

西安市长安区魏寨街道办事处长安东部新型建材产业基地（关停、转型升级）项目涉及企业资产调研服务中标（成交）明细

中科经纬工程技术有限公司受西安市长安区魏寨街道办事处委托，采用竞争性磋商进行采购长安东部新型建材产业基地（关停、转型升级）项目涉及企业资产调研服务（项目编号：ZKZBZC-XA2026-0326）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（长安东部新型建材产业基地（关停、转型升级）项目涉及企业资产调研服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西大华永正资产房地产矿业权评估有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：365,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1-1	其他资产调研服务	资产调研服务	<p>（一）本次采购调研服务内容主要分为三个阶段：准备阶段、实施阶段、报告阶段，具体内容如下：（1）准备阶段 1.接通知后，公司即成立本项目调研领导小组，由公司主管业务的专业人员担任项目组负责人，全面部署安排调研前期的各项准备工作。2.了解项目的基本情况，包括但不限于项目的位置、具体内容、项目规模、用途、建筑物整体状况、企业生产经营情况等情况，以便于项目组对项目有一个比较全面的认识 and 了解。3.根据项目的基本情况和委托方关于调研工作的总体要求，编制工作计划和进度计划，制定调研方案。（2）实施阶段 外业阶段：调研人员在委托方相关人员的带领下依照有关标准对调研对象进行全面勘察记录。外业工作需全面、准确、清晰、完整查清项目状况，统一调查登记的标准，统一调研参数，并要求调研人员详细填写，相关人员现场签字。内业阶段：调研人员根据现场勘察记录的情况形成调研报告。各小组每日完成外业工作后，要及时对取得的项目各项数据进行整理、核对，以便及时发现问题。各小组对各自取得并经过核对的数据，及时反馈，沟通信息，核实数据，确保调研测算的合理性、科学性、准确性。（3）报告阶段 1.报告初稿：根据现场勘察工作底稿，进行计算，撰写初步调研报告。2.正式调研报告：在初步调研报告的基础上出具正式的调研报告。（二）辅助服务内容 1.资料整理：协助整理调研过程中的相关资料、数据、报告等，形成完整的项目档案。2.汇报沟通：定期向上级及相关单位汇报调研工作进展、阶段性成果，及时沟通工作中出现的问题，确保关联单位全面了解项目情况。3.其他：根据单位需求，提供与本次调研服务相关的其他辅助服务。（三）成果交付要求 供应商需在服务周期内交付以下成果：调研成果报告</p>	<p>1.提供的调研服务须符合国家相关政策法规、行业标准及相关单位的具体要求，独立、客观、科学、合理，公平、公正、完整。2.服务过程中，供应商须严格遵守采购单位的相关规章制度，尊重采购单位的工作安排，严格遵守职业道德、行业准则及有关法律法规，积极配合、主动沟通，严格遵守职业道德、行业准则及有关法律法规，为采购单位提供优质服务。3.调研项目团队须保持专业性、稳定性，未经采购单位书面同意，不得擅自更换团队负责人及核心成员；若确需更换，须提供同等或更高资质的人员证明，经采购单位审核同意后方可更换。4.调研成果须通过采购单位组织的审查验收，验收合格后方视为工作完成；若验收不合格，供应商须在采购单位规定的期限内及时进行整改，直至验收合格。5.供应商在调研过程中获取的相关商业数据、内部机密等敏感信息严格进行保密，不得向任何第三方泄露，要严格遵守保密协议，保密服务在合同终止后仍持续有效，如果发生泄露，供应商应承担相应法律责任。</p>	自合同签订之日起90日历天	符合国家法律和行业标准，满足采购人要求	365,000.00	1.00	项	365,000.00

