

2025 年市级财政衔接推进乡村振兴补助
资金-通远街道“一街七村”项目（合同
包 1）

合同协议书

发包人： 西安市高陵区通远街道办事处

承包人： 陕西秦喆建设工程有限公司

合同条款及格式

发包人（全称）：西安市高陵区通远街道办事处

承包人（全称）：陕西秦喆建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 年市级财政
衔接推进乡村振兴补助资金-通远街道“一街七村”项目（合同包 1）施工
及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025 年市级财政衔接推进乡村振兴补助资金-通远街道
“一街七村”项目（合同包 1）
2. 工程地点：西安市高陵区通远街道东张市村
3. 资金来源：财政资金（衔接资金）
4. 工程内容：合同包 1：2025 年市级财政衔接推进乡村振兴补助资金-
通远街道“一街七村”（东张市村），新建钢构棉被拱棚 1 栋；购置大棚给
水、喷灌设施（蓄水池、管道、滴灌），新修 U 型雨水排水渠 900 米。新建
砖混结构雨水收集池 300 立方米（含防护棚、排水设备）。
6. 工程承包范围：2025 年市级财政衔接推进乡村振兴补助资金-通远街
道“一街七村”（合同包 1）招标文件、工程量清单、图纸、答疑文件等范
围内所涉及的全部施工工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 12 月 26 日。

计划竣工日期：2026 年 03 月 25 日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

(一) 合同价款：744563.83 元（大写：柒拾肆万肆仟伍佰陆拾叁元捌角叁分），据实结算。

(二) 结算方式：合同签订后，采购人7个工作日内支付成交供应商合同价的40%作为工程预付款，施工进度款按工程实际进度按月支付，支付至合同价的97%后暂停支付；竣工验收合格后成交供应商报送结算资料，结算资料经审定后15个工作日内支付至最终决算价款。

五、项目经理

承包人项目经理：黎媛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

执行中发生的争议由工程所在地人民法院解决。

3. 本合同约定的双方地址适用于双方各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达地址，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

十九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

二十、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

二十一、签订地点

本合同在通远街道办签订。

二十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

二十三、合同生效

本合同由双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

二十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。

(以下无正文，为合同签署部分)

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地 址：高陵区通远街道办

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话：029-86080125

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____



承包人：陕西秦喆建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：包军辉
(签字)

组织机构代码： 91610103MAB0JLW52X

地 址：西安市雁塔区汇成天玺C座2301室

邮政编码： 710000

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话：18729027266

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行：中国民生银行西安锦业路支行

账 号：170636056

