

# 西安市自然资源和规划局鄠邑分局西安市鄠邑区2025年“在地”伴随规划 技术团队项目中标（成交）明细

陕西雄迈工程项目管理有限公司受西安市自然资源和规划局鄠邑分局委托，采用公开招标进行采购西安市鄠邑区2025年“在地”伴随规划技术团队项目（项目编码：XMZB-2025025）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

## 一、合同包1（西安市鄠邑区2025年“在地”伴随规划技术团队项目）

- 1.1、中标（成交）供应商：西安市城市规划设计研究院（联投体成员：陕西华地勘察设计咨询有限公司）
- 1.2、中标（成交）总价：5,700,000.00元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	其他专业技术服务	西安市鄠邑区2025年“在地”伴随规划技术团队项目	1、技术服务类 在低效用地梳理及再利用专题研究、土地潜力评估数据库建设与应用研究、重点片区项目研究策划、规划设计咨询、全域土地综合整治潜力研究、余下天桥片区城乡融合现状研究、42个联村规划编制、“一村一策”用地方案优化调整等技术服务工作。结合省、市、区重点项目建设及相关要求，在重点单元、重点片区、重要项目组建规划联盟，为鄠邑区土地利用、城镇建设等方面提供技术支撑。2、协助智库建设 智慧平台搭建及咨询服务 将伴随式服务规划的各项数据进行整合，为鄠邑区规划管理工作提供高质量的审批和相关工作服务。协助区政府组建规划智库，结合鄠邑区的建设实际情况与发展问题，参与社会经济分析、政策分析、规划体检、规划评估等工作。3、日常事务工作 为鄠邑区提供驻地规划技术支撑，为项目前期初审、项目前期策划、政策分析与研讨；项目中期技术咨询与答疑，协助开展技术审查、上报等；开展对规划重大修改、一般修改及优化项目推进与实施提供技术指导。在鄠邑区开展省、市级规划宣讲、政策解读、技术培训等工作，助力市、区级、经济功能区政策落实与项目落地等。深入协助驻地规划工作，精准研判现状问题、规划问题，形成驻地化技术支持与服务工作。鄠邑区伴随服务图纸及汇报材料制作，包括土地、规划、交通等相关专业。5、成果技术审查 包括详细规划技术审查、专项规划技术审查、78个村庄规划质量评估、18个保回迁村庄技术审查工作。	满足采购要求	自合同签订之日起120天。	达到国家现行的标准或国家行政主管部门颁布的法律法规、规章制度等。	5,700,000.00	1.00	项	5,700,000.00

陕西雄迈工程项目管理有限公司  
2025年09月12日