

项目编号：HZL2024-ZZJK-34-020

周至县教育局
2025年公办中小学幼儿园安保
服务项目

(二标段)

甲 方：周至县教育局

乙 方：陕西中盾安防集团有限公司

签订日期：2025年1月27日



甲方（采购人）：周至县教育局

乙方（中标人）：陕西中盾安防集团有限公司

周至县教育局2025年公办中小学幼儿园安保服务项目（项目编号：HZL2024-ZZJK-34-020），由陕西海之林项目管理有限公司组织公开招标，周至县教育局（以下简称“甲方”）确定（以下简称“乙方”）为该项目的中标人。

依据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国政府采购法》之规定，经双方在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，共同信守。

一、项目概况

（一）项目名称：周至县教育局2025年公办中小学幼儿园安保服务项目

（二）项目地点：周至县教育局

（三）项目内容：二标段配备299名保安

二、合同价款

二标金额：人民币（大写）壹仟零柒拾肆万玖仟陆佰肆拾捌元

（¥ 10749648.00 元）

说明：此费用包含此项目所支付的一切费用，实际支付按照中标价格予以支付。（含保安的医疗、工伤保险等其它相关的一切费用）。

三、服务期限、项目实施地点

（一）服务期限：2025年2月1日至2026年1月31日

（二）项目实施地点：采购方指定地点

四、付款方式

甲方按月根据学校实际考勤向中标保安公司支付服务费用，乙方必须开具相应金额发票给甲方。

五、服务要求

（一）周至县公办中小学及幼儿园（见附件），二标配备保安人员共299人。

（二）人员要求：男性，原则上年龄不超过55周岁，身体条件特别好的可适当放宽至58周岁，但55周岁以上人数不能超过总保安人数的30%，政审合格，形体无明显缺陷，外貌端正，无不良记录，具有保安上岗证。每月保安休假不超过4天。

（三）服务期限：2025年2月1日至2026年1月31日

六、服务具体内容及质量标准

（一）门卫服务

1、保安人员上岗执勤，必须身着统一的保安服装，佩戴统一的标志符号。保安服装、标志符号和证件的设计、制作和供应，按规定执行。在学生上学、放学期间要站门岗，密切注意校园内外的动向，及时处理突发事件。

2、准时交接班，做到不迟到、不早退，有病有事必须先请假，待学校批准后才示作请假，否则作旷工处理。

3、按学校规定查验学生进出校门手续。学生在上课或中午因特殊情况外出，必须验收班主任签发的有效出门证明，或通过内部电话与班主任核实且做好登记工作。学生在上学、放学时间进出校门，必须验看是否本校学生。

4、要经常巡视校园，发现严重问题，应及时向学校领导报告，必要时报警。

5、保安员值班不得擅自离岗，不得擅自睡觉，要每小时巡逻一次。

6、切实落实外来人员登记制度，进出货物必须认真检查，凡没有财物出校证明（或学校领导批准）的一律禁止其携带出校。

7、遵守学校的相关管理制度及交办的其他相关工作。

8、负责岗位及校园的防火、防盗、防破坏、防治安灾害事故的报告、报警及相应处理工作；

9、负责外来车辆的管理工作，未经允许外来车辆一律不允许进入学校；

10、负责管理学校校门口的各种设施，保证正常运行。负责校门口周边卫生管理，和学校一起及时清理校门口周围（学校范围内）的小摊点和违停车辆，随时保证校门口的畅通。

11、完成与服务单位约定的其他相关任务。

（二）巡逻服务

1、按规定路线、时间进行巡查；

2、维护治安、通行秩序；

3、在巡查过程中注意防火、防盗、防破坏、防治安灾害事故；

4、在巡查过程中发现可疑物品，听到异常响声，闻到异常气味要立即观察，正确处理；

5、发现损坏公共设施设备或扰乱教学秩序或他人正常工作生活的不良行为须立即制止；

6、发现已损坏的公共设施设备须及时报告相关部门进行修复，重大安全隐患及时报告上级领导并须设立警示标识；

7、发现违法犯罪行为要立即制止并报上级领导和公安机关，在确保安全的前提下将嫌疑人扭送公安机关。

（三）大型活动服务

教育系统和学校在举办各类大型活动时，根据安全需要可以从其他学校抽调保安员进行现场秩序维护，教育局和学校不承担相关费用。

七、甲方权利责任及义务

（一）为保安人员提供必要的工作条件（包括设置好执勤岗位、防护装备及办公用品等）、生活条件（包括就餐、住宿等生活必须用品）。

（二）负责对保安员进行学校各项规章制度、安全知识的教育和培训，并将相关制度规定悬挂或存留于保安员值班室。完善保安值班室设施，制作学生及教职工出入证、车辆通行证等相关证件。

（三）对乙方保安人员提出安保方面的合理化意见建议应予以重视，及时采纳，并积极配合乙方做好约定区域内的安全保卫工作。

（四）对乙方保安员有监督管理权，并通过专人对保安员进行现场指挥，但不得指使保安员从事本合同约定工作职责之外的活动，若超出合同约定而造成乙方保安员人身伤害或财物损失的由甲方承担全部责任。

（五）乙方保安员在值勤期间出现突发疾病时，甲方应第一时间采取积极救治措施，防止病情扩大，并及时通知乙方，救治费用由乙方承担；经甲方采取积极救治措施，保安员仍死亡的，甲方不承担责任。

（六）保安员因事（病）假缺勤时由保安公司派人替岗。

（七）本合同期内不得私自招聘保安员，否则发生安全问题乙方概不承担任何责任。

（八）保安人员和校方之间无任何劳动合同，保安人员因劳动关系产生纠纷，应当由乙方保安公司承担责任，校方不承担任何责任。

（九）在履行合同期间，保安员接受由教育局、学校、保安公司三方管理，教育局主要对保安公司工作、保安资格进行监管，并每月对保安工作情况进行考评，学校主要负责保安的业务管理，并做好保安的培训和考勤，每月报教育局。

(十) 应按合同约定的人数、标准, 及时足额支付乙方安保服务费, 无理由拖延或拒付。

八、乙方权利责任及义务

(一) 负责向甲方推荐身体健康、责任心强, 适应校园安保工作的保安员上岗, 保安员着统一制式服装, 服装由乙方提供。

(二) 在向学校派出保安前, 向教育局报送保安员花名册、保安在公安机关的无犯罪、保安体检合格证明, 经过教育局审核后进入学校。

(三) 成立管理机构, 有完善的保安管理制度, 有专人负责保安管理, 做到不培训不上岗, 定期对保安人员进行培训, 每季度集中培训一次。建立人员档案, 做到一人一档。

(四) 保安员提前十分钟到岗, 严格与校方进行负责区域内的交接工作, 积极做好双方约定的各项工作。

(五) 保安员提出合理意见建议后甲方未及时处置, 乙方及保安员不承担因此造成的损失。

(六) 如因乙方保安人员工作失职、疏漏、擅离职守、不作为、乱作为等原因造成的甲方人身和财产损失, 首先由侵权人承担责任, 乙方有过错的, 依法由乙方承担相应责任。

(七) 乙方为保安员购买用工意外伤害保险, 甲方不承担任何法律和经济上的责任。

(八) 保安人员在工作期间发生疾病或死亡, 甲方不承担任何责任, 善后事务处理由乙方保安公司协调解决。

(九) 保安人员为了学校学生人身安全、学校财物安全, 被不法分子侵害, 造成保安员人身伤亡, 由乙方依法向不法分子索赔, 甲方负责提供相关证据材料。

(十) 按约定向甲方提供相应的安保服务费用票据。

九、其它事项

(一) 乙方除遵守合同约定的内容, 要依照下发的《加强保安队伍建设的暂行办法》加强保安队伍管理;

(二) 成交方派驻的保安人员应服从采购方及下属学校对工作人员的安排。因事、因病或其它原因缺勤的, 采购方不再承担此费用;

（三）采购方负责提供保安人员警卫室，以便利日常规范管理来访、交接工作；

（四）采购方不承担节假日加班费。

（五）教育局每月根据学校对保安的考勤、管理情况进行考评，预留合同总金额的10%作为考核奖励资金。

（六）乙方在履行合同期间，若所提供的服务不符合约定，如减少双方约定的服务范围，保安人员的素质水平、工作态度等，则甲方有权要求乙方在指定时间内更换管理及服务人员。

十、合同文件

详细技术说明及其他有关合同项目的特定信息由合同附件予以说明，下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 1、本合同书
- 2、中标通知书
- 3、招标文件(含澄清文件)
- 4、投标文件

十一、考核验收

（一）服务期满后，甲方组织相关人员进行考核验收，验收合格后，填写政府采购项目验收单（一式伍份）作为对安保服务的最终认可。

（二）乙方向甲方提供服务过程中的所有资料，以便甲方日后管理和维护。

（三）验收依据：①招标文件、投标文件、澄清表（函）；②本合同及附件文本；③国家相应的标准、规范。

十二、违约责任

（一）按《民法典》中的相关条款执行。

（二）未按合同要求提供服务或服务质量不能满足本次采购要求，采购人会同监督机构、采购代理机构有权终止合同和对中标人违约行为进行追究，同时按政府采购法的有关规定进行相应的处罚。

十三、合同争议解决的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由甲、乙双方当事人协商解决，协商不成的按下列第（一）种方式解决：

(一) 提交西安仲裁委员会仲裁;

(二) 依法向甲方所在地人民法院起诉。

十四、合同生效

(一) 本合同须经甲、乙双方的法定代表人(授权代理人)在合同书上签字并加盖本单位公章后正式生效。

(二) 合同生效后,甲、乙双方须严格执行本合同条款的规定,全面履行合同,违者按《中华人民共和国民法典》的有关规定承担相应责任。

(三) 本合同一式陆份,甲乙双方各执叁份。

(四) 本合同如有未尽事宜,甲、乙双方协商解决。

甲方:

(盖章)

地址:

邮编: /

法定代表人

或授权代表:

电话: /

传真: /

开户银行: /

账号: /

日期: 2025年1月27日

乙方: 陕西中盾安防集团有限公司

(盖章)

地址: 陕西省西咸新区沣东新城沣

东i立方A座10404

邮编:

法定代表人: 王东

或授权代表:

电话:

传真:

开户银行: 长安银行西安沣东新城支行

账号: 8069 1020 1421 0007 89

日期: 2025年1月27日

附件：周至县西片区公办中小学及幼儿园情况表

序号	区县	学校名称	学校类型	应配保安数	西片
1	周至县	周至县新区小学	普通中小学	6	西片
2	周至县	周至县第一中学	普通中小学	8	西片
3	周至县	周至县第二中学	普通中小学	9	西片
4	周至县	周至县第四中学	普通中小学	8	西片
5	周至县	周至县第七中学	普通中小学	7	西片
6	周至县	周至县永流初级中学	普通中小学	4	西片
7	周至县	周至县辛家寨初级中学	普通中小学	5	西片
8	周至县	周至县马召初级中学	普通中小学	4	西片
9	周至县	周至县四群初级中学	普通中小学	2	西片
10	周至县	周至县二曲初级中学	普通中小学	5	西片
11	周至县	周至县西宝初级中学	普通中小学	4	西片
12	周至县	周至县广济初级中学	普通中小学	5	西片
13	周至县	周至县四屯初级中学	普通中小学	4	西片
14	周至县	周至县哑柏初级中学	普通中小学	5	西片
15	周至县	周至县官村初级中学	普通中小学	4	西片
16	周至县	周至县新联初级中学	普通中小学	4	西片
17	周至县	周至县青化初级中学	普通中小学	4	西片
18	周至县	周至县竹峪初级中学	普通中小学	4	西片
19	周至县	周至县骆峪九年制学校	普通中小学	5	西片
20	周至县	周至县骆峪中心幼儿园	幼儿园	2	西片
21	周至县	周至县哑柏新区九年制学校	普通中小学	3	西片
22	周至县	周至县艺术职业学校	普通中小学	4	西片
23	周至县	周至县第四小学（辛家寨）	普通中小学	4	西片
24	周至县	周至县第一幼儿园（职工）	幼儿园	2	西片
25	周至县	周至县第二幼儿园（西关）	幼儿园	2	西片
26	周至县	周至县新区幼儿园	幼儿园	3	西片
27	周至县	周至县第五幼儿园（城北）	幼儿园	2	西片
28	周至县	周至县二曲街道八一小学	普通中小学	5	西片
29	周至县	周至县二曲街道南关小学	普通中小学	2	西片
30	周至县	周至县二曲南关幼儿园	幼儿园	2	西片
31	周至县	周至县二曲下孟幼儿园	幼儿园	2	西片
32	周至县	周至县富仁镇渭兴小学	普通中小学	2	西片
33	周至县	周至县富仁镇渭丰小学	普通中小学	4	西片
34	周至县	周至县富仁镇永流小学	普通中小学	2	西片
35	周至县	周至县富仁镇新农小学	普通中小学	2	西片
36	周至县	周至县富仁镇富仁小学	普通中小学	2	西片

37	周至县	周至县富仁镇第一幼儿园	幼儿园	2	西片
38	周至县	周至县富仁镇富仁幼儿园	幼儿园	2	西片
39	周至县	周至县富仁镇五合小学	普通中小学	2	西片
40	周至县	周至县富仁镇三高小学	普通中小学	2	西片
41	周至县	周至县富仁镇恒洲小学	普通中小学	2	西片
42	周至县	周至县富仁镇高庙小学	普通中小学	2	西片
43	周至县	周至县富仁镇大寨子小学	普通中小学	2	西片
44	周至县	周至县富仁镇第二幼儿园	幼儿园	2	西片
45	周至县	周至县哑柏镇槐花小学	普通中小学	2	西片
46	周至县	周至县哑柏镇中心小学	普通中小学	3	西片
47	周至县	周至县哑柏镇五联小学	普通中小学	2	西片
48	周至县	周至县哑柏镇景联小学	普通中小学	2	西片
49	周至县	周至县哑柏镇昌西小学	普通中小学	2	西片
50	周至县	周至县哑柏镇六屯小学	普通中小学	2	西片
51	周至县	周至县哑柏镇仰天小学	普通中小学	2	西片
52	周至县	周至县哑柏镇中心幼儿园	幼儿园	2	西片
53	周至县	周至县哑柏镇第二幼儿园	幼儿园	2	西片
54	周至县	周至县马召镇知行小学	普通中小学	3	西片
55	周至县	周至县马召镇富饶小学	普通中小学	2	西片
56	周至县	周至县马召镇群联小学	普通中小学	2	西片
57	周至县	周至县马召镇四府营小学	普通中小学	2	西片
58	周至县	周至县马召镇红崖头小学	普通中小学	2	西片
59	周至县	周至县马召镇纪联小学	普通中小学	2	西片
60	周至县	周至县马召镇金盆小学	普通中小学	2	西片
61	周至县	周至县马召镇焦家楼小学	普通中小学	2	西片
62	周至县	周至县马召镇枣林村小学	普通中小学	2	西片
63	周至县	周至县马召镇中心幼儿园	幼儿园	2	西片
64	周至县	周至县马召镇上马村幼儿园	幼儿园	2	西片
65	周至县	周至县马召镇辛口幼儿园	幼儿园	2	西片
66	周至县	周至县马召镇桃李幼儿园	幼儿园	2	西片
67	周至县	周至县广济镇中心小学	普通中小学	3	西片
68	周至县	周至县广济镇永红小学	普通中小学	2	西片
69	周至县	周至县广济镇南留小学	普通中小学	2	西片
70	周至县	周至县广济镇桑园小学	普通中小学	2	西片
71	周至县	周至县广济镇协里小学	普通中小学	2	西片
72	周至县	周至县广济镇南大坪小学	普通中小学	2	西片
73	周至县	周至县广济镇中心幼儿园	幼儿园	2	西片
74	周至县	四屯镇侯家村中心学校	普通中小学	2	西片
75	周至县	四屯镇东风小学	普通中小学	2	西片
76	周至县	四屯镇下侯小学	普通中小学	2	西片

77	周至县	四屯镇渭滨小学	普通中小学	2	西片
78	周至县	四屯镇第二幼儿园	幼儿园	2	西片
79	周至县	四屯镇渭滨幼儿园	幼儿园	2	西片
80	周至县	四屯镇中心小学	普通中小学	2	西片
81	周至县	四屯镇苏村小学	普通中小学	2	西片
82	周至县	四屯镇东阳化小学	普通中小学	2	西片
83	周至县	四屯镇联三小学	普通中小学	2	西片
84	周至县	四屯镇第一幼儿园	幼儿园	2	西片
85	周至县	四屯镇新联幼儿园	幼儿园	2	西片
86	周至县	四屯镇第三幼儿园	幼儿园	2	西片
87	周至县	青化镇二庙小学（青化镇中心幼儿园）	幼儿园	2	西片
88	周至县	青化镇溇沱小学	普通中小学	2	西片
89	周至县	青化镇联庄小学	普通中小学	2	西片
90	周至县	青化镇新白寨小学	普通中小学	2	西片
91	周至县	青化镇兴隆小学	普通中小学	2	西片
92	周至县	青化镇杏元小学	普通中小学	2	西片
93	周至县	青化镇联集童心幼儿园	幼儿园	2	西片
94	周至县	青化镇中心小学	普通中小学	2	西片
95	周至县	青化镇聂村小学	普通中小学	2	西片
96	周至县	青化镇半个城小学	普通中小学	2	西片
97	周至县	竹峪镇丹阳小学	普通中小学	4	西片
98	周至县	竹峪镇东寨小学	普通中小学	2	西片
99	周至县	竹峪镇兰梅塬小学	普通中小学	2	西片
100	周至县	竹峪镇岭梅小学	普通中小学	2	西片
101	周至县	竹峪镇育芳爱心小学	普通中小学	2	西片
102	周至县	竹峪镇丹阳幼儿园	幼儿园	2	西片
103	周至县	竹峪镇中心幼儿园	幼儿园	2	西片
104	周至县	竹峪镇东大墙幼儿园	幼儿园	2	西片
105	周至县	周至县翠峰镇中心小学	普通中小学	2	西片
106	周至县	周至县翠峰镇史务小学	普通中小学	2	西片
107	周至县	周至县翠峰镇清河小学	普通中小学	2	西片
108	周至县	周至县翠峰镇陈家村小学	普通中小学	2	西片
109	周至县	周至县翠峰镇农林小学（农林幼儿园）	普通中小学	2	西片
110	周至县	周至县翠峰镇中心幼儿园	幼儿园	2	西片
111	周至县	周至县翠峰镇新苗幼儿园	幼儿园	2	西片
112	周至县	周至县翠峰镇小博士幼儿园	幼儿园	2	西片