

# 西安市自然资源和规划局鄂邑分局土地储备专项债券项目方案编制中标 (成交) 明细

陕西盛世嘉和招标有限公司受西安市自然资源和规划局鄂邑分局委托，采用竞争性磋商进行采购土地储备专项债券项目方案编制（项目编码：SXSJHT2025-137）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（土地储备专项债券项目方案编制）

1.1、中标（成交）供应商：陕西华地房地产估价咨询有限公司

1.2、中标（成交）总价：670,000.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	土地储备其他专业专项债券技术服务方案编制	编制鄂邑区沣京工业园片区、甘亭街办综合开发土地、渼陂片区科创产业园三个土地收储项目专项债券实施方案。人员配置要求：满足本次采购内容；设施设备要求：满足本次采购内容；其他要求：满足本次采购内容；服务期限：自合同签订之日起至成果通过自然资源部、财政部审核；服务地点：采购人指定地点；考核（验收）标准和方法：依据相关工作要求，由采购人和成交供应商共同对项目进行验收填写验收单。其内容包括是否按照采购人要求进行服务、是否在规定时间内服务完毕；支付方式：一次付清；支付约定：付款条件说明：项目提交成果后，达到付款条件起30日内，支付合同总金额的100.00%；违约责任及解决争议的方法：合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，协商不成，双方均可向项目所在地人民法院起诉；其他要求：成交供应商应向代理机构提交纸质响应文件正本壹份、副本贰份、电子版壹份（U盘壹份，电子版文件需为上传至系统后签字盖章的PDF版文件）。	自合同签订之日起至成果通过自然资源部、财政部审核	按照《陕西省自然资源厅办公室关于印发<用于土地储备的专项债券项目审核工作方案>的通知》（陕自然资发[2025]122号）、《陕西省自然资源厅陕西省财政厅关于做好运用地方政府专项债支持土地储备有关工作的通知》（陕自然资发[2025]324号）、《西安市编报土地储备专项债券项目工作方案》要求。要求提交最终成果文件纸质版2份，电子版(PDF)1份。人员配置要求：满足本次采购内容。设施设备要求：满足本次采购内容。	670,000.00	1.00	项	670,000.00	

陕西盛世嘉和招标有限公司  
2025年12月30日