

和城乡建设局西安市临潼区**2024**年第二批老旧小区改造项目施工招标中标（成交）明细

陕西康丰建设项目管理有限公司受西安市临潼区住房和城乡建设局委托，采用公开招标进行采购西安市临潼区2024年第二批老旧小区改造项目施工招标（项目编码：KFZB2025110501）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（西安市临潼区2024年第二批老旧小区改造项目施工招标一包）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西建工临潼建设投资有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 22,507,272.03 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

工程类

品目号	品目名称	工程名称	工程范围	施工工期	项目经理要求	执业证书要求	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他建筑工程	西安市临潼区2024年第二批老旧小区改造项目施工招标一包	本次改造9个老旧小区，涉及环卫站小区、西花园电力局小区、常家堡电信小区、骊华小区、姜寨小区、剧团家属院、剧院家属院、417医院家属区、冷冻厂小区，总建筑面积6.2366万平方米。主要对各小区主体建筑屋面、外立面、楼梯间等公共部位以及小区内室外基础设施进行基础类改造提升。投资额为2285万元。具体详见采购文件及工程量清单、施工图纸。	180日历天	王锋涛	陕261111228353	22,507,272.03	1.00	项	22,507,272.03

二、合同包2（西安市临潼区2024年第二批老旧小区改造项目施工招标二包）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西西和建设有限公司
1.2、中标（成交）总价：34,864,010.90 元
1.3、中标（成交）标的明细：

工程类

品目号	品目名称	工程名称	工程范围	项目经理要求 施工工期	执业证书要求	单价（元）	数量	单位	总价（元）
-----	------	------	------	----------------	--------	-------	----	----	-------

品目号	品目名称	工程名称	工程范围	施工工期	项目经理要求	执业证书要求	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	其他建筑工程	西安市临潼区2024年第二批老旧小区改造项目施工招标二包	本次改造 13个老旧小区，涉及广场小区、龙腾小区、公路段小区、电力局周家巷家属院、酶研所小区、电影院小区、人行小区、盐业公司小区、三公司小区、烟草局小区、西北有色碧云小区、代王教师小区、地质六队，总建筑面积9.8275万平方米。投资额为 3550万元。主要对各小区主体建筑屋面、外立面、楼梯间等公共部位以及小区内室外基础设施进行基础类改造提升。具体详见采购文件及工程量清单、施工图纸。	180日历天	刘飞	陕261141558541	34,864,010.90	1.00	项	34,864,010.90

陕西康丰建设项目管理有限公司
2025年11月26日