

周至县广济敬老院提升改造项目

工程

工程量清单

招 标 人：

(盖章)

2026 年 04 月 16 日

工程名称：周至县广济敬老院提升改造项目

工程量清单

编制人：(注册造价工程师签字及盖章)

审核人：(一级注册造价工程师签字及盖章)

编(审)单位：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编制时间：2026 年 04 月 16 日

招标人：(盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

工程项目清单费用汇总表

工程名称:周至县广济敬老院提升改造项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 周至县广济敬老院屋面防水维修 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011707002001	防水层拆除 [项目特征] 1. 防水层种类: 4mm厚SBS防水卷材 2. 保护层: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 3. 屋面1955.72m2, 立面383.5m2 [工作内容] 1. 铲除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		m2	2339.22		
2	010103002001	垃圾弃置 [项目特征] 1. 土石类别: 拆除垃圾 [工作内容] 1. 装卸 2. 外运 3. 消纳		m3	29.34		
3	010902001001	屋面卷材防水 [项目特征] 1. 卷材品种、规格、厚度: 3mm厚SBS防水卷材 2. 防水层数: 二遍 3. 保护层做法: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 4. 3. 屋面1955.72m2, 立面383.5m2 [工作内容] 1. 基层处理 2. 刷底油 3. 铺防水卷材 4. 搭接接缝处理、封边、收口		m2	2339.22		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称: 周至县广济敬老院屋面防水维修 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院屋面防水维修

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：周至县广济敬老院屋面防水维修 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：周至县广济敬老院屋面防水维修

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院呼叫器安装 专业/标段：通用安装工程 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011713001001	呼叫器拆除 [项目特征] 1. 种类:呼叫器 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		件	216		
2	03B001	刻线槽 1. 刻槽 2. 水泥砂浆抹灰 3. 涂料		m	817		
3	030412001001	配管 [项目特征] 1. 名称:钢管 2. 规格:DN20 [工作内容] 1. 电线管路敷设 2. 穿引线		m	817		
4	030412002001	塑料线槽 [项目特征] 1. 材质:PVC15*25 2. 规格:15*25 [工作内容] 1. 安装		m	680.6		
5	030502003001	双绞线缆 [项目特征] 1. 名称:呼叫器主线4*2 [工作内容] 1. 敷设		m	680.6		
6	030502003002	双绞线缆 [项目特征] 1. 名称:呼叫器支线2*1 [工作内容] 1. 敷设		m	817		
7	030905004001	呼叫按钮 [工作内容] 1. 安装 2. 校接线 3. 编码		个	150		

分部分项工程项目清单计价表

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
8	040801030001	面板 [项目特征] 1. 材质:86空白面板 [工作内容] 1. 本体安装、调试 2. 接线		个	66		
9	030608013001	数字程控指令呼叫主机 [项目特征] 1. 规格:160路智能款主机 2. 型号: STY2010-160 3. 尺寸: 996*576*40 [工作内容] 1. 安装 2. 线路检查		个	1		
10	030608013002	数字程控指令呼叫主机 [项目特征] 1. 规格:50路智能款主机 2. 型号: STY2010-50 3. 尺寸: 576*400*40 [工作内容] 1. 安装 2. 线路检查		个	1		
11	030608013003	数字程控指令呼叫主机 [项目特征] 1. 规格:30路智能款主机 2. 型号: STY2010-50 3. 尺寸: 415*350*40 [工作内容] 1. 安装 2. 线路检查		个	1		
12	030505018001	显示屏（报号屏） [项目特征] 1. 规格:496*206*45 [工作内容] 1. 安装 2. 接线		台	6		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院呼叫器安装

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称: 周至县广济敬老院呼叫器安装 专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：周至县广济敬老院呼叫器安装 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：周至县广济敬老院呼叫器安装 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		拆除部分					
1	011712002001	卫生隔断拆除 [项目特征] 1. 种类:隔断 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		套	24		
2	011712002002	卫生洁具拆除 [项目特征] 1. 种类:蹲便器 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		件	24		
3	011712002006	卫生洁具拆除 [项目特征] 1. 种类:小便斗 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		件	12		
4	011712002003	卫生洁具拆除 [项目特征] 1. 种类:洗手盆 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		件	6		
5	011712002004	卫生洁具拆除 [项目特征] 1. 种类:拖布池 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		件	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
6	011712002005	卫生洁具拆除 [项目特征] 1. 种类: 饮水机 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		件	6		
7	011712001001	管道拆除 [项目特征] 1. 管道种类、材质: 给水管 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		m	18		
8	011710001001	木门窗拆除 [项目特征] 1. 门窗尺寸: 800*2100 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		樘	6		
9	011705001001	平面块料拆除 [项目特征] 1. 饰面材料种类: 陶瓷地砖 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		m2	119.29		
10	011705002001	立面块料拆除 [项目特征] 1. 饰面材料种类: 瓷片 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		m2	454.57		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造 专业/标段：房屋建筑与装饰工程 第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
11	011706003001	天棚面龙骨及饰面拆除 [项目特征] 1. 拆除的基层类型:PV C 2. 龙骨及饰面种类:木 龙骨 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		m2	119.29		
12	011713001001	灯具拆除 [项目特征] 1. 灯具种类:吸顶灯 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		件	18		
		新作部分					
13	011102003001	块料楼地面 [项目特征] 1. 防水层:2mm厚非焦 油聚氨酯涂膜 2. 面层材料品种、规格 :300*300防滑地砖 [工作内容] 1. 清理基层 2. 找平层铺设 3. 面层铺设、磨边 4. 勾缝 5. 刷防护材料		m2	119.29		
14	011203003001	块料墙面 [项目特征] 1. 面层材料品种、规格 :300*600瓷片 2. 防水层:2mm厚聚氨 酯涂膜 [工作内容] 1. 清理基层 2. 砂浆制作 3. 面层铺贴、安装 4. 勾缝 5. 刷防护材料 6. 磨光、酸洗、打蜡		m2	449.37		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
15	011302001001	平面吊顶天棚 [项目特征] 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨 2. 面板材料品种、规格:铝扣板 [工作内容] 1. 清理基层、吊杆安装 2. 龙骨安装 3. 基层板铺贴 4. 面板铺贴 5. 开孔及洞口处理 6. 嵌缝 7. 刷防护材料		m2	119.29		
16	010801001002	木质门 [项目特征] 1. 门洞口尺寸:800*2100 [工作内容] 1. 门（含框）安装 2. 玻璃安装 3. 五金安装 4. 嵌缝打胶		樘	12		
17	011207003001	成品隔断 [项目特征] 1. 隔断材料品种、规格:木质隔断 [工作内容] 1. 隔断安装 2. 嵌缝、塞口		套	20		
18	031001006001	塑料管 [项目特征] 1. 材质:PPR 2. 规格:DN20 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 塑料卡固定 4. 压力试验 5. 吹扫、冲洗		m	22		
19	031002001001	阀门 [项目特征] 1. 类型:截止阀 2. 材质:DN20 [工作内容] 1. 阀门连接 2. 试压检查 3. 配合调试		个	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
20	031003006001	大便器 [项目特征] 1. 类型:蹲便器 2. 材质:陶瓷 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶		组	20		
21	031003007001	小便器 [项目特征] 1. 类型:小便斗 2. 材质:陶瓷 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶		组	12		
22	031003011001	成套淋浴器 [项目特征] 1. 材质:不锈钢 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装		套	2		
23	031003008001	其他成品卫生器具 [项目特征] 1. 类型:卫生纸盒 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶		组	20		
24	031003017001	地漏 [项目特征] 1. 材质:不锈钢 2. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装		个	18		
25	031003024001	饮水器 [工作内容] 1. 饮水器及附件安装 2. 试水试验		套	6		
26	031003003001	洗脸盆 [项目特征] 1. 类型:成品柜式 [工作内容] 1. 器具安装 2. 附件安装 3. 打硅胶		组	6		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
27	031005019001	电热水器 [项目特征] 1. 安装方式:壁挂 [工作内容] 1. 本体安装 2. 附件安装 3. 水压试验		台	2		
28	030413001001	普通灯具 [项目特征] 1. 名称:吸顶灯 2. 规格:300*600 [工作内容] 1. 安装		套	16		
29	030413001002	浴霸 [项目特征] 1. 名称:浴霸 2. 规格:300*600 [工作内容] 1. 安装		套	2		
30	030413013001	插座 [项目特征] 1. 名称:热水器插座 [工作内容] 1. 安装		套	2		
31	030413012001	开关、按钮 [项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 安装		套	20		
32	030413012002	开关、按钮 [项目特征] 1. 名称:四联开关 [工作内容] 1. 安装		套	2		
合 计							

措施项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	011801001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	011801004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	011801003001	夜间施工增加费		项	1		
4	011801002001	二次搬运费		项	1		
5	011801005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
合 计							

其他项目清单计价表

工程名称: 周至县广济敬老院卫生间改造 专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：周至县广济敬老院卫生间改造 专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院插座开关更换 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	011713001001	开关拆除 [项目特征] 1. 种类:暗装开关 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		个	171		
2	011713001002	插座及面板拆除 [项目特征] 1. 种类:暗装 [工作内容] 1. 拆除 2. 控制扬尘 3. 清理 4. 建渣场内运输		个	756		
3	030413013001	插座 [项目特征] 1. 名称:七孔插座 86型 [工作内容] 1. 安装		套	516		
4	030413012001	开关 [项目特征] 1. 名称:三联开关 [工作内容] 1. 安装		套	60		
5	030413012002	开关 [项目特征] 1. 名称:双联开关 [工作内容] 1. 安装		套	18		
6	030413012003	开关 [项目特征] 1. 名称:单联开关 [工作内容] 1. 安装		套	30		
7	030413012005	开关 [项目特征] 1. 名称:声控开关 [工作内容] 1. 安装		套	63		
8	030413012004	面板 [项目特征] 1. 名称:面板 [工作内容] 1. 安装		套	240		

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院插座开关更换 专业/标段：通用安装工程 第 2 页 共 2 页

合	计	
---	---	--

措施项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院插座开关更换 专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

其他项目清单计价表

工程名称：周至县广济敬老院插座开关更换

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注: 1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写;

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

专业工程暂估价明细表

工程名称: 周至县广济敬老院插座开关更换 专业/标段: 通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

发包人提供材料一览表

工程名称：周至县广济敬老院插座开关更换

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]