**拟签订的合同条款文本**

**建设工程勘察设计合同**

工程名称：

工程地点:

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证书等级：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

供应商：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**第一部分 协议书**

**委托人：**

**供应商：【 】**

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关政策、法令、法规，为了维护双方的合法权益，明确各自职责，双方本着平等互利、等价有偿的原则，经双方协商，签订本合同，以共同遵守。

**一、工程概况**

1、项目名称：旅游大道北段新建给水管网工程勘察设计项目

2、工作范围：

项目实施范围：项目位于西安市高陵区辖区内，旅游大道北段。

建设内容及任务：旅游大道北段新建给水管网工程，主要建设内容为：新建dn600供水管道共10480m、dn315供水管道1200m、dn200预留管道共600m，dn160预留管道共420m，dn110预留管道及消火栓支管共700m，新建各类阀门井50座，新建室外地上式消火栓106座。

3、服务内容：主要内容包括但不限于：对本项目的工程勘察、初步设计、施工图设计等相关服务并配合施工技术交底、施工过程技术服务及验收等内容。

质量标准：符合国家、地区、行业标准及现行有关规范标准，如国家及有关部门对规范重新修订时，以现行规范为准；规范如有遗漏，遗漏部分的内容可参阅相关的规范及标准。

**二、合同价款**

1、本合同含税合同价款为   元（大写：    ），其中含税勘察费为    元（大写：    ），含税设计费为   元（大写：    ）。

2、本工程勘察、设计费已包含供应商为履行本合同项下全部义务所产生的一切费用（包括但不限于勘察费、设计费、后期服务费等），除此之外，委托人不支付其他任何费用。

**三、付款方式**

合同签订后，采购人支付成交供应商合同价的30%作为预付款，出具成果报告后经采购人验收合格后，支付剩余合同价款。支付前，供应商须开具有效的发票交采购人。

**四、下列文件为本合同的组成部分**

1、合同及附件（含评标和合同签订期间的澄清文件）；

2、成交通知书；

3、合同条款；

4、设计工作大纲；

5、双方协商同意的变更、纪要和协议；

6、磋商文件

7、响应文件

上述文件互为补充和解释，如有模棱两可或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准，同一顺序的以时间在后的为准。

**五、设计文件份数**

工程勘察报告一式 份；设计文件一式 份；并提供相应电子版文件 套。

**六、勘察及设计周期**

本工程总勘察及设计周期为 个日历天，包括勘察、初步设计及施工图设计的工作周期。供应商须按下列时间分别将各阶段设计成果送达委托人要求的地点，并完成相关技术服务工作。

1、勘察周期：

签订合同后 个日历天内完成勘察工作并提供勘察成果资料和文件；

2、设计周期（可根据实际情况细化或合并）

2.1初步设计周期

签订合同后 个日历天内完成初步设计工作并提供初步设计文件；

2.2施工图设计周期：

从初步设计文件审批通过之日起，所有施工图设计应在 个日历天内全部完成；

3、相关技术服务周期：

相关技术服务工作包括施工招标配合服务、施工现场配合服务及工程竣工阶段的配合服务等，直至工程施工缺陷责任期满止。

**七、双方承诺**

1、供应商按照合同规定履行责任与义务，委托人按合同约定向供应商结算相关费用。

2、供应商承诺对上列各阶段勘察成果、设计成果质量终身负责，并提供使委托人满意的勘察及设计服务。

3、委托人所有需提供的资料已在招标时全部提供，勘察设计工作所需的其它相关资料由供应商自行负责收集,其费用已经包含在合同价款中，委托人不另行支付。

4、本合同（包括合同文件）表达了双方所有的协议、谅解、承诺和契约，并汇集、结合和取代了所有以往的协商、谅解与协议（本合同附带的《合同条款》除外）。除在本合同中有特别规定或用书面阐明并与该合同履行了相同手续外，该合同的修改或变动均为无效或对双方不具约束力。

**八、验收**

1、本项目验收费用，由供应商自行承担。

2、服务期满后，由供应商向委托人递交验收通知书，经委托人确认后，组织供应商进行验收。验收合格后，填写政府采购项目验收单作为对本次服务的最终认可。

3、验收依据：

（1）本合同及附加文本；

（2）磋商文件、供应商的响应文件及澄清（承诺）函；

（3）国家相应的标准、规范。

**九、违约条款**

## 按《民法典》中的相关条款执行；

1、甲乙双方应当诚信、全面履行本合同，如有违约，应赔偿由此给守约方造成的全部损失。

2、在受托方依约履行本合同的前提下，委托方迟延支付服务费用的，每迟1日，应当按照应付而未付金额的1‰向受托方支付违约金。

3、受托方未能按时提交符合本合同约定的成果文件资料，每延迟1日，应按服务费总额的1‰支付违约金，延迟达到30日，委托方有权单方解除本合同。受托方连续两次没有通过专家评审会审查，甲方有权无条件解除合同，且按照合同不支付任何费用。

4、因受托方不具备政府相关部门确认的资格而给委托方造成的一切损失，由受托方负责赔偿。

**十、其他约定：**

按《中华人民共和国民法典》中的相关条款执行

1、供应商承诺对各阶段勘察成果、设计成果质量终身负责，并提供使委托人满意的勘察及设计服务。

2、委托人所有需提供的资料已在合同中约定并按时提供，勘察设计工作所需的其它相关资料由供应商自行负责收集,其费用已经包含在合同价款中，委托人不另行支付。

3、供应商不按照双方签订的合同及委托人相关标准规范履约，未按合同要求提供服务或服务质量不能满足技术要求的，采购人有权终止合同，并对成交单位违约行为进行追究，同时按《中华人民共和国政府采购法》的有关规定进行处罚。

4、勘察、设计文件存在错误、遗漏、含混、矛盾、不充分之处或其他缺陷，无论勘察、设计是否通过了委托人审查或审查机构审查，供应商均应自费对前述问题带来的缺陷和工程问题进行改正，因委托人提供的文件错误导致的除外。

因供应商原因造成勘察、设计文件不合格的，委托人有权要求供应商采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，并承担违约责任，具体违约金计算方法为： 。

因委托人原因造成设计文件不合格的，供应商应当采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此造成的费用增加或服务期限延误由委托人承担。

5、由于供应商原因造成周期延误，供应商应支付逾期违约金。逾期违约金的计算方法为： ；最高限额为： 。

6、本合同未尽事宜由双方协商解决。

**十一、本合同一式【】份，正本【】份，副本【】份，委托人执正本【】份、副本【】份；供应商执正本【】份、副本【】份。**

**十二、合同生效：**

本合同经双方法定代表人或授权代理人签字（或加盖法定代表人印章）并加盖单位公章或合同专用章后生效，任何于本合同签订前经双方协商但未记载于本合同之事项，对双方皆无约束力。

**十三、争议的解决：**

双方在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决。合同当事人友好协商解决不成的，可采取以下第 （2） 条方式解决

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院提起诉讼；

**十四、合同生效：**

本合同经双方法定代表人或授权代理人签字（或加盖法定代表人印章）并加盖单位公章或合同专用章后生效。

附件一：廉政协议书

附件二：勘察设计工作考核表

委托人： 供应商：

（盖章） （盖章）

法定代表人： 法定代表人：

或授权代理人： 或授权代理人：

地 址： 地 址：

电 话： 电 话：

开户银行： 开户银行：

账 号： 账 号：

**附件一**

**廉政协议书**

**委托人：** （以下简称委托人）

**供应商：** （以下简称供应商）

为规范企业经营活动，维护双方的共同利益，遵循诚实信用的原则，经友好协商，签订本协议，以便双方共同遵守。

**第一条 双方的责任**

1.1 严格遵守国家有关的法律、法规。

1.2任何一方不得为获取不正当的利益，采用任何方式损害对方的合法权益。

1.3 任何一方发现对方业务人员在业务活动中有违法、违规、违纪、违反本协议行为的，有义务即时向对方监督部门举报，举报时须提供相关证明材料。

**第二条 委托人的责任**

2.1 应与供应商保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作。

2.2 在业务活动中应当依法办事、廉洁自律，不得有任何涉及商业贿赂或损害企业利益的行为（包括但不限于以下情形）：

2.2.1不得以任何理由向供应商及供应商工作人员索要或接受供应商以及供应商工作人员的回扣、礼金、有价证券、贵重物品或好处费、感谢费等；

2.2.2 不得以任何理由在业务活动中设置障碍、态度粗鲁、刁难供应商；

2.2.3不得在供应商报销任何应由委托人或委托人工作人员个人支付的费用；

2.2.4 不得以任何理由要求及接受供应商或供应商工作人员为委托人工作人员装修住房、婚丧嫁娶、或为其配偶及亲戚朋友安排工作提供方便；

2.2.5不得以任何理由参加供应商或供应商工作人员安排的宴请、健身、娱乐、桑拿按摩等活动；

2.2.6不得以任何理由向供应商或供应商工作人员要求为委托人工作人员或其配偶及亲戚朋友介绍经营业务等活动。

**第三条 供应商的责任**

3.1 应与委托人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作。

3.2 在与委托人的业务活动中应当依法办事、廉洁自律，不得以任何方式从事任何涉及商业贿赂或损害委托人企业利益的行为，包括但不限于以下情形：

3.2.1不得以任何理由向委托人及其工作人员赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等；

3.2.2不得以任何理由或方式为委托人及其工作人员报销应由委托人及其工作人员支付的费用；

3.2.3不得以任何理由为委托人工作人员装修住房、安排婚丧嫁娶活动及为其配偶或亲戚朋友安排工作或牵线搭桥、提供方便；

3.2.4不得以任何理由宴请委托人单位及其工作人员；以任何理由安排委托人单位及其工作人员参与其组织的健身、娱乐、桑拿按摩等活动；

3.2.5不得以任何理由为委托人工作人员及其配偶、亲戚朋友介绍经营业务、提供经营业务的便利条件，进行经营业务合作等活动。

**第四条 违约责任**

4.1 供应商或供应商工作人员违反本协议第一条或第三条的，供应商应向委托人赔偿违约金共计人民币两万元整，委托人有权据此解除采购合同，同时委托人将永久性地取消供应商与委托人再次合作的资格，构成犯罪的，委托人将向司法机关报案，追究供应商及供应商相关人员刑事责任；给委托人单位造成经济损失的，还应予以赔偿。

4.2 委托人或委托人工作人员违反本协议第一条或第二条的，委托人应向供应商赔偿违约金共计人民币两万整。供应商有权据此解除采购合同，构成犯罪的，供应商将向司法机关报案，追究委托人及委托人相关人员刑事责任；给供应商单位造成经济损失的，还应予以赔偿。

第五条 本协议作为《旅游大道北段新建给水管网工程勘察设计合同》的附件，与合同具有同等法律效力。

**委托人： 供应商：**

**法定代表人**  **法定代表人**

**或委托代理人：**  **或委托代理人：**

**附件二**

**勘察设计工作考核表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 考核内容 | | 标准分 | 扣分标准 | 评价得分 |
| 1 | 管理制度及人员 配备15分） | 设计质量保证体系及管理制度 | 5 | 1.设计质量管理体系不健全，扣2分；2.无完整的设计文件校核、审核、审定制度，扣3分。 |  |
| 2 | 项目设计总负责人的技术水平及协调能力 | 5 | 设总在项目设计及服务过程中组织协调能力和解决技术问题不强，扣1分；3.未按时参加技术协调会议的，每次扣2分。 |  |
| 3 | 项目设计各专业负责人的技术水平及工作能力 | 5 | 项目各专业负责人的技术水平和解决技术问题不足影响施工的，每次扣1分。 |  |
| 4 | 勘察、设计质量  （40分） | 勘察、设计文件的完整性 | 10 | 1.各专业设计图纸不完整、齐全，影响工程施工的，每次扣2分；2.勘察、设计深度不满足业主要求影响施工的，每次扣2分。 |  |
| 5 | 勘察、设计文件符合规范 | 10 | 勘察、设计文件不满足国家有关规范规定要求，存在违反强条规定的，每发现一次，扣2分。 |  |
| 6 | 勘察、设计文件的经济合理性 | 10 | 勘察、设计文件不经济，经审查具有明显的优化方案可采取的，每次扣2分。 |  |
| 7 | 勘察、设计文件的严密性 | 10 | 勘察、设计文件明显存在错、漏、碰、缺现象未及时纠正的，每次扣2分。 |  |
| 8 | 勘察、设计进度  （15分） | 勘察、设计进度 | 15 | 1.勘察进度、各专业设计进度不满足合同约定，影响项目招标或开工的，扣5分；2.设计变更不及时，影响现场工程施工的，每次扣2分。 |  |
| 9 | 设计服务（30分） | 招标配合及设计交底 | 5 | 1.未按项目进度要求及时进行设计交底的；扣2分；2.未及时配合业主开展施工、采购招标的，每次扣2分。 |  |
| 10 | 施工过程中设计问题的处理及配合 | 5 | 未及时处理施工过程中有关设计技术问题影响施工的，每次扣2分。 |  |
| 11 | 设计变更处理 | 5 | 未按工程需要，参与重大设计变更的技术经济比较，并及时提供设计变更文件的，每次扣2分。 |  |
| 12 | 设计驻点工作 | 5 | 未根据现场工程需要，及时解决施工设计配合问题，水平能力及服务态度不良的，每次扣2分。 |  |
| 13 | 验收工作 | 5 | 未在指定时间内及时派人参加隐蔽验收、分部工程验收和竣工验收工作，并签署意见的，每次扣2分。 |  |
| 14 | 保密工作 | 5 | 未按设计合同约定做好设计保密工作的，扣5分。 |  |
| 得分合计 | | | 100 |  |  |

考核时间： 年 月 日