正本

合同编号：

施 工 合 同

工程名称：2025年度西安市鄠邑区玉蝉街道推动城乡要素双向流动基础设施建设项目

发 包 人：西安市鄠邑区玉蝉街道办事处

承 包 人：陕西程谨建设工程有限公司

日　　期：　　2025 年 11 月 日

发包人：西安市鄠邑区玉蝉街道办事处（以下简称甲方）

承包人：陕西程谨建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1工程名称：2025年度西安市鄠邑区玉蝉街道推动城乡要素双向流动基础设施建设项目

1.2工程地点：西安市鄠邑区玉蝉街道

1.3承包方式：乙方按甲方确认的施工图要求及本工程施工图验收规范组织工程施工，包工、包料、包质量、包安全文明施工。

1.4工程承包范围及内容：

1.4.1龙家寨、胡家庄提升改造项目，包括滦白路两侧慢行系统、天桥胡片区标识、胡家庄片区化导览牌等；

1.4.2水磨头村提升项目，包括北二街临街建筑立面真石漆喷涂，北二街花池提升改造、北二街及老油坊道路路面维修改造、水磨头村活动广场提升改造、挂面坊及排水渠提升改造等；

1.4.3上涧子村提升改造项目，包括村内主要道路路面维修改造、两侧路灯灯泡更换、村委会广场提升改造等；

1.4.4西涝峪口村提升改造项目，包括入村路、主要道路路面维修改造，主路两侧临街房屋、围墙立面及花池翻新真石漆喷涂、村委会广场提升改造等；

1.4.5环线道路黑化、主要出入口整治、基础设施提升等。

二、合同工期

2.1工期

计划开工日期：2025年11月3日。

计划竣工日期：2026年2月1日。

具体开竣工日期以开竣工报告为准，工期总日历天数：90日历天。工期总90日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2.2如遇下列情况，经甲方书面确认后，工期相应顺延。

2.2.1现场施工条件或设计发生较大变化，工程量增加20%以上。

2.2.2不可抗力（指战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非双方造成的爆炸、火灾、7级以上的地震以及八级以上的大风、3个小时内降雨量为50mm以上的暴雨、遇当地三十年一遇以上的雪灾、洪灾、日气温超过38℃的高温大于三天）。

2.2.3施工中遇到不可遇见障碍物或古墓、文物、流沙需处理时。

2.2.4施工现场不具备开工条件。

三、合同价款及付款方式

3.1合同价款

3.1.1合同总价为¥：8895260.02元 （大写）：捌佰捌拾玖万伍仟贰佰陆拾元贰分整，其中不含税总价为¥：8160789.01元，税金为¥：734474.01元，税率为 9 %。此价为暂定含税价，含风

（本页无正文，为签字盖章部分。）

发包人（盖章）：

法定代表人

（签字或盖章）：

或授权委托人

（签字）：

单位地址：西安市鄠邑区玉蝉街道锦绣村1号

邮政编码：

联系电话：029-84923524

电子信箱：

开户银行：中国银行西安市鄠邑区支行

帐　号：103654814880

经办人：

承包人（盖章）：

法定代表人

（签字或盖章）：

或授权委托人

（签字）：

单位地址：陕西省西安市高新区庞光街道

邮政编码：

联系电话：13991943864

电子信箱：

开户银行：中国银行西安鄠邑区东街支行

帐　　号：102920646658

经办人：