**合 同 主 要 条 款**

**（本格式条款供双方签订合同参考，采购人可根据项目的实际情况增加条款和内容）**

**合同编号：**

**甲方([采购人](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http://www.baidu.com/s?wd=%E9%87%87%E8%B4%AD%E5%8D%95&hl_tag=textlink&tn=SE_hldp01350_v6v6zkg6))：**

**[乙方](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http://www.baidu.com/s?wd=%E4%B9%99%E6%96%B9&hl_tag=textlink&tn=SE_hldp01350_v6v6zkg6)(供应商)：**

**签订时间： 年 月 日**

**合同主要条款**

甲方([采购人](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E9%2587%2587%25E8%25B4%25AD%25E5%258D%2595%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6))：

[乙方](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E4%25B9%2599%25E6%2596%25B9%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6)(供应商)：

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》及其他法律、法规的规定，并按照公正、平等、 自愿、诚实信用的原则，甲乙双方经友好协商订立本合同，供双方共同遵守：

**一 、本合同由合同文本和下列文件组成**

1、磋商文件

2、乙方响应文件

3、成交通知书

4、乙方在投标过程中做出的书面最终报价 、澄清或承诺

5、本合同附件

**二、合同价款**

1、合同价款：人民币 元 (大写) ；

2、合同价款只包含餐饮社会化运营管理费。

三、**款项结算**

**合同签订后由采购人负责结算，采用月付方式，每月15日前向乙方一次性支付上月度的服务费，直至采购服务期满结束。**

**四、甲方的责任与义务**

1、甲方提供现有厨房、餐厅、全套厨房设备及水、电供应。本合同签订后，乙方进场前，双方对食堂所有物品进行清点登记造册，在交接清单上确认签字后移交乙方使用。合同终止，乙方按交接清单上核定的物品返还甲方（自然损耗除外）。

2、甲方建立健全机关食堂相关规章制度，并监督和检查乙方遵守执行。

3、甲方对乙方执行职工食堂相关规章制度、饭菜卫生和质量、服务水平、卫生环境状况实行常态检查监督，定期组织机关伙食管理委员会对机关食堂满意度进行测评，发现问题有权要求乙方及时整改完善，如乙方拒绝整改或整改达不到甲方要求，甲方有权单方解除合同。

4、厨房、餐厅内设备设施的日常改造、维修、更换、增加等，可以根据乙方管理的需求建议，甲方有义务提供，并交付使用。

**五、乙方的责任与义务**

1、乙方要严格遵守甲方价格规定，成本价微利经营。乙方不得随意提价或降低饭菜质量。根据实际情况和市场物价的变化，乙方若变动饭菜价格，要先向甲方提出申请，在每餐标准成本范围内，最终以甲方审定的价格经营。

2、食堂所有员工由乙方自行招聘、使用和管理，与甲方没有劳动、劳务关系。乙方应招聘具有较高素养、政治素质高的员工。合同期间，乙方及其工作人员一切安全责任及损失自负，甲方概不承担。

3、乙方对厨房人员要足额配置，以保证食堂正常运行。乙方在甲方食堂的员工须按甲方要求调剂，保证工种结构合理，工种人员相对稳定，不得随意裁减人员，要严格遵守甲方的作息时间，按时供餐，服从甲方管理。

4、乙方所有员工上岗前须通过卫生部门指定的医院或防疫站的体检，领取饮食行业健康证。无健康合格证者，不得在食堂工作。运行期间，所有员工须定期更新健康证。

5、乙方须严格执行国家和地方环境与食品安全的标准及相关规定，严格遵守和执行甲方针对干部职工食堂制定的各项规章制度，必须满足干部职工的用餐需求，不得对外营业。

6、乙方须接受卫生管理部门、甲方和机关伙食管理委员会的监督检查，服从管理，接受干部职工的监督，树立为干部职工服务的思想，服务热情，礼貌待人。

7、乙方自行采购物资，加工菜品，由甲方审核食谱和饭菜价格，做到饭菜品种丰富，质量高、卫生好，价格合理，让广大干部职工满意。

8、乙方采购的粮、油、副食品、调味料等原材料必须符合食品安全的要求，杜绝使用转基因粮、油、食品等。调、配料须是名牌厂生产的合格产品，甲方和机关伙食管理委员会有责任对所采购的材料采取不定期抽查，对质量不合格，价格不合理的，乙方须进行更换和调整。

9、乙方应做好食堂的饮食卫生和环境卫生，严禁供应腐烂变质的食品，不得发生食物中毒现象。食堂员工要衣着干净整洁，一律穿工作服，操作间内严禁吸烟。

10、乙方应爱惜厨灶、厨具、餐具和各种设施设备，认真搞好日常维护保养，严格操作规程，不得违规操作。设施设备维修实行责任制，做到谁使用、谁负责，谁损坏、谁维修（自然耗损除外），凡因违规使用或保养不及时等人为因素造成厨灶、厨具、餐具及其他设设施备故障或损坏的，由乙方承担支付费用。凡故意损坏的，除按价赔偿外，采购人有权视情做出相应处罚。承包期满后如数交回，若损坏或者丢失按价赔偿。

11、乙方要节约水、电、燃气的使用，杜绝长明灯。要做好防火、防盗、消防和安全用电、用气等安全工作，确保职工就餐和自身的安全。

12、乙方在合同期内与外界发生的一切债权债务等纠纷均与甲方无关。在合同期限内，未经甲方同意，乙方不得将食堂转租给第三方经营，否则甲方有权解除合同，所造成的损失由乙方承担。

13、乙方在对甲方服务期间，因公、非因公发生事故或其它原因造成伤、残、病、亡的，由乙方负全责并按照国家相关法律负责处理，安全生产应遵循安全生产服务合同约定。

**六、服务期限为：自合同签订之日起一年，本项目采取一次招标二年沿用，实行一年一考核一验收一签合同（所提供服务质量经甲方绩效考评满意后，在采购内容不变、采购预算有保障、服务价格不变或降低的情况下，则双方可续签下年合同）**。

**七、违约责任**

1、甲乙双方必须遵守本合同并执行合同中的各项规定，保证本合同的正常履行。

2、若乙方未能在服务周期内完成合同规定的义务，由此对甲方造成的延误和一切损失，由乙方承担和赔偿。

3、若乙方未按合同要求提供服务或服务质量不能满足技术要求，甲方有权终止合同，并对乙方违约行为进行追究，同时按《中华人民共和国民法典》中的相关条款及《中华人民共和国政府采购法》的有关规定进行处罚。

4、因乙方违反国家和地方食品卫生管理法规以及干部职工食堂的卫生管理制度，提供不洁食物造成食物中毒的，全部由乙方负责赔偿并承担相应的法律责任。

5、如乙方运营不善，造成饭菜质量差、卫生差等，经甲方监督整改无效的，或食堂考核连续三次低于70分的，甲方有权单方面解除合同，因此造成的损失由乙方负责。

6、甲乙双方违反本合同或单方面无正当理由解除本合同者，应向对方赔偿相应损失。

7、本合同履行中双方协商解除合同，或单方依据约定或法定条件解除合同的，于当月最后一周周六及周日为乙方退出移交返还交接清单核定物品的最后期限。甲方可授权新的餐饮团队或团餐管理机构代为接管。

8、如食堂就餐人数出现重大变化时，甲方可以随时修改或者终止本协议。

**八、合同争议的解决**

合同执行中发生争议的，当事人双方应协商解决，协商达不成一致时，可向西安市仲裁委员会申请仲裁或向西安市高陵区人民法院提起诉讼。

**九、 附则**

1、本合同由双方签章之日起生效。

2、本合同一式陆份，甲、乙方各执叁份，具有同等法律效力。

采购人(甲方)： （公章） 供应商(乙方)： （公章）

[法定代表人](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E6%25B3%2595%25E5%25AE%259A%25E4%25BB%25A3%25E8%25A1%25A8%25E4%25BA%25BA%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6) [法定代表人](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E6%25B3%2595%25E5%25AE%259A%25E4%25BB%25A3%25E8%25A1%25A8%25E4%25BA%25BA%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6)

或[委托代理人](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E5%25A7%2594%25E6%2589%2598%25E4%25BB%25A3%25E7%2590%2586%25E4%25BA%25BA%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6)： （签字或盖章） 或[委托代理人](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E5%25A7%2594%25E6%2589%2598%25E4%25BB%25A3%25E7%2590%2586%25E4%25BA%25BA%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6)： （签字或盖章）

[开户银行](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E5%25BC%2580%25E6%2588%25B7%25E9%2593%25B6%25E8%25A1%258C%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6)：  [开户银行](http://set2.mail.qq.com/cgi-bin/mail_spam?action=check_link&spam=0&url=http%3A%2F%2Fwww%2Ebaidu%2Ecom%2Fs%3Fwd%3D%25E5%25BC%2580%25E6%2588%25B7%25E9%2593%25B6%25E8%25A1%258C%26hl_tag%3Dtextlink%26tn%3DSE_hldp01350_v6v6zkg6)：

帐 号：  帐 号：

电 话：  电 话：

地 址：  地 址：

时 间： 年月日 时 间： 年月日