

西安市蓝田县城关中学蓝田县城关中学校园保洁服务及公寓楼管理服务中标（成交）明细

陕西中正鼎裕项目管理有限公司受西安市蓝田县城关中学委托，采用竞争性磋商进行采购蓝田县城关中学校园保洁服务及公寓楼管理服务（项目编码：ZZDY-2024-029）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（校园保洁服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安正信恒劳务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 448,600.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他服务	校园保洁服务	蓝田县城关中学校采购人要求范围	达到采购人采购需求	自合同签订生效之日起365个日历天	执行国家标准并符合磋商文件相关要求	448,600.00	1.00	项	448,600.00

二、合同包2（公寓楼管理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安金泰保安服务有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 299,000.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
2-1	其他服务	公寓楼管理服务	学生公寓的纪律、安全保卫、卫生保洁、日常管理、宿舍管理、学生日常检查管理、学生习惯养成教育、学生宿舍水电管理等。	第二包：公寓楼管理服务 1.乙方负责公寓楼学生安全管理的全部责任。 2.乙方负责甲方住校学生的住宿安排，建立住生管理档案；管理宿舍每日的正常生活秩序，每日对各楼层宿舍进行卫生排比，同时协助甲方调查处理发生的违纪事件，保护住校学生的人身财产安全。 3、宿舍楼内各楼层公共区域卫生由乙方保洁员每天打扫二次，宿舍内由值班学生轮换打扫，由宿舍管理员督促完成情况，宿舍楼周围道路及绿化带卫生由乙方负责。 4、做好开学和放假期间的宿舍管理工作，假期留足人员值班。 5、按常规进行公寓楼巡查，中午放学至下午上课，下午放学至晚自习间及夜间进行安全巡查，保证无恶性事件生，如有打架斗殴及危及人身安全的行为立即制止，平息，不能制止时，上报主管领导，同时向公安机关报警，配合举证。如有人员受伤尽快治伤者，同时联系主管部门，通知学生家长共同处理。 6、每日对宿舍管理做好记录，在危及人身安全的行为发生时可强行制止，不得有体罚，侮辱行为。 7、严格遵守公寓楼管理条例。遇突发事件乙方应立即应对处理，定期对管理人员进行培训，包括防抢、防暴、控及消防知识的培训等。 8、每学期暑假期间由甲方对宿舍楼内进行维修一次，开学后简单的水龙头、桌椅、床、门由乙方负责监管及维修。	自合同签订生效之日起365个日历天	执行国家标准并符合磋商文件相关要求	299,000.00	1.00	项	299,000.00

