

第一部分 合同协议书

蓝田县城市管理和综合执法局

蓝田县城市管理和综合执法局

发包人(全称): 蓝田县城市管理和综合执法局
承包人(全称): 陕西南宇飞建筑工程有限公司
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就 滨河西路小型运动场地提升改造 工程施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1、工程名称: 滨河西路小型运动场地提升改造

2、工程地点: 西安市蓝田县

3、工程立项批准文号:

4、资金来源: 国有资金

5、工程内容: 微地形平整406.06m²; 悬浮式拼接地板400.3m²; 单场羽毛球场隔网+LOGO1项; 双场羽毛球场隔网+LOGO1项; 混凝土路面236.2m²; 植草砖105m²; 透水砖130m²; 路缘石平道牙50m; 黄锈石烧面石材m²; 成品坐凳6个; 球场专用照明灯14个; 绿化工程; 拆除工程等。

具体内容详见工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6、工程承包范围: 工程量清单包含的全部内容

二、合同工期

计划开工日期: 2025 年 11 月 15 日。

计划竣工日期: 2026 年 2 月 13 日。

工期总日历天数: 90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写): 伍拾捌万零柒元伍角贰分(小写: ¥ 580007.52 元);

其中:

1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 壹万零玖佰柒拾元

2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价 合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 赵旭东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及投标函附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间
本合同于 2025 年 11 月 13 日签订。

十、签订地点
本合同在 岳殿村污水处理厂 签订。

十一、补充协议
合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 91610730MA6YUD1P3E

地 址： 陕西省汉中市佛坪县袁家庄街道东

邮政编码： 723400

法定代表人： 黄荣飞

委托代理人： 王利

电 话： 13669204934

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国农业银行股份有限公司佛坪县支行

账 号： 26626301040008415

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人： 黄荣飞
(签字)

组织机构代码： 91610730MA6YUD1P3E

地 址： 陕西省汉中市佛坪县袁家庄街道东

邮政编码： 723400

法定代表人： 黄荣飞

委托代理人： 王利

电 话： 13669204934

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： 中国农业银行股份有限公司佛坪县支行

账 号： 26626301040008415