**太乙宫街道沙场村、四皓村、太乙村、新一村 中央扶持发展新型农村集体经济项目**

**工程量清单编制说明**

**一、工程概况**

本项目位于西安市长安区太乙宫街道。文洛式屋脊玻璃温室。建筑面积2433.66㎡，基底面积2809.36㎡，地上一层。单层轻钢结构，屋面采用桁架屋架。

**二、编制范围**

本项目设计内容包括：建筑工程、结构工程、给排水工程、电气工程、暖通专业配套等。

**三、编制依据**

1、鼎正建筑设计有限公司设计的太乙宫街道沙场村、四皓村、太乙村、新一村中央扶持发展新型农村集体经济项目施工图；

2、图纸答疑回复；

3、《陕西省建设工程费用规则》(2025)；

4、《陕西省房屋建筑与装饰工程基价表》(2025)；

5、《陕西省市政工程基价表》(2025)；

6、《陕西省通用安装工程基价表》(2025)；

7、陕西省工程建设标准《建设工程工程量清单计价标准》（DB 61/T 5126-2025）；

8、陕西省工程建设标准《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（DB 61/T 5129-2025）；

9、陕西省工程建设标准《市政工程工程量计算标准》（DB 61/T 5128-2025）；

10、陕西省工程建设标准《通用安装工程工程量计算标准》（DB 61/T 5130-2025）；

11、陕西省工程建设标准《园林绿化工程工程量计算标准》（DB 61/T 5131-2025）；

12、《陕西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额(2025)》；

13、《陕西省市政工程消耗量定额(2025)》；

14、《陕西省园林绿化工程消耗量定额(2025)》；

15、《陕西省建通用安装工程消耗量定额》(2025)；

16、《陕西省建设工程施工机械台班费用定额》(2025)；

17、《陕西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》(2025)；

18、与本工程有关的标准、规范、图集、技术资料；

19、正常的施工工艺和施工方法；

**四、其他说明**

1、本项目暂列金11万元；计入土建工程其他项目费；

2、本项目所有混凝土均采用商品混凝土；

3、本项目均采用预拌砂浆；

4、采用广联达计价软件GCCP7.0(版本:7.5000.23.1)。