采购需求

对常宁新区核心区11宗土地进行动态开发研究与咨询服务。;主要功能或目标:通过调研，对土地宏观市场及市场党争进行认知，进一步厘清目标地块及周边现状，对地块组团内每个单独地块进行地块价值排序，对规划控制指标进行合理评估，并提出建议;拟定能够实现提升地块价值的动态开发策略及动态招拍挂建议;对南侧神禾二路与常瑞街西北角首开宗地提供土地价格评估建议;对各类招商推荐会提供咨询配会及现场支持服务，成果要求内容翔卖、严谨，格式规范，并满足陕西省，西安市关于士地开发策略及房地产策划的有关技术要求，成果需通过区专项负责常宁核心区土地开发的专项项目组成员及相关部门组织的技术审查。;需满足的要求:提供常宁新区核心区土地动态开发研究报告纸质文件5赛电子文档、ppt等格式及相关原始材料。