

西安市蓝田县住房和城乡建设局（本级）蓝田县县城建设三年行动计划实施方案中标（成交）明细

陕西嘉唐建设的项目管理有限公司受西安市蓝田县住房和城乡建设局（本级）委托，采用竞争性磋商进行采购蓝田县县城建设三年行动计划实施方案（项目编码：SXJTZB-ZC-CS20240219）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（蓝田县县城建设三年行动计划实施方案）

- 1.1、中标（成交）供应商：陕西市政建筑设计研究院有限公司
- 1.2、中标（成交）总价：498,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	蓝田县县城建设三年行动计划实施方案	蓝田县县城建设三年行动计划实施方案	一、项目概况 应认真分析蓝田县县城建设现状，依据蓝田县县城发展定位，做好统筹近期蓝田县县城建设需求，结合实际合理确定建设目标、内容、方法、路径，形成县城建设项目库；做好积极推进县城基础设施生命线安全工程，通过数字化等手段，及早发现和管控风险隐患，切实提高城市安全保障能力、维护人民生命财产安全；做好识别县城建设重点片区，做好片区建设项目衔接，坚持急用先行，有重点、分步骤推进，理顺项目施工秩序，明确项目分布、年度计划、建设进度要求；应提出保障县城建设行动计划有效实施的组织领导、资金筹措、项目管理、考核评估、宣传引导等方面政策措施。二、编制目的 深入贯彻落实习近平总书记关于建立城市体检评估机制的重要指示精神，认真分析县城建设短板弱项，依据县城发展定位和市政公用事业、市政基础设施等专项规划，组织编制县城建设行动计划，将其作为县城建设示范县评定和县域经济高质量发展专项资金申报的重要参考和评价指标。三、项目范围及期限 蓝田县中心城区范围，规划期限为未来3-5年。四、项目内容要求（1）县城建设现状需求分析 1）基本条件分析：主要分析蓝田县城区位交通、人口规模、建成区规模、人口分布及发展趋势、资源条件、各类设施基础条件等基本概况。2）短板弱项分析：深入贯彻习近平总书记关于建立城市体检评估机制的重要指示精神，对照《陕西省推进县城建设补短板提品质实施方案》等要求，分析评估蓝田县县城建设的短板弱项，形成短板弱项清单。3）政策落实需求研究：梳理中省“十四五”期间关于县城发展的相关政策要求，结合蓝田县实际，从落实政策要求的角度，梳理近期县城建设需落实的主要任务，形成目标清单。4）空间发展需求研究：根据蓝田县空间发展趋势及人口集聚趋势，研判3-5年县城空间发展方向、功能布局要求等，注重与国土空间规划近期建设相结合。5）功能完善需求研究：从增强县城产业支撑能力和强化公共服务供给出发，围绕支撑县城经济发展和提升县城宜居水平的目标，评估蓝田县县城产业配套设施、公共服务设施建设需求，形成需求清单。6）明确县城发展定位：从资源禀赋、区位条件、文化特色、产业发展等方面，分析蓝田县县城的基本特征。依据《关于推进以县城为重要载体的城镇化建设的意见》县城分类发展要求，结合县城现状特征，以及县（市、区）空间规划，明确县城发展定位。（2）确定建设项目 1）统筹专项规划：统筹道路交通、综合管廊（管沟）、停车设施、给排水 水防涝、供热燃气、充电桩、绿地系统、海绵系统、环保环卫、历史文化保护、城市风貌、产业发展、新基建、公共服务等专项规划近期建设需求，按照系统思维，提炼形成蓝田县县城建设项目库。2）实施片区化治理：按照“干一片、成一片”的总体思路，识别蓝田县县城建设重点片区，针对片区问题与需求，分片区提出建设目标、重点任务、项目计划，分片区逐步推动县城建设。3）注重区域统筹新旧融合：做好不同区域、近期远期之间设施统筹衔接，既经济高效满足现实需求，也要为未来发展留下空间和接口。线状设施方面，提出老旧管网、路网提升改造要求，明确新建区域建设需求，统筹新区老区管网衔接。点状设施，评估老区需求，结合城市更新补齐设施短板，新区应严格按照规范标准要求完善设施配套。4）建设项目类别：主要包括完善市政公用设施、增强县城安全韧性、保护传承历史文化、改善人居环境、完善县城功能等方面。5）明确建设时序及分工：根据部门职责明确职能分工，结合资金筹措情况，建设项目按照实施时序分解至年度，并明确建设进度要求。五、编制成果 本项目成果内容包括文本、图件、附表	1年	符合国家法律法规、部门及地方规定、技术规范等的要求。采购人组织验收活动	498,000.00	1.00	项	498,000.00

陕西嘉唐建设的项目管理有限公司
2024年03月14日