

# 围墙圈建合同

工程名称：翰林南路工业用地项目围墙圈建工程

工程地点：翰林南路以西，西北大学体育场对面

二零二五年九月



甲 方：西安市长安区郭杜街道办事处

乙 方：陕西顺道建设工程有限公司

为加快推进郭杜地区项目建设，经甲、乙双方协商，就翰林南路工业用地项目范围内围墙圈建工程委托乙方施工达成以下协议：

一、工程名称：翰林南路工业用地项目围墙圈建工程。

二、工程地点：翰林南路以西，西北大学体育场对面。

三、圈建围墙的标准（注：以图纸为基础）：底槽开挖深度 1 米，宽 80 公分，厚 20 公分两层素土夯实，厚 15 公分两层 2：8 灰土夯实，49 砖二坯，37 砖二坯，地面以上为 24 墙，高 2.5 米，每 3.3 米设一个 37 砖柱，墙体外侧用水泥沙浆外粉压光。

四、圈建围墙的质量：

乙方包工包料进行建筑施工，甲方委派现场施工质量监督员监督工程施工，乙方应严格按照施工规范和国家有关质量标准进行施工，施工中的各种技术资料必须齐全，围墙工程所用材料必须符合质量要求，经甲方验收合格后方可进入工地，坚决不允许劣质材料进入施工现场，若甲方现场施工管理人员发现乙方不按规范和技术质量要求进行施工，甲方有权要求停工，由此造成的一切损失由乙方承担。

五、工程造价：



1、墙体以每延米为计算单位，长度：1050m；围墙每延米价格为 676 元/m（含税）。

2、施工内容：包括外墙砂浆粉刷，外墙涂料粉刷。以甲方验收合格之日起一年为质保期，工程现场变更部分需经甲方现场质量监督人员签字认可，最终工程造价以实际验收合格的长度和粉刷面积以及现场签证为准结算。

六、付款办法：

工程竣工经甲方验收合格后 10 日内一次性付清全部工程款。

七、工期要求：

合同签订后乙方应确保工程在 2025 年 9 月 15 日至 2025 年 9 月 30 日竣工。施工期间，如遇雨天工期顺延。

八、乙方应保证工程质量，严格按照工程要求施工，不得偷工减料和违章施工，积极协商周围村民和群众的关系，若发生质量和安全事故及村民干扰造成的损失，其责任和费用全部由乙方负责。

九、其他事项：

1、围墙施工的水、电及造成的一切不安全事故由乙方自行解决并承担所有费用。

2、乙方不得以任何理由阻止甲方现场管理人员和监理人员对工程质量进行检查，对甲方现场管理人员和监理人员

提出的质量问题必须随时予以纠正。

十、本合同双方签字后生效。未尽事宜，双方协商解决。

十一、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。



法人代表: (签字)

门办

给子人: 马岩 王清英



法定代表人: (签字) 高成菲

2025年9月10日

