警派单系统的接警及处理。

**三、付款方式**

**四、服务标准**

1、在服务期限内，供应商必须遵守国家《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规，在管理范围内进行卫生保洁服务。

具体要求参照国家及省、市的有关规定、具体标准结合自身管理服务水平,供应商要具体承诺各服务项目要达到的指标，包括但不限于:

（1）清洁、保洁率 90%以上；

（2）配备与劳动强度和服务相匹配的人员和设备，所有服务人员实行统一管理，一律着职业装；

（3）提供符合项目实际需要的服务模式和方案；

（4）具有严谨、实用的管理制度；

（5）具有有针对性的岗位职责及各项安全措施。

2、执行标准

未明确服务执行标准、规范的，按照国家最新标准执行。

3、车辆使用

如上级部门调拨新车辆，使用费双方另行协商。

**五、质量管理**

1、乙方须接受招标单位的各类检查考核，甲方有权根据《环卫保洁服务工作考核计费标准》做相应的修改。

2、合同期内，因乙方管理不善且负主要责任，造成保洁员一人以上死亡或两人以上重伤的，甲方有权终止合同，经济损失和法律责任由己方承担。

3、合同期内，乙方未按时足额发放保洁员工资影响恶劣的，甲方有权终止合同，经济损失和法律责任由己方承担。

4、合同期内，乙方未按要求为保洁员办理社会保险及购买意外人身保险且影响重大的，甲方有权终止合同，经济损失和法律责任由己方承担。

5、乙方违反劳动法或其他相关法律法规造成恶劣影响，甲方有权终止合同，经济损失和法律责任由己方承担。

**六、甲方权利与义务**

1、甲方权利

（1）甲方有权对道路保洁卫生情况进行检查和监督。检查标准按照《西安市城市道路保洁作业标准》和《道路清扫保洁服务工作考核标准》实施。

（2）乙方雇员不称职，甲方有权提出更换意见。甲方对保洁及管理人员提出的处罚处理意见，乙方应认真研究慎重考虑。

（3）乙方在甲方大型活动、重大节假日任务时，因保洁质量差造成影响的，甲方有权书面通知乙方进行处罚，根据检查结果，作出相应处罚。

（4）甲方对保洁设备的使用有权监督,以保证按规定操作,乙方没有按照要求操作的,甲方有权书面通知乙方限期改正，并根据考核结果按照具体情形进行考核。

（5）甲方有权对乙方保洁人员的工资、福利待遇、人身意外伤害保险办理情况、社会保险(五险)办理情况进行监督检查，以保障保洁人员的合法权益。乙方没有按照国家有关标准按时足额支付工资、福利待遇，或者未办理人身意外伤害险及社会保险或发生超龄用工等情形，由此引发的乙方与保洁人员之间的劳动争议或工伤纠纷，或者保洁人员与第三人之间的人身侵权纠纷，甲方不承担任何责任。

（6）各项对保洁公司和保洁工作人员的处罚及扣款在月底核算当月保洁费用时扣除。

（7）甲方可以随时分派乙方临时突发保洁任务，乙方应按照甲方要求保质保量完成工作。清理前乙方应通知甲方现场查看确认，清理时留取图片信息，清理完后应及时处理地面污染。

2、甲方义务

（1）按照合同约定向乙方支付费用。

（2）负责协调各方面的工作关系。

**七、乙方的权利和义务**

1、乙方权利

（1）乙方有权要求甲方依合同约定定期足额支付保洁费用。

（2）依据甲方用人要求，乙方有权选用管理与保洁工作人员。

（3）甲方连续三个季度不能按时支付费用的，乙方有权解除合同。

2、乙方义务

（1）乙方应与每位保洁人员签订劳动合同，并对保洁人员进行职业培训，保证每一名保洁人员有丰富的保洁工作知识和娴熟的保洁工作技能，并将拟定的用人对象书面报甲方备案。乙方保洁人员上岗 必须统一着装，保洁服由己方提供。

（2）乙方应将工作流程、管理制度、安全生产制度、卫生标准、市政设施维护标准和计划、冬季除 冰铲雪应急预案等书面报甲方备案。

（3）乙方必须制定生产安全规定，对保洁人员加强工作安全教育，设立固定的安全管理员明确管理 职责，为保洁人员购买人身意外伤害险。保洁工作中发生财产损失或人员伤亡事故的，责任由乙方承 担甲方概不负责。

（4）冬季下雪时，乙方应尽快清理人行道，彻底清除主干道路积雪。

（5）乙方需给每名保洁员配备工具，配备要统一尺寸、统一规格、统一要求。

（6）乙方需实行路段长负责制，每条道路为一个作业路段，设路段长一名。各条道路“划线设岗”,保洁员编号定位。

（7）乙方必须对产生的垃圾做到日产日清，并在指定地点倾倒。

（8）乙方应爱惜使用甲方提供的保洁设备。正常维修与保养由甲方负责，正常损坏由甲方负责更换,遗失和非正常损坏由乙方赔偿。

（9）乙方必须完全配合甲方做好专项整治、重大活动、创卫检查以及运输车辆等情形的应急预案保障措施及垃圾清理工作。

（10）乙方应当向甲方管理人员每日请示汇报工作，每周书面上报工作总结及下周计划。

（11）乙方工作人员应注意个人形象，保证保洁工具、保洁服装及时清洁，乙方工作人员的交通工具不得随意停放，确保城市形象。

（12）乙方保洁人员若发现道路保洁区域内发生违法情况或其他紧急情况，应采取临时措施，并在第一时间通知甲方管理人员。

**八、合同解除**

1、乙方应按本协议提供服务，如有违反，甲方有权按要求扣除乙方的相应服务费用。乙方考核分数连续两个季度低于60分甲方有权解除合同，乙方按照一季度服务费用标准向甲方支付违约金。

2、乙方对甲方提出的工作要求不及时整改或不服从管理，造成甲方损失的，甲方有权解除本合同。

**九、争议解决方案**

本合同未尽事宜，遵照国家有关法律规定执行:合同履行中发生争议的由双方协商解决，协商不成的，双方均应向甲方所在地有管辖权的法院提起诉讼。

**十、合同效力**

1、本合同期限届满后即终止，非因不可抗力，甲乙双方不能单方面终止本合同的执行，乙方提前解除合同应提前30日与甲方协商。

2、本合同双方签字、盖章之日起生效，一式拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

甲 方：(盖章) 乙 方：(盖章)

法定代表人或 法定代表人或

其委托代理人（签字或盖章）： 其委托代理人（签字或盖章）：

地 址： 地 址：

邮 编： 邮 编：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

银行账号： 银行账号：

签订时间： 签订时间：

**注：1、本合同条款仅供参考，甲乙双方可根据实际情况进行补充。**

1. **采购人应当自中标通知书发出之日起25日内与中标人签订**

**合同，且在合同签订后2个工作日内将此合同在陕西省政府采购网进行公示。**