

农村环境卫生保洁服务合同

甲方：西安市临潼区新丰街道办事处

乙方：陕西环容环境科技工程有限公司

甲方根据新丰街道办事处 2025 年农村环境卫生保洁服务项目
(项目编号：HYZB20250011) 招标的结果，签署本合同。

一、服务费用

1、服务费用标准：每年肆佰柒拾捌万元整；(¥：4,780,000.00 元)。

2、甲方应于每月 15 日前结算支付上月服务费用。

3、本条约定之费用已包括乙方提供服务的全部成本费用及报酬，除此之外，甲方无需再向乙方支付其他任何费用。

二、合同期限：壹年。即 2025 年 7 月 1 日(含当日)至 2026 年 6 月 30 日(含当日)。合同签订一年，在后期项目实施阶段甲方可根据《政府购买服务管理办法》(财政部令第 102 号)文件的规定，在费用不变，合约内容不变，且符合合同服务内容和要求，量化考核达标的情况下，为了保证服务工作的延续性，可与乙方进行续签，总计合同期限不超过两年。

三、作业内容与范围：

1、作业范围

(1)新丰街道政府驻地街道及辖区 12 个行政村的通村路及村内全部巷道日常清扫、保洁、垃圾清运、辖区内 108 国道、207 县道路沿外两侧视线内垃圾漂浮物检拾。

(2)辖区内垃圾桶、垃圾箱的生活垃圾收集并运输至指定地点。

(3)辖区内环卫设施(垃圾桶、垃圾箱)的日常保洁、管理、维护。

(4)辖区内墙体、电杆、地面、空间的小广告清理。

(5) 雨季道路淤泥和冬季冰雪清除, 通往各村道路两边(水渠)杂草杂物清理。

(6) 辖区内主干道两侧“三堆”清理

(7) 配合街道办事处重大活动或节假日环境保障。

(8) 应急保障服务, 如道路抢险清障突击等应急任务及超出服务范围的事项(如道路边上出现的大堆建筑垃圾等需要动用机械清理的事项), 所发生的费用按实际情况单独核算。

2、作业标准

(一) 作业质量总体概述

(1) 环卫设施配备合理、设备完好率达到 95%以上。

(2) 建立符合当地实际的农村生活垃圾收运模式, 垃圾密闭化运输、定点收运、日产日清。

(3) 有稳定的保洁队伍, 保洁人员配置满足要求。

(4) 有常态化的垃圾收运方案和村组保洁机制, 环境保洁服务到位、不留卫生死角。

(5) 有完善的监管制度, 积极开展农村环卫保洁宣传, 农民群众对农村生活垃圾治理的满意率达 90%以上。

(6) 加强保洁员岗前培训和安全作业教育工作, 用工应符合男不超过 60 周岁, 女不超过 55 周岁的要求。

(二) 作业质量具体标准

1) 垃圾收运

1、生活垃圾清运统一管理、收集、密闭运输、严禁私拉乱倒。

2、生活垃圾收集点、垃圾箱(桶)应日产日清、无积压、不冒不冒、不腐烂发臭。

3、垃圾收集容器应无残缺、破损、封闭性好、垃圾清除后应及时关闭垃圾箱(桶)门、盖、垃圾箱(桶)须及时放回原处, 设置点及周围应整洁、无散落、存留垃圾和污水。

4、垃圾箱、果皮箱里外上下立面要及时擦洗，全天保持整洁美观，蝇、蚊孳生季节、垃圾收集容器及站（点）要定时消毒。

5、运输垃圾应密闭，在运输过程中无垃圾扬、撒、拖挂和污水滴漏，车辆无破损，不得有滴漏、流淌现象，垃圾液不得随意排放，保证车走地净。

6、垃圾运输车辆应车容整洁，全部使用符合国家标准的专业运输车辆，车况良好，车牌号码完整，车门喷印清晰的公司名称。

7、做好垃圾箱（桶）的日常养护和维修，做到损坏即修，确保垃圾容器的完好率。

2) 村组清扫保洁

1、村组保洁时间不低于 8 小时，实行“两次普扫，全时段保洁”的模式，在每日上午 7:30 前完成第一遍普扫。

2、路面要干净整洁，不留死角，并达到“五净五无”标椎，“五净”即：路面净、路缘净、树穴净、门前净、墙根净，“五无”即：无垃圾、无果皮纸屑废弃塑料袋（白色树挂）、无砖石瓦块、无树叶杂草、无污垢积水。

3、路面不得出现积存垃圾，不得焚烧垃圾。

3) 机械化作业

对村组可机械作业路段应开展相应的机械化作业，每日至少安排 1 个班次开展巡回作业。通过机械化作业、减少路面尘土负荷、降低空气中可吸入颗粒物浓度。

4) 垃圾桶（箱）的设置和管理

1、乙方负责垃圾桶（箱）的配置，现有的垃圾桶（箱）破损不能使用的、要重新购置。部分破损能够修复的，要负责维修。

2、垃圾桶（箱）的设置数量和布局要达到环保部颁发的标准要求，垃圾桶（箱）应美观、适用、与周围环境协调。

3、垃圾桶（箱）应密闭、须每天清掏、擦拭、果皮箱无满溢、

无污水溢出、周边无堆物。保证垃圾桶（箱）外体无积灰、无油污、垃圾桶（箱）完好率应达 95%以上。

四、考核办法

乙方提供服务时，需达到《陕西省农村生活垃圾治理考核验收办法》，《临潼区新丰街办环境卫生服务项目作业标准》要求，服务期间，新丰街办环卫主管部门将根据《陕西省农村生活垃圾治理考核验收办法》，《临潼区新丰街办环境卫生服务项目作业标准》进行考核。

五、履约保证金：在签订合同时，乙方向甲方提交 30 万元作为履约保证金，双方终止合同 30 日内，甲方将保证金退还给乙方。

六、违约责任：

1、如服务期内，乙方没有按照要求履行合同则保证金不予归还。在服务期内如因乙方原因造成甲方财产损失的，甲方有权酌情在保证金中扣除。

2、乙方在合同有效期内，服务质量达不到甲方要求，甲方出具书面整改通知书后，乙方必须无条件整改，如整改后服务质量仍达不到甲方要求的，甲方将扣除乙方全部履约保证金，同时甲方有权单方面解除合同，并追究乙方由此给甲方带来的一切经济损失。

3、未经甲方书面同意，乙方不得将合同的全部或部分作业任务量转让或分包。乙方擅自将作业任务量转让或分包给他人的，甲方有权解除合同，履约保证金不予退还。

4、因乙方原因中止或终止履行合同的，甲方没收乙方全部履约保证金，并就额外的损失保留索赔权利。

七、项目退出机制

乙方有以下情况的，甲方可无条件终止合同，损失由乙方自负，

1、严重违反国家法律、法规 and 政策的。

2、在工作中发生恶性服务质量事件，给临潼区新丰街办造成重大经济损失，严重影响环卫部门声誉的。

2023年1月

3、作业单位必须遵循“整体运作、统一管理、薪资到人、意外或工伤保险到人”的原则、如果发现拆整分包或整体转包，违规操作经查属实的。

4、经环卫工作考核单位检查考评。街道清扫保洁及垃圾清运月考评成绩分连续 3 个月低于 80 分的。

5、无特殊理由，乙方中途终止合同的，要赔偿甲方一年的运营费用。

6、启动退出机制后，乙方需将甲方建设的基础公共设施无偿移交甲方。乙方所有的环卫清扫设备根据甲乙双方都能接受的市场评估价格由甲方进行收购。

八、其他约定事项

1、乙方签订合同后，必须在新丰辖区注册陕西环容环境科技工程有限公司新丰分公司，合同执行期间所发生的税收业务在当地税务部门办理。

2、乙方在合同有效期内、必需确保乙方现场工作人员的安全，因乙方而产生的安全问题，由乙方自行负责。

3、乙方所聘管理人员在作业时应严格遵守劳动纪律，遵守安全操作规定，确保安全，发生各种意外事故均由乙方自己按照法律法规妥善处理，甲方对此不承担法律责任。

4、乙方应按照国家法律法规规定，落实相关移交人员的工资待遇及缴纳各项保险，落实福利待遇，确保人员和设备平稳交接。

5、乙方要保证每月收到甲方支付的服务费后，优先保障保洁人员的工资等福利费用。

6、招标文件，投标人的投标文件以及相关文件、澄清文件、特殊承诺等是本合同不可分割的部分。

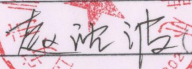
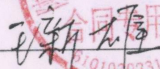
7、本合同如发生争议、双方应友好协商，可依法向需方所在地人民法院提起诉讼。

8、本合同一式六份，甲乙双方各执二份。招标代理机构一份，临潼区采购中心一份。

9、本合同中未尽事宜，经双方协商可另附条款，效力等同于本合同。

10、合同有效期内，乙方及其工作人员与其他单位或个人发生债权债务纠纷等，与甲方无关。

(以下为合同签署页，无正文)

甲方： (盖章) 乙方： (盖章)
代表： (盖章) 代表： (盖章)
电话; 电话;

联系人:

联系人:

签约地点:

签约时间: 2025 年 7 月 1 日